

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

**31 Aralık 2015 tarihli finansal tablolar ve
bağımsız denetim raporu**

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği
Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

İçindekiler	<u>Sayfa</u>
Finansal tablolar hakkında bağımsız denetçi raporu	1-2
Finansal durum tablosu	3
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	4
Özkaynak değişim tablosu	5
Nakit akış tablosu	6
Finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar	7-26

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi
Yönetim Kurulu'na

Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi'nin ("İşletme") 31 Aralık 2015 tarihli bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar tablosu, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

İşletme yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre, finansal tablolar, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi'nin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülüklerle İlişkin Rapor

TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; İşletme'nin 1 Ocak - 31 Aralık 2015 hesap döneminde defter tutma düzeninin, TTK ile İşletme esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402 nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca; Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of Ernst & Young Global Limited



İstanbul, 31 Mart 2016

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İşletmesi

**31 Aralık 2015 tarihi itibariyle
finansal durum tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)**

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş
	Notlar	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Varlıklar			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve nakit benzerleri	3	2.117.712	181.658
Ticari alacaklar	4	214.170	45.430
Diğer alacaklar		3.049	25.108
- İlişkili taraflardan diğer alacaklar	14	295	25.108
- İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	14	2.754	-
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	7	-	2.754
Diğer dönen varlıklar		530	207.404
Toplam dönen varlıklar		2.335.461	462.354
Duran Varlıklar			
Maddi duran varlıklar	5	6.591	-
Maddi olmayan duran varlıklar	6	1.066.945	1.143.611
Diğer duran varlıklar		228	-
Toplam duran varlıklar		1.073.764	1.143.611
Toplam varlıklar		3.409.225	1.605.965

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi**31 Aralık 2015 tarihi itibariyle****finansal durum tablosu**

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş
	Notlar	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Yükümlülükler ve Özkaynaklar			
Kısa vadeli yükümlülükler			
Ticari borçlar	8	122.181	390.863
- <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>	8	122.181	390.863
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar	10	41.041	22.217
Dönem karı vergi yükümlülüğü	15	215.173	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	10	1.200	-
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	9	87.373	1.369.111
Toplam kısa vadeli yükümlülükler		466.968	1.782.191
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	15	12.180	-
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	10	10.336	2.875
Toplam uzun vadeli yükümlülükler		22.516	2.875
Toplam yükümlülükler		489.484	1.785.066
Özkaynaklar			
Ödenmiş sermaye		100.000	100.000
Geçmiş yıllar karları/zararları		(279.101)	-
Aktüeryal kayıp fonu		(134)	-
Net dönem karı / zararı		3.098.976	(279.101)
Toplam özkaynaklar		2.919.741	(179.101)
Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar		3.409.225	1.605.965

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

1 Ocak - 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş
		1 Ocak -	27 Şubat -
	Notlar	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kar veya zarar kısmı			
Satışlar	11	5.438.500	39.500
Satışların maliyeti (-)	11	(1.148.095)	-
Brüt kar		4.290.405	39.500
Genel yönetim giderleri (-)	12	(643.443)	(364.115)
Diğer faaliyet gelirleri		-	1.892
Faaliyet kâr/zararı		3.646.962	(322.723)
Finansal gelirler	13	163.841	43.684
Finansal giderler (-)		(1.075)	(62)
Vergi öncesi kâr/zarar		3.809.728	(279.101)
Sürdürülen faaliyetler vergi gelir/(gideri)			-
- Dönem vergi gideri	15	(698.538)	-
- Ertelenmiş vergi geliri	15	(12.214)	-
Net dönem kâr/zararı		3.098.976	(279.101)
Diğer kapsamlı gelir/(gider)			
Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
- Tanımlanmış fayda planları aktüeryal (kayıp)/kazanç fonu	10	(168)	-
- Ertelenmiş vergi gideri/geliri	15	34	-
Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar		-	-
Diğer kapsamlı gider, net		(134)	-
Toplam kapsamlı gelir/(gider)		3.098.842	(279.101)

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

1 Ocak - 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait özkaynak değişim tablosu

(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Sermaye	Aktüeryal (kayıp)/kazanç	Net dönem karı /zararı	Geçmiş yıl karları	Toplam özkaynak
27 Şubat 2014 itibarıyla bakiye	-	-	-	-	-
Sermaye arttırımı	100.000	-	-	-	100.000
Net dönem karı/(zararı)	-	-	(279.101)	-	(279.101)
Toplam kapsamlı gelir	-	-	(279.101)	-	(279.101)
31 Aralık 2014 itibarıyla bakiye	100.000	-	(279.101)	-	(179.101)
1 Ocak 2015 itibarıyla bakiye	100.000	-	(279.101)	-	(179.101)
Transferler	-	-	279.101	(279.101)	-
Net dönem karı/(zararı)	-	-	3.098.976	-	3.098.976
Diğer kapsamlı gelir	-	(134)	-	-	(134)
Toplam kapsamlı gelir	-	(134)	3.098.976	-	3.098.842
31 Aralık 2015 itibarıyla bakiye	100.000	(134)	3.098.976	(279.101)	2.919.741

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

**1 Ocak - 31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
nakit akış tablosu**
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") cinsinden ifade edilmiştir.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş
		1 Ocak -	27 Şubat -
		31 Aralık	31 Aralık
		2015	2014
	Notlar		
İşletme faaliyetlerinden nakit akışları			
Net dönem karı		3.098.976	(279.101)
Dönem karı ile işletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit girişleri mutabakatı için gerekli düzeltmeler			
Amortisman ve itfa payları	5,6	77.587	6.389
Faiz geliri	13	(163.333)	(43.684)
Kıdem tazminatı karşılığı	10	7.461	2.875
İzin karşılığı	10	1.200	-
Vergi ile ilgili düzeltmeler	15	710.752	-
İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet zararı			
		3.732.643	(313.521)
Ticari alacaklar ve diğer alacaklar değişim	4	(146.681)	(70.538)
Diğer dönen varlıklardaki değişim		209.628	(210.158)
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklarla ilgili değişim	7	(228)	-
Ticari borçlardaki değişim	8	(268.682)	390.863
Çalışanlara sağlanan faydalardaki değişim	10	18.823	22.217
Diğer borçlar ve diğer yükümlülüklerdeki değişim	9	(1.281.905)	1.369.111
Ödenen vergi	15	(483.365)	-
Esas faaliyetlerden sağlanan net nakit			
		1.780.233	1.187.974
Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları			
Alınan faizler	13	153.601	43.176
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	5	(7.512)	(1.150.000)
Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit			
		146.089	(1.106.824)
Finansman faaliyetlerinden nakit akışı			
Sermaye arttırımı		-	100.000
Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit			
		-	100.000
Nakit hareketlerindeki net değişim		1.926.322	181.150
Dönem başı nakit ve nakit benzeri değerler	3	181.150	-
Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri değerler			
	3	2.107.472	181.150

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

1. Şirket'in organizasyonu ve faaliyet konusu

İşletme'nin organizasyonu

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği , 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu gereğince 25 Temmuz 2013 tarihinde kurulmuştur. Birlik Geçiçi yönetim kurulu Finansal Kiralama Derneği, Faktoring Derneği ve Tüketici Finansmanı Şirketleri Derneği'nin yönetim kurulu üyelerinin bir araya gelmesi ile oluşturulmuş, daha sonra 22 Ekim 2013 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul toplantısında asıl Yönetim Kurulu 3 yıl için seçilmiştir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi ("İşletme") Türkiye'de faaliyet göstermekte olup Yönetim Merkezi; Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Bahar Sokak, No:13 River Plaza Kat:18 Ofis No: 48-49 34394 Şişli, İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla çalışan sayısı 3'tür. (2014 çalışan sayısı 3'tür.)

Türkiye'de faaliyet gösteren bütün finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketleri, Kanun hükümlerine göre faaliyet izni aldıkları tarihten itibaren bir ay içinde Birlik'e üye olmak, bu Statü hükümlerine uymak ve Birliğin yetkili organlarının aldığı kararları uygulamak zorundadırlar.

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihleri itibarıyla İşletme'nin ödenmiş sermayesi 100.000 TL olup, tamamı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği tarafından ödenmiştir.

Faaliyet konusu:

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi 27 Şubat 2014 tarihinde kurulmuştur. İktisadi İşletme'nin amaç ve konusu aşağıdaki gibidir:

- a. İşletmenin 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanununun 21 ve 22 inci maddelerinde belirtilen tescil işlemleri ile ilgili sistemin kurulması için gerekli yatırımları yapmak,
- b. Sistemin düzenli şekilde işletilmesine yönelik personel ve işletme harcamalarını yapmak,
- c. Yapılan tescil işlemleri ile ilgili hizmet geliri elde etmeye yönelik her türlü faaliyette bulunmak,
- d. Tescil işlemleri ile ilgili eğitim, konferans, yayın ve danışmanlık hususlarında faaliyette bulunmak,
- e. Faaliyetleri sonucu tahsil ettiği gelirleri uygun görülen banka hesaplarında tutup yatırım olarak değerlendirmek, yetkili olmak.

Finansal tabloların onaylanması:

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait hazırlanan finansal tablolar, İşletme'nin Yönetim Kurulu tarafından 31 Mart 2016 tarihinde onaylanmıştır. Mevzuat çerçevesinde İşletme'nin yetkili kurullarının ve düzenleyici kurumların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

A. Sunuma ilişkin temel esaslar

Uygulanan muhasebe standartları

İşletme, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır.

İşletme, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu tarafından belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde tüm işlemlerini gerçek mahiyetlerine uygun surette muhasebeleştirmek, finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir ve karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında ve doğru şekilde düzenlemek zorundadır.

Finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, KGK tarafından 20 Nisan 2013 tarihinde yayınlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre İşletme'nin durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

İşletme'nin fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi

Tutarlılık prensibine göre İşletme'nin cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir veya sınıflandırılır.

31 Aralık 2014 mali tablolarında yapılan sınıflamalar:

31 Aralık 2014 mali tablolarında aşağıdaki sınıflamalar yapılmış olup, söz konusu sınıflamaların finansal tablolara etkisi aşağıda belirtilmiştir.

Finansal durum tablosu	Önceki dönem	Sınıflama	31 Aralık 2014
	31 Aralık 2014		
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	209.030	(206.276)	2.754
Diğer dönem varlıklar	1.128	206.276	207.404

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2015 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların İşletme'nin mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2015 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 19 – Tanımlanmış Fayda Planları: Çalışan Katkıları (Değişiklik)

TMS 19'a göre tanımlanmış fayda planları muhasebeleştirilirken çalışan ya da üçüncü taraf katkıları göz önüne alınmalıdır. Değişiklik, katkı tutarı hizmet verilen yıl sayısından bağımsız ise, işletmelerin söz konusu katkıları hizmet dönemlerine yaymak yerine, hizmetin verildiği yılda hizmet maliyetinden düşerek muhasebeleştirebileceklerini açıklığa kavuşturmuştur. Söz konusu standardın İşletme'nin finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

TMS/TFRS'lerde Yıllık iyileştirmeler

KGK, Eylül 2014'de '2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler' ve "2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler" ile ilgili olarak aşağıdaki standart değişikliklerini yayınlamıştır.

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler:

Hakediş koşulları olan performans koşulu ve hizmet koşulu tanımlarına açıklık getirilmiştir. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

Yıllık iyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri

Bir işletme birleşmesinde yükümlülük (veya varlık) olarak sınıflanan koşullu bedelin, TMS 39 Finansal Araçlar (veya TFRS 9, hangisi geçerliyse) kapsamında olsun ya da olmasın, sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan finansal araç olarak muhasebeleştirileceğine açıklık getirilmiştir. Değişiklik işletme birleşmeleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 8 Faaliyet Bölümleri

Değişiklikler şu konulara açıklık getirmektedir: i) TFRS 8'e göre toplulaştırma/birleştirme kriterinin uygulanmasına ilişkin yönetimin yaptığı değerlendirme, birleştirilen faaliyet bölümlerinin kısa tanımlarının ve benzerliklerine ilişkin değerlendirme yapılırken kullanılan ekonomik karakteristiklerinin (örneğin satış ve brüt karları) belirtilmesini de içerecek şekilde açıklanmalıdır. ii) Faaliyet varlıklarının toplam varlıklar ile mutabakatı, bu mutabakat işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili yöneticisine raporlanıyorsa açıklanmalıdır. Değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

TMS 16.35(a) ve TMS 38.80(a)'daki değişiklik yeniden değerlemenin aşağıdaki şekilde yapılabileceğini açıklığa kavuşturmuştur i) Varlığın brüt defter değeri piyasa değerine getirilecek şekilde düzeltilir veya ii) varlığın net defter değerinin piyasa değeri belirlenir, net defter değeri piyasa değerine gelecek şekilde brüt defter değeri oransal olarak düzeltilir. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları

Değişiklik, kilit yönetici personeli hizmeti veren yönetici işletmenin ilişkili taraf açıklamalarına tabi ilişkili bir taraf olduğunu açıklığa kavuşturmuştur. Buna ilave olarak yönetici işletme kullanan bir şirketin yönetim hizmeti için katlandığı masrafları açıklaması gerekmektedir. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri

Değişiklik ile i) sadece iş ortaklıklarının değil müşterek anlaşmaların da TFRS 3'ün kapsamında olmadığı ve ii) bu kapsam istisnasının sadece müşterek anlaşmanın finansal tablolarındaki muhasebeleşmeye uygulanabilir olduğu açıklığa kavuşturulmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devam)

A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

TFRS 13'deki portföy istisnasının sadece finansal varlık, finansal yükümlülükler değil TMS 39 (veya TFRS 9, hangisi geçerliyse) kapsamındaki diğer sözleşmelere de uygulanabileceği açıklanmıştır. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Değişiklik, işlemin varlık edinimi ya da işletme birleşmesi olarak değerlendirilmesi konusunda TFRS 3 ve TMS 40'un karşılıklı ilişkisini açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliklerin İşletmenin finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve işletme tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. İşletme aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama

Aralık 2012'de ve Şubat 2015'de yapılan değişikliklerle yeni standart, 1 Ocak 2018 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır, erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'a yapılan değişiklikler esas olarak finansal

varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. İşletme standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini standardın diğer safhaları KGK tarafından kabul edildikten sonra değerlendirecektir.

TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)

TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri'nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS'de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS'lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS'lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin İşletme'nin finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler)

TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin İşletme'nin finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)

TMS 16'da, "taşıyıcı bitkiler" in muhasebeleştirilmesine ilişkin bir değişiklik yapılmıştır. Yayınlanan değişiklikte üzüm asma, kauçuk ağacı ya da hurma ağacı gibi canlı varlık sınıfından olan taşıyıcı bitkilerin, olgunlaşma döneminden sonra bir dönemden fazla ürün verdiği ve işletmeler tarafından ürün verme ömrü süresince tutulduğu belirtilmektedir. Ancak taşıyıcı bitkiler, bir kere olgunlaştıktan sonra önemli biyolojik dönüşümden geçmedikleri için ve işlevleri imalat benzeri olduğu için, değişiklik taşıyıcı bitkilerin TMS 41 yerine TMS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğini ortaya koymakta ve "maliyet modeli" ya da "yeniden değerlendirme modeli" ile değerlendirilmesine izin vermektedir. Taşıyıcı bitkilerdeki ürün ise TMS 41'deki satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer modeli ile muhasebeleştirilecektir. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin İşletme'nin finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

TMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27'de Değişiklik)

Nisan 2015'de Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK), işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılmasını seçeneğini yeniden sunmak için TMS 27'de değişiklik yapmıştır. Buna göre işletmelerin bu yatırımları:

- maliyet değeriyle
- TFRS 9 uyarınca

veya

- TMS 28'de tanımlanan özkaynak yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

İşletmelerin aynı muhasebeleştirmeyi her yatırım kategorisine uygulaması gerekmektedir. Bu değişiklik 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup, geçmişe dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup, erken uygulama açıklanmalıdır. Söz konusu değişikliğin İşletmenin finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklikler

Şubat 2015'de, TFRS 10 ve TMS 28'deki bir iştirak veya iş ortaklığına verilen bir bağlı ortaklığın kontrol kaybını ele almadaki gereklilikler arasındaki tutarsızlığı gidermek için TFRS 10 ve TMS 28'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasında, TFRS 3'te tanımlandığı şekli ile bir işletme teşkil eden varlıkların satışı veya katkısından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur. Eski bağlı ortaklıkta tutulan yatırımın gerçeğe uygun değerden yeniden ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, sadece ilişiksiz yatırımcıların o eski bağlı ortaklıktaki payları ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. İşletmelerin bu değişikliği, 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için ileriye dönük olarak uygulamaları gerekmektedir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin İşletme'nin finansal durumu ve performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28'de Değişiklik)

Şubat 2015'de, TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardındaki yatırım işletmeleri istisnasının uygulanması sırasında ortaya çıkan konuları ele almak için TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28'de değişiklikler yapmıştır. Değişiklikler 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler İşletme için geçerli değildir ve işletmenin finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS 1: Açıklama İnisyatifi (TMS 1'de Değişiklik)

Şubat 2015'de, TMS 1'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayrıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliklerin İşletme'nin finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. İşletme finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Karar Gerekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

UFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

UMSK Mayıs 2014'de UFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. UFRS 15'in uygulama tarihi aslında 1 Ocak 2017'ydi, ancak Eylül 2015 de UMSK geçerlilik tarihini 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak şekilde ertelemiştir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin işletmenin finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)

UFRS 9 Finansal Araçlar – Nihai Standart (2014)

UMSK, Temmuz 2014'te UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçecek olan ve sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesi aşamalarından oluşan projesi UFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai olarak yayınlamıştır. UFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanında muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir beklenen kredi kaybı modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, UFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonun seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüğe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen sorunu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. UFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir; ancak, erken uygulamaya izin verilmektedir. Ayrıca, finansal araçların muhasebesi değiştirilmeden 'kendi kredi riski' ile ilgili değişikliklerinin tek başına erken uygulanmasına izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin işletmenin finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)

UMSK Ocak 2016'da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değeri ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. İşletme bu muafiyeti uygulaması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklama yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin İşletme'nin finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)

UMSK Ocak 2016'da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. İşletme'nin bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur. Söz konusu değişikliklerin İşletme'nin finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devam)

B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

(a) Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, gelir tahakkukları ile vadeli ve vadesiz mevduattan oluşmaktadır.

(b) Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyetten birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek ifade edilir. Amortisman, aşağıda belirtilen tahmini faydalı ömür sürelerine dayanarak düz amortisman yönteminin kullanılmasıyla ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden gider yazmak üzere hesaplanmaktadır:

Yıllar

Makine ve cihazlar

3-5

Ayrı bir şekilde muhasebeleştirilen bir maddi duran varlık kalemine ait bir bileşeni değiştirme sırasında uğranılan gider aktifleştirilir ve değiştirilen bileşenin defter değeri gider olarak yazılır. Devamındaki giderler, sadece ilgili maddi duran varlık kaleminin gelecekteki ekonomik faydalarını arttırması halinde aktifleştirilir. Diğer tüm giderler, uğranılan gider olarak kapsamlı gelir raporunda muhasebeleştirilir.

(c) Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar lisans bedellerinden oluşmaktadır. Amortisman, normal amortisman yöntemine göre belirlenen faydalı ömrü üzerinden hesaplanmıştır. Belirlenen faydalı ömürler ve amortisman yöntemi her raporlama dönemi sonunda belirlenen kullanım ömürlerindeki herhangi bir değişiklik etkisiyle birlikte kontrol edilir.

(d) Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 "*Çalışanlara Sağlanan Faydalar*" Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, İşletme'nin çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("*Çalışanlara Sağlanan Faydalar*"), İşletme'nin yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

İskonto oranı emeklilik taahhütlerinin vadeleri ile uyumlu dönemler için ve taahhüt edilen yükümlülüklerin ödenmesinde kullanılacak para birimi cinsinden tahmin edilmiş olup 31 Aralık 2015 tarihli hesaplamaya göre yıllara göre değişen iskonto oranı kullanılmıştır. Uzun vadeli enflasyon tahminleri için de iskonto oranı tahminleri ile uyumlu bir yaklaşım benimsenmiş yıllara göre değişen enflasyon oranları kullanılmıştır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devam)

B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, İşletme'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınır. Çalışanların isteğe bağlı ayrılma oranlarının, geçmiş hizmet süresine tabi olacağı varsayılır ve geçmiş tecrübenin analizi yapılarak toplam kıdem tazminatı yükümlülüğünü hesaplamak için varsayılan, gelecekte beklenen isteğe bağlı ayrılma beklentisi hesaplamaya yansıtılır.. Buna göre yapılan aktüeryal hesaplamalarda çalışanların kendi isteğiyle ayrılma olasılığı, geçmiş hizmet süresi arttıkça azalan oranlarda olacak şekilde hesaplamaya dahil edilir.

(e) Faiz gelirleri/giderleri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

(f) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

İşletme, %20 oranındaki Türkiye kurumlar vergisine tabidir. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve yatırım indirimleri düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

Türkiye'de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir.

Zararlar, gelecek yıllarda oluşacak vergilendirilebilir kardan düşülmek üzere maksimum 5 yıl taşınabilir. Ancak, oluşan zararlar geriye dönük olarak önceki yıllarda oluşan karlardan düşülemez.

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

(g) Kur değişiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili dönemin gelir tablosuna dahil edilmiştir.

(h) Ticari borçlar

Ticari borçlar, gerçekleşmiş mal ve hizmet alımları ile ilgili faturalanmış ya da faturalanmamış tutarları ihtiva etmekte olup, vadeleri 3 aydan kısa olan borçlardan oluşmaktadır.

(i) Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. İşletme, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devam)

B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

(j) Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için İşletme'den kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve notlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla İşletme'nin karşılık, şarta bağlı yükümlülük ve varlıkları bulunmamaktadır.

(k) İlişkili taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda İşletme ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) İşletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) İşletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) İşletme veya İşletme'nin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde İşletme İşletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve İşletme'nin aynı grubun üyesi olması halinde,
- (ii) İşletme'nin, diğer İşletmenin (veya diğer İşletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) her iki İşletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir İşletmenin iş ortaklığı olması ve diğer İşletmenin söz konusu üçüncü İşletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletme'nin, İşletme'nin ya da İşletme ile ilişkili olan bir İşletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde (İşletme'nin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de İşletme ile ilişkilidir),
- (vi) İşletme'nin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin İşletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu İşletmenin (ya da bu İşletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

C. Önemli muhasebe değeriendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştuğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahmin ve kararlar devamlı olarak değeriendirilmektedir. Yönetim, aynı zamanda tahminlerden ayrı olarak, muhasebe ilkelerinin uygulanması süreciyle ilgili bazı kararlar da almaktadır. Finansal tablolardaki miktarlarda önemli etkilere sahip kararlar ve gelecek mali yıla taşınan varlık ve yükümlülüklerde önemli ölçüde düzeltme gerektirebilecek tahminler aşağıdaki gibidir:

Ertelenmiş vergi varlığının tanınması: Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, İşletme tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, İşletme'nin koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

Maddi varlıkların faydalı ömürleri: İşletme'nin varlıklarının faydalı ekonomik ömürleri, varlığın iktisap tarihinde İşletme tarafından belirlenir ve düzenli olarak uygunluğu açısından gözden geçirilir. İşletme, bir varlığın faydalı ömrünü o varlığın tahmini faydasını göz önünde bulundurarak belirler. Bu değeriendirme, İşletme'nin benzer varlıklarla ilgili deneyimlerine dayanır.

Kıdem tazminatı karşılığı: İşletme, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. İşletme, finansal tablolarda yer alan bu fayda planına ilişkin yükümlülüğü hesaplarken, kullanılacak iskonto oranı, personel değerişim oranı personel ücretlerinde meydana gelecek değerişiklikler gibi faktörlere ilişkin tahmin ve varsayımlarda bulunur.

3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Kasa	544	851
Banka		
- Vadesiz mevduatlar	11.625	2.343
- Vadeli mevduatlar	2.105.543	178.464
Toplam	2.117.712	181.658

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla bankada bulunan vadeli TL mevduatların yıllık ağırlıklı faiz oranı %7,5 ile %12,65 arasında değerişmekte, tahakkuk eden faiz tutarı 10.241 TL'dir. Bankalarda bulunna TL mevduatın vade tarihleri 4 Ocak 2016 ile 15 Ocak 2016 arasında değerişmektedir. (31 Aralık 2014:%9,75, %10,5 faiz tutarı:508 TL)

İşletme'nin 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla nakit akım tablolarında nakit ve nakit benzeri değerişler, hazır değerişlerden faiz tahakkukları düşölerek gösterilmektedir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Hazır değerişler	2.117.712	181.658
Eksi: Faiz tahakkukları	(10.240)	(508)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	2.107.472	181.150

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

4. Ticari alacaklar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Tescil işlemlerinden alacaklar	214.170	45.430
Toplam	214.170	45.430

Ticari alacaklar, 214.170 TL tutarındaki tescil işlemlerinden alacaklardan oluşmaktadır.(31 Aralık 2014: 45.430 TL) 6361 sayılı kanunun 21. ve 22. maddeleri uyarınca finansal kiralama iktisadi işletmesi yurtiçinde ve yurtdışında yapılan finansal kiralama sözleşmeleri'nin tescillerini gerçekleştirmektedir. 9 Şubat 2015 tarihinden itibaren Merkezi Kayıt Kuruluşu ile yapılan iş birliği sonucunda, finansal kiralama sözleşmelerinin tescil işlemleri Finansal Kiralama İktisadi İşletme tarafından yapılmaya başlanmıştır.

Yurt içinde yapılan finansal kiralama sözleşmeleri'nin tescili

6361 Sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun 22. Maddesi gereği, (1) Taşınmaz mallara ilişkin sözleşmeler taşınmazın bulunduğu tapu kütüğünün şerhler hanesine, kendilerine mahsus özel sicili bulunan taşınır mallara dair sözleşmeler bu malların kayıtlı oldukları sicile tescil ve şerh olunur ve kiralayan tarafından ayrıca Birlik'e bildirilir. (2) kendilerine ait özel sicili bulunmayan taşınır mallara ait finansal kiralama sözleşmeleri Finansal Kurumlar Birliği tarafından tutulacak özel sicile tescil edilir.

Yurt dışından yapılan finansal kiralama sözleşmeleri'nin tescili

6361 Sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun 21. Maddesi gereği yurt dışından yapılacak finansal kiralama sözleşmeleri Finansal Kurumlar Birliği tarafından tescil edilir.

5. Maddi Duran Varlıklar

	Haklar	Toplam
Satın alma maliyeti		
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	-	-
Alımlar	7.512	7.512
31 Aralık 2015 itibariyle kapanış bakiyesi	7.512	7.512
Birikmiş itfa payları		
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	-	-
Cari yıl amortismanlar	(921)	(921)
31 Aralık 2015 itibariyle kapanış bakiyesi	(921)	(921)
Net defter değeri	6.591	6.591

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

6. Maddi olmayan duran varlıklar

	Haklar	Toplam
Satın alma maliyeti		
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	1.150.000	1.150.000
Alımlar	-	-
31 Aralık 2015 itibariyle kapanış bakiyesi	1.150.000	1.150.000
Birikmiş itfa payları		
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	(6.389)	(6.389)
Cari yıl itfa payları	(76.666)	(76.666)
31 Aralık 2015 itibariyle kapanış bakiyesi	(83.055)	(83.055)
Net defter değeri	1.066.945	1.066.945
	Haklar	Toplam
Satın alma maliyeti		
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	-	-
Alımlar	1.150.000	1.150.000
31 Aralık 2014 itibariyle kapanış bakiyesi	1.150.000	1.150.000
Birikmiş itfa payları		
1 Ocak 2014 açılış bakiyesi	-	-
Cari yıl itfa payları	(6.389)	(6.389)
31 Aralık 2014 itibariyle kapanış bakiyesi	(6.389)	(6.389)
Net defter değeri	1.143.611	1.143.611

7. Cari dönem vergisi ile ilgili varlıklar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Peşin ödenen stopaj kesintisi	-	2.754
Toplam	-	2.754

8. Ticari borçlar

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Satıcılara borçlar	122.181	390.863
Toplam	122.181	390.863

İlişkili olmayan taraflara ticari borçların ortalama vadeleri 30 günden azdır.

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

9. Diğer kısa vadeli yükümlülükler

31 Aralık 2015 tarihi itibariyle diğer kısa vadeli yükümlülükler 87.372 TL tutarındaki Ödenecek KDV ve 3 TL tutarındaki diğer kısa vadeli yükümlülüklerden oluşmaktadır. 31 Aralık 2014 tarihi itibariyle ise, Merkezi Kayıt Kuruluşu tarafından hazırlanacak olan Sözleşme Tescil Sistemi yazılımı için yapılacak Ödemenin finansmanının temini amacıyla finansal kiralama şirketlerinden tahsil edilen 1.368.800 TL tutarındaki alınan avanslar ve 311 TL tutarındaki ödenecek vergi ve fonlardan oluşmaktadır. Avans olarak ödenen bedeller sistemin kullanıma açılmasını takiben 6 aylık tescil bedelleri tahsil edildikten sonraki yaptırılacak olan tescil işlemlerinden mahsup edilmiştir.

10. Çalışanlara sağlanan faydalar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar; ödenecek sosyal sigorta primlerinden, çalışanlar adına ödenen gelir vergilerinden oluşmaktadır. Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar izin karşılıklarından oluşmaktadır. Çalışanlara sağlanan uzun vadeli karşılıklar ise kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla 3.828,37 TL ile sınırlandırılmıştır. (31 Aralık 2014: 3.438,22 TL)

İşletme, 31 Aralık 2015 itibariyle 10.336 TL tutarında kıdem tazminatı karşılığı ayırmıştır.(31 Aralık 2014: 2.875 TL).

Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
İskonto oranı	%2,83	%1,87
Enflasyon oranı	%6	%7

2015 ve 2014 tarihleri itibariyle kıdem tazminatı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2015	2014
Açılış bakiyesi	2.875	-
Faiz maliyeti	259	-
Hizmet maliyeti	7.034	2.875
Ödenen tazminatlar	-	-
Aktüeryal kayıp	168	-
Kapanış bakiyesi	10.336	2.875

İşletme çalışanlarının birikmiş izin haklarıyla ilişkili olarak, cari dönemde 1.200 TL tutarında izin karşılığı ayrılmıştır. (2014: yoktur)

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

11. Hasılat

	1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015	27 Şubat 2014 - 31 Aralık 2014
Yurtdışı tescil ücret gelirleri	45.500	39.500
Yurtiçi tescil ücret gelirleri	5.393.000	-
Net satışlar	5.438.500	39.500
Satışların maliyeti (-)	1.148.095	-
Brüt kar	4.290.405	39.500

12. Genel yönetim giderleri

	1 Ocak 2015 - 31 Aralık 2015	27 Şubat 2014 - 31 Aralık 2014
Personel giderleri	(437.429)	(163.497)
Damga vergisi	(3.339)	(68.972)
Kira giderleri	(97.691)	(54.767)
Danışmanlık ve denetim gideri	(60.899)	(29.442)
Kanunen kabul edilmeyen giderler	-	(21.895)
Genel ofis giderleri	(20.723)	(17.395)
Amortisman giderleri	(921)	(6.389)
Kargo ve nakliye giderleri	(8.302)	-
Temsil ve ağırlama giderleri	(1.961)	-
Diğer giderler	(12.178)	(1.758)
Toplam	(643.443)	(364.115)

13. Finansal gelirler

Finansal gelirleri 163.811 TL (2014 : 43.684 TL) tutarındaki mevduat faiz gelirlerinden ve 30 TL (2014 : Yoktur) tutarındaki kur farkı gelirlerinden oluşmaktadır. Faiz gelirleri, 10.241 TL (2014: 508 TL) tutarında faiz tahakkuk gelirini içermektedir. Ayrıca 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren yılda kuruluş sırasında banka hesapları açılmamasından dolayı alınan sözleşme tescil avanslarının Birlik hesabına yatmasından dolayı oluşan 24.818 TL faiz tahakkukunu içermektedir. (31 Aralık 2014: Finansal geliri:43.684 TL, Faiz geliri : 508 TL, 24.818 TL faiz tahakkuku).

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

14. İlişkili taraf açıklamaları

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

İlişkili taraflardan alacaklar	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Birlik İktisadi İşletmesi	295	-
Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği	-	25.108
Toplam	295	25.108

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihleri itibariyle ilişkili taraflara ticari borçlar bulunmamaktadır.

31 Aralık 2015 tarihi itibariyle üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler bulunmamaktadır.(31 Aralık 2014:Yoktur).

31 Aralık 2015 ve 2014 tarihlerinde sona eren yıllara ait ilişkili taraflarla yapılan işlemler bulunmamaktadır.

15. Vergi

	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Cari kurumlar vergisi karşılığı	698.538	-
Peşin ödenen kurumlar vergisi	(483.365)	(2.754)
Toplam	215.173	(2.754)

Türkiye'de, kurumlar vergisi oranı 2015 yılı için %20'dir (2014: %20). Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (iştirak kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (yatırım indirimi gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır. Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmemektedir.

Türkiye'deki bir işyeri ya da daimi temsilcisi aracılığı ile gelir elde eden kurumlar ile Türkiye'de yerleşik kurumlara ödenen kar paylarından (temettüler) stopaj yapılmaz. Bunların dışında kalanlara yapılan temettü ödemeleri ikili anlaşma hükümleri saklı olmak üzere %15 oranında stopaja tabidir. Karın sermayeye ilavesi, kar dağıtımı sayılmaz ve stopaj uygulanmaz.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilirler. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Türkiye'de ödenecek vergiler konusunda vergi otoritesi ile mutabakat sağlamak gibi bir uygulama bulunmamaktadır. Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı takip eden dördüncü ayın 25'inci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Ertelemiş vergi

İşletme, ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerini, varlık ve yükümlülüklerin bilançodaki kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasında oluşan geçici farklar üzerinden bilanço tarihi itibariyle yasalalmış vergi oranlarını kullanarak hesaplamaktadır. İleriki dönemlerde gerçekteşecek geçici farklar üzerinden yükümlülük metoduna göre hesaplanan ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri için uygulanan oran %20'dir (2014 - %20).

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

15. Vergi (devamı)

31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibariyle birikmiş geçici farklar ve ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin bilanço tarihleri itibariyle yürürlükteki vergi oranları kullanılarak hesaplamalarının dökümü aşağıdaki gibidir:

	Vergilendirilebilir geçici farklar		Ertelenen vergi varlığı/ (yükümlülüğü)	
	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014	31 Aralık 2015	31 Aralık 2014
Maddi duran ve maddi olmayan duran varlıklar amortisman düzeltmesi	71.235	-	14.247	-
Kıdem tazminatı karşılığı	(10.336)	-	(2.067)	-
Ertelenen vergi varlığı	60.899	-	12.180	-

2015 ve 2014 tarihleri itibariyle ertelenmiş verginin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2015	2014
Açılış bakiyesi	-	-
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	12.214	-
Özkaynaklarda muhasebeleştirilen	(34)	-
Kapanış bakiyesi	12.180	-

16. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.

17. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Risk yönetimi amaçları ve prensipleri

İşletme, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. İşletme'nin risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup, İşletme'nin mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. İşletme yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. İşletme'nin tahsilat riski, esas olarak üyelerinden olan alacaklarından doğabilmektedir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

17. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2015 itibarıyla	Diğer alacaklar	Ticari alacaklar	Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
Raporlama tarihi itibarıyla manz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	2.754	214.170	2.117.168	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	-	-	-	-
uğramamış finansal varlıkların net değer	2.754	214.170	2.117.168	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net değer	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net değer	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net değer değerleri	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt değer)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt değer)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-
31 Aralık 2014 itibarıyla	Diğer alacaklar	Ticari alacaklar	Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
Raporlama tarihi itibarıyla manz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	25.108	45.430	180.807	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	-	-	-	-
A. Vadesi geçmiş vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	-	-	-	-
uğramamış finansal varlıkların net değer	25.108	45.430	180.807	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların net değer	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net değer	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net değer değerleri	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt değer)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt değer)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değer teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

31 Aralık 2015 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

17. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Likidite riski

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

İşletme'nin 31 Aralık 2015 ve 31 Aralık 2014 tarihleri itibarıyla, vade tarihlerine göre ticari borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir :

31 Aralık 2015

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)			
		3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Ticari borçlar	122.181	122.181	122.181		
Toplam	122.181	122.181	122.181		

31 Aralık 2014

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)			
		3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	
Türev olmayan finansal yükümlülükler					
Ticari borçlar	390.863	390.863	390.863	-	-
Toplam	390.863	390.863	390.863	-	-

Faiz oranı riski

İşletme'nin 31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla faiz riski bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014:Yoktur)

Yabancı para riski

31 Aralık 2015 tarihi itibarıyla dövizli bakiyesi bulunmadığından yabancı para riski bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014:Yoktur)

18. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gereken diğer hususlar

Bulunmamaktadır. (31 Aralık 2014 :Yoktur)