

# CUMHURİYETİMİZİN DEĞERLERİ KILAVUZUMUZ

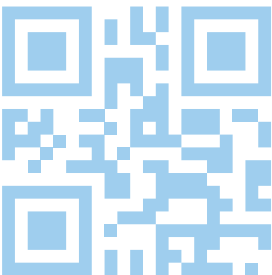
 Finansal  
Kurumlar  
Birliği

FAALİYET RAPORU  
2023



# İçindekiler

Kurumsal Profil	4
Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı	8
Finansal Kiralama Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı	12
Factoring Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı	14
Finansman Şirketleri Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı	16
Varlık Yönetim Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı	18
Tasarruf Finansman Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı	20
Yönetim Kurulu	26
Üye Şirketler	27
Genel Sekreterlik	28
Kilometre Taşları	32
Finansal Göstergeler	34
Finansal Göstergeler - Aktifler	36
Finansal Göstergeler - Alacaklar	38
Finansal Göstergeler - Özkaynaklar	40
Finansal Göstergeler - Net Kâr	42
Finansal Göstergeler - Varlık Yönetim Şirketleri	44
Finansal Göstergeler - Tasarruf Finansman Şirketleri	45
Ekonomik Görünüm	48
2023 Yılı Faaliyetleri	54
2023 Yılında Yapılan Mevzuat Düzenlemeleri	78
Eğitim ve Organizasyonlar	83
2023 Yılı Basın Yansımalarından...	88
31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Konsolide Finansal Tablolar, Notlar ve Bağımsız Denetçi Raporu	96



## FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ

Esentepe Mah. Büyükdere Cad. Bahar Sok. No: 13 River Plaza  
Kat: 18 Ofis No: 48-49 34394 Şişli / İSTANBUL

Telefon: 0 (212) 924 44 70

Faks: 0 (212) 285 24 39 - 0 (212) 281 66 47

E-posta: fkb@fkb.org.tr

Web: www.fkb.org.tr

CUMHURİYETİMİZ SAYESİNDE 100 YILDA BÜYÜK KAZANIMLAR  
ELDE ETTİK.

AZİMLE, CESARETLE, KARARLILIKLA VE BÜYÜK BİR  
VİZYONLA ÇIKILAN YOLDA DEMOKRASİNİN SUNDUĞU HAK VE  
ÖZGÜRLÜKLER TEMELİNDE; TARIM, SANAYİ, TİCARET VE FİNANS  
SİSTEMİ, GÜÇLÜ ADIMLARLA BÜYÜYEN BİR EKONOMİ, GELİŞEN  
BİR TOPLUM VE ÇAĞDAŞ MEDENİYETLER SEVİYESİNE YÜKSELEN  
BİR TÜRKİYE İNŞA ETTİK.

**10 YILINI GERİDE BIRAKAN BİR KURUM OLARAK,  
ŞİMDİ CUMHURİYETİMİZİN KAZANIMLARININ  
KILAVUZLUĞUNDA, İKİNCİ YÜZYILIMIZDA ÜLKEMİZİ  
DAHA İLERİ TAŞIMAK İÇİN ÜSTLENDİĞİMİZ  
SORUMLULUKLA DAHA FAZLA DEĞER YARATMA  
ZAMANI...**



**ÜLKEMİZİN YÜKSELİŞİNDEKİ  
İTİCİ GÜÇLERDEN OLMAYI  
AMAÇLIYORUZ.**



10

YILDIR



## Kurumsal Profil

Finansal Kurumlar Birliği (FKB), 21 Kasım 2012 tarihinde, 6361 no'lu Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu kapsamında kurulmuş, tüzel kişiliği haiz ve kamu kurumu niteliğinde bir meslek kuruluşudur.

Birlik, kurumsal yapısı itibarıyla Türkiye ekonomisinin üretim, ticaret, satış ve tüketim kanallarında finansal kuruluş olarak yer alan

- **Finansal Kiralama**
- **Faktoring**
- **Finansman**
- **Varlık Yönetim**
- **Tasarruf Finansmanı**

sektörlerinin çatı kuruluşudur.

## Vizyon

Finansal Kurumların ekonomiye sağladığı katma değeri artırarak; temsil ettiği sektörlerin ulusal ve uluslararası alanda güç ve etki alanlarının artmasına liderlik etmek.

## Misyon

Temsil ettiği sektörlerinin sürdürülebilir büyümesine ve sağlıklı gelişimine katkıda bulunmak, söz konusu sektörlerin uluslararası rekabet gücünü artırmalarına destek olmak ve kendi alanlarındaki meslek standartlarının oluşturulmasını, yerleştirilmesini ve gözetilmesini sağlamak.





**ÜRETİME VE TİCARETE HAYAT  
VERMEK İÇİN ÇALIŞIYORUZ.**



10

YILDIR



## Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

# sağlam temeller

Finansal verilerimizin de işaret ettiği üzere; sektörlerimiz sağlam temelleri sayesinde istikrarlı büyümelerini sürdürüyor.

Değerli Paydaşlarımız,

Geride bıraktığımız dört yıl boyunca küresel çapta yaşanan pandemi ve onun zorlayıcı ekonomik etkileri ile mücadele ettik. Ülkemizin kuzeyinde ve Orta Doğu'da süregelen savaş ortamı ve artan jeopolitik riskler ekonomik konjoktüre olumsuz yansımalarını sürdürürken, 2023 yılının başında ülkemizi derinden üzen deprem felaketiyle sarsıldık. Ancak, tüm bu zorluklara rağmen, Finansal Kurumlar Birliği çatısı altında bir araya gelen Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Varlık Yönetim ve Tasarruf Finansman Şirketleri olarak, 'Birlikten Kuvvet Doğar' mottomuzla hareket etmeyi sürdürdük ve büyüme hedeflerimize kararlılıkla ilerledik.



Hem ulusal hem de uluslararası düzeyde, risklerin ve fırsatların bir arada bulunduğu bir dönemden geçerken; banka dışı finans sektörü olarak yaşanan dalgalanmaları, birlikten gelen gücümüzü, sinerjimizi ve uyum sağlama yeteneğimizi kanıtlayarak atlattık, atlatmaya da devam ediyoruz. Finansal verilerimizin de işaret ettiği üzere; sektörlerimiz sağlam temelleri sayesinde istikrarlı büyümelerini sürdürüyor. Cumhuriyetimizin 100'üncü kuruluş yıl dönümünü kutladığımız 2023 yılını geride bırakırken, başarı dolu bu dönem bizim için sadece geçmişin bir yansıması değil, aynı zamanda geleceğe dair güçlü bir motivasyon kaynağı oluyor.

Bankacılık dışı finans sektörü olarak, 2023 yılında önemli bir büyüme kaydettik. FKB'nin temsil ettiği beş sektörün konsolide verilerine göre; toplam işlem hacmimiz 1.220 milyar TL, aktif toplamımız 671 milyar TL, özkaynak büyüklüğümüz 111 milyar TL olarak gerçekleşti.

**Sektörlerimizin yüksek potansiyelini ekonomik faydaya dönüştürmek için durmaksızın geleceğe yatırım yapıyoruz.**

Tüm dünyada olduğu gibi ülkemizde de banka dışı finansın sunduğu

alternatif çözümlerin oluşturduğu fırsat alanı artık çok daha net görülüyor. Finans sektöründe rekabet teknoloji alanında yoğunlaşırken, dijitalleşmenin imkânlarından yararlandığımız ölçüde ekosistemimizi genişletebileceğimizin bilincindeyiz.

Bu vizyonla hareket ederek kuruluşumuzun henüz ikinci yılında; finans sektörüne temlik edilen alacak belgeleri ve harcama mukabili kredilere konu belgelerin kaydedildiği Merkezi Fatura Kaydı Sistemi'ni (MFKS) ve finansal kiralama sözleşmelerinin tescil edildiği Finansal Kiralama Sözleşme Tescil Sistemi'ni (FKSTS) ülkemizin hizmetine sunduk. 2020 yılında hayata geçirdiğimiz FKBulut Ortak Veri Merkezi-Finans Bulutu (FKBulut) ile hem finansal kuruluşların bilgi teknolojileri maliyetini önemli ölçüde azaltan bir çözüme imza attık hem de sürdürülebilirlik yaklaşımına katkıda bulduk.

MFKS ekosistemi yeni entegrasyonlarla genişlemeye devam etmektedir. Gelir İdaresi Başkanlığı (GİB) e-belge sisteminin ardından, Türkiye Katılım Bankaları Birliği (TKBB) fatura kayıt sistemi ve KGF KOBİT sistemi ile entegrasyonunu tamamlamış olup, Türkiye Noterler Birliği (TNB) tarafından işletilen Taşınır Rehin Sicili (TARES) ve İhracatı

“

MFKS ekosistemi yeni entegrasyonlarla genişlemeye devam etmektedir.

”

**yeni entegrasyonlar**

## Yönetim Kurulu Başkanı'nın Mesajı

# ekonomiye katkı

**FKB Ekonomik Görünüm Endeksi'ni, ülkemiz ekonomisine katkı sağlaması için 2023 Kasım ayı itibarıyla tüm paydaşlarımızın kullanımına sunduk.**

“

124 üye şirketimiz ile finansal etki alanımızı genişletmek ve uzun vadeli değerler sunmak için çalışmayı sürdüreceğiz.

”

**124 üye**

Geliştirme A.Ş. entegrasyonlarının da 2024 yılında tamamlanması beklenmektedir.

Dijitalleşmeye verdiğimiz önem ile ilave fonksiyonlar eklenerek 2015 yılından bu yana faaliyetine devam eden MFKS, FKSTS ve bunların yanı sıra Finansman Sektörü verilerinin temel girdisini oluşturduğu bir endeks geliştirme fikrinden yola çıkarak, İstanbul Üniversitesi ile yaptığımız iş birliği protokolü kapsamında çalışmalarına 2022 yılında başladığımız FKB Ekonomik Görünüm Endeksi'ni (FKB-EGE), ülkemiz ekonomisine katkı sağlaması için 2023 Kasım ayı itibarıyla tüm paydaşlarımızın kullanımına sunduk.

Factoring şirketleri ve bankaların veri girişi yaptığı MFKS'de bugüne kadar 43 milyonun üzerinde belge işleme alınmıştır. Finansal kiralama şirketleri, katılım, yatırım ve kalkınma bankalarının imzaladıkları finansal

kiralama sözleşmelerini kayıt altına alan FKSTS'de ise bugüne kadar 188 binin üzerinde sözleşme tescil edilmiştir. Bu veri seti ve Finansman Sektörü işlem hacmi verileri ve sözleşme adetleri ile birlikte; FKB bünyesinde raporlama ve istatistik faaliyetlerinde kullanılan tüm verilerin analizi ve üyelerimizin beklenti anketleri baz alınarak oluşturulan FKB Ekonomik Görünüm Endeksi'nin ve alt endekslerinin, ticaretin nabzını tutan ve yatırım eğilimini ölçümleyen öncü bir gösterge olarak değerli faydalar sağlayacağına inanıyoruz.

### Dijitalleşme ve sürdürülebilirlik temel odaklarımız

Dünya genelinde, banka dışı finansman alternatiflerinin toplam finans kesimi içinden aldığı payın, ülkelere göre değişmekle birlikte %40'ların üzerine çıktığı görülürken, ülkemizde banka dışı finans sektörü, toplam finans sektörü aktiflerinden



%14 civarında pay alıyor. Bu durum, FKB'nin çatısı altında kurumsallaşma yönünde büyük yol kat eden ve BDDK tarafından düzenlenip denetlenen sektörlerimizin taşıdığı potansiyeli henüz yeterince kullanamadığımızı, buna karşılık söz konusu potansiyeli reel ekonomik katkıya dönüştürmek için önümüzde geniş bir hareket alanı olduğunu işaret ediyor.

Önümüzdeki dönemde de çatımız altındaki banka dışı finans sektörünü temsil eden 124 üye şirketimiz ile finansal etki alanımızı genişletmek ve uzun vadeli değerler sunmak için çalışmayı sürdüreceğiz.

2024 yılı gündemimizdeki önemli başlıklardan biri, dijitalleşme ve teknoloji yatırımlarına ağırlık vermek olacaktır. Dijital platformlar ve yenilikçi finansal çözümler, müşteri deneyimini iyileştirmek ve operasyonel verimliliği artırmak adına şirketlerimizin hareket planlarında ilk sıralardaki yerini korumaktadır. Ayrıca, sürdürülebilir finans ve yeşil finansman gibi alanlarda da daha etkin olmayı hedeflemekteyiz.

Sektörlerimizin istikrarlı büyümesini sürdürmek ve ülkemizin ekonomik kalkınmasına katkımızı artırmakta kararlıyız. Üye şirketlerimizle, Cumhuriyetimizin ikinci yüz yılına damgasını vuracak, sürdürülebilir bir finansal gelecek inşa etme konusundaki taahhütlerimizi gerçekleştirmek için çalışacak, reel sektörümüzün, ihracatçılarımızın, KOBİ'lerimizin, tüketicilerimizin yanında olmaya ve finansal ihtiyaçlarına çözüm üretmeye var gücümüzle devam edeceğiz.

Tüm üyelerimize ve paydaşlarımıza teşekkür ediyor; hep birlikte daha büyük başarıları paylaşmayı diliyorum.

Saygılarımla,

Ali Emre Ballı  
Yönetim Kurulu Başkanı

“

2024 yılı gündemimizdeki önemli başlıklardan biri, dijitalleşme ve teknoloji yatırımlarına ağırlık vermek olacaktır.

”

**dijitalleşme  
odağı**

## Finansal Kiralama Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı

# reel büyüme

2023 yılında sektörün işlem hacmi bir önceki yıla göre TL bazında %90,3; dolar bazında ise %27 artış kaydetmiştir.

Değerli Paydaşlarımız,

Ülkemizde geçen yıl 6 Şubat'ta yaşanan ve çok geniş bir coğrafyayı etkileyen büyük deprem felaketi, yakın bölgelerde ortaya çıkan savaşlar, yükselen enerji fiyatları, kur ve faiz oranlarındaki oynaklık yatırım iştahını negatif etkilemiştir. Tüm bu olumsuzluklara rağmen; 2023 yılsonu itibarıyla sektörün işlem hacminde anlamlı ve belirgin bir büyüme sağlanmış; işlem hacmi bir önceki yıla göre TL bazında %90,3; dolar bazında ise %27 artış kaydetmiştir.

2023 yılında GSMH büyümesi %4,5 olarak gerçekleşmiştir. Sektör açısından bakıldığında ise 2023 yılı; aktif büyüklüğünün kur artışının da etkisi ile %66,2 oranında büyüme kaydederek 272 milyar TL'ye ulaştığı; finansal kiralama alacaklarının %60,2 büyüdüğü, TL işlem payının görece arttığı, artan enflasyonla birlikte sektörün özkaynaklarının %81,4 oranında ve net kârlılığının %145,7 büyüdüğü, takipteki alacaklar oranının %3,9 olduğu görece daha iyi bir yıl olmuştur.

2023 yılı yurt dışından temin edilen 3 yıldan kısa vadeli krediler bakımından KKDF'nin sıfır olarak uygulandığı ilk yıl olup, sektör firmalarının söz konusu mevzuat değişikliğinden pozitif yönde yararlandıkları gözlemlenmiştir.

2023 yılında; bir önceki yıl en yüksek işlem payına sahip olan iş ve inşaat makinelerinin payı 3,9 puan artarak %26'ya çıkarken; karayolları taşıtlarının payı 9,4 puan artarak %28'e yükselmiştir. Aynı dönemde gayrimenkulün payı 3,9 puan artarak %10'a yükselmiş, tekstil grubunda ise depremin de etkisiyle 6,3 puan azalış gözlemlenmiş; metal ve metal işleme mal grubunda pay %9 olarak yatay seyretmiştir. Diğer taraftan; özellikle büyük sektör firmalarının odaklandığı yenilenebilir kaynaklı elektrik enerjisi üretim ekipmanlarının payı %4 olarak gerçekleşmiştir.

### Sürdürülebilirlik ve dijitalleşme eksenlerinde gelişmeye devam ediyoruz.

Bu dönemde; Finansal Kurumlar Birliği sektöre ilişkin yasal düzenlemelerin geliştirilmesi, üyelerinin finansmana erişiminin hızlandırılması ve kapsamının genişletilmesi, kamunun diğer kurumları ile işbirliğinin artırılması konularında yoğun çaba harcamış; sosyal medya hesapları ve basın aracılığı ile finansal kiralamanın tanıtılması ve periyodik bilgilendirme faaliyetlerinde bulunmuştur.

Tamamen elektronik ortamda faaliyet gösteren Finansal Kiralama Sözleşme Tescil Sistemi, finansal kiralama şirketleri, katılım bankaları, yatırım bankaları ve kalkınma bankalarından oluşan 36 kuruluş tarafından başarıyla kullanılmaktadır. Maliye Bakanlığı, e-devlet ve MERNİS ile entegre çalışan sistemde, sözleşmeler elektronik imza ile imzalanarak zaman damgası mührü ile birlikte tescil edilmekte olup, 2022 yılında satın alınan yeni cihazlarla 2023 yılında teknik kapasite güçlendirilmiş, teknoloji yenilenmiştir. 2023 yılında sözleşme tescil adetlerinde %21,8 artış yaşanmış; tescil edilen işlemlerin yabancı para karşılığı önceki yıla göre %69,4 oranında artmıştır.

Uzaktan kimlik tespitine yönelik yasal düzenleme dijitalleşme yönündeki temel strateji ve hedeflerimizi daha öncelikli hale getirmiştir. Yasal düzenlemeler açısından henüz eksikler olsa da uzaktan kimlik tespiti

ve müşteri kazanımına yönelik olarak yayınlanan mevzuatın, finansal kiralamada ileride ortaya çıkabilecek potansiyelin değerlendirilmesi açısından; sektör oyuncularının dijitalle hıza adapte olması ve iş süreçlerini dijitalleştirerek müşteri deneyimini artırması yönünde önemli katkıların olması beklenmektedir.

Yıl sonu itibarıyla 20 şirketin faaliyette olduğu sektör çok önem verdiği yenilenebilir enerji alanında da penetrasyonu artırmayı hedeflemektedir. Avrupa Birliği'nin de gündeminde olan yeşil ekonomi ve sürdürülebilirlik konuları sektör olarak yakından takip edilmektedir. Üyesi olduğumuz ve yönetim kurulunda da bulunduğumuz Leaseurope-Avrupa Leasing Federasyonu ile bu konuda iletişimimizi sürdürüyoruz.

### Sosyal etkimizi önemsiyoruz.

2023 yılı ülkemiz için gerçekten çok üzücü bir deprem ile başladı. Sektör üyelerinin de katkıları ile depremden etkilenen illerimizdeki müşterilere destek verilmiş, FKB bünyesinde bağış toplanarak depremden vatandaşlarımıza yaşamlarını yeniden düzenleyebilmeleri için katkıda bulunulmuştur.

Yine 2023 yılında yeni bir sosyal sorumluluk projesi başlatılmış; FKB Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi ile Türkiye Omurilik Felçlileri Derneği arasında Akülü Sandalye Bağış Protokolü imzalanmıştır. Söz konusu protokol kapsamında; toplamda 25 adet akülü sandalye satın alınarak, başta deprem bölgesi olmak üzere ülkemizin farklı şehirlerinde ihtiyaç duyan bireylere ulaştırılmıştır. Türkiye Omurilik Felçlileri Derneği'yle yapılan protokolün devamı niteliğinde 2024 yılında da çalışma yapılması hedeflenmektedir.

### İkinci yüzyılımızda daha da güçlüyüz.

2023 yılı hem Cumhuriyetimizin 100. yılını hem de Finansal Kurumlar Birliği'nin 10. yılını kutladığımız çok özel bir yıl oldu. Finansal Kurumlar Birliği çatısı altında sektörümüz çok daha güçlü bir şekilde temsil

“

Sektör çok önem verdiği yenilenebilir enerji alanında penetrasyonu artırmayı hedeflemektedir.

”

## yenilenebilir enerji

imkânı bulmakta olup, 6361 sayılı Kanunumuz ve Birliğin kuruluşundan beri mevzuat taleplerimizin gündeme alınması sayesinde sektörün birçok sorunu çözülmüş olmakla beraber; devam eden mevzuat taleplerimizin takibi en iyi şekilde yapılmaya çalışılmaktadır. Kasım ayında ilk kez açıklanan ve bundan böyle her ay açıklanması hedeflenen Finansal Kurumlar Birliği Ekonomik Görünüm Endeksi sektörümüz tescil verilerinin yanı sıra Birliğimiz çatısı altındaki faktoring ve finansman sektörlerinin de verilerini kapsayan ve çok önem verdiğimiz bir çalışma olarak 10. yılımızda gurur verici bir gelişme olmuştur.

2024 yılında sektörün sağlıklı ve daha hızlı büyümesini hedeflerken, üyelerimize ve tüm paydaşlarımıza teşekkür ediyor, esenlikler diliyorum.

Coşkun Çabuk  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili  
(Finansal Kiralama Sektör Temsil Kurulu adına)

## Factoring Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı

# yükselen bir grafik

Factoring sektörü, 49 şirketi ile ekonomiye ve istihdama desteğini en üst seviyede sürdürmeye devam ederek finansal performans olarak yükselen bir grafik çizmiştir.



Değerli Paydaşlarımız,

Cumhuriyetimizin 100. kuruluş yılını kutladığımız 2023 yılına, dünya çapında kalıcı izler bırakan Covid-19 pandemisi ile birlikte kendisini hissettiren küresel ekonomik dalgalanmaların etkisinin azalacağı bir toparlanma sürecinin ilk adımı olduğu düşüncesi ile başlamıştık. Buna karşın ülkemizde büyük bir yıkıma neden olan deprem felaketi hepimizi derinden sarstı.

Ülkemizin maddi ve manevi toparlama sürecinde kendisini önemli görevler beklediğinin bilincinde olan factoring sektörü, 49 şirket, 365 şube ve 4 bin personeli ile ekonomiye ve istihdama desteğini en üst seviyede sürdürmeye devam ederek finansal performans olarak yükselen bir grafik çizmiştir.

Factoring sektörü 2023 yılında, %103 artış sağladığı işlem hacmini 820 milyar TL seviyesine yükseltirken, sektörün alacakları da %54,7 büyüme kaydederek 197 milyar TL'ye ulaşmıştır. Sektörün aktif büyüklüğü %57,5 oranında genişleyerek 214 milyar TL, özkaynakları ise %102 büyümeyle 34 milyar TL seviyesinde gerçekleşmiştir.

Ayrıca, Türkiye, ihracat factoringi işlemlerinde 2,2 milyar euro işlem hacmi ve %17'ye ulaşan pazar payı ile dünyada ilk sıraya yerleşmiştir.



Türkiye'yi bu alanda sırasıyla İspanya, Tayvan ve İtalya takip etmektedir.

### Sektörün yol haritasındaki en önemli yeri, dijitalleşme ile desteklenen sürdürülebilir büyüme alıyordur.

Factoring sektörünün yol haritasındaki en önemli yeri, dijitalleşme ile desteklenen sürdürülebilir büyüme almaktadır. Bu vizyon ile Finansal Kurumlar Birliği (FKB) bünyesinde geliştirilen Merkezi Fatura Kaydı Sistemi (MFKS) ve FK Bulut Ortak Veri Merkezi-Finans Bulutu (FK Bulut) öncü projeler olarak nitelendirilebilir.

Finans sektörüne temlik edilen alacak belgeleri ve harcama mukabili kredilere konu belgelerin kayıt altında tutularak, ticari alacağın mükerrer temlik ve finansmanını engelleyen MFKS, 2015 yılından bu yana factoring sektörüne başarıyla kullanılan en önemli projelerden biridir. Kuruluşundan 2023 yıl sonuna kadar toplam 2,6 trilyon TL tutarında, 43,6 milyon adet fatura ve benzeri alacak belgesinin kaydedildiği MFKS sayesinde önüne geçilen riskli işlem adedi 2,5 milyona ulaşmıştır. 49 factoring şirketi ve 30 bankanın kullandığı sistemdeki e-belge oranı da %98'e yükselmiş bulunmaktadır.

Gelir İdaresi Başkanlığı (GİB), Türkiye Katılım Bankaları Birliği (TKBB) fatura kayıt sistemi ve Kredi Garanti Fonu (KGF) entegrasyonları geçtiğimiz yıllarda tamamlanan MFKS'nin, Taşınır Rehni Sicil Sistemi (TARES) ve İhracatı Geliştirme A.Ş. (İGE) entegrasyonlarının da 2024 yılında tamamlanması hedeflenmektedir.

FK Bulut ise factoring sektörünün dijitalleşme ile desteklenen sürdürülebilir büyüme vizyonu çerçevesinde hayata geçirdiği diğer bir önemli projedir. FK Bulut, özellikle küçük ölçekli finans kurumlarının dijitalleşme ve teknoloji alt yapısındaki temel ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla BDDK kriterlerine uygun bir şekilde 2020 yılında kurulmuştur. FK Bulut sayesinde her bir finans kurumu kendi veri merkezini

kurmak ve çok sayıda bilgi işlem personeli barındırmak yerine ihtiyaçlarını paylaşımlı yapıdan karşılayabilmektedir. Ayrıca, FK Bulut ile finans kuruluşlarına, uzaktan kimlik tespiti ve sözleşme imzalama, dijital finans, müşteri istihbarat servisleri, siber güvenlik servisleri vb. paylaşımlı yazılım teknolojileri sunulmasına yönelik çalışmalar da devam etmektedir. FK Bulut, 2021 ve 2022 yıllarında IDC (International Data Corporation) tarafından yılın en iyi özel bulut projesi ve maliyet verimliliği kategorilerinde ödüle layık görülmüştür.

Yukarıdaki projelere ek olarak Belgeli/Belgesiz İhracat Kredileri Modülü, Ticaret Zinciri Finansmanı Sistemi (TZFS), özel entegratörlük ve ortak factoring yazılımı projeleri kapsamında da çalışmalarımız devam etmektedir.

### Reel ekonomiye ve kalkınmaya katkımız artarak sürüyor.

Banka dışı finansal kuruluşların büyüklüğü ile ekonomik büyüme ve gelişme arasındaki doğrudan korelasyon dikkate alındığında; factoring sektörünün büyümesinin, Türkiye'nin kalkınmasındaki önemi çok daha iyi anlaşılacaktır.

Factoring sektörü olarak, ülkemizde ekonominin çarklarını döndüren ana unsur olan KOBİ'lerimiz başta olmak üzere üreticilerimizin, ihracatçılarımızın vazgeçilmez iş ortağı ve uzun soluklu yol arkadaşı olmak için çalışmalarımız devam etmektedir.

Cumhuriyetimizin ikinci yüzyılına adım atarken bu büyük milletin geleceğe umutla bakmak için iç motivasyonu ile özgüveni tam ve sapsağlamdır. Bu inançla, 2024 yılının dayanışma, umut ve bereket dolu olmasını temenni ediyor, tüm üyelerimize ve paydaşlarımıza en içten teşekkürlerimi sunuyorum.

Selahattin Süleymanoğlu  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili  
(Factoring Sektör Temsil Kurulu adına)

“

49 factoring şirketi ve 30 bankanın kullandığı MFKS'deki e-belge oranı %98'e yükselmiş bulunmaktadır.

”

# %98

## Finansman Şirketleri Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı

# toparlanmaya destek

Sektörümüzün işlem hacmi %121,4 büyüme ile 188 milyar TL'ye, toplam alacakları %89,6 artarak 116 milyar TL'ye, müşteri sayımız ise 1,6 milyona ulaşmıştır.



Değerli Paydaşlarımız,

2023 yılına dair faaliyetlerimizi değerlendirmeden önce, 6 Şubat tarihinde yaşanan Kahramanmaraş ve 11 ilimizi etkileyen ve ülkemizi derinden yaralayan büyük deprem felaketi nedeniyle duyduğumuz derin üzüntüyü tekrardan paylaşmak istiyorum. Bu dönemde Finansman şirketleri olarak ilk andan itibaren çalışanlarımızla birlikte vatandaşlarımız ve müşterilerimiz için elimizden gelen her türlü desteği sağlamak ve acil ihtiyaçların karşılanması, mağdurların desteklenmesi ve toplumsal dayanışmanın güçlendirilmesi için yoğun bir çaba harcadık. Yaşanan bu büyük felakette hayatını kaybedenlere Allah'tan rahmet, yakınlarına başsağlığı, yaralılara ise acil şifalar diliyorum.

**Türkiye'nin 100. yılında da müşteri ihtiyaçlarını karşılamada öncü olmaya devam ediyoruz.**

Türkiye'nin yüzüncü yılını kutladığımız 2023 yılı, finansman sektörü için çeşitli dinamiklerin etkisi altında geçen bir yıl oldu. Faiz, enflasyon ve kur dengelerinde çok ciddi asimetriğin olduğu bu dönemde, ortodoks politikalara geçilmesinin verdiği pozitif algının pazarlarda güçlü bir şekilde hissedilmesinin bizim sektörümüze de olumlu yansımaları görülmüştür. Kurumlara ve bireylere taşıt kredisi başta olmak üzere

eğitim, dayanıklı tüketim malları, bilişim altyapısı, telekomünikasyon ürünleri gibi mal ve hizmet alımlarında hızlı ve kolay kredi imkânı sunan Finansman şirketlerimiz reel sektörün ihtiyaçlarına uygun yenilikçi finansal ürünler ve çeşitlendirilmiş hizmet portföyüyle işletmelerin ve bireylerin ihtiyaçlarını karşılayarak finansal kapsayıcılığı artırmaya devam ettiler. Ancak, bu dönemde karşılaşılan zorluklara rağmen, sektörümüzün güçlü temelleri ve esnek yapısı sayesinde, ekonomik toparlanma sürecine güçlü bir şekilde destek olduk.

Cumhuriyetimizin 100. yılında da finansman şirketleri olarak yenilikçi yaklaşımımızı ve bilgi teknolojileri altyapılarımızı ileri taşıırken, skorlama sistemlerini kullanarak operasyonel süreçleri daha etkin bir hale getirdik, verimli iş birlikleri tesis ettik; altyapı yatırımları ve büyük ölçekli projelerin finansmanında da aktif rol almayı ve Türkiye ekonomisinin büyümesine ve kalkınmasına katkı sağlamayı sürdürdük. Ekonomimizde yaşanan daralma döneminde, otomotiv sektörüne, KOBİ'lere ve ekonominin geneline olan katkımızı artırarak bu daralmayı en aza indirmeye çalıştık.

Dünyada ve ülkemizde dijitalleşmenin gittikçe arttığı, tüketicinin ihtiyaç ve taleplerinin hızla değiştiği bu dönemde finansman şirketlerimiz, yapılan büyük dijital altyapı yatırımlarıyla değişimlere hızla uyum sağlamış ve müşteri deneyimlerine uygun kişiselleştirilmiş müşteri çözümleriyle talepleri karşılamada öncü konuma gelmiştir. Türkiye'de kullanımının giderek arttığı Şimdi Al Sonra Öde (Buy Now Pay Later) sistemi ile bu sistemin kullanımında öncülük yaparak faaliyet gösteren şirketlerimiz, Türkiye'deki tüketiciler için alternatif ödeme sistemleriyle birleştirilmiş hizmet vermeye ve finans sektörü için yeni bir alan sunmaya devam etmektedir.

Bu bağlamda finansmana erişimi kolaylaştırma, bilgi güvenliği ve paylaşımı gibi konularda Avrupa Birliği normlarını yakından takip ettiğimiz ve üyesi olduğumuz Avrupa Finansal Kurumlar Federasyonu'nun (EUROFINAS) çalışmalarıyla Avrupa

Birliği uyum sürecine de kendimizi daha yakın hissediyoruz.

Finansman sektörünün giderek büyüdüğü ve etkisini genişlettiği bu dönemde, 2023 son çeyreği itibarıyla lisans alan ve sektörümüze katılan üç yeni üye Fair Finansman A.Ş., Mint Finansman A.Ş. ve Dgfin Finansman A.Ş. ile üye sayımızı 23'e çıkarttık. Bu sayede gücümüzü daha da artırarak sektörde yeni bir ivme yaratacağımıza inanıyorum. Yeni şirketlerimizin sektöre sağlayacağı katma değer ve çeşitlilik, finansal hizmetlere erişimi artırarak ekonomide daha kapsayıcı bir büyüme katkıda bulunacaktır.

2023 yılında, 20 finansman şirketi ile faaliyet gösteren finansman sektörünün aktif büyüklüğü %87,5 büyüme ile 140 milyar TL'ye, işlem hacmi ise %121,4 büyüme göstererek 188 milyar TL seviyesine gelmiştir. Toplam alacaklar ise %89,6 oranında artarak 116 milyar TL'ye, müşteri sayımız ise yılsonu itibarıyla 1,6 milyona ulaşmıştır.

### **Ekonomik kalkınmanın lokomotifini olma gayretimizi sürdüreceğiz.**

Banka ve diğer finansal kurumlara kıyasla daha küçük ölçekli olmalarına rağmen, 23.04.2022 tarihli ve 31818 sayılı Resmî Gazete 'de yayımlanan Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2022/17) ile finansman şirketlerinin yeniden zorunlu karşılık uygulamasına dâhil edilmesiyle, düzenlemede belirlenmiş ve bankalarla aynı oranda kredi tutarını zorunlu karşılık olarak ayırması daha önceki yıllarda olduğu gibi bu yılda da şirketlerimizin nakit akışlarında olumsuz bir etki yaratmıştır. Ekonomimizin daraldığı bu dönemde bu düzenleme, halihazırda fon bulma konusunda zorlu süreçlerden geçen finansman şirketlerimiz için var olan likiditenin azalması ve kredi verme faaliyetlerinde sınırlamalar yaşanmasına sebep olmuştur. Mevduat toplama yetkisi bulunmayan, özkaynak, dış kaynak ve menkul kıymet ihracı yoluyla finansman sağlayan finansman şirketlerine zorunlu karşılık uygulaması getirilmesi şirketlerimizin kredi faaliyetleri ve büyüme potansiyellerini olumsuz

“

**Kullanımı giderek artan Şimdi Al Sonra Öde (Buy Now Pay Later) sistemi finans sektörü için yeni bir alan sunmaktadır.**

”

## **Şimdi Al Sonra Öde**

etkilemekte ve diğer finans kuruluşlarıyla rekabet anlamında ciddi bir dezavantaj doğurmaktadır.

Ekonomimizin temel taşlarından biri olan Finansman sektörü olarak, Türkiye'nin ikinci yüzyılında da sürdürülebilir büyüme için gerekli adımları atacak, ekonomik yapıyı destekleyerek istikrarı sağlamaya ve geleceğe yönelik öncü vizyonumuzla ülkemizi ileri taşımaya devam edeceğiz.

Yenilikçi finansal ürün ve hizmetlerin geliştirilmesi, dijitalleşme ve teknolojiye uyum sürecinin hızlandırılması, FKB nezdinde tüm düzenleyici otoriteler ile yakın çalışarak gerekli düzenlemelerin hayata geçirilmesi, finansal okuryazarlık seviyesinin artırılması ve sürdürülebilirlik ilkelerinin benimsenmesi gibi alanlarda önemli çalışmalarımızla ekonomik kalkınmanın lokomotifini olma gayretimizi sürdüreceğiz.

Gökmen Önbülak  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili  
(Finansman Şirketleri Sektör Temsil Kurulu adına)

## Varlık Yönetim Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı

# yetkin ve işinin uzmanı

Şirketlerimizin sergilediği performans ile bugün, tahsili gecikmiş alacak, yapılandırma konularında yetkin, işinin uzmanı, dijital altyapısı kuvvetli bir sektörün temsilcileri olduğumuzu ifade edebiliyoruz.

Değerli Paydaşlarımız,

2023 yılını bizim için özel kılan en önemli faktörün bu yıl Cumhuriyetimizin 100. yılını idrak etmemiz olarak görüyoruz. Cumhuriyetimizin 100. yılına şahit olmanın; bu değerleri koruyup, gelecek nesillere miras bırakma sorumluluğunu da bizlere yüklediğine inanıyoruz ve bu değerler ışığında çalışıyoruz.

Diğer taraftan 2023 yılı genel seçimlerinde etkisi ile ekonomi ve politikanın her bakımdan çok konuşulduğu bir yıl oldu. seçim sonuçlarının, ortadan kalkması sonrasında ise ekonomi ve finans; gündemimizin merkezine oturdu. Enflasyonla mücadele süreci, mevzuat çalışmaları, sürdürülebilirlik konuları gündemimizin ilk konuları olarak yerlerini aldı.

Varlık Yönetim Şirketleri sektörü özelinde ise 2022 yılındaki yoğun ilgi 2023 yılında da artarak devam etti. 2023 yılında 23 olan şirket sayımız şuan itibarıyla 26'ya ulaştı. Yüksek enflasyonun borç ödeme koşullarını desteklemesi sayesinde, ödeme imkânlarının arttığı 2023 yılında dosya kapamalarında da artışlar gördük.



### İşimizin sosyal yönünün daha iyi idrak edilmesini hedefliyoruz.

Yaptığımız işin sosyal tarafını sürekli göz önünde bulunduruyoruz. Ülkemizde 6 Şubat'ta yaşanan elim deprem felaketi sonrası sektörümüzün bölgenin kalkındırılmasına ve bölge halkına yönelik ciddi yardımları oldu. Zor zamanlar için güzel bir birliktelik örneği gösterdik. Şirketlerimiz; depremden zarar gören vatandaşlarımıza borç silme dâhil olmak üzere bütün kolaylıkları göstererek onların bu zor günlerinde yanlarında olduklarını kanıtladı. Bugün hala daha portföyümüzün yaklaşık %18'ini oluşturan bu bölgeye yönelik yardımlarımız ve desteklerimiz devam etmektedir.

Bu yıl ayrıca icra dosyalarındaki artışın önüne geçebilmek ve uzun yıllardır süregelen borç yükünü hafifletebilmek amacıyla yürürlüğe giren 7420 sayılı kanun geçici 3. maddesi kapsamındaki mevzuat çalışmaları tamamlanarak, şirketlerimiz feragat işlemlerine başladı. Özellikle dar gelirli vatandaşlarımızı rahatlatmak ve yıllara yaygın bu önemli sorunu ortadan kaldırarak onları finansal sistem ile yeniden bir araya getirebilmek için önemli bir fırsat olarak gördüğümüz çalışma, şirketlerimizin fedakarlık ve konuyu sahiplenmesi ile sorunsuz bir şekilde devam etmektedir. Şirketlerimiz burada taşın altına ellerini koyarak, kapsam dâhilindeki borç anapara tutarlarının %50'sinden tek taraflı olarak feragat etmek suretiyle dosyayı kapatmaktadır.

Tüm bunlar yaşanırken sektör olarak iletişime yönelik adımlar da attık. Sektörümüzü, faaliyet alanlarımızı, yaptıklarımızı ve yapmak istediklerimizi anlatıp, geri dönüşleri değerlendireceğimiz iletişim komitemizi kurduk. Şirketlerimizin temsilcileri ile çalışmalarına başlayan komitenin sektörümüzün repütasyonu

ve algısına yönelik önemli katkılar sağlayacağına inanıyoruz.

### Sektörümüz finansal sistemin önemli bir parçası olarak yerini pekiştiriyor.

Sektörümüzün en önemli sorunu olarak gördüğümüz "Harç İstisnası" konusunda da görüşmeler devam ederken önemli adımlar atıldı. Bir önceki sene 7420 sayılı kanunun geçici 3. madde çalışmalarında kanun gerekçesine eklenen istisna hakkındaki görüşümüz; bu yıl Gelir İdaresi Başkanlığından resmî yazı ile Adalet Bakanlığına da bildirildi. İcra İşleri Dairesi Başkanlığı bahse konu görüşü İcra Daireleri ile paylaşarak, bu konudaki farkındalığın artmasına katkı sunmuştur. Beklentimiz uygulamanın bu doğrultuda yaygınlaştırılarak borçluların bu ağır yükten kurtulmalarının sağlanmasıdır.

Şirketlerimizin sergilediği performans ile bugün artık rahatlıkla NPL, tahsili gecikmiş alacak, yapılandırma konularında yetkin, işinin uzmanı, profesyonel bakış açısıyla çalışan, kamu otoritelerinin denetim ve gözetiminde, açık, şeffaf, hesap verebilir, lisans sahibi ve dijital altyapısı kuvvetli bir sektörün temsilcileri olduğumuzu ifade edebiliyoruz.

Başardıklarımız; daha iyisini yapmak için bize güç veriyor...

Ali Emre Ballı  
Yönetim Kurulu Başkanı  
(Varlık Yönetim Şirketleri Sektör Temsil Kurulu adına)

“

Portföyümüzün yaklaşık %18'ini oluşturan deprem bölgesine yönelik yardımlarımız ve desteklerimiz devam etmektedir. ”

**portföyün  
%18'i**

## Tasarruf Finansman Sektör Temsil Kurulu'nun Mesajı

# kârlılık artışı

Sektöre yönelik yapılan düzenleme ve denetlemelerin olumlu sonuçları neticesinde sektörün aktif ve öz kaynak kârlılıkları bankacılık ve banka dışı sektörel rakamları aşmıştır.



Değerli Paydaşlarımız,

Tasarruf finansman sektörü ile ilgili ilk kanuni düzenleme 2021 yılında 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu'nda yapılan değişiklikle gerçekleştirilmiştir. Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'nun yaptığı denetimler sonucunda Kurul kararıyla, 2022 yılında Birevim Tasarruf Finansman A.Ş.'ye, Eminevim Tasarruf Finansman A.Ş.'ye, Fuzul Tasarruf Finansman A.Ş.'ye, İmece Tasarruf Finansman A.Ş.'ye, Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş.'ye ve Sinpaş Tasarruf Finansman A.Ş.'ye faaliyet izni verilmiştir.

Faaliyet izni alan tasarruf finansman sektörünün altı şirketi 17 Haziran 2022 tarihinde Finansal Kurumlar Birliği (FKB) uhdesinde üyelik süreçlerini tamamlamıştır. Diğer dört sektör gibi tasarruf finansman sektörü de FKB'nin kurumsal hafızasından, sinerjisinden, bilgi ve tecrübesinden yararlanmaktadır. Sermaye piyasalarının gelişmesine katkı sağlamak amacıyla geçen yıl sektörümüzün bir oyuncusu halka arz işlemlerini yerine getirmiştir. Benzer şekilde sektörümüzün diğer oyuncularının da halka arz işlemleri konusundaki çalışmalarını en kısa zamanda sonuçlandırarak başarılı bir şekilde sermaye piyasalarının gelişmesine katkı sunacağımıza inanıyorum.

Sektöre yönelik yapılan düzenleme ve denetlemelerin olumlu sonuçları neticesinde sektörün aktif ve özkaynak kârlılık rakamları son dönemlerde gerek bankacılık ve gerekse banka dışı mali kuruluşların aktif ve özkaynak kârlılıklarını aşmış durumdadır. 2024 yılında tasarruf finansman sektörüne yönelik olarak yeni finansal ürünlerin ekonomimize kazandırılması, halka arz işlemlerinin yaygınlaştırılması, devlet katkılı konut hesabı ve toplanan fonların garanti altına alınması gibi projelerin hayata geçirilmesiyle birlikte bu sektörümüz için oldukça yüksek bir sinerji yakalayacağımızı bekliyoruz.

### Tasarruf Finansman Sektörü kurumsallaşıyor

Tasarruf finansman şirketleri ve FKB olarak, Hazine ve Maliye Bakanlığı, İçişleri Bakanlığı, BDDK, Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü, TMSF gibi pek çok kamu kurumuyla yakın bir iş birliği içerisinde çalışmaktayız. Tasarruf finansman şirketleri, maruz kaldıkları risklerin izlenmesi, kontrolünün sağlanması, tasarruf finansman faaliyetlerinin kapsamı ve yapısıyla uyumlu ve değişen koşullara uygun ve etkin bir risk yönetimi, iç kontrol ve iç denetim sistemi kurma yolunda önemli kazanımlar sağlamıştır.

Tasarruf finansman şirketlerinden oluşan katılımcılarla birlikte, FKB bünyesinde Hukuk ve Mevzuat Komitesi, Mali İşler ve Finansal Raporlama Komitesi, Strateji Komitesi, Bilgi Teknolojisi Komitesi, Medya, İletişim ve Algı Komitesini kurduk. Uygulamada karşılaşılan sorunlar ve gündeme gelen konularda fikir teatisinde bulunmak, çözüm önerileri sunmak ve sektörün mutabakat sağlaması amacıyla söz konusu komitelerle toplantılar icra etmekteyiz. Sektörümüzle ilgili kararlar Sektör Temsil Kurulu'nda aylık toplantılarda veya ihtiyaç duyulması durumunda olağanüstü toplantılarda müzakere edilerek karara bağlanmaktadır.

Tasarruf Finansman Yönetmeliğinin değişmesinde sonra tasarruf finansman çerçeve sözleşmelerini güncelleyerek BDDK'ya gönderdik. Tasarruf finansman şirketlerinin

tapu müdürlüklerinde karşılaştıkları ipotek, harç ve damga vergisi istisnası sorunlarını çözmek amacıyla FKB aracılığı ile Tapu ve Kadastro Genel Müdürlüğü Tapu Dairesi Başkanlığı ile Gelir İdaresi Başkanlığı ile bir dizi toplantı ve yazışma gerçekleştirdik ve şirketlerin E-Rehin işlemleri, ipotek, konut finansmanına ilişkin olarak harç, damga vergisi, BSMV istisnası ve kimlik paylaşım sistemi gibi bazı sorunları çözülmüştür.

### BDDK, Tasarruf Finansman Yönetmeliğini Revize Etti.

Tasarruf finansman sektörünün beklediği Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik 29.12.2023 tarih ve 32414 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girdi. Yeni yönetmeliğin getirdiği en önemli değişiklikleri 3 ana başlık altında sınıflandırabiliriz.

#### Müşterilere yönelik düzenlemeler:

Bu düzenleme ile artık müşterilerin sözleşmelerin bir örneğinin fiziken veya müşterinin onayı alınmak şartıyla uzaktan iletişim araçları aracılığı ile yapılabileceği düzenlenmiştir. Ayrıca, tasarruf finansman müşterisinin sözleşmesini bir defaya mahsus olmak üzere değiştirebileceği, tahsisata hak kazanmasından sonra ödemesinin en geç bir ay içerisinde gerçekleştirilmesi gerektiği hüküm altına alınmıştır.

#### Konut ve Araçtaki Sözleşme

**sınırlamalarının yükseltilmesi:** Bir müşterinin imzalayacağı sözleşme üst sınırı 1 milyon TL iken yeni düzenlemeyle birlikte konut ve çatılı iş yeri için beş milyon, taşıt için iki milyon Türk lirasını aşamayacağı kararlaştırılmıştır. Söz konusu tahsisat tutarları Türkiye İstatistik Kurumu tarafından açıklanan yıllık üretici fiyat endeksindeki (ÜFE) artış oranı kadar ocak ayında artırılır. Buna göre 2024 yılı için tasarruf finansman şirketlerinin müşteriler ile imzalayacağı sözleşme tutarı konutta 7.211.000 TL ve taşıt için ise 2.884.400 TL'ye yükselmiştir.

“

Yeni düzenleme ile 2024 yılı için, Sözleşme üst sınırı konut ve çatılı iş yerinde 7.211.000, taşıt için 2.884.400 Türk Lirasını aşamayacaktır. ”

## sözleşme limit artışı

# Araştırma Merkezi

**Tasarruf finansman sektörünün daha iyi tanınabilmesi ve bilimsel araştırmaların yaygınlaştırılması amacıyla İbn Haldun Üniversitesi bünyesinde Tasarruf Finansmanı Uygulama ve Araştırma Merkezi kuruldu.**

“

Tasarruf finansman sektöründe ürün çeşitlendirilmesi sektörün gelişmesine ve sermaye birikiminin artmasına yol açacaktır.

”

**ürün  
çeşitliliği**

## **Diğer Mevzuat Değişiklikleri:**

Bankacılık sektöründe yer aldığı gibi, tasarruf finansman sektörü için de ilk defa risk grubu tanımlaması yapılmış ve bunlara ilişkin birtakım sınırlamalar getirilmiştir. Ayrıca, tasarruf fon havuzunun değerlendirilmesine ilişkin yeni düzenlemeler ve bir takım mali rasyoların güncellenmesi yapılmıştır.

## **Ürün Çeşitliliği Artırılmalıdır.**

Katılım Finans Kanun Taslağı ile Katılım Finans Strateji Belgesinde (2022-2025) Tasarruf Finansman Şirketleri de katılım finans ekosisteminin bir parçası olarak Strateji Belgesi'nde yer aldı. Katılım finans ekosisteminde katılım bankacılığı, katılım sigortacılığı, katılım sermaye piyasaları ve tasarruf finansman faaliyetleri bütüncül bir şekilde ele alınmıştır. Tasarruf finansman faaliyetleri katılım finans ilkeleri çerçevesinde yeni bir iş modeli olarak yatırımcıları konut, araba ve işyeri sahibi yapmak amacıyla ortaya çıkmıştır.

Tasarruf oranlarının ölçümü bakımından dünyada kabul görmüş standart bir yöntem bulunmamaktadır. Buna karşın bazı çalışmalarda dünya tasarruf ortalaması ülkeden ülkeye farklılık arz ederek %20 ile %36 arasında olduğu belirtilmektedir. Tasarruf oranlarının ülkemizde hala bu oranların ancak yarısına tekabül ettiği tahmin edilmektedir. Ülkemizde tasarruf

oranlarının çok düşük olmasına karşın uygun finansman yöntemlerinin bulunmasıyla birlikte tasarruf açığının kapanacağı ve dünya tasarruf oranlarına yaklaşıcağımız aşikardır. Bu sebeple, tasarruf finansman sektöründe ürün çeşitliliğinin artırılması sektörün gelişmesine ve sermaye birikiminin artmasına katkı sunacaktır.

Tasarruf finansman sektörü, mevcut faaliyetleri dışında, arsa alımı, konut veya iş yerinin yenilenmesi veya güçlendirilmesi, eğitim maliyetinin karşılanması, sağlık harcaması, iş makinalarının finansmanı, Hac-umre paketi, düğün, mobilya ve beyaz eşyaların alımı veya değiştirilmesi için de kullanılabilir.

## **Tasarruf Finansman Araştırma ve Uygulama Merkezi kuruldu.**

Tasarruf finansman sektörünün daha iyi tanınabilmesi ve bilimsel araştırmaların yaygınlaştırılması amacıyla İbn Haldun Üniversitesi Yönetimi ile sektör temsilcileri arasında 16.08.2023 tarihinde FKB Genel Merkezinde yapılan lansmanla birlikte bir protokol imzalandı. Mart 2024'te Yüksek Öğretim Kurulu Başkanlığı tarafından kurulmasına izin verilen Tasarruf Finansmanı Uygulama ve Araştırma Merkezi'nin (Araştırma Merkezi) görevleri, eğitim faaliyetlerinin yürütülmesi, nitelikli istihdam yaratılabilmesi, sektörün gelişmesine yönelik regülasyon



süreçlerine katkı sunulması, bilimsel yayın, araştırma ve inceleme yapmak, ders, seminer, sempozyum, kongre, kurslar ve sertifika programları düzenlemek, uluslararası tecrübelerin çalışılması, hedef kitlenin genişletilmesi gibi etkinlikler şeklinde sıralanmaktadır.

Araştırma merkezi kamu, özel sektör ve akademi dünyasını bir araya getiren örnek bir merkez olarak tasarlanmıştır. Gündemimizdeki en önemli konulardan birisi tasarruf finansman sektörü başta olmak üzere finansal piyasalardaki okur yazarlığın geliştirilmesi ve bu sayede bilinçli yatırımcıların oluşturulmasıdır. Ayrıca akademik literatürün geliştirilmesi, AR-GE, yeni projelerin hayata geçirilmesi, inovasyon süreçlerinin oluşturulması ve uluslararası alanda örnek model oluşturulması hedeflenmektedir.

#### Devlet Katkılı Konut Hesabı

Tasarruf finansman şirketlerinin finansman modeli Devlet Katkılı Konut hesabı desteklerine uygundur. Hazine ve Maliye Bakanlığı-Finansal Piyasalar ve Kambiyo Genel Müdürlüğü uhdesinde 04.12.2023 tarihinde Ankara'da pek çok kamu kurumlarından yetkililerin katıldığı toplantılara sektörümüzün de çağırılması bizleri memnun etmiştir. Mevduat ve katılım bankalarına verilen devlet katkılı konut hesabı desteklerinin de tasarruf finansman sektörüne tanınması ülkemizdeki tasarruf açığının kapanmasına, tasarrufların artmasına ve deprem nedeni ile ortaya çıkan konut ihtiyacının karşılanmasına önemli katkı sağlayacaktır.

#### Mali Verilerle Tasarruf Finansman Sektörü

Bankacılık sektöründe ve diğer mali sektörlerde olduğu gibi Bilgi Veri Transfer Sistemi üzerinden sektörümüze ait mali tablolar 2023 yılında mutad bir şekilde BDDK'ya gönderilmeye başlanmıştır. Kurulan sistem sayesinde finansal raporların tutarlılığı ve sürekliliği sağlanarak kamuoyu ile finansal verilerin paylaşılması da mümkün hale gelmiştir. Tek düzen hesap

planı ve finansal raporlama alt yapısı oluşturularak bilanço, gelir tablosu, muhtelif bilgiler, yasal sınırlar gibi belli raporları artık BDDK ve FKB'ye iletiyoruz.

2015 yıl sonu itibarıyla 1,5 milyar TL aktif büyüklüğüne sahip olan tasarruf finansman sektörü, 2022 yılında 12,6 milyar TL ve 2023 yılında ise bir önceki yıla göre %130 oranında artarak 29 milyar TL seviyesine yükselmiştir. Sektörümüzün aktif büyüklüğü 2015-2023 yılları arasında 18 kattan fazla büyüme gerçekleştirmiştir. 2015 yılında sektörün iki oyuncusu 68 şube ile faaliyetlerini sürdürürken Aralık 2023 yılında 6 şirket ve 424 şube ile faaliyetlerini devam ettirmektedir. 2015 döneminde 943 olan personel sayısı güncel rakamlarla 4.368'e yükselmiştir. Mezkûr tarih itibarıyla tasarruf finansman şirketlerinin sözleşme büyüklüğü geçen yıla göre %107 oranında artarak 163 milyar TL'ye ulaşmış ve müşteri sayısı da 370 bin adete ulaşmıştır.

Sonuç olarak, faaliyet izni aldığımızdan beri kurumsallaşma, şeffaflık, risk yönetimi, finansal raporlamada standartlaşma ve İbn Haldun Üniversitesi ile iş birliği gibi pek çok alanda önemli mesafeler kat ettik. BDDK'nın yapmış olduğu Tasarruf Finansman Yönetmelik değişikliğinin sektörümüze sinerji katacağını ve bu sayede önümüzdeki günlerde mali veriler açısından daha da iyi yerlere geleceğimizi ifade etmek isterim. Devlet katkılı konut hesabı uygulamasına dâhil olmamız ve ürün çeşitliliğinin artırılması durumunda ülkemizin tasarruf açığının giderilmesinde önemli rol oynayabileceğimizi ifade etmek isterim.

2024 yılında tasarruf finansman sektörünün sağlıklı ve daha hızlı büyümesini hedeflerken, üyelerimize ve tüm paydaşlarımıza teşekkür ediyor, esenlikler diliyorum.

Eyüp Akbal  
Yönetim Kurulu Başkan Vekili  
(Tasarruf Finansman Sektör Temsil Kurulu Başkanı)

“

Sektörümüzün aktif büyüklüğü 2015-2023 yılları arasında 18 kattan fazla büyüme gerçekleştirmiştir.

”

## 18 kat büyüme



**DIJİTAL TEKNOLOJİLERLE  
ÇAĞI VE GELİŞİMİ  
YAKALIYORUZ.**

10

YILDIR





## Yönetim Kurulu



**Ali Emre Ballı**

Yönetim Kurulu Başkanı  
Adil Varlık Yönetim A.Ş.



**Coşkun Çabuk**

Yönetim Kurulu  
Başkan Vekili  
Halk Finansal  
Kiralama A.Ş.



**Selahattin  
Süleymanoğlu**

Yönetim Kurulu  
Başkan Vekili  
Halk Faktoring A.Ş.



**Gökmen Onbulak**

Yönetim Kurulu  
Başkan Vekili  
Mercedes Benz Kamyon  
Finansman A.Ş.



**Eyüp Akbal**

Yönetim Kurulu  
Başkan Vekili  
Fuzul Tasarruf  
Finansman A.Ş.



**Gamze Halide  
Berberoğlu**

Yönetim Kurulu Üyesi  
TEB Finansman A.Ş.



**Fatma Nurcan  
Taşdelenler**

Yönetim Kurulu Üyesi  
Arena Finans  
Factoring A.Ş.



**Mahir Orak**

Yönetim Kurulu Üyesi  
Birevim Tasarruf  
Finansman A.Ş.



**Mehmet Şen**

Yönetim Kurulu Üyesi  
Sümer Varlık  
Yönetim A.Ş.



**Mustafa Mutlu  
Çalışkan**

Yönetim Kurulu Üyesi  
Emin Evim Tasarruf  
Finansmanı A.Ş.



**Oğuz Çaneri**

Yönetim Kurulu Üyesi  
DLL Finansal  
Kiralama A.Ş.



**Önder Demirkurt**

Yönetim Kurulu Üyesi  
Doğru Varlık Yönetim A.Ş.



**Şahismail Şimşek**

Yönetim Kurulu Üyesi  
İş Faktoring A.Ş.



**Tanju Fatih Torun**

Yönetim Kurulu Üyesi  
Yapı Kredi Finansal  
Kiralama A.O.



**Volkan Döşoğlu**

Yönetim Kurulu Üyesi  
ALJ Finansman A.Ş.

## Üye Şirketler

### Finansal Kiralama Sektörü

1	A&T Finansal Kiralama A.Ş.
2	Ak Finansal Kiralama A.Ş.
3	Alternatif Finansal Kiralama A.Ş.
4	Anadolu Finansal Kiralama A.Ş.
5	Arı Finansal Kiralama A.Ş.
6	BNP Paribas Finansal Kiralama A.Ş.
7	Burgan Finansal Kiralama A.Ş.
8	Deniz Finansal Kiralama A.Ş.
9	Garanti Finansal Kiralama A.Ş.
10	Halk Finansal Kiralama A.Ş.
11	ING Finansal Kiralama A.Ş.
12	İş Finansal Kiralama A.Ş.
13	Mint Finansal Kiralama A.Ş.
14	Pervin Finansal Kiralama A.Ş.
15	QNB Finans Finansal Kiralama A.Ş.
16	Siemens Finansal Kiralama A.Ş.
17	Şeker Finansal Kiralama A.Ş.
18	Vakıf Finansal Kiralama A.Ş.
19	VFS Finansal Kiralama A.Ş.
20	Yapı Kredi Finansal Kiralama A.O.

### Faktoring Sektörü

21	ABC Faktoring A.Ş.
22	Acar Faktoring A.Ş.
23	Ak Faktoring A.Ş.
24	Akdeniz Faktoring A.Ş.
25	Akın Faktoring A.Ş.
26	Anadolu Faktoring A.Ş.
27	Arena Finans Faktoring A.Ş.
28	Atılım Faktoring A.Ş.
29	Başer Faktoring A.Ş.
30	Bayramoğlu Faktoring A.Ş.
31	Bien Finans Faktoring A.Ş.
32	Creditwest Faktoring A.Ş.
33	Çağdaş Faktoring A.Ş.
34	Çözüm Faktoring A.Ş.
35	Deniz Faktoring A.Ş.
36	Destek Finans Faktoring A.Ş.
37	Doruk Faktoring A.Ş.
38	Eko Faktoring A.Ş.
39	Ekspo Faktoring A.Ş.
40	Fiba Faktoring A.Ş.
41	Figo Finans Faktoring A.Ş.
42	Garanti Faktoring A.Ş.
43	GSD Faktoring A.Ş.
44	Halk Faktoring A.Ş.
45	Huzur Faktoring A.Ş.
46	İstanbul Faktoring A.Ş.

47	İş Faktoring A.Ş.
48	Kapital Faktoring A.Ş.
49	Kent Finans Faktoring A.Ş.
50	Lider Faktoring A.Ş.
51	Mert Finans Faktoring A.Ş.
52	MNG Faktoring A.Ş.
53	Optima Faktoring A.Ş.
54	Para Finans Faktoring A.Ş.
55	QNB Finans Faktoring A.Ş.
56	Sümer Faktoring A.Ş.
57	Şeker Faktoring A.Ş.
58	Şirinoğlu Faktoring A.Ş.
59	Tam Finans Faktoring A.Ş.
60	TEB Faktoring A.Ş.
61	Tradewind Faktoring A.Ş.
62	Tuna Faktoring A.Ş.
63	Ulusal Faktoring A.Ş.
64	Vakıf Faktoring A.Ş.
65	Vdf Faktoring Hizm. A.Ş.
66	Yapı Kredi Faktoring A.Ş.
67	Yaşar Faktoring A.Ş.
68	Yeditepe Faktoring A.Ş.
69	Zorlu Faktoring A.Ş.

### Finansman Sektörü

70	ALJ Finansman A.Ş.
71	Evkur Finansman A.Ş.
72	Fair Finansman A.Ş.
73	Dgfin Finansman A.Ş.
74	Hepsi Finansman A.Ş.
75	Koç Fiat Kredi Finansman A.Ş.
76	Koç Finansman A.Ş.
77	Mercedes Benz Finansman Türk A.Ş.
78	Mercedes Benz Kamyon Finansman A.Ş.
79	Mint Finansman A.Ş.
80	Ofisfinans Finansman A.Ş.
81	Orfin Finansman A.Ş.
82	Quick Finansman A.Ş.
83	TEB Finansman A.Ş.
84	Tırsan Finansman A.Ş.
85	Tom Finansman A.Ş.
86	TT Finansman A.Ş.
87	Türk Finansman A.Ş.
88	Turkcell Finansman A.Ş.
89	VFS Finansman A.Ş.
90	Vodafone Finansman A.Ş.
91	Volkswagen Doğuş Finansman A.Ş.
92	Zip Finansman A.Ş.

### Varlık Yönetim Sektörü

93	Adil Varlık Yönetim A.Ş.
94	Armada Varlık Yönetim A.Ş.
95	Arsan Varlık Yönetim A.Ş.
96	Ags Altın Gezegen Varlık Yönetim A.Ş.
97	Birikim Varlık Yönetim A.Ş.
98	Birleşim Varlık Yönetim A.Ş.
99	Blg Varlık Yönetim A.Ş.
100	Boğaziçi Varlık Yönetim A.Ş.
101	Denge Varlık Yönetim A.Ş.
102	Diriker Varlık Yönetim A.Ş.
103	Doğru Varlık Yönetim A.Ş.
104	Dünya Varlık Yönetim A.Ş.
105	Efes Varlık Yönetim A.Ş.
106	Eps Varlık Yönetim A.Ş.
107	Emir Varlık Yönetim A.Ş.
108	Gelecek Varlık Yönetim A.Ş.
109	Hedef Varlık Yönetim A.Ş.
110	İlke Varlık Yönetim A.Ş.
111	İstanbul Varlık Yönetim A.Ş.
112	Mega Varlık Yönetim A.Ş.
113	Met-Ay Varlık Yönetim A.Ş.
114	Ortak Varlık Yönetim A.Ş.
115	Pozitif Varlık Yönetim A.Ş.
116	Sümer Varlık Yönetim A.Ş.
117	Tuna Varlık Yönetim A.Ş.
118	Yunus Varlık Yönetim A.Ş.

### Tasarruf Finansman Sektörü

119	Birevim Tasarruf Finansman A.Ş.
120	Emin Evim Tasarruf Finansman A.Ş.
121	Fuzul Tasarruf Finansman A.Ş.
122	İmece Tasarruf Finansman A.Ş.
123	Katılımevim Tasarruf Finansman A.Ş.
124	Sinpaş Tasarruf Finansman A.Ş.



## Genel Sekreterlik

**Evren Katip**

Genel Sekreter  
Yardımcısı, Varlık  
Yönetim

**Doç. Dr.  
Abdurrahman  
Çetin**

Genel Sekreter  
Yardımcısı,  
Tasarruf  
Finansman

**Mehmet  
Karakılıç**

Genel Sekreter  
Yardımcısı, Finansal  
Kiralama

**Ahmet Candan**

Genel Sekreter

**Filiz Ünal**

Genel Sekreter  
Yardımcısı,  
Faktoring

**Vahit Altun**

Genel Sekreter  
Yardımcısı,  
Finansman



**Sevilay Alşar**  
Eğitim Direktörü



**Av. Eda Atamer  
Coşkunsu**  
Hukuk Müşaviri,  
Mevzuat ve Hukuk İşleri



**Sibel Özata  
Erdoğan**  
Direktör, Mali ve İdari  
İşler, İstatistik ve  
Ekonomik Araştırmalar



**Janin Ersöz  
Amiroğlu**  
Direktör, Finansal  
Kiralama İktisadi  
İşletmesi



**Mehmet Şahin**  
Direktör, Bilgi  
Teknolojileri, Ticaret  
Finansmanı İktisadi  
İşletmesi



**Tevfik Altuğ  
Çetinbaş**  
Direktör, Ticaret  
Finansmanı İktisadi  
İşletmesi



**Özkan Tekeş**  
Kıdemli Yönetmen, Mali  
ve İdari İşler



**Emre Kırşan**  
Yönetmen, Finansal  
Kiralama İktisadi  
İşletmesi



**Fuat Yıldırım**  
Yönetmen, Ticaret  
Finansmanı İktisadi  
İşletmesi



**Ceren İnce Yılmaz**  
Kıdemli Uzman, Mali ve  
İdari İşler



**Aysu Coşkunoğlu**  
Uzman Yardımcısı,  
Finansman Sektörü



**Gökhan Uysal**  
Uzman, Ticaret  
Finansmanı İktisadi  
İşletmesi



**Ayberk Hoşyiğit**  
Uzman Yardımcısı,  
Finansal Kiralama  
İktisadi İşletmesi



**Melih Cansın Ercan**  
Uzman Yardımcısı,  
Ticaret Finansmanı  
İktisadi İşletmesi



**Büşra Uzuner**  
Uzman Yardımcısı,  
İstatistik ve Ekonomik  
Araştırmalar



**Eren Akyol**  
Uzman Yardımcısı, Mali  
ve İdari İşler



**Hande Demirkol  
Karaman**  
Genel Sekreter Asistanı



**Beyza Çelik**  
Asistan



**Mevlüt Karakuş**  
Ofis Görevlisi



**Kerim Koca**  
Ofis Görevlisi



**FİNANSAL HİZMETLERDE  
KAPSAYICILIĞI ARTIRMAYI  
HEDEFLİYORUZ.**



# 10

# YILDIR



## Kilometre Taşları

### 2012

#### 21 Kasım

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği 6361 no'lu Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu ile kuruldu.

### 2013

#### 24 Nisan

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik yayımlandı.

#### 22 Ekim

İlk Genel Kurul - Seçim Sonucu Osman Zeki Özger (Vakıf Finansal Kiralama) ilk Başkan seçildi.

#### 24 Aralık

Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin Muhasebe Uygulamaları ile Finansal Tabloları Hakkında Yönetmelik yayımlandı.

### 2015

#### 2 Ocak

Merkezi Fatura Kaydı Sistemi (MFKS) hizmete girdi.

#### 4 Şubat

Faktoring İşlemlerinde Uygulanacak Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelik yayımlandı.

#### 4 Şubat

Faktoring şirketlerine Eximbank aracılığı ile TCMB Reeskont Kredisi kullandırma imkânı sağlandı.

#### 9 Şubat

Finansal Kiralama Sözleşme Tescil Sistemi hizmete girdi.

#### 27 Mart

FKB Temel Uzmanlık Sertifikası Programı ilk mezunlarını verdi.

#### 10 Nisan

FKB Üyelerine Takasbank para piyasasında işlem yapabilmeleri imkânı sağlandı.

#### 12 Haziran

Finansal Kurumlar Birliği ve İstanbul Ticaret Üniversitesi iş birliği protokolü imzalandı.

#### 13 Eylül

Finansal Kiralama Sektörü Leaseurope'a üye oldu.

### 2016

#### 24 Şubat

"KOBİ'ler Sınırları Faktoring ile Aşılıyor" Toplantılarının İki Denizli'de Gerçekleştirildi.

#### 10 Mayıs

4'üncü Olağan Genel Kurulu - Mehmet Cantekin (Turkcell Finansman) başkan seçildi.

#### 1 Temmuz

Finansman sektörü Eurofinas'a üye oldu.

### 2017

#### 11 Mayıs

"Leasing ve KOBİ'ler - Birlikte Güçlü Yarınlara" buluşmalarının ilki Kahramanmaraş'ta gerçekleşti.

#### 5 Temmuz

Faktoring İktisadi İşletmesi e-Fatura özel entegratörü oldu.

### 2018

#### 20 Eylül

Yönetim Kurulu kararı ile Adem Duman (Turkcell Finansman) başkan seçildi.

#### 1 Kasım

Uluslararası Bölgesel Faktoring Konferansı yapıldı.

### 2019

#### 3 Ocak

Ticaret Zinciri Finansmanı Sistemi (TZFS) hayata geçirildi.

#### 18 Şubat

Finansal Kiralama şirketlerine Eximbank aracılığı ile TCMB Reeskont Kredisi kullandırma imkânı sağlandı.

#### 6 Nisan

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Bilgi Sistemlerinin Yönetimine ve Denetimine İlişkin Tebliği yayımlandı.

#### 5 Temmuz

FKB'nin Seçimli Genel Kurulu'nda Aynur Eke (Vakıf Faktoring), Yönetim Kurulu Başkanı seçildi.

#### 5 Temmuz

Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş.'ye ortak olundu.

#### 28 Kasım

JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.'ye ortak olundu.



## 2020

### 26 Haziran

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri sözleşmelerinin dijital yöntemler ile yapılabilmesi yönünde 6361 Sayılı Kanunda değişiklik yapıldı.

## 2021

### 26 Şubat

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri, MASAK Uyum Programı oluşturacak yükümlüler arasına dâhil edildi.

### 4 Mart

7292 sayılı kanun düzenlemesi ile; Kanun adı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu olarak değiştirildi, Birliğin adı Finansal Kurumlar Birliği olarak değiştirildi, Varlık Yönetim ve Tasarruf Finansman Şirketlerine FKB üyesi olma zorunluluğu getirildi.

### 20 Mart

FKBulut Ortak Veri Merkezi hayata geçirildi.

### 7 Nisan

Tasarruf Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik yayınlandı.

### 7 Aralık

Türkiye Katılım Bankaları Birliği Fatura Kayıt Sistemi ile Merkezi Fatura Kaydı Sistemi'nin entegre edilmesine ilişkin Protokol imzalandı.

## 2022

### 11 Ocak

Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketlerince Kullanılacak Uzaktan Kimlik Tespiti Yöntemlerine ve Elektronik Ortamda Sözleşme İlişkisinin Kurulmasına İlişkin Yönetmelik yayınlandı.

### 4 Nisan

İstanbul Üniversitesi ile Finansal Kurumlar Birliği arasında "FKB Endeksi" Protokolü imzalandı.

### 15 Nisan

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin bilgi sistemleri vasıtasıyla gerçekleştireceği işlemlerin ya da alacağı hizmetlerin şubecilik sayılmayacağı yönünde 6361 Sayılı Kanunda değişiklik yapıldı.

### 13 Mayıs

FKB 10. Olağan Genel Kurulunda Ali Emre Ballı (Adil Varlık Yönetim) Başkan seçildi.

### 2 Ağustos

Tasarruf Finansman Şirketleri FKB bünyesine katıldı.

## 2023

### 16 Ağustos

FKB ve İbn Haldun Üniversitesi'nin iş birliğinde, 'Tasarruf Finansman Araştırma ve Uygulama Merkezi'ne ilişkin protokol imzalandı.

### 24 Kasım

FKB ile İstanbul Üniversitesi iş birliğinde geliştirilen "Finansal Kurumlar Birliği Ekonomik Görünüm Endeksi" tanıtım toplantısı yapıldı.

## Finansal Göstergeler

# 127.986

milyon TL

2023 yıl sonu itibarıyla finansal kiralama şirketleri toplam işlem hacmi 2022 yılına oranla %90,3 oranında büyüme ile 127.986 milyon TL olarak kaydedilmiştir. Toplam finansal kiralama işlemlerinde karayolu taşıtları %28, iş ve inşaat makineleri %25,6 ile en büyük payı alırken, gayrimenkul ise %9,6 paya sahip olmuştur.

# 819.918

milyon TL

Factoring şirketlerinin toplam işlem hacmi 2022 yılına göre %103 oranında büyüme ile 2023 yılı sonu itibarıyla 819.918 milyon TL olarak kaydedilmiştir. Toplam işlem hacminin %91'ini yurt içi, %9'unu uluslararası factoring işlemleri oluşturmaktadır.

### Finansal Kiralama

(milyon TL)	2022	2023	% Değişim
İşlem Hacmi	67.258	127.986	%90,3
Aktif Büyüklüğü	163.580	271.857	%66,2
Alacaklar	117.979	188.998	%60,2
Takipteki Alacaklar	5.002	7.659	%53,1
Özel Karşılıklar (-)	5.672	5.890	%3,8
Özkaynaklar	22.640	41.065	%81,4
Alınan Krediler	116.176	187.602	%61,5
Net Kâr	5.897	14.488	%145,7

### Factoring

(milyon TL)	2022	2023	% Değişim
İşlem Hacmi	403.827	819.918	%103,0
Aktif Büyüklüğü	135.629	213.646	%57,5
Alacaklar	127.287	196.875	%54,7
Takipteki Alacaklar	2.099	2.576	%22,7
Özel Karşılıklar (-)	2.252	2.813	%24,9
Özkaynaklar	16.571	33.511	%102,2
Alınan Krediler	104.005	148.197	%42,5
Net Kâr	5.219	14.235	%172,8

(adet)

Şirket Sayısı	21	21	%0,0
Şube Sayısı	117	114	-%2,6
Personel Sayısı	1.279	1.277	-%0,2
Müşteri Sayısı	34.880	37.872	%8,6
Özkaynak Getirisi	%31,7	%45,5	13,8 puan
Aktif Getirisi	%4,4	%6,7	2,3 puan
Takipteki Alacaklar Oranı	%4,1	%3,9	-0,2 puan

Şirket Sayısı	49	49	%0,0
Şube Sayısı	357	365	%2,2
Personel Sayısı	4.008	4.000	-%0,2
Müşteri Sayısı	73.931	71.614	-%3,1
Özkaynak Getirisi	%38,1	%56,8	18,7 puan
Aktif Getirisi	%5,2	%8,2	2,9 puan
Takipteki Alacaklar Oranı	%1,6	%1,3	-0,3 puan

**187.698**

milyon TL

2023 yılında bir önceki yıla kıyasla %121,4 oranında artış kaydeden finansman şirketleri toplam işlem hacmi 187.698 milyon TL olmuştur. 2023 yılında yeni açılan kredilerin %91'i taşıt, %9'u mikro kredilerdir.

**16.730**

milyon TL

Varlık yönetim şirketlerinin toplam aktifleri 2023 yılında bir önceki yıla kıyasla %87,8 oranında artış ile 16.730 milyon TL olmuştur.

**29.035**

milyon TL

Tasarruf finansman şirketlerinin toplam aktifleri 2023 yılında bir önceki yıla kıyasla %129,9 oranında artış ile 29.035 milyon TL olmuştur.

**1.219.580**

milyon TL

2023 yılında finansal kiralama, faktoring, finansman ve tasarruf finansman şirketlerinin toplam işlem hacmi 1.219.580 milyon TL olarak kaydedilmiştir. Mukayese amaçlı olarak 2022 verisi bulunmayan tasarruf finansman şirketleri hariç tutulduğunda büyüme oranı %119,4'tür. GSYİH'ye göre işlem hacmi payı ise %5,1 olarak kaydedilmiştir.

**Finansman**

2022	2023	Değişim %
84.766	187.698	%121,4
74.616	139.877	%87,5
61.443	116.478	%89,6
1.180	1.228	%4,1
923	944	%2,3
10.514	17.687	%68,2
51.473	98.465	%91,3
1.891	4.717	%149,4
19	20	%5,3
1	1	%0,0
1.065	1.094	%2,7
1.892.136	1.612.166	-%14,8
%21,2	%33,5	12,3 puan
%3,1	%4,4	1,3 puan
%1,9	%1,0	-0,8 puan

**Varlık Yönetim**

2022	2023	Değişim %
8.910	16.730	%87,8
5.477	8.990	%64,1
1.592	2.804	%76,1
1.790	4.269	%138,5
23	23	%0,0
0	0	%0,0
2.324	2.314	-%0,4
3.883.647	3.949.129	%1,7
%41,2	%59,0	17,9 puan
%23,9	%33,3	9,4 puan

**Tasarruf Finansman**

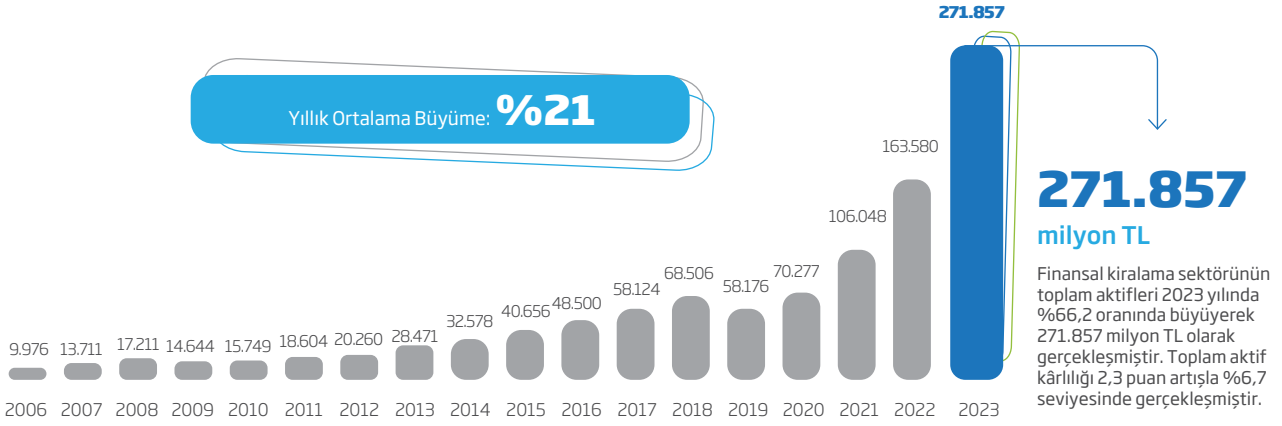
2022	2023	Değişim %
83.979	122.914	%145,2
12.630	29.035	%129,9
6.541	10.684	%63,3
8.281	11.463	%38,4
8.847	9.647	%9,0
2.630	10.096	%283,9
1.071	6.302	%488,3
6	6	%0,0
426	424	-%0,5
4.757	4.368	-%8,2
361.019	370.445	%2,6
%43,6	%99,0	55,4 puan
%8,6	%30,3	21,7 puan

**Toplam**

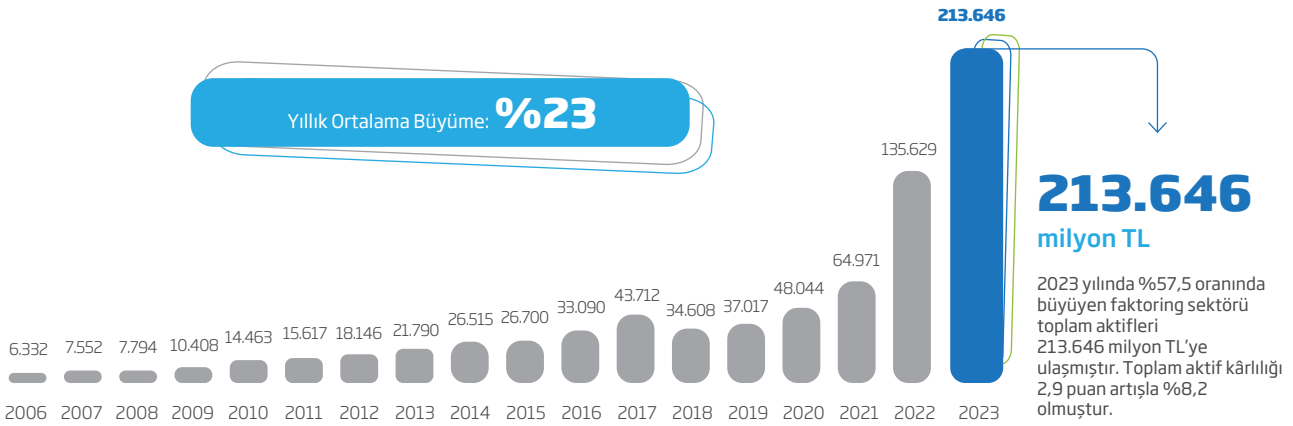
2022	2023	Değişim %
555.852	1.219.580	%119,4
395.365	671.145	%69,8
313.250	513.035	%63,8
8.281	11.463	%38,4
8.847	9.647	%9,0
57.832	111.349	%92,5
273.246	437.068	%60,0
15.868	44.011	%177,4
118	119	%0,8
901	904	%0,3
13.433	13.053	-%2,8
6.245.613	6.041.226	-%3,3
%33,0	%52,0	19,0 puan
%5,0	%8,3	3,2 puan
%2,6	%2,2	-0,4 puan

## Finansal Göstergeler - Aktifler

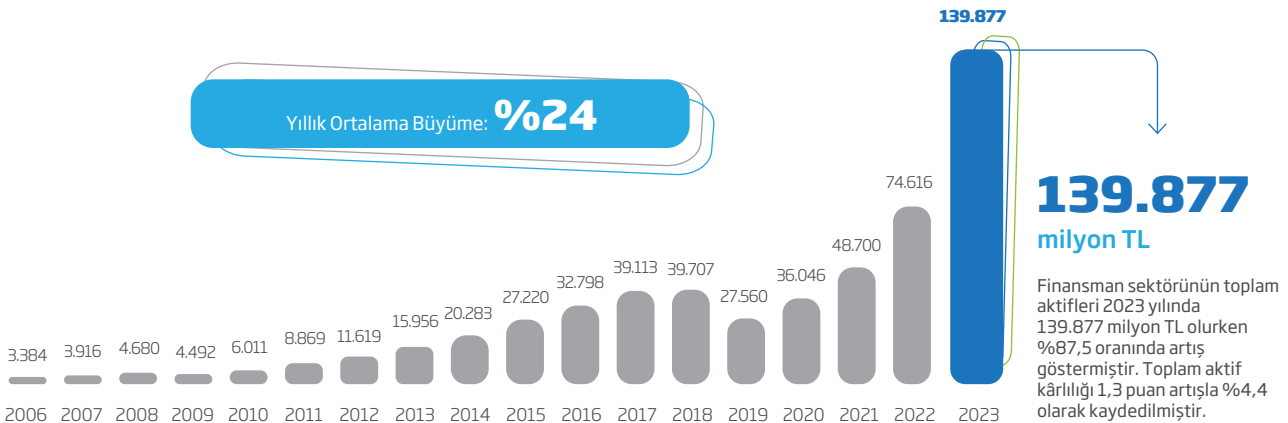
### Finansal Kiralama Sektörü Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)



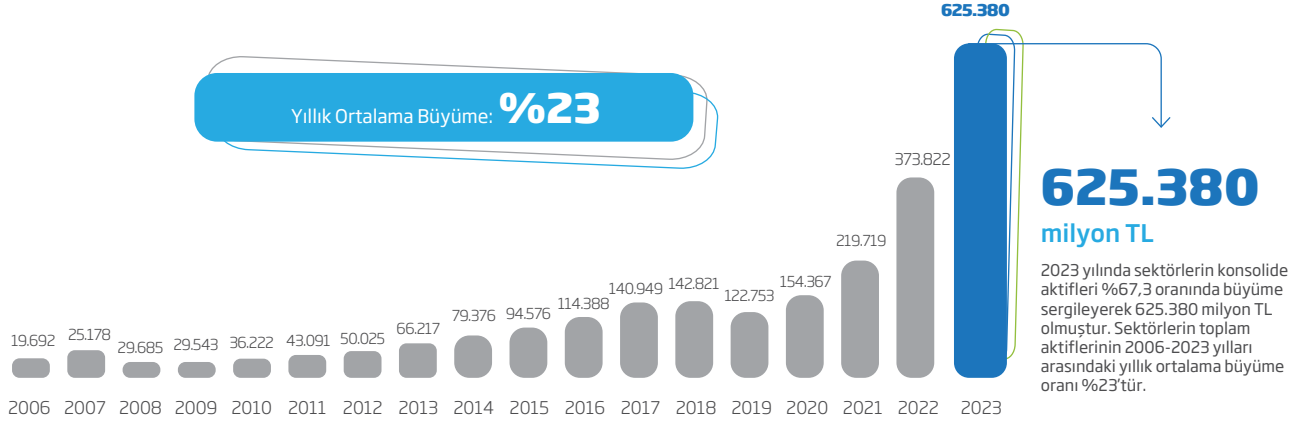
### Faktoring Sektörü Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)



### Finansman Sektörü Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)



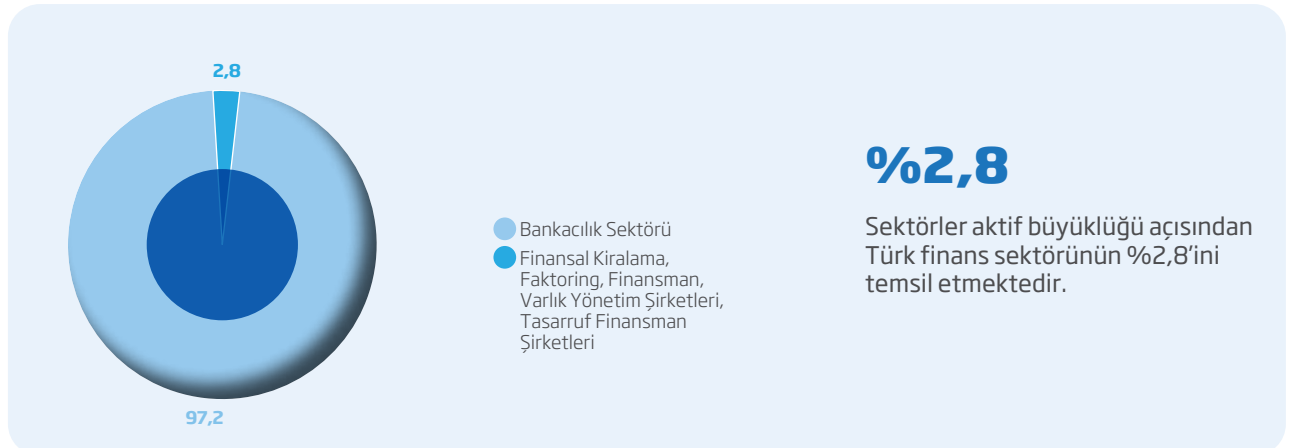
## Sektörlerin Konsolide Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)



## Toplam Aktif Büyüklüğünün Sektörel Dağılımı (%)



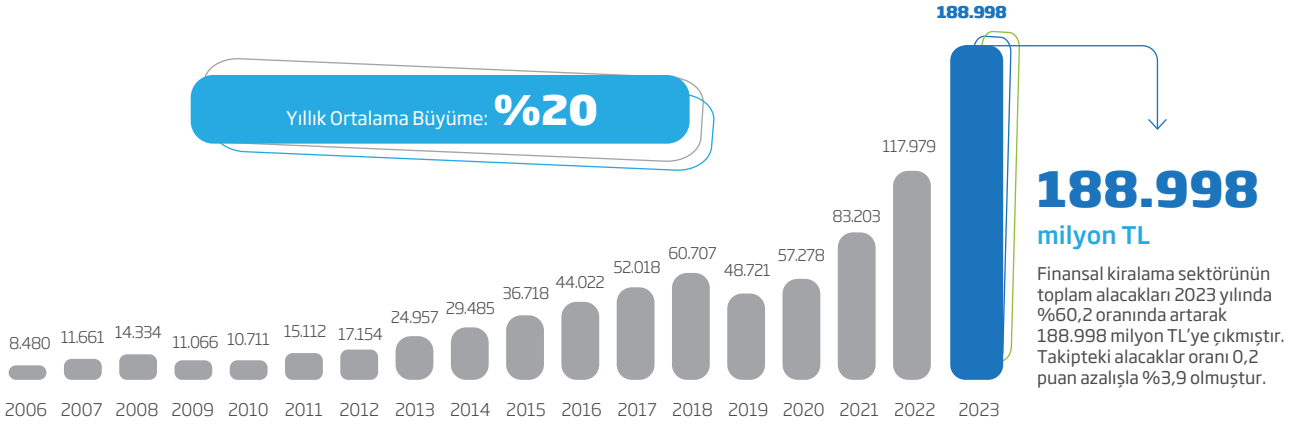
## Finans Sektörü İçindeki Konum (%)



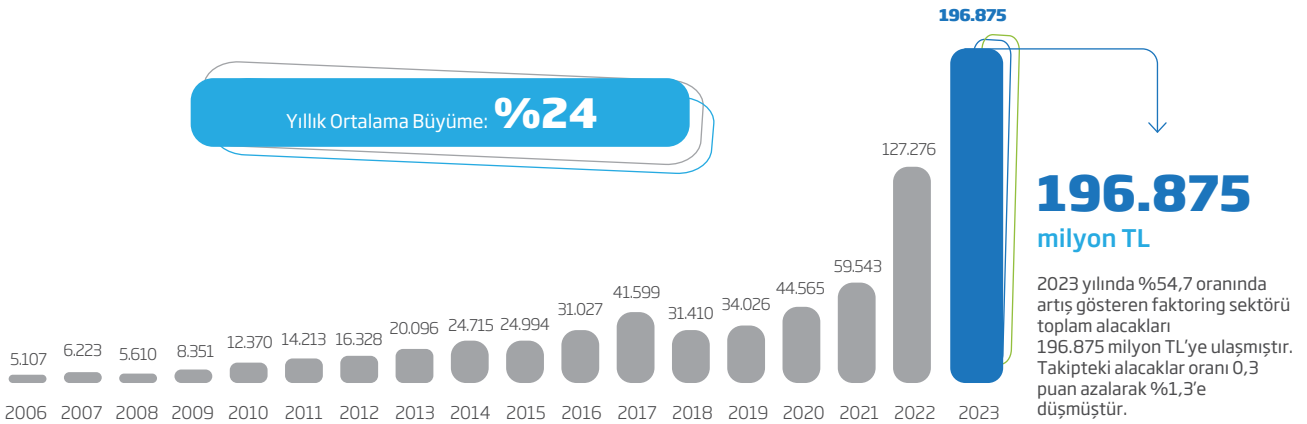


## Finansal Göstergeler - Alacaklar

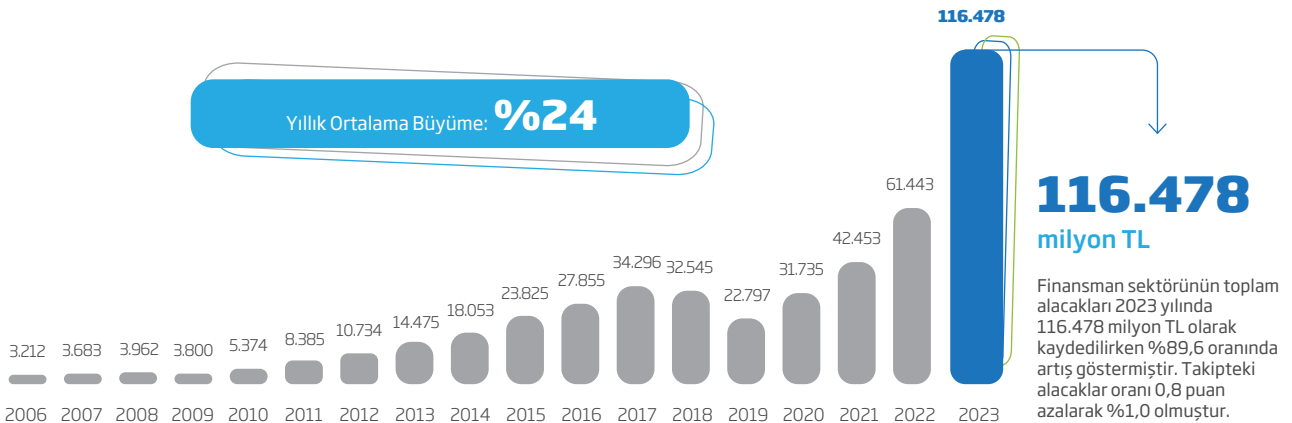
### Finansal Kiralama Sektörü Alacaklar (Milyon TL)



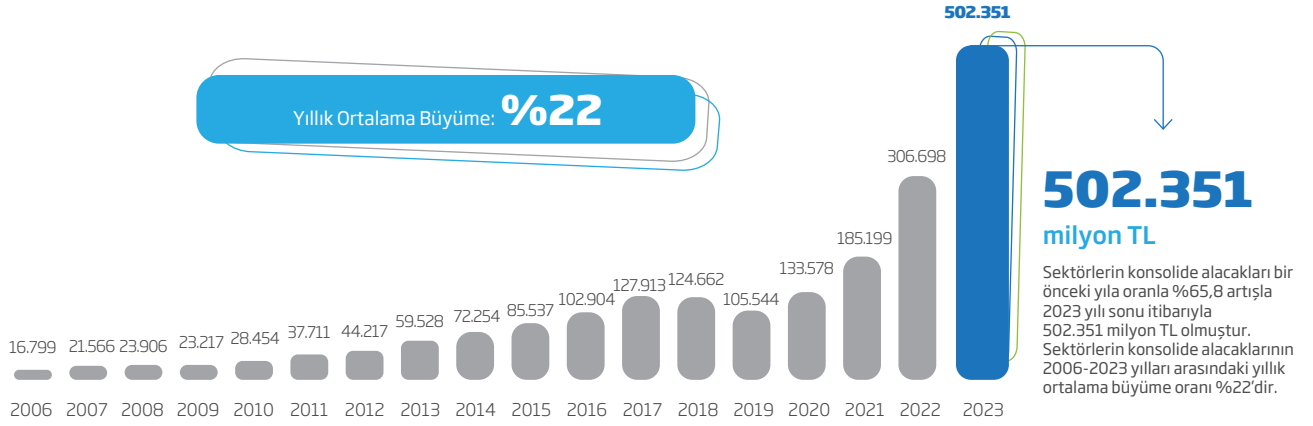
### Faktoring Sektörü Alacaklar (Milyon TL)



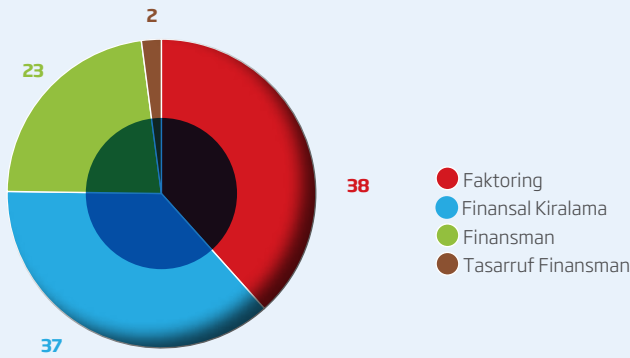
### Finansman Sektörü Alacaklar (Milyon TL)



## Sektörlerin Konsolide Alacaklar (Milyon TL)



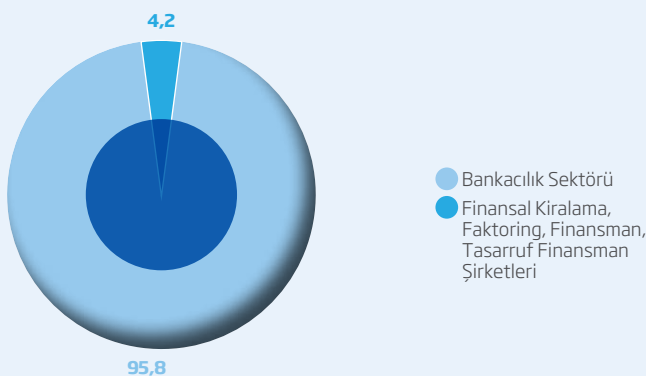
## Toplam Alacakların Sektörel Dağılımı (%)



### %38

2023 yılında toplam alacaklarda en büyük pay %38 ile faktoring sektörünündür.

## Finans Sektörü İçindeki Konum (%)

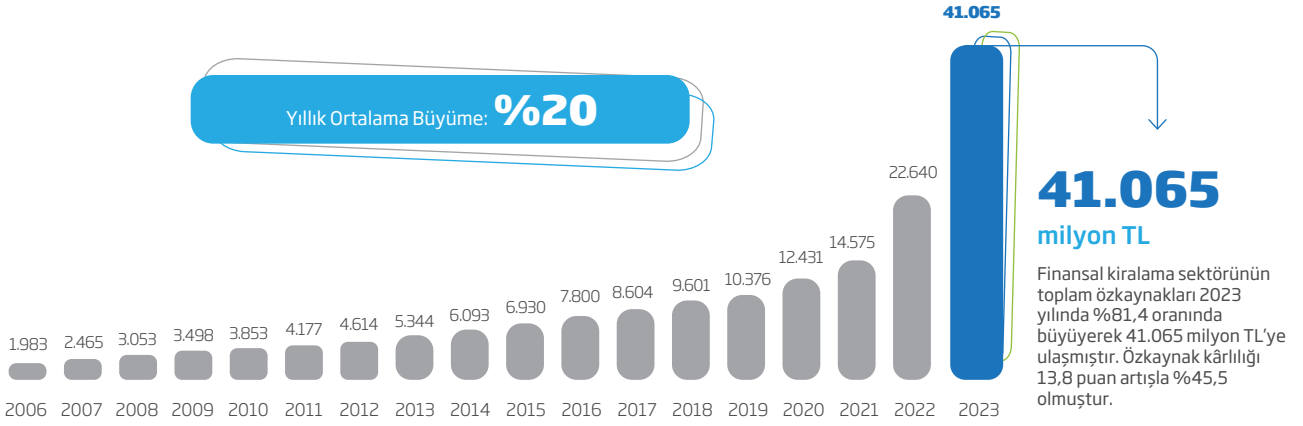


### %4,2

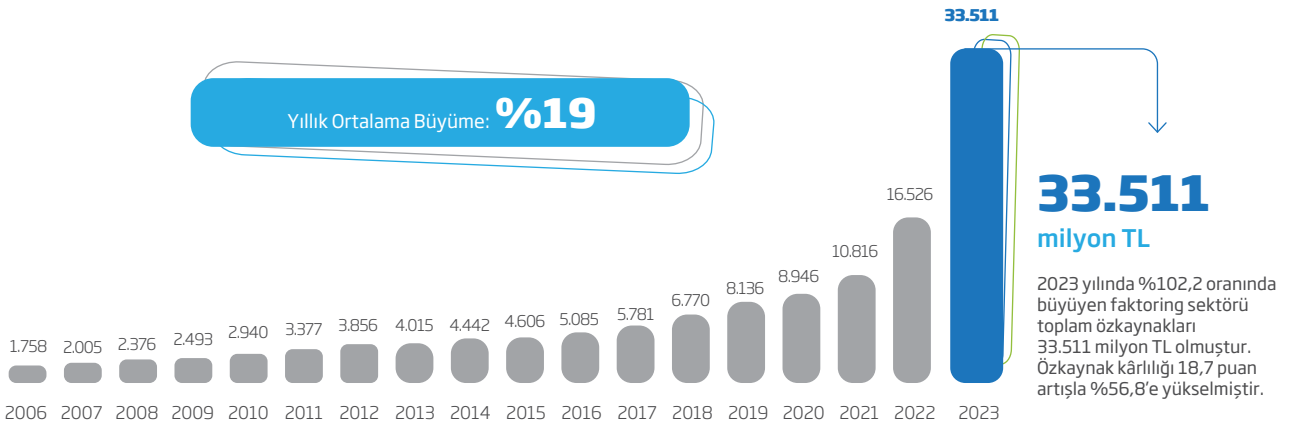
Sektörler toplam alacaklar açısından Türk finans sektöründe %4,2'lik paya sahiptir.

## Finansal Göstergeler - Özkaynaklar

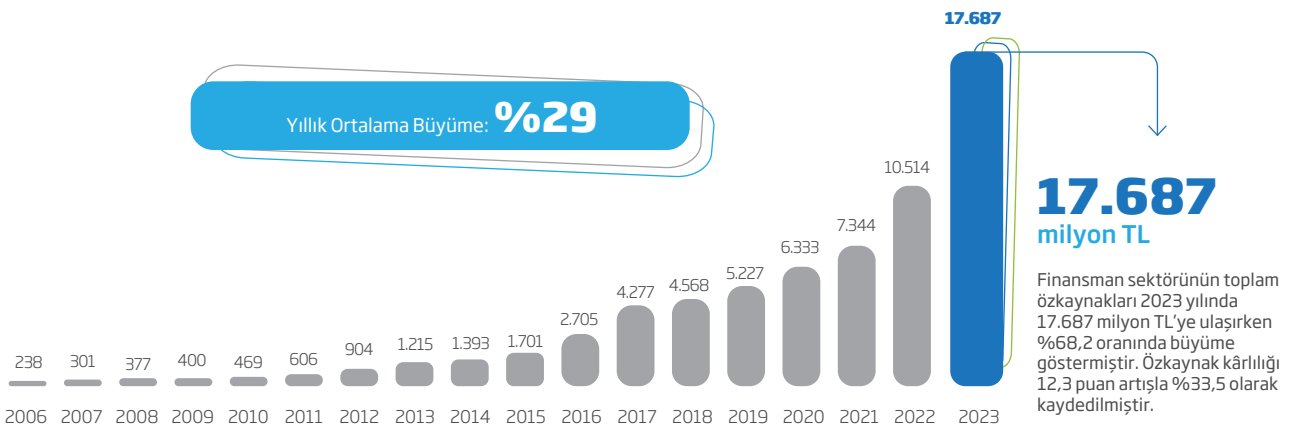
### Finansal Kiralama Sektörü Özkaynaklar (Milyon TL)



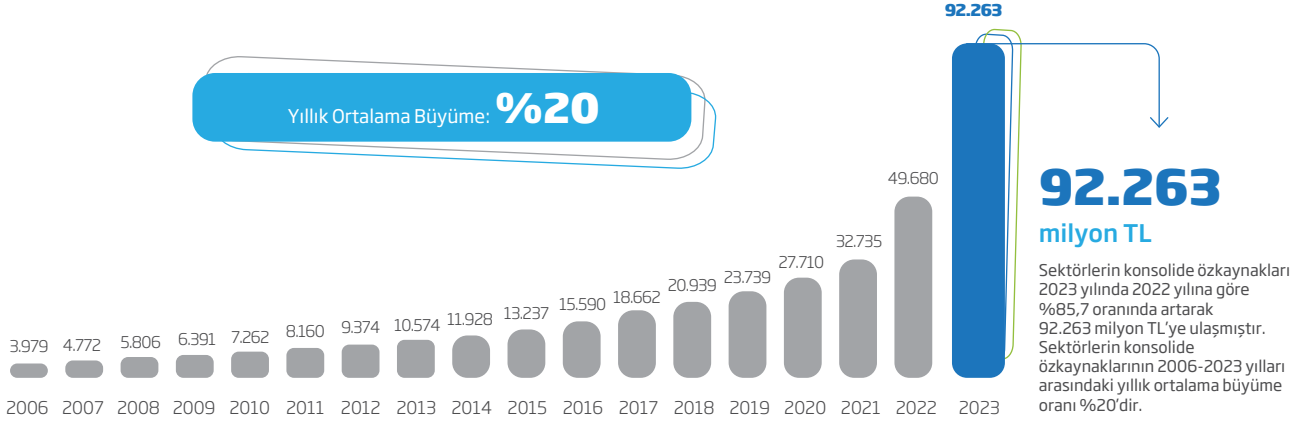
### Faktoring Sektörü Özkaynaklar (Milyon TL)



### Finansman Sektörü Özkaynaklar (Milyon TL)



## Sektörlerin Konsolide Özkaynaklar (Milyon TL)



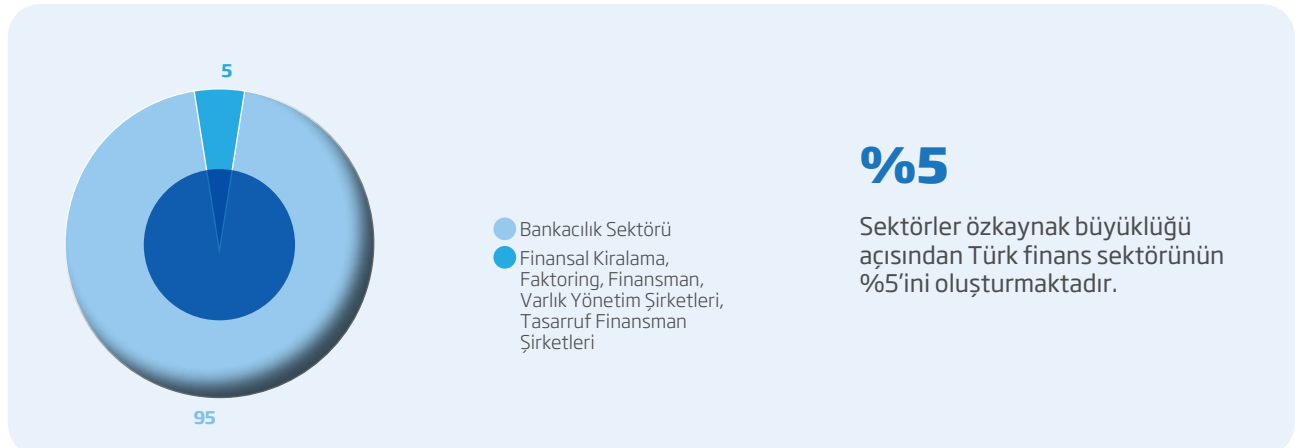
## Toplam Özkaynakların Sektörel Dağılımı

(%)



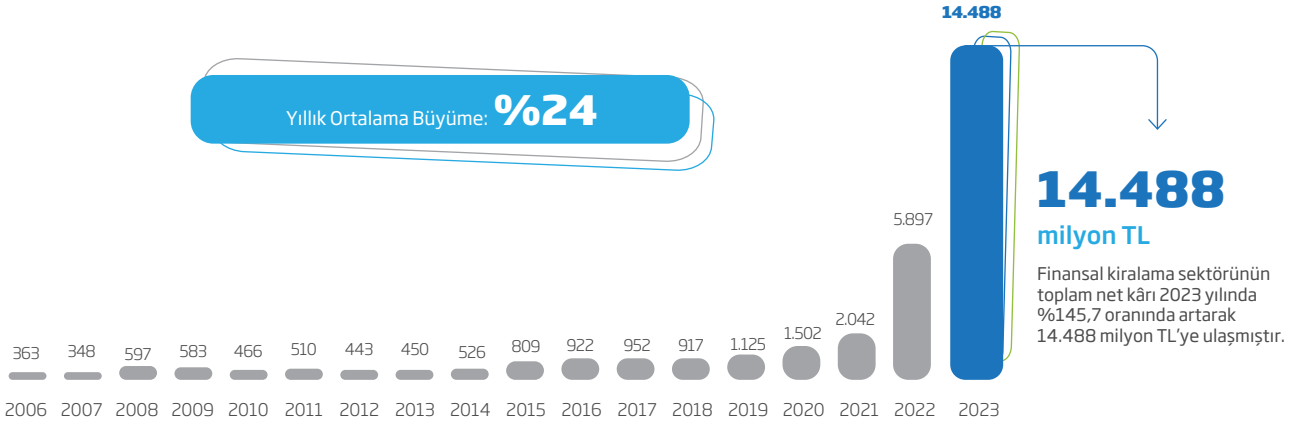
## Finans Sektörü İçindeki Konum

(%)

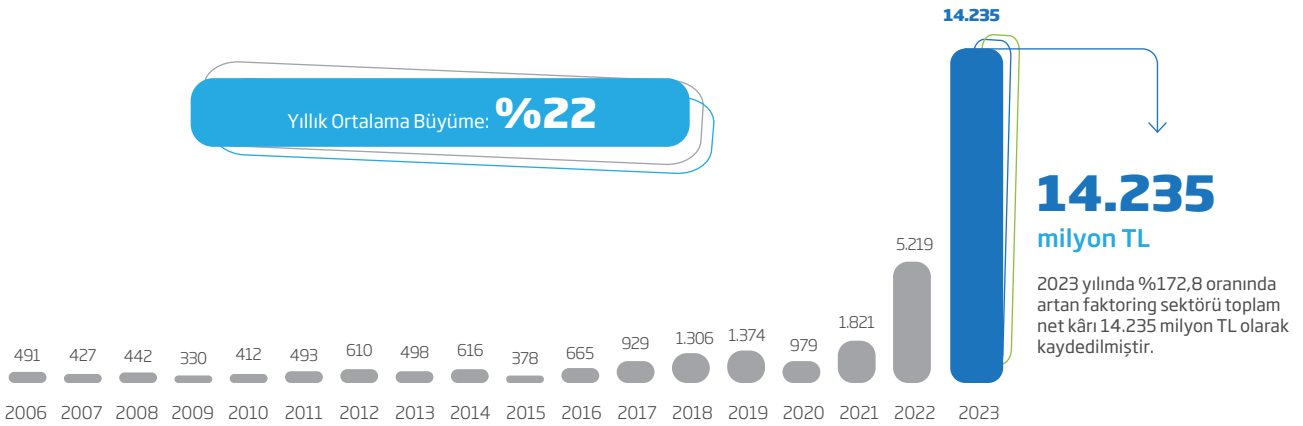


## Finansal Göstergeler - Net Kâr

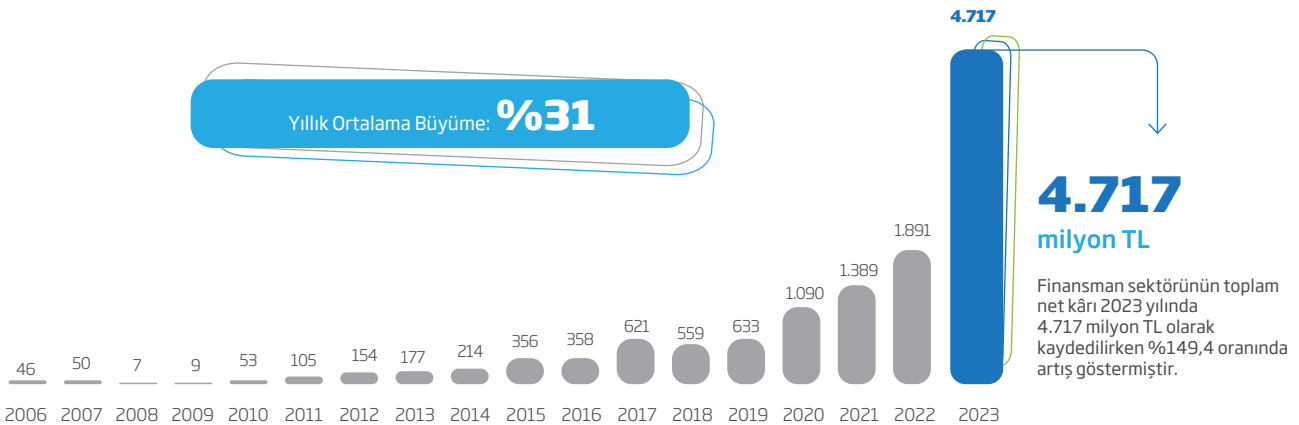
### Finansal Kiralama Sektörü Net Kâr (Milyon TL)



### Faktoring Sektörü Net Kâr (Milyon TL)

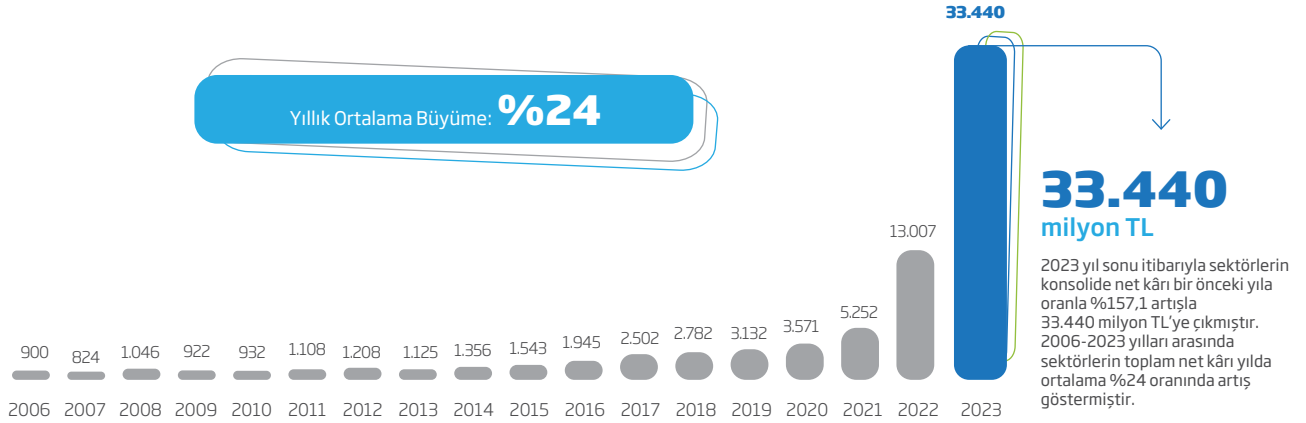


### Finansman Sektörü Net Kâr (Milyon TL)

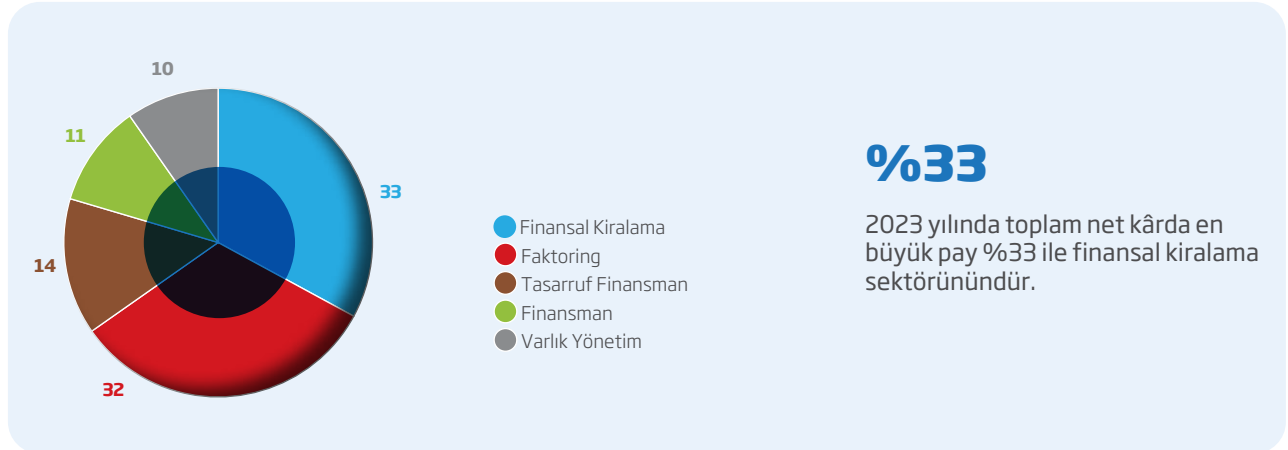




## Sektörlerin Konsolide Net Kâr (Milyon TL)



## Toplam Net Kârın Sektörel Dağılımı (%)

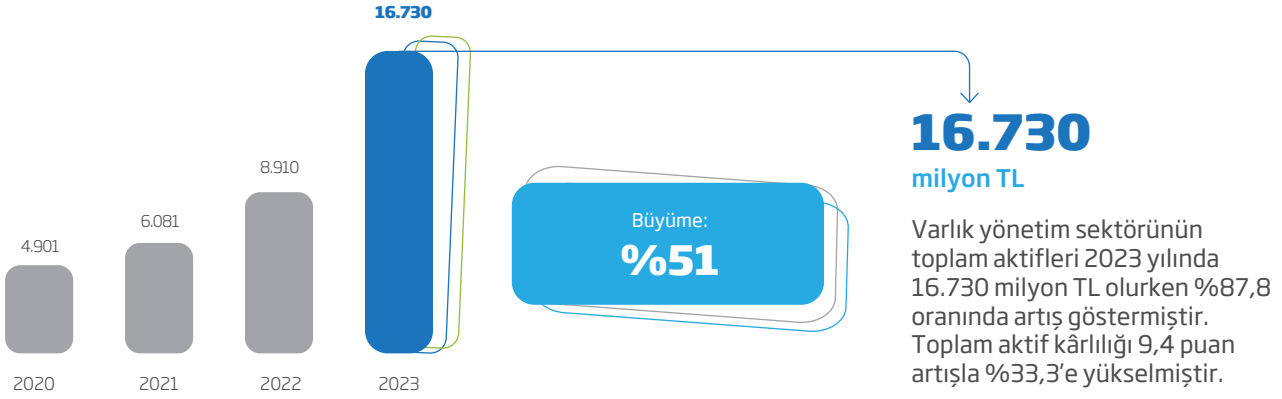


## Finans Sektörü İçindeki Konum (%)

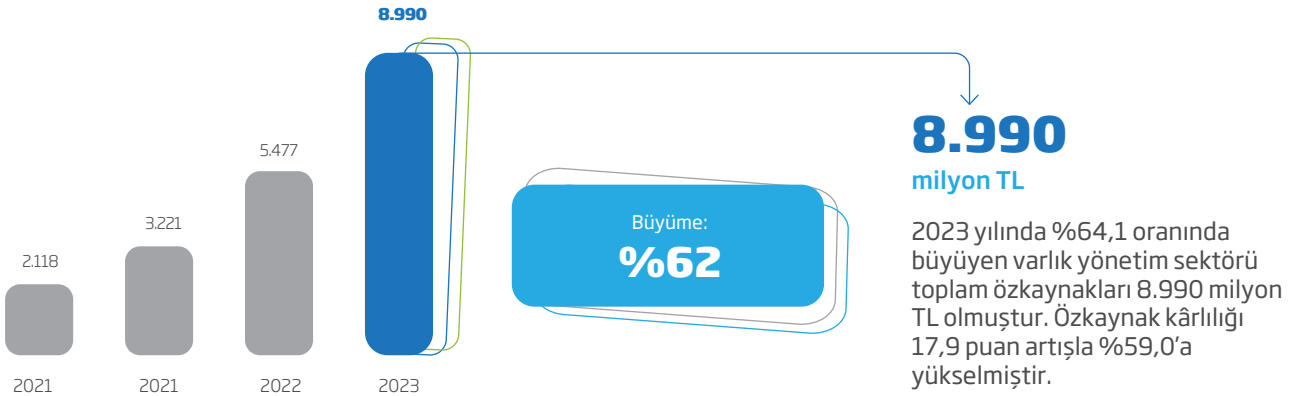


## Finansal Göstergeler - Varlık Yönetim Şirketleri

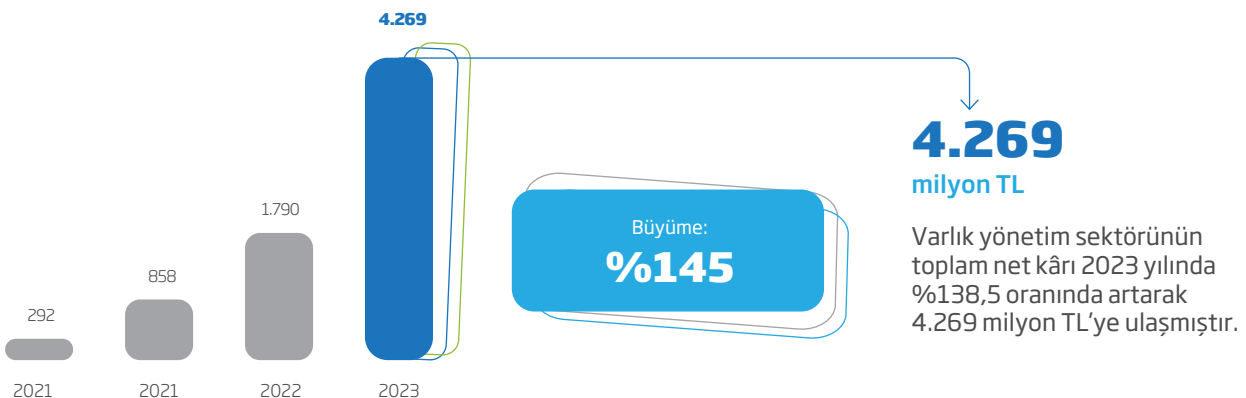
### Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)



### Özkaynaklar (Milyon TL)

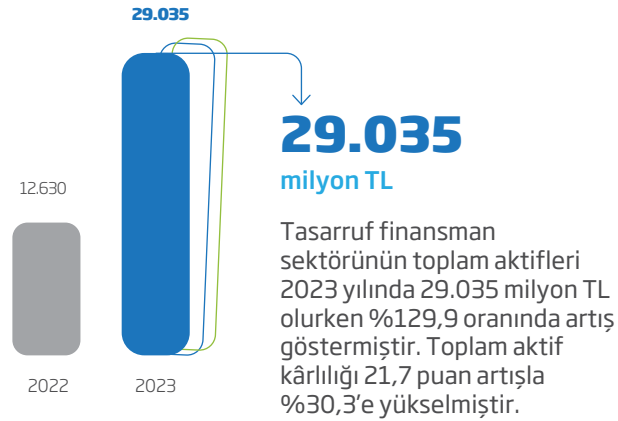


### Net Kâr (Milyon TL)



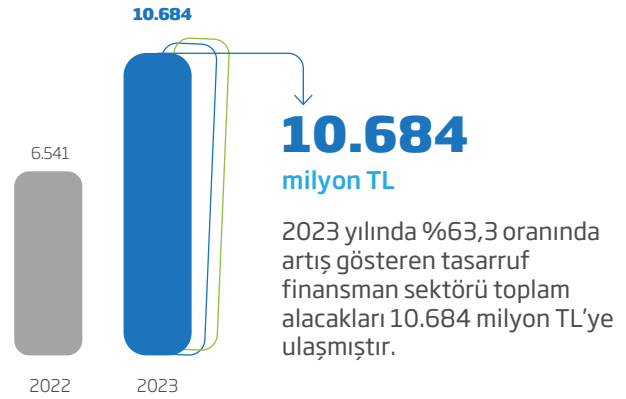
## Finansal Göstergeler - Tasarruf Finansman Şirketleri

### Aktif Büyüklüğü (Milyon TL)



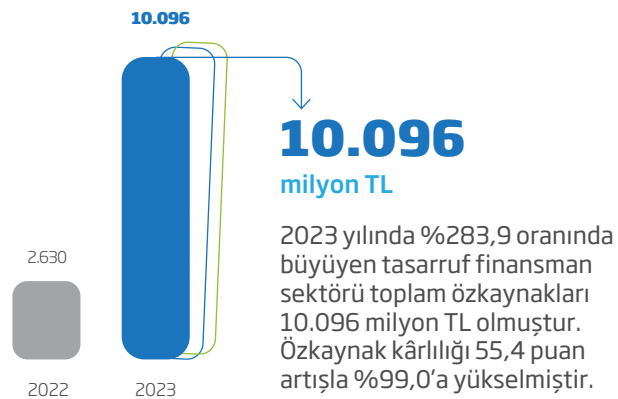
Büyüme:  
**%130**

### Alacaklar (Milyon TL)



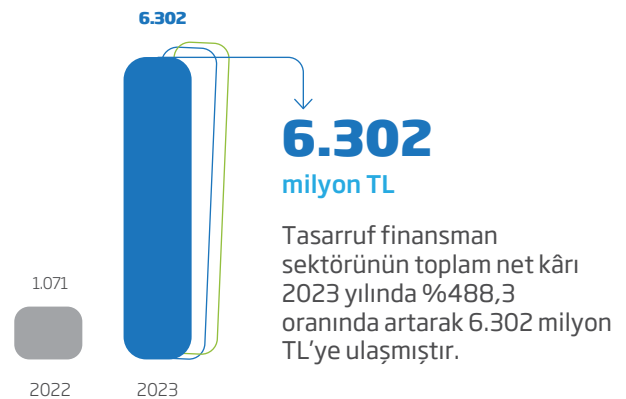
Büyüme:  
**%63**

### Özkaynaklar (Milyon TL)



Büyüme:  
**%284**

### Net Dönem Kârı (Milyon TL)



Büyüme:  
**%488**



**YENİLİKÇİ FİNANSAL ARAÇLAR  
İLE FARKLI İHTİYAÇLARI  
KARŞILIYORUZ.**

# 10

# YILDIR





## Ekonomik Görünüm

# sıkı para politikaları

2023 yılında birçok ülkede sıkı para politikaları benimsenmiş ve merkez bankaları enflasyonla mücadele kapsamında faiz artışlarına devam etmiştir.

### Dünya Ekonomisi

#### Enflasyonla mücadele politikaları küresel büyümeyi baskılamıştır.

2023 yılında birçok gelişmiş ve gelişmekte olan ülkede sıkı para politikaları benimsenmiş ve merkez bankaları enflasyonla mücadele kapsamında faiz artışlarına devam etmiştir. Bu politikaların ve finansal koşullardaki sıkılaşmanın etkisiyle küresel ekonomik aktivitede yavaşlama yaşanmıştır. Özellikle imalat sektörü üretimi üzerindeki kısıtlayıcı etkiler, gelişmiş ülke ekonomilerinde daha belirgin şekilde gözlemlenmiştir.

2023 yılında sıkı para politikası uygulayan ABD Merkez Bankası (FED), yılın ilk üç çeyreğinde faizleri toplam 100 baz puan artırımının ardından eylül ayı toplantısından itibaren kasım ve aralık ayları toplantıları dâhil olmak üç toplantısında faizleri beklentilerle uyumlu olarak %5,25-%5,50 aralığında sabit tutmuş, böylece faiz artırım döngüsünün sonuna geldiğine işaret etmiştir.

Fed'in aralık ayında yılın son toplantısında yayınlanan yeni faiz politikası ve makroekonomik



projeksiyonlarında, 2024 yılında 75 baz puanlık, 2025 yılında 100 baz puanlık ve 2026 yılında ise 75 baz puanlık faiz indirimi öngörülmüş, böylece Fed üyelerinin üç yılda toplam 250 baz puanlık faiz indirimi planladıkları gözlenmiştir.

ABD'de Aralık 2023'te TÜFE oranı yıllık bazda %3,4 ile beklentilerin üzerinde artarken, ülke ekonomik aktivitenin seyrine ilişkin veriler de beklentilerin üzerine çıkmıştır.

2023 yılında gelişmiş ekonomiler arasında en güçlü toparlanma ABD'de yaşanmıştır. ABD ekonomisi; tüketicilerin pandemi dönemi birikimlerini harcamayı sürdürmesi ile özel tüketim harcamalarındaki artış, iş gücü piyasasının düşük seviyelerde işsizlik oranı ile sıkı görünümünü koruması ve tüketimi desteklemesi sonucu güçlü olmaya devam etmiş, 2022 yılında %1,9 oranındaki büyümenin ardından 2023 yılında %2,5 seviyesinde büyümeyle beklentilerin üzerinde bir performans sergilemiştir.

2023 yılında Avrupa Birliği (AB) bölgesi ekonomideki yavaşlamayı en derinden yaşayan bölge olmuş, bölge genelinde ekonomik aktivitenin zayıflamasıyla neredeyse durağana yakın bir seyir gözlenmiştir.

Bu yavaşlamada, Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB) Fed'den daha sonra başlamış olmasına rağmen daha hızlı bir şekilde parasal sıkılaştırma gerçekleştirmesi, zayıf dış talep ve daralan üretici marjları, zayıf tüketici güveni, yüksek enerji fiyatlarının süregelen etkileri, sıkışan finansal koşullara hassasiyeti yüksek olan imalat sektöründe ve yatırımlarda görülen zayıflık etkili olmuştur.

ECB, yılın ilk üç çeyreğinde faizleri toplam 200 baz puan artırması sonrasında ekim ve aralık ayı toplantılarında faizleri beklentilerle uyumlu şekilde sabit tutarak faiz

artışlarına ara vermiştir. Aralık ayı toplantısında ECB, mevcut faiz oranlarının enflasyonu %2 hedefine yaklaştıracak seviyelerde olduğunun değerlendirildiğini ve verilere bağlı olarak faiz kararlarını alacaklarını belirtmiştir.

### **Euro Bölgesi ekonomisi beklentiler paralelinde %2,9 TÜFE oranı ile yılı tamamlamıştır.**

Bölge ekonomisinin yıllık büyüme hızı, 2022 yılındaki %3,4 seviyesinden 2023 yılında %0,5 seviyesine inmiştir. Özellikle Avrupa'nın imalat sanayi ve ihracat odaklı en büyük ekonomisi olan Almanya ekonomisi, 2023 yılı genelinde %0,3 oranıyla sınırlı kalsa da 2020 yılındaki salgından bu yana ilk kez daralma kaydetmiştir.

Avrupa Komisyonu, önümüzdeki dönemde ekonomik aktivitenin kademeli olarak toparlanması beklenen bölgede, 2024 yılında ise %1,3 oranında büyüme görüleceğini tahmin etmektedir.

Yapısal olarak düşük büyüme dönemine giren Çin, 2023 ilk çeyreğinde erken açılmanın etkisi ile görece güçlü büyüme gösterdikten sonra yeniden yavaşlamıştır. Yılın tamamında %5,2 büyüyen Çin ekonomisinin görece düşük performansında, sürekli zayıf tüketimin ve devam eden emlak sektöründeki borç sıkıntılarının tetiklediği likidite sorunlarının, artan deflasyonist risklerin ve küresel çalkantının etkileri büyüktür.

### **Emtia piyasalarında arz yönlü tehditler azalmıştır.**

OPEC ve bazı diğer petrol üreticisi ülkelerin, Orta Doğu'daki gerilimler öncesinde aldıkları arz kesintisi kararlarına karşın, ABD gibi önemli petrol üreticisi ülkelerin üretimlerindeki ve stoklarındaki artışlar ve zayıf talep görünümünün etkisiyle petrol fiyatları yıl genelinde

“

2023 yılında AB bölgesi ekonomideki yavaşlamayı en derinden yaşayan bölge olmuştur.

”

## **%0,5 büyüme**

# küresel ticarete azalış

DTÖ, 2023 yılında küresel mal ticaretindeki büyümeye ilişkin tahminini aşağı yönlü revize ederek %1,7'den 0,8'e çekmiştir.

“

Global çaplı jeopolitik risklerin artışından kaynaklanan yeni arz şokları yaşanabilecektir.

”

## arz şokları

dalgalı seyir izlemiştir. Brent ham petrolün varil fiyatı küresel talebe ilişkin endişelerin etkisiyle aralık ayı içinde 73,3 ABD doları seviyesine düşmesine rağmen, Kızıldeniz'de yaşanan gerilimlerin arz yönlü riskleri artırması paralelinde yılı 77,1 ABD doları seviyesinde tamamlamıştır.

Dünya Bankası Emtia Piyasaları Görünümü Ekim 2023 Raporu'nda ortalama emtia fiyatlarında 2023 için tahmin edilen %24'lük gerilemenin ardından, 2024 ve 2025 yıllarında sırasıyla %4,0 ve %0,5 düşüş gerçekleşeceği öngörülmektedir. Özellikle önümüzdeki yıl yaşanması beklenen düşüşte sıkı finansal koşulların neden olacağı zayıf küresel ekonomik büyümenin etkili olacağı belirtilmektedir.

Diğer yandan, 2023 yılında da süregelen Rusya-Ukrayna savaşının yanı sıra yılın son çeyreğinde İsrail-Filistin çatışması sonucu Orta Doğu ve Kızıldeniz bölgesinde meydana gelen karışıklık, global çaplı jeopolitik risklerin giderek arttığını işaret etmektedir. Söz konusu çalkantılardan kaynaklanan yeni arz şokları, enerji ve tahıl fiyatlarını artırabileceği gibi büyük üreticilerin ek ihracat kısıtlamaları da küresel pazarlardaki arzı sınırlayabilir.

## Küresel mal ticaretindeki büyümeye ilişkin tahminlerde aşağı yönlü revizyona gidilmiştir.

2023 yılında küresel ticaretteki yavaşlamanın çok sayıda ülkeyi ve geniş bir ürün yelpazesini kapsadığı görülmüştür. Dünya Ticaret Örgütü (DTÖ), küresel ticarete 2022'nin dördüncü çeyreğinde başlayan durgunluk devam ederken, özellikle çekirdek enflasyondaki dirençli yüksek seyir, süregelen yüksek faiz oranları, düşük talep ortamı, Çin emlak piyasasındaki sıkıntılar, Ukrayna'daki savaşın küresel ekonomik görünümü olumsuz etkileri ve jeopolitik gerilimler, ayrıca genişleyen ticari korumacılık önlemleri nedeniyle 2023 yılında küresel mal ticaretindeki büyümeye ilişkin tahminini aşağı yönlü revize ederek %1,7'den 0,8'e çekmiştir.

Ekonomilerin gelecek yıl istikrarlı büyümesiyle birlikte küresel mal ticaretinin 2024'te %3,3 artacağı tahmin edilmektedir.

## 2024 büyüme tahmini: %3,1

2023 yılı küresel ekonomi büyüme oranının, %3,1 olarak gerçekleştiği tahmin edilmektedir.

	Tahmin	Projeksiyon	
	2023	2024	2025
<b>DÜNYA EKONOMİSİ</b>	3,1	3,1	3,2
<b>Gelişmiş Ülkeler</b>	1,6	1,5	1,8
ABD	2,5	2,1	1,7
Avrupa (Euro Alanı)	0,5	0,9	1,7
Almanya	-0,3	0,5	1,6
Fransa	0,8	1,0	1,7
İtalya	0,7	0,7	1,1
İspanya	2,4	1,5	2,1
Japonya	1,9	0,9	0,8
İngiltere	0,5	0,6	1,6
Kanada	1,1	1,4	2,3
Diğer Gelişmiş Ülkeler	1,7	2,1	2,5
<b>Gelişmekte Olan Ülkeler</b>	4,1	4,1	4,2
<b>Gelişmekte Olan Avrupa</b>	2,7	2,8	2,5
Rusya	3,0	2,6	1,1
<b>Gelişmekte Olan Asya</b>	5,4	5,2	4,8
Çin	5,2	4,6	4,1
Hindistan	6,7	6,5	6,5
<b>Orta Doğu ve Orta Asya</b>	2,0	2,9	4,2
<b>Latin Amerika</b>	2,5	1,9	2,5

Kaynak: IMF World Economic Outlook (Uluslararası Para Fonu Dünya Ekonomik Görünümü Raporu), Ocak 2024

### IMF'ye göre küresel ekonomik büyümeye yönelik riskler genel olarak dengelenmiştir.

"Yavaşlayan Enflasyon ve İstikrarlı Büyüme Yumuşak İnişin Yolunu Açıyor" başlığıyla yayımlanan IMF, Dünya Ekonomik Görünüm Raporu Ocak 2023 güncellemesinde; 2023 yılında %3,1 büyüdüğü tahmin edilen küresel ekonominin 2024 yılında da %3,1 büyümesinin beklendiği, büyüme hızının 2025 yılında ise %3,2 olacağı tahmin edildiği yer almıştır.

2023 yılı Ekim ayında yayımlanan raporda, dünya ekonomisinin 2024'te %2,9 ve 2025 %3,2 büyüyeceğini öngören IMF, ABD ve bazı büyük gelişmekte olan ekonomilerin beklenenden fazla dayanıklılık göstermesinin ve Çin'deki mali desteğin, büyüme tahminindeki yukarı yönlü revizyonda etkili olduğunu belirtmiştir.

ABD ekonomisine ilişkin büyüme beklentisi 2024 yılı için %1,5'ten %2,1'e yükseltilirken, Avro Bölgesi ekonomisine ilişkin büyüme tahmini %1,2'den %0,9'a düşürülmüştür. 2024 yıl için büyüme beklentileri Çin ekonomisi için %4,2'den %4,6'ya, Hindistan ekonomisi için %6,3'ten %6,5'e, Rusya ekonomisi için ise %1,1'den %2,6'ya yükseltilmiştir.

Raporda, enflasyondaki düşüş ve resesyon tehdidinin kaybolmasıyla birlikte küresel ekonomide "sert iniş" olasılığının azaldığı ve küresel ekonomik büyümeye yönelik risklerin genel olarak dengelendiği ifade edilmiştir.

Kaynak: IMF Küresel Ekonomik Görünüm Raporları, OECD Ekonomik Görünüm Raporları, DTÖ

“

IMF, 2023 yılında %3,1 büyüyen küresel ekonominin 2024 yılında da %3,1 büyümesini beklemektedir.

”

## %3,1 büyüme

## Ekonomik Görünüm

“

Türkiye ekonomisi 2023 yılında %4,5 büyüme başarısını göstermiştir.

”

# %4,5

### Türkiye Ekonomisi

#### Türkiye ekonomisi iç talep destekli bir büyüme gerçekleştirmiştir.

2023 yılında temel sorunu yine yüksek enflasyon olan Türkiye ekonomisi; küresel ekonomideki yavaşlama, ana ihracat pazarlarındaki zayıflama ve şubat ayında meydana gelen büyük depremler gibi birçok olumsuz gelişmenin etkisi altında kalmıştır.

2023 yılının ilk çeyreğinde, deprem felaketi nedeniyle bir miktar ivme kaybetmesine rağmen tüketim harcamalarının desteğiyle uzun dönemli ortalamasına yakın bir ekonomik büyüme performansı kaydeden Türkiye ekonomisi %4 büyüme göstermiştir. 2023 yılının ikinci çeyreğinde %3,9 büyüyen ekonomide, tüketim harcamaları büyümenin lokomotifini olmayı sürdürürken, yatırım harcamalarındaki toparlanma da bunu desteklemiştir. Aynı şekilde 3. çeyrekte de özel ve kamu tüketimi olmak üzere yatırım kaleminin de desteğiyle %6,1 oranında güçlü bir artış kaydedilmiştir. Ekonomi 4. çeyrekte ise %4 büyümüştür. Net ihracat büyümeyi büyük ölçüde sınırlandırırken, üretim tarafında da sanayi sektöründeki

daralma ve hizmetlerdeki ivme kaybı öne çıkmıştır. 2023 yılının ikinci yarısında enflasyonla mücadeleyi önceliklendiren ekonomi politikaları sebebiyle tüketim harcamalarının büyümeye katkısının bir miktar azaldığı görülmüştür.

Üretim yöntemine göre dört dönem toplamıyla elde edilen yıllık GSYH, zincirlenmiş hacim endeksi olarak (2009=100), 2023 yılında bir önceki yıla göre %4,5 artmıştır.

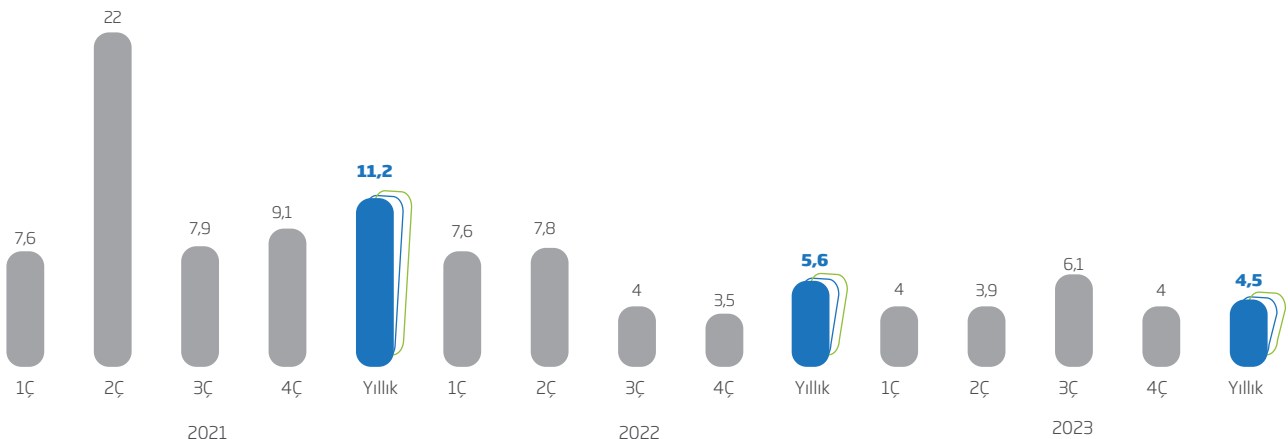
#### Enflasyonist baskılar yıl boyunca devam etmiştir.

2023 yılında ücret artışları, kur gelişmeleri, artan vergi oranları, gıda fiyatları, hizmet enflasyonundaki katılık ve güçlü iç talep görünümü ile birlikte enflasyonda yüksek seviyeler gözlenmiştir. Buna ek olarak üretici fiyatlarının yüksek seyri ve fiyatlama davranışlarındaki gelişmeler, geniş tabanlı enflasyonist baskılara yol açmıştır. Yıllık bazda TÜFE, 2023 yılını %65'lik OVP hedefiyle uyumlu olarak %64,77 seviyesinde kapatmıştır.

Büyümenin güçlü seyri talep koşulları tarafından TÜFE'ye baskının sürmesine neden olan ek bir unsur olmuştur. Küresel ekonomideki yavaşlama sonucunda arz yönlü küresel emtia fiyatlarının

### GSYH Büyüme

(Alıcı fiyatlarıyla - %)



normalleşmesi ise enflasyondaki artışı sınırlandırıcı bir etki yaratmıştır.

Yeni ekonomi yönetiminin göreve başlamasıyla birlikte, yılın ikinci yarısında, enflasyonla mücadele konusunda etkin ve kararlı adımlar atılmıştır. Bu kapsamda TCMB, parasal sıkılaştırma sürecini başlatmış; faiz artırımlarının yanında, süreci destekleyecek seçici kredi ve miktarsal sıkılaştırma kararları almış ve makro ihtiyati düzenlemeleri sadeleştirmiştir. TCMB, 2023 Haziran ayından itibaren başladığı faiz artışını kademeli olarak devam ettirerek politika faizini Mart 2024 itibarıyla %50'ye yükseltmiştir. TCMB ayrıca, Ağustos ortasında kur korumalı mevduat programından (KKM) çıkış hedefleri belirlemeye yönelik kararını da uygulamaya koymuştur.

### İhracattaki istikrarlı seviyelere karşın cari açığa yükseliş sürmüştür.

İhracat hacmi 2023 yılının tamamında %0,6 oranında artarak 255,8 milyar ABD doları düzeyine ulaşmıştır. Son aylarda yıllık düşüşün belirginleştiği ithalat hacmi ise Aralık'ta yıllık bazda %11 azalarak 29 milyar ABD doları olurken, yıl genelinde %0,5'lik bir düşüşle 361,8 milyar ABD dolarına gerilemiştir. Böylece, 2023'te dış ticaret açığı 2022 yılına göre %3,2 azalışla 106 milyar ABD doları olurken, 2022 yılında %69,9 düzeyinde olan ihracatın ithalatı karşılama oranı 2023'te %70,7'ye yükselmiştir.

2023 yılında cari açık %8 daralarak 45,2 milyar ABD doları düzeyine gerilemiştir. Bu gelişmede dış ticaret açığındaki daralmanın yanı sıra yıllık

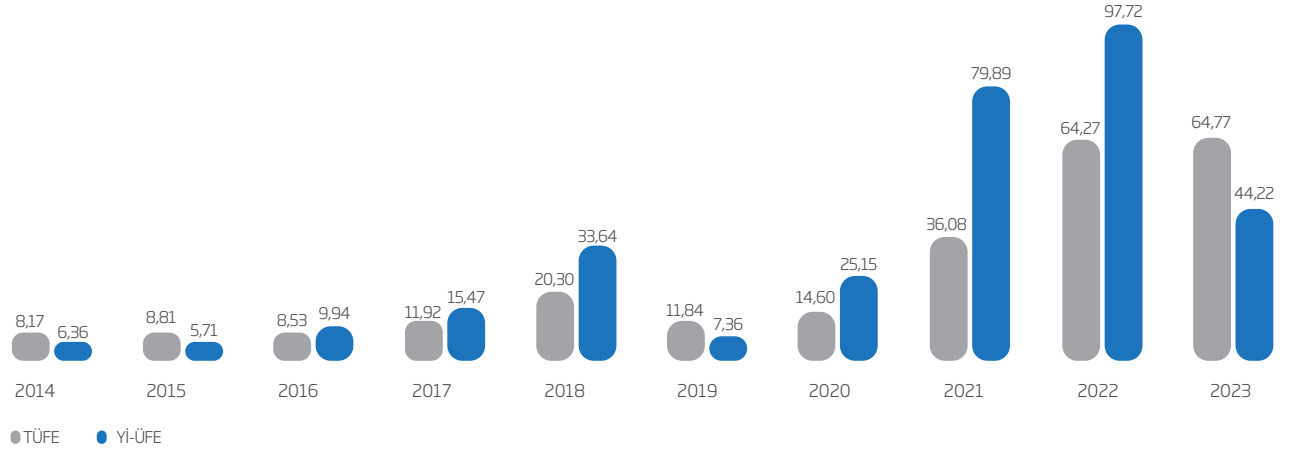
bazda %9,9 artan net seyahat gelirleri etkili olmuştur. 2023 yılında enerji fiyatlarındaki gerilemenin etkisiyle net enerji ithalatı %34,2 oranında azalarak 52,7 milyar ABD dolarına inmiştir. Öte yandan, 2022 yılında 50,4 milyar ABD doları seviyesinde gerçekleşen altın ve enerji hariç cari işlemler fazlası, 2023 yılında 33,2 milyar ABD dolarına gerilemiştir.

### 2023 yılında cari açık/GSYH oranı %4,2 düzeyinde gerçekleşmiştir.

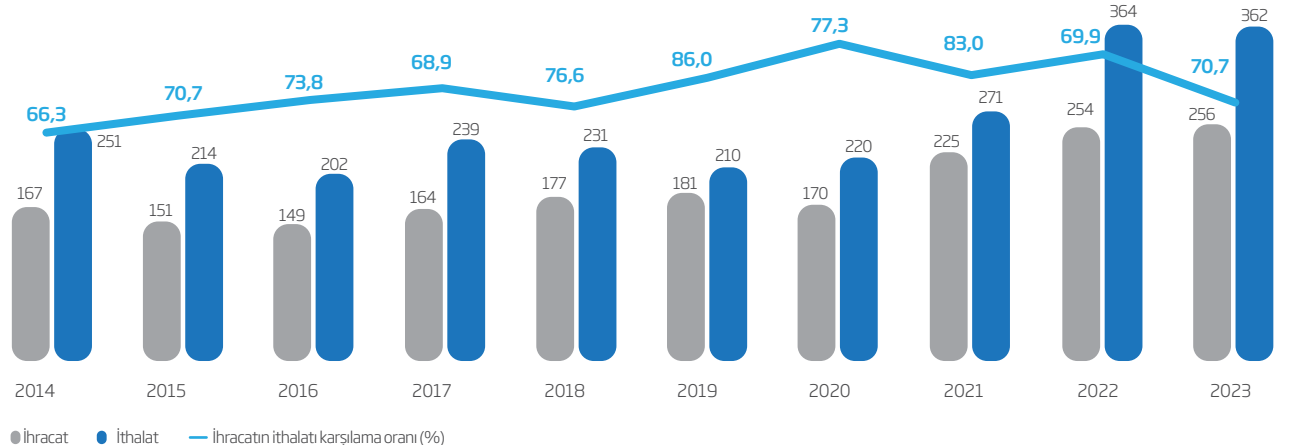
Rezerv varlıklarda Haziran ayından itibaren görülen yükseliş Aralık ayında da devam etmiş, rezerv varlıklarda 2023 yılının tamamında kaydedilen toplam düşüş 2 milyar ABD doları düzeyinde olmuştur.

Kaynak: TÜİK, TCMB, T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı, T.C. Cumhurbaşkanlığı Strateji ve Bütçe Başkanlığı

### Enflasyon (Yıllık - %)



### Dış Ticaret (Milyar ABD Doları)



## 2023 Yılı Faaliyetleri

# Ekonomik Görünüm Endeksi

MFKS ve FKSTS'de yer alan veriler ile Finansman Sektörü işlem hacmi verilerinden hareketle FKB Ekonomik Görünüm Endeksi ve alt endeksler üretilmektedir.

### 2023 YILINDA YAŞANAN ÖNEMLİ GELİŞMELER VE YÜRÜTÜLEN PROJELER

#### FİNANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ EKONOMİK GÖRÜNÜM ENDEKSİ

Finansal Kurumlar Birliği(FKB), İstanbul Üniversitesi ile yapılan protokol çerçevesinde Finansal Kurumlar Birliği Ekonomik Görünüm Endeksi (FKB-EGE) çalışmasını yürütmektedir.

Banka dışı finans sektörünün gelişmesi yönünde önemli bir misyon yüklenen FKB ile İstanbul Üniversitesi arasında FKB Ekonomik Görünüm Endeksi oluşturulmasına ilişkin imzalanan protokol kapsamında; 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu uyarınca FKB bünyesinde işletilmekte olan Merkezi Fatura Kaydı Sistemi'nde (MFKS) ve Finansal Kiralama Sözleşme Tescil Sistemi'nde (FKSTS) yer alan veriler ile FKB'nin raporlama ve istatistik faaliyetlerinde kullanılan Finansman Sektörü işlem hacmi verilerinden hareketle FKB Ekonomik Görünüm Endeksi ve alt endeksler üretilmektedir.

Mart 2022'den itibaren yürütülen çalışmalar sonucunda 24 Kasım 2023 tarihinde, İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Konferans



Salonu'nda FKB Ekonomik Görünüm Endeksi lansmanı gerçekleştirilmiştir. Tanıtım toplantısında endeksin çalışma grubunda yer alan İstanbul Üniversitesi İktisat Fakültesi Öğretim Üyesi Prof. Dr. Murat Şeker, Ekonomik Görünüm Endeksi'nin metodolojisi ve elde edilen ilk sonuçları hakkında bir sunum gerçekleştirmiştir.

Bu çalışma kapsamında; 6361 sayılı Kanun uyarınca Birlik bünyesinde kurulmuş olan ve dijitalleşmeye verdiğimiz önem ile ilave fonksiyonlar eklenerek 2015 yılından bu yana faaliyetine devam eden MFKS, FKSTS ve bunların yanı sıra Finansman Sektörü verileri endeks oluşumuna önemli girdi sağlamaktadır. Banka ve faktoring şirketlerine temlik edilen ticari alacakları ve ödeme araçlarını kayıt altına alan MFKS'de bugüne kadar 43 milyonun üzerinde belge işleme alınmıştır. Finansal kiralama şirketleri, katılım, yatırım ve kalkınma bankalarının imzaladıkları finansal kiralama sözleşmelerini kayıt altına alan FKSTS'de ise bugüne kadar 188 binin üzerinde sözleşme tescil edilmiştir.

Söz konusu iki sistemden alınan anlık veriler ile Finansman Sektörü işlem hacmi ve sözleşme adedi verileri ile oluşturulan endeksin; ekonomik ve finansal verilerin ne yönde gelişme gösterdiğine ve gösterebileceğine ilişkin olarak anlamlı sonuçlar elde edilerek piyasanın izlenmesi, Türkiye'de ticaret ve yatırım eğilimini ölçümleyen öncü gösterge olması hedeflenmiştir.

Bahsi geçen araştırmalar İstanbul Üniversitesi'ndeki akademik ekip tarafından yürütülmekte olup, sonuçlar her ay düzenli olarak Finansal Kurumlar Birliği internet sayfasında yayımlanarak kamuoyuna duyurulmaktadır. Proje, İstanbul Üniversitesi Siyasal Bilgiler Fakültesi Öğretim Üyesi Doç. Dr. İbrahim Sırma'nın koordinasyonunda, İktisat Fakültesi Öğretim üyelerinden, Prof. Dr. Murat Şeker, Doç. Dr. Arif Saldanlı, Doç. Dr. Hakan Bektaş, Doç. Dr. Şeref Bozoklu, Doç. Dr. Elçin Şişmanoğlu ve Dr. Öğr. Üyesi Sümeyra Uzun tarafından gerçekleştirilmektedir.

FKB-EGE, finansal kiralama, faktoring ve finansman sektörlerine ilişkin üretim, satış ve tüketim kanallarını gösteren değişkenleri kullanarak oluşturulan ekonomik görünümün zaman içinde meydana gelen değişimini ölçmektedir. Endeks hesaplamaları ile ilgili kurulan modellerle ilgili;

1. Endeksin teorik çerçevesi ortaya konulduktan sonra Ocak 2015-Eylül 2022 dönemini kapsayan veri kümesi analiz edilmiş ardından verinin doğasına uygun olarak 2019 yılı Mart ayı referans dönem olarak belirlenmiş ve izleyen dönemler itibariyle aylık değişimler izlenmiştir. Aylık olarak açıklanan bileşke ve alt endekslerde değerlerin yükselmesi ekonomik görünümün olumlu yönde düşmesi ise olumsuz yönde yorumlanmalıdır.

2. Ekonomik Görünüm Endeksi ana grupları eşit önem derecesinde endeks hesaplamasına dâhil edilmiş olup; alt bileşenlerin hesaplanmasında ise göstergelerin ağırlıkları uzman görüş anketine dayalı olarak uygulanan Analitik Hiyerarşi Prosesi (AHP) kullanılarak belirlenmiştir.

3. Endekste yer alan göstergelere ilişkin veriler Finansal Kurumlar Birliği tarafından sağlanmakta olup; ham verinin endekse dâhil edilebilecek hale getirilmesi için veri düzenlemesi ve kontrolü işlemleri yapılmaktadır.

Aynı zamanda sektör temsilcilerinin katılımıyla gerçekleştirilen Ekonomik Görünüm Beklenti Anketi ile sektörün iktisadi beklentileri ve yönelimleri tespit edilmektedir. Katılımcı paneli, finansal kiralama, faktoring, finansman, varlık yönetim ve tasarruf finansman sektörlerindeki karar alıcı ve uzman kişiler ile profesyonellerden oluşmaktadır. Beklenti Anketi'nde tüketici enflasyonu, döviz kuru, GSYH büyüme hızı, takipteki kredi oranı ve faiz oranları gibi temel makroekonomik değişkenlere ilişkin kısa ve uzun vadeli beklentilerin izlenmesi amaçlanmıştır. Ekonomik Görünüm Anketi, 2023 yılı Ekim ayından itibaren uygulanmakta olup, sonuçlara ilişkin istatistikler bu tarihten itibaren mevcuttur.

“

Endeksin Türkiye'de ticaret ve yatırım eğilimini ölçümleyen öncü gösterge olması hedeflenmiştir.

”

## öncü gösterge

## 2023 Yılı Faaliyetleri

## FKSTS

2023 yılında sistemde tescil edilen sözleşme adedi 26.846, tutarı ise 225,8 milyar TL hacme ulaşmıştır.

“

Mevcut durumda 20'si finansal kiralama şirketi, 36 kurum sistem kullanıcısıdır.

”

**36 kurum**

### FİNANSAL KİRALAMA SÖZLEŞME TESCİL SİSTEMİ

6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanununun (Kanun) 22'nci maddesi ile verilen görev gereği FKB nezdinde Finansal Kiralama Sözleşme Tescil Sistemi kurulmuştur. Sözleşme Tescil Sistemi ile ilgili Genelge BDDK'nın onayını takiben 9 Şubat 2015 tarihinde FKB internet sitesinde yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.

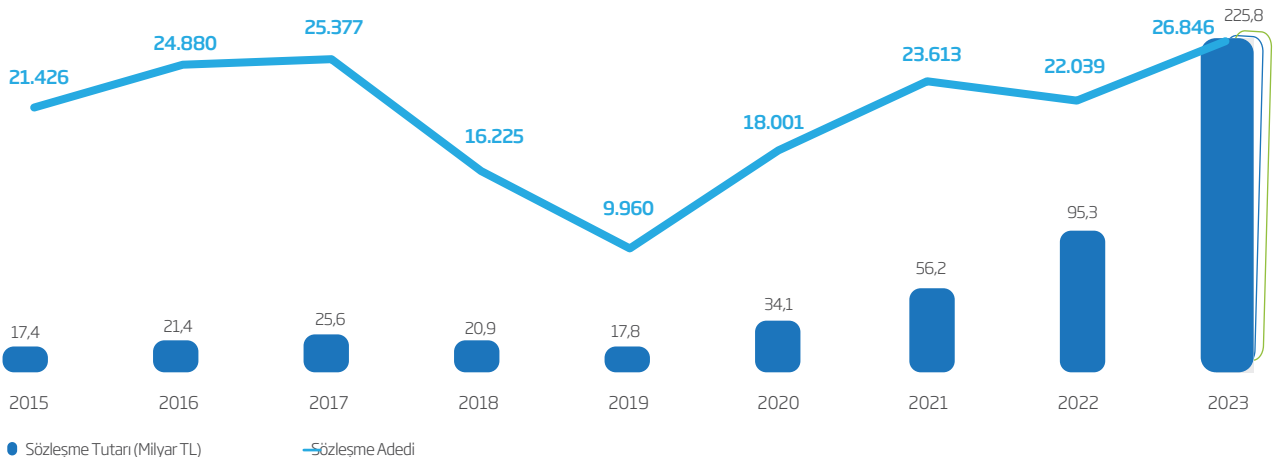
Sistem tamamen elektronik ortamda tutulacak şekilde Merkezi Kayıt Kuruluşu (MKK) tarafından

oluşturulmuş olup FKB namına MKK tarafından işletilmektedir.

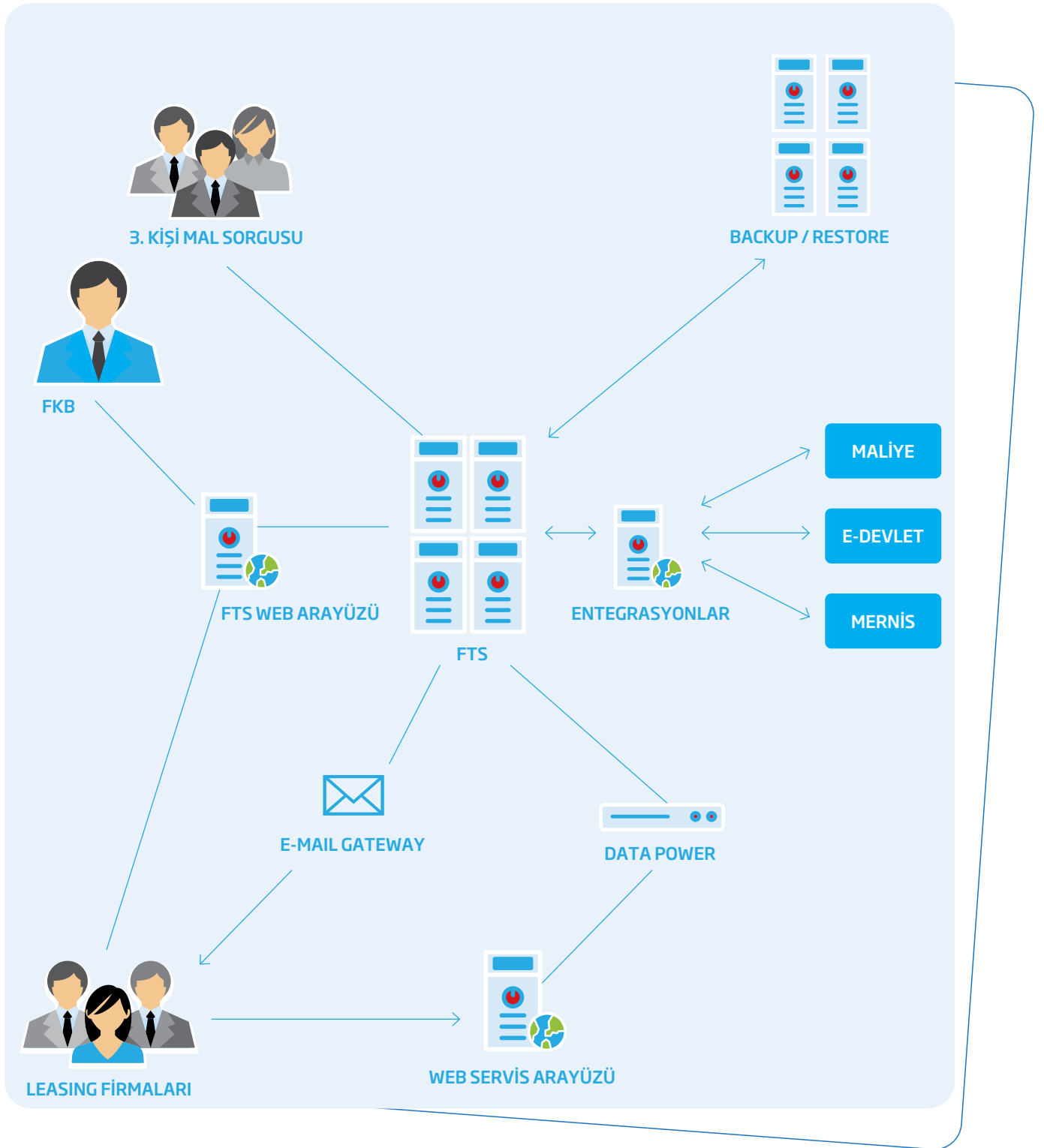
Sözleşmeler; finansal kiralama şirketleri, katılım, yatırım ve kalkınma bankaları tarafından elektronik imzalı olarak sisteme girilerek Tescil Belgesi zaman damgası ile 7/24 alınabilmektedir. Mevcut durumda 20 finansal kiralama şirketi, 7 katılım bankası, 7 yatırım bankası ve 2 kalkınma bankası sistem kullanıcısıdır.

Sisteme ekrandan ve Kurumsal Entegrasyon (web servis) ile erişim sağlanmakta; gerektiğinde leasinge konu mallar üçüncü kişiler tarafından sorgulanabilmektedir.

### Sözleşme Tescil İstatistikleri



## Finansal Kiralama Sözleşme Tescil Sistemi Mimarisi



## 2023 Yılı Faaliyetleri

“

Yurt dışında yerleşik finansal kiralama şirketlerinin Türkiye'deki sözleşmeleri de tescil edilmektedir.

”

### YURT DIŞINDA YERLEŞİK FİNANSAL KİRALAMA ŞİRKETLERİNİN TÜRKİYE'DE YERLEŞİK ŞİRKETLERE YAPTIKLARI İŞLEMLERE İLİŞKİN SİCİL

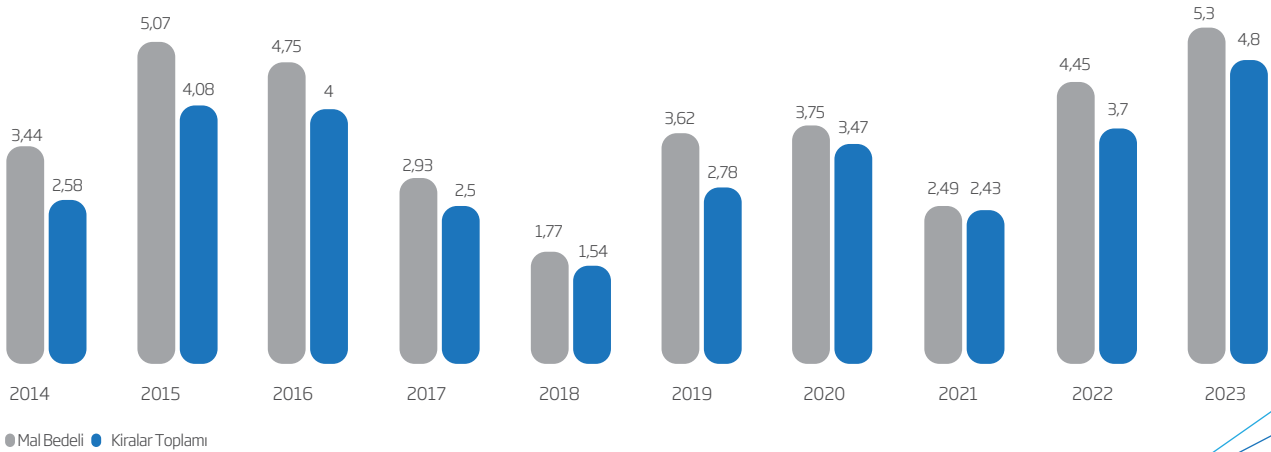
6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanununun 21. maddesi ile FKB'ye verdiği görev gereği; yurt dışında yerleşik finansal kiralama şirketleri tarafından Türkiye'de yerleşik kiracılara yapılan finansal kiralama sözleşmeleri de BDDK'nın onayı ile 31 Temmuz 2013

tarihinde yayımlanarak yürürlüğe giren genelge kapsamında FKB tarafından tescil edilmektedir. Söz konusu genelgede 28.01.2022 tarihinde yapılan değişiklik doğrultusunda 2023 yılı Ocak ayı içerisinde de güncelleme yapılmıştır. Bu kapsamdaki sözleşmeler ağırlıklı olarak uçak işlemlerine aittir.

## yurt dışı işlemler

### Yurt Dışından Yapılan Finansal Kiralama İşlemleri

(milyar ABD doları)



## MERKEZİ FATURA KAYDI SİSTEMİ (MFKS)



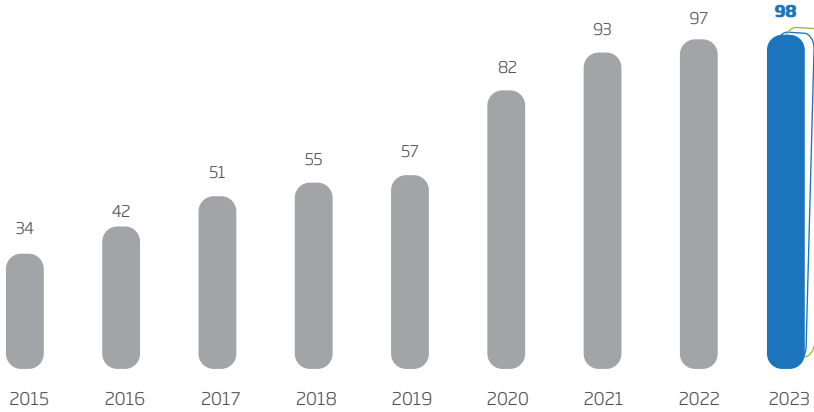
Finansal Kurumlar Birliği'nin 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu'nu çerçevesinde üstlendiği önemli görevler arasında faktoring işlemlerinde kullanılan fatura ve benzeri belgelerin kaydedildiği Merkezi Fatura Kaydı Sistemi'ni (MFKS) kurmak da yer almaktadır. Kayıt dışı ekonomi ile mücadeleyi destekleyen ve aynı ticari alacağın mükerrer temlik ve

finansmanını engelleyen MFKS, Ocak 2015'te kullanılmaya başlanmıştır. Sisteme 2023 yıl sonu itibariyle 49 faktoring şirketi ve 30 bankanın, finansmanına aracılık ettikleri ticari alacaklar kayıt edilmiştir. Sistem'den alınan verilere göre; kuruluşundan itibaren toplam 2,6 trilyon TL tutarında, 43,6 milyon adetten fazla fatura ve benzeri alacak belgesi MFKS'ye kaydedilmiştir. Sistem kurulduğunda %23 seviyesinde olan e-belge oranı, 2023 yıl sonu itibariyle %98'e ulaşmış olup artış trendi devam etmektedir.

“ Kuruluşundan itibaren toplam 2,6 trilyon TL tutarında alacak belgesi MFKS'ye kaydedilmiştir. ”

**MKSF**

## Yıllar itibarıyla MFKS'ye kaydedilen e-belge oranı (%)





# riskli işlemlere engel

MFKS'de, kayıt esnasında yapılan mükerrerlik, tutar aşımı gibi kontroller sayesinde, 2023 yıl sonuna kadar 2,5 milyon riskli işlem engellenmiştir.

“

Sisteme kaydedilen e-belgelerin GİB tarafından doğrulanması da sağlanmaktadır.

”

## GİB entegrasyonu

Factoring işlemlerine konu olan alacaklar ile ilgili her türlü belge ve bilginin kaydedildiği MFKS'de, kayıt esnasında yapılan mükerrerlik, tutar aşımı gibi kontroller sayesinde, 2023 yıl sonuna kadar 2,5 milyon riskli işlem engellenmiştir.

Ayrıca, Gelir İdaresi Başkanlığı (GİB) ile yapılan entegrasyon sayesinde, sisteme kaydedilen e-belgelerin GİB tarafından doğrulanması da sağlanmaktadır.

Özetle MFKS;

- Factoring şirketleri ve bankalar tarafından kullanılmaktadır.
- Aynı alacağın birden fazla temlik ve finansmanını önlemektedir.
- Online olarak ve GİB'in e-fatura sistemi ile entegre çalışmaktadır.
- E-fatura ve e-arşivlerin doğruluğunu, GİB entegrasyonu ile teyit etmektedir.
- KKB aracılığı ile satıcı ve alıcı firmaların TCKN ve VKN bilgilerini doğrulamaktadır.
- Alacağa konu belgelere ait ödeme ve tahsilat bilgilerini takip etmektedir.
- Finans sektörüne temlik edilen alacak belge bilgilerini ve harcama mukabili kredilere konu belge bilgilerini kayıt altına almaktadır.
- Raporlama hizmeti sunmaktadır.

### Belge Tipi Bazında Adet ve Oran

Belge Tipi	Adet	Adet Oran (%)
e-Arşiv	726.236	%16
e-Fatura	3.697.298	%82
Matbu Belge	79.767	%2
<b>Genel Toplam</b>	<b>4.503.301</b>	

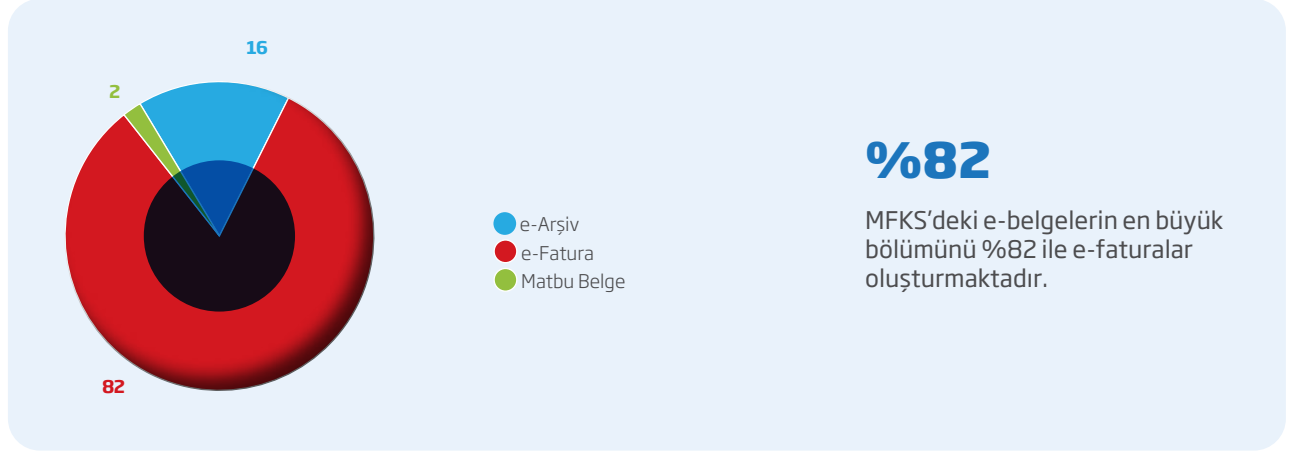
### Kategori Bazında Adet ve Oran\*

Kategori	Adet	Adet Oran (%)
İhracat	103.528	%2,30
İthalat	2.143	%0,05
Yurt İçi	4.397.630	%97,65
<b>Genel Toplam</b>	<b>4.503.301</b>	

\*2023 yılı için Banka ve Faktoring Şirketlerinin toplamını içermektedir.

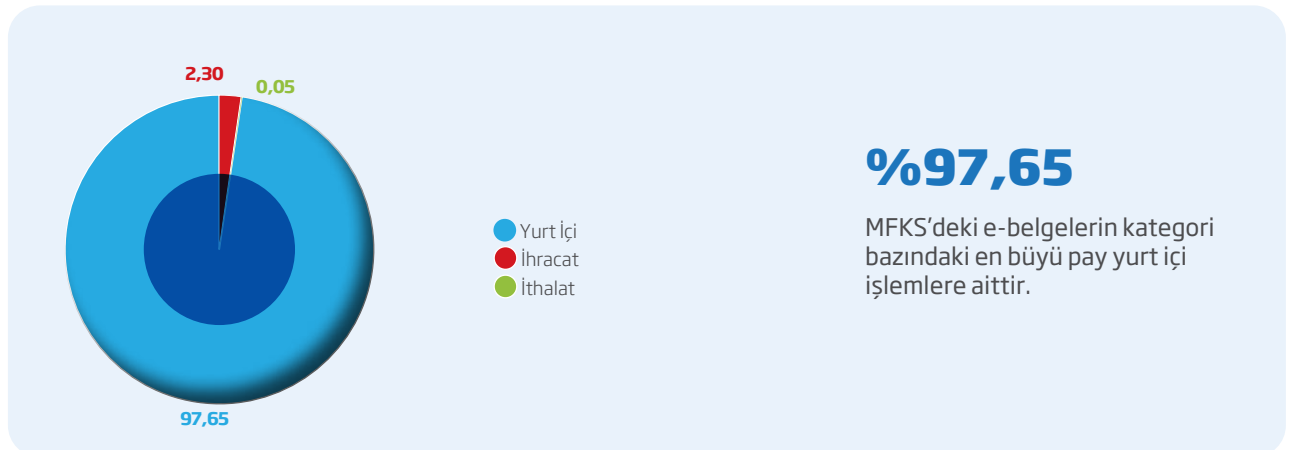
### Belge Tipi Dağılımı

(adet bazında %)



### Kategori Tipi Dağılımı

(adet bazında %)



# KGF KOBİT entegrasyonu

MFKS ile KGF KOBİT sistemi entegrasyonu aynı alacak belgesi birden fazla KGF veya katılım bankacılığı işlemlerine konu olamayacaktır.

“

TARES entegrasyonunun 2024 yılı içerisinde tamamlanması hedeflenmektedir.

”

## TARES entegrasyonu

### MFKS, sektör için önemli bir veri havuzu niteliğindedir.

Yaşayan bir sistem olan MFKS'nin ikinci fazı kapsamında Eylül 2016'dan itibaren, "devir alınan alacak belgeleri ile ilişkili ödeme araçları" sisteme kaydedilmeye başlanmıştır. Bu sayede sektörde oldukça geniş bir veri havuzu oluşturulmuştur. MFKS kullanıcısı şirketlerin raporlama ihtiyaçlarının karşılanması amacıyla kullanıcı factoring şirketi, banka ve sektörel bazda veri analizi çalışmaları tamamlanarak erişime açılmıştır.

Ayrıca refaktoring işlemleri için sistem güncellemesi, perakende satış fişlerinin, e-serbest meslek makbuzlarının, e-müstahsil makbuzlarının sisteme dâhil edilmesi, alacak belgeleri ile ilişkili ödeme araçlarına dair ilave kontrollerin yapılmasına yönelik çalışmalar tamamlanmış ve 2023 yılı Mart ayında hayata geçirilmiştir. 2024 yılında ise dolandırıcılık ve suistimal vakalarının engellenmesine yönelik yapay zekâ temelli geliştirimlerin planlamasına başlanacaktır.

### MFKS'nin Ekosistemi Yeni Entegrasyonlarla Genişliyor.

MFKS, Gelir İdaresi Başkanlığı (GİB) e-belge sistemi ile 2015 yılından itibaren entegre çalışmakta, bu

sayede e-belgelerin doğruluğu teyit edilmektedir.

Katılım Bankalarının finansman sağladığı faturaların/alacak belgelerinin kayıt altına alındığı Türkiye Katılım Bankaları Birliği (TKBB) fatura kayıt sistemi ile MFKS'nin entegrasyonu 2022 yılında tamamlanmıştır.

Alacak rehinlerinin de kaydedilmesi sebebiyle; Ticaret Bakanlığı sahipliğinde olan ve Türkiye Noterler Birliği (TNB) tarafından işletilen Taşınır Rehin Sicili (TARES) ile entegrasyon için Ticaret Bakanlığı ile 2017 yılında protokol imzalanmış olup entegrasyonun 2024 yılı içerisinde tamamlanması hedeflenmektedir.

Hazine Destekli KGF Kefaletleri paketi kapsamında sağlanacak finansmana konu işlemlerin fatura vb. alacak belgelerine dayalı olması planlandığından, mükerrerlik vb. kontrollerin gerçekleştirilebilmesi için KGF işlemlerine aracılık eden bankalara yönelik sistem geliştirimleri ve MFKS ile KGF KOBİT sisteminin entegre edilmesine yönelik çalışmalar tamamlanmıştır. Bu entegrasyonla birlikte;

- Aynı alacak belgesi birden fazla KGF veya katılım bankacılığı işlemlerine konu olamayacak,

- Aynı alacak daha önce bir banka veya finansal kuruluşa temlik edilmiş ise, borçlu firmaya sağlanacak kredi satıcı firma yerine MFKS'de çıkan uyarı sayesinde temliği elinde bulunduran ve daha önce satıcıyı finanse etmiş olan banka veya finansal kuruluş hesabına gönderilecektir.

İlaveten; İGE kefaleti ile kullanılacak krediler için fatura vb. harcama belgelerinin de MFKS üzerinden kontrol edilmesine yönelik çalışmalar başlatılmış olup 2024 yılı Mart ayında hayata geçirilmesi hedeflenmektedir.

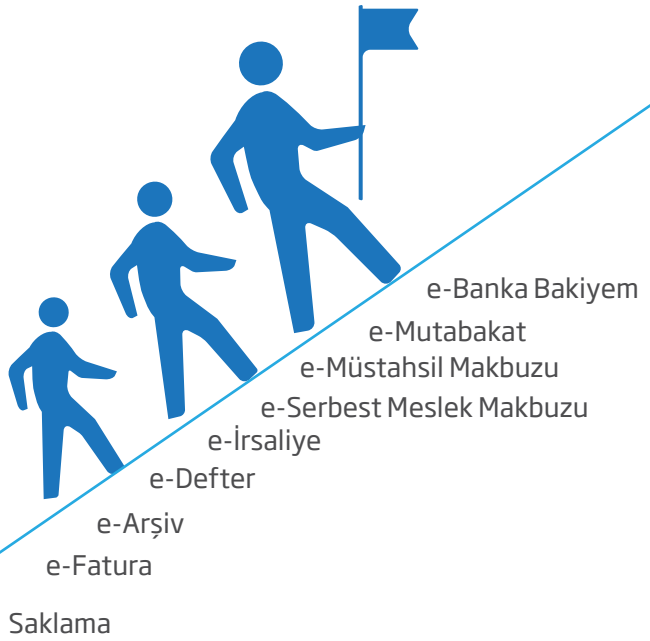
### **FKB çatısı altında sunulan e-Fatura, e-Arşiv, e-Defter vb. uygulamalar ile işletmelere uçtan uca e-dönüşüm hizmeti verilmektedir.**

Dijitalleşen dünyada ticaretin finansmanı açısından değerli bir finansal enstrüman olan faktoringin iş süreçlerini ve ürünlerini geliştirmek amacıyla, bu sürece daha fazla katkı sağlama kararı alan FKB, Özel Entegratörlük Projesi'ni başlatmıştır.

FKB çatısı altında yer alan Ticaret Finansmanı İktisadi İşletmesi, Temmuz 2017'de özel entegratör olmuştur. Özel entegratörlük projesi kapsamında kullanıcı şirketlere;

- Saklama
- E-fatura
- E-arşiv
- E-defter
- E-irsaliye
- E-serbest meslek makbuzu
- E-müstahsil makbuzu
- E-mutabakat
- E-banka bakiyem

hizmetleri sunulmaktadır.



- Kuruluş
- Hizmet Tasarımı
- Dönüşüm
- Sürekli Hizmet



- ISO 22301
- ISO 27001
- ISO 20000



- Ajans Çalışmaları
- İşbirliği Çalışmaları
- Sosyal Medya

# Ticaret Zinciri Finansmanı

TZFS, KOBİ'lerimize kolay, güvenli ve teknolojik bir ortamda hızlı ve uygun maliyetli finansmana erişim imkânı yaratmaktadır.

“

Şirketler iş süreçlerini “www.fkb.org.tr” üzerinden dijital ortama taşıyabilmektedir.

”

## FKB e-portalı

İş süreçlerini dijital ortama taşımak isteyen şirketlerin FKB e-portalına, “www.fkb.org.tr” üzerinden kayıt olarak tüm süreçlerini dijitalleştirmelerini sağlayacak altyapı kurulmuştur.

Gelir İdaresi Başkanlığı E-Belge Özel Entegratörleri Bilgi Sistemleri denetimi 2022 yılında başarıyla tamamlanmış olup ISO 20000, ISO 22301, ISO 27001 belgelerinin revizesi de 2023 yılı içinde yapılmıştır.

### TİCARET ZİNCİRİ FİNANSMANI SİSTEMİ (TZFS)

FKB'nin dijitalleşme ve gelişen teknolojiye uyum sağlama vizyonu ile oluşturduğu bir diğer proje de MFKS ile entegre çalışan Ticaret Zinciri Finansmanı Sistemi'dir (TZFS). TZFS, bir bilgi teknolojileri sistemi dâhilinde, alıcı ve satıcı gerçek veya tüzel kişiler ile faktoring şirketleri, bankalar, 5411 Sayılı Bankacılık Kanunu'nda tanımlanan finansal kuruluşlar ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunca uygun görülecek diğer kişilerin içinde olduğu ve bu sistem üzerinden tedarik zinciri finansmanı dâhil tüm ticaret

finansmanı hizmetlerinin sunulabildiği ve teknolojik olarak her türlü akışın görüldüğü ticaret finansmanı uygulaması platformudur.

FKB bünyesinde 2019 yılında hayata geçirilen TZFS ile KOBİ'lerin, elektronik ortamda yapacakları alacak devri ve borçlulardan alınacak teyit ile finansmana daha hızlı, güvenli ve ucuz ulaşmalarının sağlanması hedeflenmektedir. TZFS, KOBİ'lerimize kolay, güvenli ve teknolojik bir ortamda hızlı ve uygun maliyetli finansmana erişim imkânı yaratmaktadır. Bu itibarla halihazırda teknolojik sistemlerin karşılaştığı kullanım zorlukları, maliyet unsurları ve güvenlik altyapıları incelendiğinde bu sistem ile sözleşmenin kuruluşundan, finansman sürecindeki iş ve işlemlere kadar iletişim teknolojilerinde ortaya çıkan yeni gelişmeler göz önünde tutularak bazı yenilikler öngörülmüştür. Halihazırda tedarik zinciri finansmanı, teyitli faktoring, ödeme aracı (kambiyo senetli) faktoring ve refaktoring işlemlerinin yapılabildiği TZFS ile yakın gelecekte katılım bankacılığı esaslarına uygun tedarikçi finansmanı, muhabirli



ihracat faktoringi, kredi sigortası sistemi ve sigortalanmış alacakların finansmanı, Devlet Destekli Alacak Sigortası (DDAS) Sistemi ile entegrasyon, ticari borçların ticari alacaklarla ödenebilmesi ve bayi finansmanı işlemlerinin yapılabilmesi hedeflenmektedir.

2022 yılı Nisan ayında 6361 Sayılı Kanun'da düzenleme yapılarak kapsamı ile usul ve esasları BDDK tarafından belirlenecek şekilde bilgi sistemleri vasıtasıyla finansal kuruluşların gerçekleştireceği işlemlerin ya da alacağı hizmetlerin şubecilik sayılmayacağı hüküm altına alınmıştır. Yapılan değişiklik, TZFS başta olmak üzere, dijital kanalların kullanılmasının önünü açarak KOBİ'lerimizin uygun maliyetle finansmana erişimlerini kolaylaştıracaktır.

### ORTAK FAKTORİNG YAZILIMI PROJESİ

Factoring sektörünün yazılım ihtiyacının karşılanmasına yönelik Ortak Faktoring Yazılımı konusunda detaylı analizler yapılmış, teknoloji şirketleri ile görüşmeler sürdürülmüştür. Proje, Birlik üyeleri tarafından, sektörün ihtiyaçları doğrultusunda 2024 yılında tekrar değerlendirilecektir.

### BELGELİ VE BELGESİZ İHRACAT KREDİLERİ MODÜLÜ

2019 yılında uygulamaya alınan Belgesiz İhracat Kredileri Modülü, ihracat kredisi kapatma sürecinde önem arz eden gümrük beyannamelerinin en güncel haline, tüm kullanıcı şirketlerin tek bir merkezden, hızlı bir şekilde ulaşmalarını sağlamaktadır.

Finansal kuruluşlar bu servisler aracılığı ile kapatma işleminde kullandıkları beyannamelere şerh koymakta ve bu şerhler beyanname sorgusu yapan diğer finansal kuruluşlar tarafından görüntülenebilmektedir. Bu sayede beyannamelerin mükerrer kullanımı engellenmektedir.

Modülü kullanan finansal kuruluşlar kendi geliştirdikleri web servis aracılığıyla ya da FKB portalı ile sistemi kullanabilmektedir.

#### Belgesiz İhracat Kredileri Modülü



# FKBulut Ortak Veri Merkezi

FKBulut, BDDK denetimine tabi finans kuruluşlarının sistem alt yapısı ve yönetilen hizmetler kapsamında güvenli, uygun maliyetli ve esnek bir şekilde teknoloji hizmeti almalarına olanak sağlamaktadır.

“

FKBulut, 2021 ve 2022 yıllarında IDC tarafından ödüle layık görülmüştür.

”

## iki ödül

### FKBULUT ORTAK VERİ MERKEZİ

6 Nisan 2019 tarihinde yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri'nin Bilgi Sistemlerinin Yönetimine ve Denetimine İlişkin Tebliğ'in topluluk bulutu kullanımına olanak sağlayan düzenlemesine istinaden, FKB bünyesinde, finans sektörünün kullanımına sunulmak üzere FKBulut Ortak Veri Merkezi projesi 2020 yılında hayata geçirilmiştir.

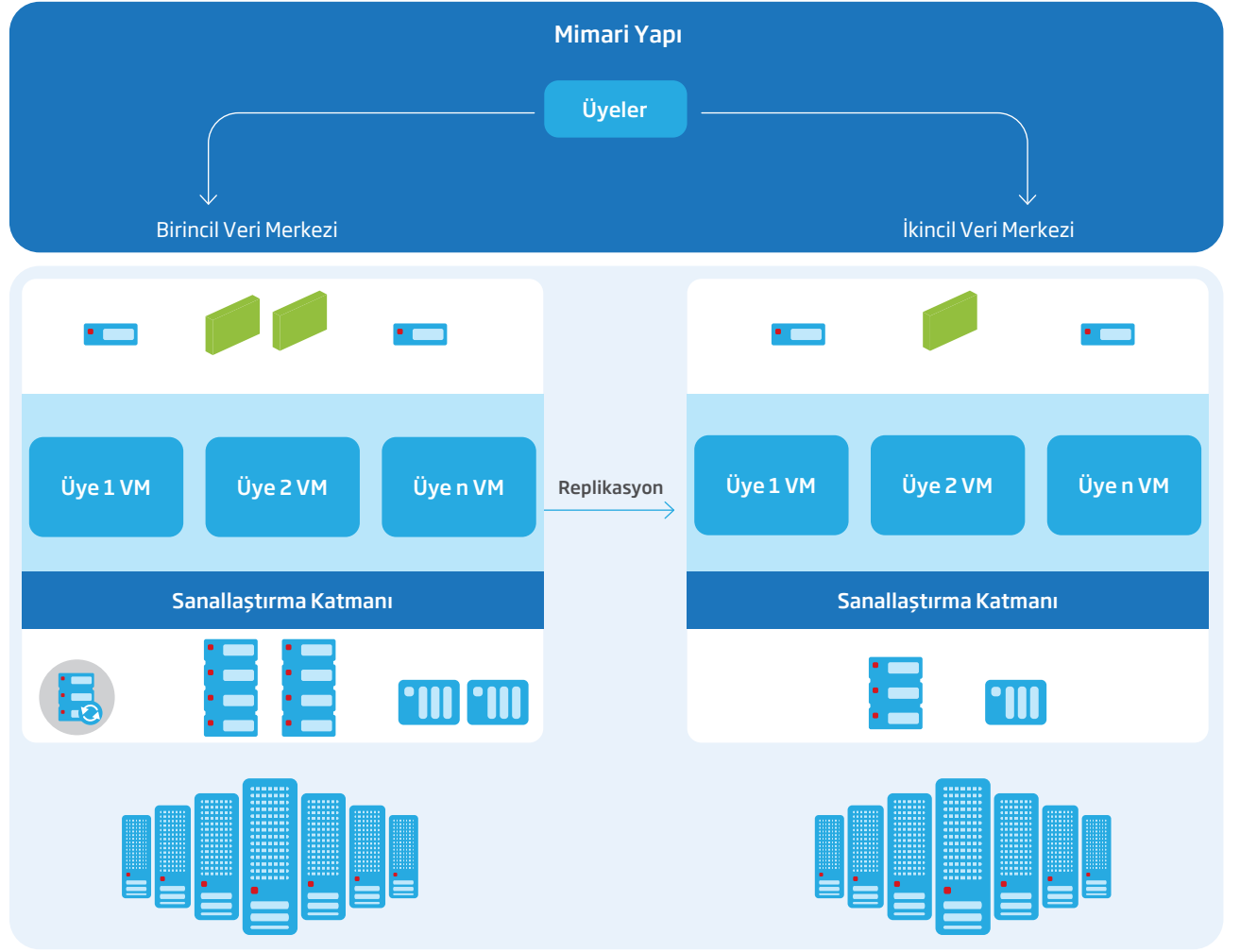
FKBulut Ortak Veri Merkezi, BDDK denetimine tabi finans kuruluşlarının sistem alt yapısı ve yönetilen hizmetler kapsamında güvenli, uygun maliyetli ve esnek bir şekilde teknoloji hizmeti almalarına olanak sağlamaktadır. FKBulut Ortak Veri Merkezi kapsamında finansal kuruluşlara; sanal sistem alt yapısı barındırma hizmetlerinin yanı sıra yedekleme, felaket kurtarma merkezi, e-posta hizmetleri ve siber güvenlik, sistem yönetimi, firewall yönetimi, lisans tedariki gibi hizmetler de sunulmaktadır.

FKBulut Ortak Veri Merkezi 2021 yılı içerisinde BDDK Bilgi Sistemleri Uyum Daire Başkanlığı tarafından denetlenmiş ve kullanımına onay verilmiştir. Ayrıca 2021 ve 2022 yıllarında IDC (International Data Corporation) tarafından yılın en iyi özel bulut projesi ve maliyet verimliliği kategorilerinde ödüle layık görülmüştür.

Ortak Veri Merkezi kapsamında;

- **Altyapı:** İstanbul ve Ankara'da konumlandırılan veri merkezlerinde, Ortak Veri Merkezi'ni kullanacak üyelerin birincil ve ikincil sistemlerini barındırabilecekleri sistem altyapısı,
- **Yönetilen Hizmetler:** Ortak Veri Merkezi'nde barındırılan sistemlerin ve altyapının yönetimi, siber güvenlik, uygulama ve veri tabanı yönetimi gibi alanlarda hizmetler sunulmaktadır.

## FKBULUT ORTAK VERİ MERKEZİ



### TASARRUF FİNANSMAN ARAŞTIRMA VE UYGULAMA MERKEZİ

Tasarruf finansman sektörünün daha iyi tanınabilmesi ve bilimsel araştırmaların yaygınlaştırılması amacıyla İbn Haldun Üniversitesi Yönetimi ile sektör temsilcileri arasında 16.08.2023 tarihinde FKB Genel Merkezinde yapılan lansmanla birlikte bir protokol imzalandı. Kurulacak Tasarruf Finansmanı Uygulama ve Araştırma Merkezi'nin (Araştırma Merkezi) görevleri, eğitim faaliyetlerinin yürütülmesi, nitelikli istihdam yaratılabilmesi, sektörün gelişmesine yönelik regülasyon süreçlerine katkı sunulması, bilimsel yayın, araştırma ve inceleme yapmak, ders, seminer, sempozyum, kongre, kurslar ve sertifika programları düzenlemek, uluslararası tecrübelerin

çalışılması, hedef kitlenin genişletilmesi gibi etkinlikler şeklinde sıralanmaktadır.

Araştırma merkezi kamu, özel sektör ve akademi dünyasını bir araya getiren örnek bir merkez olarak tasarlanmıştır. Gündemimizdeki en önemli konulardan birisi tasarruf finansman sektörü başta olmak üzere finansal piyasalardaki okur yazarlığın geliştirilmesi ve bu sayede bilinçli yatırımcıların oluşturulmasıdır. Ayrıca akademik literatürün geliştirilmesi, Ar-Ge, yeni projelerin hayata geçirilmesi, inovasyon süreçlerinin oluşturulması ve uluslararası alanda örnek model oluşturulması hedeflenmektedir.

“

Araştırma merkezi kamu, özel sektör ve akademi dünyasını bir araya getiren örnek bir merkez olarak tasarlanmıştır.”

”

**örnek merkez**

## 2023 Yılı Faaliyetleri

### SOSYAL SORUMLULUK PROJELERİ

2023 yılı öncesinde Finansal Kiralama Sektör Temsil Kurulu'nun aldığı karar uyarınca, FKB ve Orman Genel Müdürlüğü arasında imzalanan protokol kapsamında; tescil edilen her sözleşme için bir fidan bağışı yapılarak bir hatıra ormanı oluşturulmuştur.

2023 yılında ise yeni bir sosyal sorumluluk projesi başlatılmış; FKB Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi ile Türkiye Omurilik Felçlileri Derneği arasında Akülü Sandalye Bağış Protokolü imzalanmıştır. Söz konusu protokol kapsamında; toplamda 25 adet akülü sandalye satın alınarak, başta deprem bölgesi olmak üzere ülkemizin farklı şehirlerinde ihtiyaç duyan bireylere ulaştırılmıştır. Türkiye Omurilik Felçlileri Derneği'yle yapılan protokolün devamı niteliğinde 2024 yılında da çalışma yapılması hedeflenmektedir.

### ÜYELER İLE İLGİLİ GELİŞMELER

#### Faaliyet İzni Verilen Şirketler

BDDK tarafından, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanununun 7'nci maddesi ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğin 5'inci maddesinin (2) numaralı fıkrası çerçevesinde aşağıdaki şirketlere faaliyet izni verilmiştir:

- Dgfin Finansman A.Ş. (19.10.2023)
- Fair Finansman A.Ş. (24.10.2023)
- Mint Finansman A.Ş. (23.11.2023)
- EPS Varlık Yönetim A.Ş. (26.12.2023)

### Faaliyet İzni İptal Edilen Şirketler

Aşağıda yer alan şirketlerin faaliyet izinleri kendi talepleri doğrultusunda 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanununun (Kanun) 50'nci maddesinin (1) numaralı fıkrası uyarınca iptal edilmiştir

- Mercedes-Benz Finansal Kiralama Türk A.Ş. (30.11.2023)

## İştirak Edilen veya Düzenlenen Toplantılar

Tarih	Açıklama	Sektör
2 Ocak	FKB Ekonomik Görünüm Endeksi Toplantısı	Ortak
5 Ocak	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
5 Ocak	E&Y İhsan Akar- Mehmet Küçükkaya Görüşmesi	Ortak
11 Ocak	Türkiye Sigorta Birliği Başkanı Atilla Benli Görüşmesi	Ortak
12 Ocak	İletişim Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
12 Ocak	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
12 Ocak	Risk Merkezine Yapılacak Raporlama	Tasarruf Finansman
16 Ocak	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
16 Ocak	İletişim Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
17 Ocak	Akşam Future&Trends Zirvesi - Sürdürülebilirlik Paneli	Ortak
17 Ocak	Merkezi Kayıt Kurumu Genel Müdürü Ekrem Arıkan Görüşmesi	Ortak
18 Ocak	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
18 Ocak	TBB MFKS Toplantısı	Factoring
18 Ocak	Teknoloji Şirketi OVM Toplantısı	Factoring
20 Ocak	KPMG Jale Kuleli Görüşmesi	Ortak
23 Ocak	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
24 Ocak	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
24 Ocak	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
27 Ocak	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
31 Ocak	E&Y Serdar Sumay Görüşmesi	Ortak
1 Şubat	FKB Ekonomik Görünüm Endeksi Toplantısı	Ortak
2 Şubat	Türkiye Yüzyılı Zirvesi ve Para Sohbetleri	Ortak
7 Şubat	Global Trends Zirvesi	Finansal Kiralama
9 Şubat	MKK ile FKB Ekonomik Görünüm Endeksi Toplantısı	Ortak
2022- Eğitim Yılı	Sabahattin Zaim Üniversitesi'nde Verilen Eğitim; İslami Finans Standartları ve Denetim	Tasarruf Finansman
20 Şubat	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
27 Şubat	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
6 Mart	Teknoloji Şirketi OVM Toplantısı	Factoring
8 Mart	Eğitim Şirketi Toplantı	Ortak
8 Mart	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
9 Mart	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
9 Mart	Ödeme Kuruluşu TZFS Toplantısı	Factoring
15 Mart	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
15 Mart	Derecelendirme Kuruluşu ile Toplantı	Finansal Kiralama
15 Mart	İletişim Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
16 Mart	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
17 Mart	TBB- Risk Merkezi YP Kredi ve Gelir Uygulaması Konulu Toplantısı	Finansal Kiralama
17 Mart	Teknoloji Şirketi TZFS Toplantısı	Factoring
21 Mart	Teknoloji Şirketi IT Hizmetleri Toplantısı	Factoring
23-25 Mart	Türkiye Katılım Bankalar Birliği'nde (TKBB) Verilen Eğitim; Faizsiz Finans Kuruluşlarında Muhasebe Uygulamaları (TDHP ve Birim Değeri)	Tasarruf Finansman
24 Mart	FKB & Brandefense Webinar Toplantısı	Ortak
30 Mart	Sosyal Medya Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
4 Nisan	Leasing Şirketi Ziyareti	Finansal Kiralama
5 Nisan	PwC TZFS toplantısı	Factoring
6 Nisan	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
6 Nisan	PwC TZFS toplantısı	Factoring
7 Nisan	Genel Kurul ile İlgili Toplantı	Ortak
12 Nisan	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
12 Nisan	Kredi Okuryazarlık Haftası Projesi Hazırlık Toplantısı	Ortak
12 Nisan	Teknoloji Şirketi TZFS Toplantısı	Factoring



## 2023 Yılı Faaliyetleri

Tarih	Açıklama	Sektör
13 Nisan	FKB Üyelerine Özel Finans Sektöründe Zararlı E-posta Saldırıları Webinarı	Ortak
13 Nisan	Keepnet Siber Güvenlik Webinarı	Ortak
17 Nisan	NBE Gazetesi Röportajı	Varlık Yönetim
26 Nisan	Teknoloji Şirketi TZFS Toplantısı	Faktoring
3 Mayıs	Finans Sektörü Odaklı Siber Güvenlik Tatbikatı	Ortak
4 Mayıs	Turkuvaz Medya İFM Zirvesi	Ortak
5 Mayıs	BDDK Savunma Metni için Hukukçular Turgut Öz ve Cumhur Özakman ile Toplantı	Finansman
12 Mayıs	Sosyal Medya Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
18 Mayıs	KKB MFKS Toplantısı	Faktoring
23 Mayıs	Teknoloji Şirketi TZFS Toplantısı	Faktoring
24 Mayıs	KKB MFKS Toplantısı	Faktoring
25 Mayıs	FKB Endeksi İkinci Aşama Değerlendirme Toplantısı	Ortak
25 Mayıs	Taksonomi Çalıştayı	Ortak
25 Mayıs	Teknoloji Şirketi Uzaktan Kimlik Tespiti ve Sözleşme İmzalama Toplantısı	Faktoring
25 Mayıs	Teknoloji Şirketi Uzaktan Kimlik Tespiti ve Sözleşme İmzalama Toplantısı	Faktoring
30 Mayıs	Sosyal Medya Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
31 Mayıs	Banka TZFS Toplantısı	Faktoring
31 Mayıs	FKB-Workspace One Webinarı	Ortak
2 Haziran	PwC TZFS toplantısı	Faktoring
7 Haziran	İGE MFKS Toplantısı	Faktoring
13 Haziran	PwC TZFS toplantısı	Faktoring
19 Haziran	İGE MFKS Toplantısı	Faktoring
19 Haziran	KKB Kredi Okuryazarlık Haftası	Ortak
19 Haziran	Kredi Okuryazarlık Haftası Açılış Toplantısı	Ortak
21 Haziran	KOBİ'ler için Kredi Okuryazarlık Paneli	Ortak
5 Temmuz	Banka MFKS Toplantısı	Faktoring
6 Temmuz	KKB MFKS Toplantısı	Faktoring
6 Temmuz	Üniversite Toplantısı; İslami Finans Dersleri	Tasarruf Finansman
18 Temmuz	İGE MFKS Toplantısı	Faktoring
18 Temmuz	Teknoloji şirketi TZFS Toplantısı	Faktoring
19 Temmuz	Banka TZFS Toplantısı	Faktoring
19 Temmuz	IMDER Ziyareti	Finansal Kiralama
25 Temmuz	Teknoloji Şirketi OVM Toplantısı	Faktoring
26 Temmuz	UAE Trade Connect MFKS Toplantısı	Faktoring
31 Temmuz	JCR Feyzullah Yetgin Görüşmesi	Ortak
14 Ağustos	İletişim Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
14 Ağustos	TBB Ekrem Keskin Görüşmesi	Ortak
16 Ağustos	İbn Haldun Üniversitesi Protokolü İmza Töreni	Tasarruf Finansman
16 Ağustos	PwC TZFS toplantısı	Faktoring
17 Ağustos	TBB MFKS Toplantısı	Faktoring
22 Ağustos	FODER Benim Param Değerli Gong Töreni	Ortak
25 Ağustos	KKB MFKS Toplantısı	Faktoring
25 Ağustos	Türkiye Yatırım Platformu Toplantısı	Ortak
26 Ağustos	İbn Haldun Üniversitesi Rektör Dekan Görüşmesi	Tasarruf Finansman
1 Eylül	İbn Haldun Üniversitesi; Tasarruf Finansman Araştırma ve Uygulama Merkezi Kuruluş Çalışmaları	Tasarruf Finansman

Tarih	Açıklama	Sektör
2 Eylül	TSPB Kongresi	Ortak
04-05 Eylül	Türkiye Bankalar Birliği'nde Verilen Eğitim; Faizsiz Finans Mevzuat Alt Yapısı, Ürünler ve Kurumsal Yönetişim	Tasarruf Finansman
5 Eylül	KGF Ziyareti	Ortak
7 Eylül	ISO Denetimi Toplantısı	Factoring
8 Eylül	Hava Yolu Şirketi ile Toplantı	Finansal Kiralama
8 Eylül	ISO Denetimi Toplantısı	Factoring
12 Eylül	FKB Ekonomik Görünüm Endeksi Toplantısı	Ortak
12 Eylül	TBB Risk Merkezi Yönetim Kurulu Üyelerine Sunumu	Tasarruf Finansman
13 Eylül	İGE MFKS Toplantısı	Factoring
14-15 Eylül	Tasarruf Mevduat Sigorta Fonu (TMSF)'da Verilen Eğitim; Katılım Bankacılığı Faaliyetleri, Ürünleri ve Bilanço Yapıları	Tasarruf Finansman
14 Eylül	TBB MFKS Toplantısı	Factoring
15-16 Eylül	10. Dünya Türk İş Konseyi Kurultayı	Ortak
-2024 Eğitim Yılı	Sabahattin Zaim Üniversitesi'nde Verilen Eğitim; İslami Finans Kurumları için Muhasebe	Tasarruf Finansman
18 Eylül	PwC TZFS toplantısı	Factoring
22 Eylül	Sosyal Medya Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
25 Eylül	TNB MFKS Toplantısı	Factoring
25 Eylül	Türkiye Sigorta Birliği Sigorta Zirvesi	Varlık Yönetim
26 Eylül	FKB Ekonomik Görünüm Endeksi Toplantısı	Ortak
2 Ekim	7. Türkiye Sermaye Piyasaları Kongresi	Ortak
2 Ekim	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
2 Ekim	Sermaye Piyasaları Birliği Kongresi	Varlık Yönetim
3 Ekim	İbn Haldun Üniversitesi Akademisyenleri ile toplantı	Tasarruf Finansman
5 Ekim	ISO Denetimi Toplantısı	Factoring
9 Ekim	TNB MFKS Toplantısı	Factoring
12 Ekim	Risk Merkezi Yönetim Kuruluna Sunum	Tasarruf Finansman
12 Ekim	Teknoloji Şirketi TZFS Toplantısı	Factoring
12 Ekim	Teknoloji Şirketi TZFS Toplantısı	Factoring
12 Ekim	Yurt Dışı Finansal Kiralama İşlemleri ile İlgili Hukuk Bürosu ile Toplantı	Finansal Kiralama
17 Ekim	Gümrük Müşavirlik Firması ile Toplantı	Finansal Kiralama
19 Ekim	Risk Merkezi ile Toplantı	Finansal Kiralama
20 Ekim	İbn Haldun Üniversitesi Akademisyenleri ile Tasarruf Finansman Sektörü Hakkında İç Çalıştay	Tasarruf Finansman
20 Ekim	Teknoloji Şirketi Uzaktan Kimlik Tespiti ve Sözleşme İmzalama Toplantısı	Factoring
21 Ekim	Türkiye Katılım Bankalar Birliği'nde Verilen Eğitim; Faizsiz Bankacılık İlke ve Standartlarına İlişkin Tebliğ ve Uyum Faaliyetleri	Tasarruf Finansman
24 Ekim 2024	TOBB T. Sermaye Piyasası Meclisi Toplantısı	Ortak
25 Ekim	Banka TZFS Toplantısı	Factoring
25 Ekim	Teknoloji Şirketi Uzaktan Kimlik Tespiti ve Sözleşme İmzalama Toplantısı	Factoring
25 Ekim	Teknoloji Şirketi Uzaktan Kimlik Tespiti ve Sözleşme İmzalama Toplantısı	Factoring
27 Ekim	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
27 Ekim	Yeşil Finansman ve Taksonomi Konulu Toplantı	Ortak
27 Ekim 2024	Yüzyıllık Hayaller Kuruyoruz' Cumhuriyet Sergisi Açılış Kokteyli	Ortak
1 Kasım	Doküman Yönetim Sistemi Toplantısı	Ortak
6 Kasım	FKB Endeks ve Anket Sonuçları Değerlendirme Toplantısı	Ortak
8 Kasım	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
9 Kasım	TNB MFKS Toplantısı	Factoring
14 Kasım	Sosyal Medya Ajansı-FKB Toplantısı	Ortak
17 Kasım	KKB Gökhan Şahin Görüşme	Ortak
17 Kasım	Risk Merkezi-VYŞ Semineri	Varlık Yönetim
21 Kasım	GEFF Kadın ve İklim Finansmanı Raporu Lansmanı	Ortak
22 Kasım	Risk Merkezi E-YTB Projesi Faz-2 Uygulaması Değerlendirme Toplantısı	Finansal Kiralama
23 Kasım	EBRD Yeşil Finans Toplantısı	Ortak

## 2023 Yılı Faaliyetleri

Tarih	Açıklama	Sektör
24 Kasım	FKB Ekonomik Görünüm Endeksi Lansmanı	Ortak
28 Kasım	Derecelendirme Kuruluşu Webinarı	Ortak
28 Kasım	Ünite Ajans Toplantısı	Varlık Yönetim
29 Kasım	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
30 Kasım	KKB MFKS Toplantısı	Factoring
8 Aralık	7. İstanbul Ekonomi Zirvesi	Ortak
8 Aralık	Türkiye Sigorta Birliği Sigortacılık Sektörü 100. Yıl Etkinliği	Ortak
9 Aralık	ICA-IFE Etkinliği	Finansman
10 Aralık	Doküman Yönetim Sistemi Eğitimi	Ortak
12 Aralık	Doküman Yönetim Sistemi Toplantısı -MFiles	Ortak
14 Aralık	TNB MFKS Toplantısı	Factoring
15 Aralık	ISO Denetimi Toplantısı	Factoring
18 Aralık	Sigortacılık Eğitim Merkezi'nde Verilen Eğitim; Şer'i Kurumsal Yönetişim	Tasarruf Finansman
19 Aralık	Doküman Yönetim Sistemi Toplantısı	Ortak
19 Aralık	FKB Ekonomik Görünüm Endeksi Ekonomistler Toplantısı	Ortak
21 Aralık	Eğitim Şirketi Toplantı	Ortak
22 Aralık	ISO Denetimi Toplantısı	Factoring
22 Aralık	Koç Finansman Menkul Kıymetleştirme Lansmanı	Finansman
22 Aralık	Turkuvaz Medya 3. Finansın Geleceği Zirvesi	Ortak
28 Aralık	Teknoloji Şirketi MFKS Toplantısı	Factoring

## Kamu ile Yapılan Toplantılar

Tarih	Açıklama	Sektör
23 Ocak	12. Kalkınma Planı ve Çalışma Grubu Toplantıları	Ortak
15 Haziran	MASAK Çalıştayı	Ortak
31 Ağustos	İcra İşleri Daire Başkanlığı ziyareti	Varlık Yönetim
1 Eylül	SPK Ziyareti	Ortak
2 Ekim	Depreme Hazırlık Çalıştayı	Ortak
2 Ekim	Hazine ve Maliye Bakan Yardımcısı Ziyareti	Varlık Yönetim
22 Kasım	BDDK Murat Güleç Görüşmesi	Varlık Yönetim
4 Aralık	Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Diğer Kamu Kuruluşları Toplantı; Konut Hesabı ve Devlet Katkısı Sistemi	Tasarruf Finansman
13 Aralık	Reklam Konseyi	Ortak
11 Ocak	Hazine ve Maliye Bakanlığı ile Toplantı	Factoring
12 Ocak	TCMB ile Toplantı	Factoring
13 Ocak	Ziraat Bankası Genel Müdürü-Alpaslan Çakar Görüşmesi	Ortak
30 Ocak	Varlık Fonu Genel Müdür Yardımcısı Mahmut Kayacık Görüşmesi	Ortak
2 Şubat	TCMB ile Menkul Kıymet Tesisine İlişkin Toplantı	Factoring
9 Şubat	TCMB, TBB MFKS Toplantısı	Factoring
10 Şubat	Banka MFKS Toplantısı	Factoring
12 Haziran	Halkbank Genel Müdürü Osman Arslan Görüşmesi	Ortak
30 Haziran	Ziraat Bankası Genel Müdürü Alpaslan Çakar Görüşmesi	Ortak
7 Temmuz	Plan ve Bütçe Komisyon toplantı	Ortak
1 Ağustos	Finansal Piyasalar ve Kambiyo Genel Müdür Yardımcısı Mücahit Duman Görüşmesi	Ortak
1 Ağustos	SPK Başkanı İbrahim Ömer Gönül Görüşmesi	Ortak
5 Ağustos	BDDK Başkanı Şahap Kavcıoğlu Görüşmesi	Ortak
5 Ağustos	Kredi Garanti Fonu Erdal Erdem Görüşmesi	Ortak
15 Ağustos	Finansal Piyasalar ve Kambiyo Genel Müdürü Deniz Yılmaz Görüşmesi	Ortak
23 Ağustos	Adalet Bakanlığı Bakan Yardımcısı Ramazan Can	Ortak
23 Ağustos	Çalışma ve Sosyal Güvenlik Bakan Yardımcısı Faruk Özçelik Görüşmesi	Ortak
23 Ağustos	Hazine ve Maliye Bakan Yardımcısı İlhan Hatipoğlu Görüşmesi	Ortak
23 Ağustos	Hazine ve Maliye Bakan Yardımcısı Osman Çelik Görüşmesi	Ortak
15 Eylül	Finansal Piyasalar Kambiyo Genel Müdürlüğü Ziyaret Toplantısı	Finansman
5 Ekim	Yeşil Finansman İnternet Portal Toplantısı	Ortak
26 Ekim	Ankara-Katılım Çalışma grubu-Mehmet Arabacı	Ortak
27 Ekim	Avrupa Birliği Türkiye Delegasyonu Avrupa Sürdürülebilir Kalkınma Fonu (EFSD+) için Proje Havuzu Oluşturma ve Teknik Kapasite Geliştirme Projesin Odak Grup Toplantısı	Ortak
14 Kasım	Vakıf Katılım Mehmet Ali Akben Görüşmesi	Ortak
28 Kasım	Plan ve Bütçe Komisyonu Toplantı	Ortak
28 Kasım	Vergi Denetim Kurulu Başkanı Muhsin Atıcı Görüşmesi	Ortak
30 Kasım	Avrupa Sürdürülebilir Kalkınma Fonu Mekanizmasının (EFSD+) Türkiye Yatırım Platformu Kapsamında Etkin Kullanımı Projesi Kapanış Konferansı	Ortak
19 Aralık	Ticaret Bakanlığı, TNB, KKB MFKS Toplantısı	Factoring
23 Aralık	Yıl Sonu Yemeği	Ortak

## Üye Toplantıları

Tarih	Açıklama	Sektör
2 Ocak 2024	Mevzuat ve Hukuk Komitesi; Konut Finansmanı Kapsamındaki BSMV ve Yönetmelik	Tasarruf Finansman
2 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Factoring
3 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Factoring
4 Ocak	Sektör Toplantısı	Factoring
5 Ocak	Mevzuat, Hukuk & Denetim, İç Kontrol ve Uyum Komitesi Toplantısı	Factoring
6 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Factoring
10 Ocak	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman

## 2023 Yılı Faaliyetleri

Tarih	Açıklama	Sektör
11 Ocak	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
13 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
15 Ocak	Mevzuat ve Hukuk Komitesi; Tasarruf Finansman Sektörü Çerçeve 2024 Sözleşmeler	Tasarruf Finansman
17 Ocak	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
18 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Tasarruf Finansman
19 Ocak	FKB Yönetim Kurulu Toplantısı	Ortak
19 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
19 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
19 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
31 Ocak	Mevzuat ve Hukuk Komitesi; Tasarruf Finansmanı Şirketleri Risk Merkezi Üyelik	Tasarruf Finansman
31 Ocak	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
2 Şubat	Leasing Şirketi Ziyareti	Finansal Kiralama
6 Şubat	Emin Evim Tasarruf Finansman Genel Müdür Ziyareti	Tasarruf Finansman
8 Şubat	Mevzuat, Hukuk, Mali İşler, BT & Denetim, İç Kontrol ve Uyum Komitesi Toplantısı	Faktoring
8 Şubat	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
14 Şubat	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
14 Şubat	Kahramanmaraş Merkezli Deprem Tedbirleri	Tasarruf Finansman
21 Şubat	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
23 Şubat	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
23 Şubat	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansal Kiralama
28 Şubat	Mevzuat ve Hukuk Komitesi; TFS Çerçeve Sözleşmeler	Tasarruf Finansman
28 Şubat	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
1 Mart	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
2 Mart	FKB Yönetim Kurulu Toplantısı	Ortak
2 Mart	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
2 Mart	TZFS Bilgilendirme Toplantısı	Faktoring
7 Mart	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
9 Mart	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansal Kiralama
14 Mart	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
14 Mart	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
16 Mart	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
21 Mart	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
23 Mart	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
28 Mart	Faktoring Şirketi MFKS Toplantısı	Faktoring
28 Mart	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
28 Mart	Yeni Nesil Güvenlik : Dijital Risklerden Korunma	Ortak
29 Mart	Finansal Kurumlarda Risk Sigortası	Ortak
31 Mart	TZFS Komitesi Toplantısı	Faktoring
6 Nisan	Faktoring Şirketi MFKS Toplantısı	Faktoring
6 Nisan	FKB Yönetim Kurulu Toplantısı	Ortak
6 Nisan	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
10 Nisan	FKB 11. Olağan Genel Kurul Toplantısı	Ortak
11 Nisan	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
12 Nisan	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman



Tarih	Açıklama	Sektör
15 Nisan	İmece Tasarruf Finansman Yönetim Kurulu Üyeleri Ziyaret	Tasarruf Finansman
18 Nisan	BDDK İncelemesi Savunma Metni Toplantısı	Finansman
18 Nisan	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
20 Nisan	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Tasarruf Finansman
25 Nisan	BDDK İncelemesi Savunma Metni Toplantısı	Finansman
27 Nisan	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
27 Nisan	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
9 Mayıs	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
10 Mayıs	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
10 Mayıs	Genel Müdürler Toplantısı	Finansal Kiralama
10 Mayıs	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
16 Mayıs	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
18 Mayıs	FKB Yönetim Kurulu Toplantısı	Ortak
25 Mayıs	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Tasarruf Finansman
25 Mayıs	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
30 Mayıs	Faktoring Şirketi MFKS Toplantısı	Faktoring
30 Mayıs	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
8 Haziran	Faktoring Şirketi MFKS Toplantısı	Faktoring
13 Haziran	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
14 Haziran	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
14 Haziran	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
15 Haziran	FKB Yönetim Kurulu Toplantısı	Ortak
15 Haziran	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
15 Haziran	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Tasarruf Finansman
15 Haziran	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
15 Haziran	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
20 Haziran	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
21 Haziran	Sinpaş Tasarruf Finansman A.Ş. Genel Müdür Ziyaret	Tasarruf Finansman
21 Haziran	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansal Kiralama
22 Haziran	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansal Kiralama
22 Haziran	Genel Müdürler Toplantısı	Varlık Yönetim
22 Haziran	Raporlama Toplantısı	Varlık Yönetim
4 Temmuz	Faktoring Şirketi MFKS Toplantısı	Faktoring
12 Temmuz	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
15 Temmuz	Sektör Başkanı Ziyaret	Tasarruf Finansman
19 Temmuz	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
20 Temmuz	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Tasarruf Finansman
20 Temmuz	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
1 Ağustos	Mevzuat, Hukuk, Mali İşler & Denetim, İç Kontrol ve Uyum Komitesi Toplantısı	Faktoring
1 Ağustos	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansal Kiralama
3 Ağustos	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Tasarruf Finansman
9 Ağustos	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
16 Ağustos	Faktoring Şirketi MFKS Toplantısı	Faktoring
17 Ağustos	Katılımevim Tasarruf Finansman Genel Müdür Ziyareti	Tasarruf Finansman
18 Ağustos	Birevim Tasarruf Finansman Genel Müdür Ziyareti	Tasarruf Finansman
18 Ağustos	TZFS Komitesi Toplantısı	Faktoring
24 Ağustos	FKB Yönetim Kurulu Toplantısı	Ortak
24 Ağustos	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Tasarruf Finansman
24 Ağustos	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
24 Ağustos	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
25 Ağustos	Sektör Başkanı Ziyaret	Tasarruf Finansman
1 Eylül	Eminevim Tasarruf Finansman Genel Müdür Ziyareti	Tasarruf Finansman
11 Eylül	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
11 Eylül	İmece Tasarruf Finansman Yönetim Kurulu Başkanı ziyaret	Tasarruf Finansman
13 Eylül	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman

## 2023 Yılı Faaliyetleri

Tarih	Açıklama	Sektör
14 Eylül	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansal Kiralama
15 Eylül	MASAK-Uyum Komite Toplantısı	Finansman
19 Eylül	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansal Kiralama
19 Eylül	Leasing Şirketi Ziyareti	Finansal Kiralama
19 Eylül	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
19 Eylül	Medya, Algı ve İletişim Komite Toplantısı; TFŞ Sektör Filminin Hazırlanması	Tasarruf Finansman
19 Eylül	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
20 Eylül	Mali İşler Komite Toplantısı; TFŞ Finansal Raporlamalarda Standartlaşma	Tasarruf Finansman
20 Eylül	Mevzuat, Hukuk, Mali İşler & Denetim, İç Kontrol ve Uyum Komitesi Toplantısı	Faktoring
20 Eylül	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
20 Eylül	TZFS Komitesi Toplantısı	Faktoring
20 Eylül	TZFS Komitesi Toplantısı	Faktoring
21 Eylül	Mevzuat, Hukuk, Mali İşler & Denetim, İç Kontrol ve Uyum Komitesi Toplantısı	Faktoring
21 Eylül	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
26 Eylül	Kanun Çalışma Grubu Toplantısı	Finansal Kiralama
26 Eylül	Tasarruf Finansmanı Sektör Filmi Hazırlık Toplantısı	Tasarruf Finansman
29 Eylül	FKBulut Veri Merkezi Ziyareti	Faktoring
29 Eylül	Hukuk Komitesi Toplantısı	Faktoring
3 Ekim	Genel Müdürler Toplantısı	Varlık Yönetim
10 Ekim	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
11 Ekim	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
17 Ekim	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
17 Ekim	TZFS Komitesi Toplantısı	Faktoring
17 Ekim	TZFS Komitesi Toplantısı	Faktoring
19 Ekim	FKB Yönetim Kurulu Toplantısı	Ortak
19 Ekim	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
19 Ekim	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
25 Ekim	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
26 Ekim	Denetim, İç Kontrol ve Uyum Komitesi Toplantısı	Faktoring
26 Ekim	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
31 Ekim	Mevzuat ve Hukuk Komitesi; Tasarruf Finansman Yönetmeliği Taslağı	Tasarruf Finansman
31 Ekim	Üye Eğitim Görüşmesi	Ortak
1 Kasım	Genel Müdürler Toplantısı	Varlık Yönetim
8 Kasım	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
14 Kasım	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
15 Kasım	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
21 Kasım	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
21 Kasım	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
23 Kasım	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
23 Kasım	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
1 Aralık	Mali İşler Komite Toplantısı; Muhasebe ve Finansal Raporlamalardaki Sorunlar	Tasarruf Finansman
12 Aralık	Hukuk Komitesi Toplantısı	Finansman
13 Aralık	Operasyon Komitesi Toplantısı	Finansman
13 Aralık	Sektör Toplantısı	Faktoring
19 Aralık	Mali İşler Komitesi Toplantısı	Finansman
20 Aralık	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Varlık Yönetim
21 Aralık	FKB Yönetim Kurulu Toplantısı	Ortak

Tarih	Açıklama	Sektör
21 Aralık	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Faktoring
21 Aralık	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
21 Aralık	Sektör Temsil Kurulu Toplantısı	Finansman
26 Aralık	Yıl Sonu Yemeği	Finansman

#### Yurt Dışı Kuruluşlarla Yapılan Toplantılar

Tarih	Açıklama	Sektör
19 Ocak	Leaseurope Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
28 Şubat	Leaseurope Future Vision İstatistik Çalışma Grubu Toplantısı	Finansal Kiralama
30 Mart	Derecelendirme Kuruluşu Webinarı	Ortak
6 Nisan	Eurofinas Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansman
17 Nisan	Leaseurope Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
2 Mayıs	Türkiye - Nijerya Yatırım ve İşbirliği Zirvesi Hakkında Toplantı	Ortak
31 Mayıs	Leaseurope İstatistik Komitesi Toplantısı	Finansal Kiralama
1 Haziran	Leaseurope Genel Sekreterler Toplantısı	Finansal Kiralama
6 Haziran	AAOIFI Komite Toplantısı; Faizsiz Finans Standartları	Tasarruf Finansman
7 Haziran	Eurofinas Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansman
5 Temmuz	Shari'ah Governance, Product Development and Financial Reporting'in Interest-Free Banking (Verilen Eğitim)	Tasarruf Finansman Sektörü
6 Temmuz	Leaseurope Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
18 Temmuz	UTC, FCI Toplantısı	Faktoring
3 Ağustos	USAID FCI MFKS Toplantısı	Faktoring
22 Ağustos	UAE Trade Connect MFKS Toplantısı	Faktoring
24 Ağustos	AAOIFI Komite Toplantısı; Faizsiz Finans Standartları	Tasarruf Finansman
29 Ağustos	Leaseurope İstatistik Komitesi	Finansal Kiralama
5 Eylül	Leaseurope İletişim Çalışma Grubu Toplantısı	Finansal Kiralama
6 Eylül	IFC TZFS Toplantısı	Faktoring
7 Eylül	UAE Trade Connect; Banka Dışı Mali Kuruluşlar	Tasarruf Finansman
11 Eylül	Leaseurope Future Vision İstatistik Çalışma Grubu Toplantısı	Finansal Kiralama
4 Ekim	Leaseurope üyesi Orta ve Doğu Avrupa Ülkeleri Grup Toplantısı	Finansal Kiralama
4 Ekim	Leaseurope Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
5 Ekim	Eurofinas Yıllık Kongre	Finansman
5 Ekim	Leaseurope Olağan Genel Kurulu	Finansal Kiralama
5 Ekim	Leaseurope Yıllık Kongresi	Finansal Kiralama
6 Ekim	Eurofinas Yıllık Kongre	Finansman
6 Ekim	Leaseurope Yıllık Kongresi	Finansal Kiralama
28 Ekim	FCI 55. Yıllık Toplantısı	Faktoring
22 Kasım	FCI, Azerbaycan-Gürcistan-Özbekistan-Tacikistan Merkez Bankası MFKS Toplantısı	Faktoring
23 Kasım	FCI & FKB Üyeleri Eğitim Toplantısı	Ortak
29 Kasım	Eurofinas Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansman
30 Kasım	Eurofinas Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansman
1 Aralık	Eurofinas Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansman
4 Aralık	AAOIFI Komite Toplantısı; Faizsiz Finans Standartları	Tasarruf Finansman
7 Aralık	Özbekistan Merkez Bankası MFKS Toplantısı	Faktoring
14 Aralık	Leaseurope Yönetim Kurulu Toplantısı	Finansal Kiralama
18 Aralık	Leaseurope Genel Sekreterler Toplantısı	Finansal Kiralama

## 2023 Yılında Yapılan Mevzuat Düzenlemeleri

Tarih	Düzenleme	Sektör
05.01.2023	<b>Menkul Kıymet Tesisine İlişkin Uygulama Talimatı</b> TCMB tarafından değiştirilen Menkul Kıymet Uygulama Talimatı 05.01.2023 tarihinde Birliğimiz üzerinden üyelerimize duyurularak, 31.12.2022 tarihinden itibaren geçerli olarak yürürlüğe girmiştir. 31.12.2022 tarihli ve 32060 sayılı 5. Mükerrer sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan 2022/29 sayılı Tebliğ ile Menkul Kıymet Tesisi Hakkında değişiklik yapılarak faktoring şirketlerine de menkul kıymet tesis etme zorunluluğu getirilmiştir. TCMB tarafından çıkarılan Uygulama Talimatı ile aktif büyüklüğü 1 milyar TL üzerinde olan şirketlerin kapsama alınması düzenlenmiştir.	Factoring
05.01.2022	<b>Tüketici Kredilerine İlişkin Vade Sınırları ile Kredi Kartı Taksit Sınırlarının Değiştirilmesi Hakkında Kurul Kararı</b> Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 05.01.2023 tarih ve 10479 sayılı Kararı ile cep telefonlarına ilişkin vade ve taksitlendirme sınırları yeniden düzenlenmiştir.	Finansman
10.01.2023	<b>6657 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı</b> 10.01.2023 tarihli ve 32069 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Cumhurbaşkanlığı Kararı ile Kaynak Kullanımını Destekleme Fonu Kesintisi Hakkındaki Karar yürürlüğe girmiş olup, finansal kiralama şirketlerinin yurtdışından sağladıkları kredilerde KKDF %0 olarak tespit edilmiştir.	Finansal Kiralama
15.01.2023	<b>Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2023/4)</b> 15.01.2023 tarihli ve 32074 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Tebliğ’e eklenen geçici 14’üncü madde ile Tebliğin 4 üncü maddesinin birinci fıkrasında sayılan yükümlülüklerden Merkez Bankası’na belirlenen yabancı para cinsinden yurt dışından sağlanan 6 aydan uzun vadeli olanların 6/1/2023 tarihine göre artış tutarına Tebliğin 6’ncı maddesinin ikinci fıkrasında yer alan zorunlu karşılık oranları 22/12/2023 (dâhil) hesaplama tarihine kadar yüzde 0 olarak uygulanacağı düzenlenmiştir.	Finansman
25.01.2023	<b>Zorunlu Karşılıklar Uygulama Talimatı ve Menkul Kıymet Tesisine İlişkin Uygulama Talimatları</b> Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2023/4) ile yapılan değişiklikler kapsamında TCMB tarafından değiştirilen Zorunlu Karşılık Uygulama Talimatı ve Menkul Kıymet Uygulama Talimatı 25.01.2023 tarihinde Birliğimiz üzerinden üyelerimize duyurularak yürürlüğe girmiştir.	Finansman
27.01.2023	<b>Menkul Kıymet Tesisine İlişkin Uygulama Talimatı</b> TCMB tarafından değiştirilen Menkul Kıymet Uygulama Talimatı 27.01.2023 tarihli yazısı Birliğimiz üzerinden üyelerimize duyurularak, bildirim cetvelleri ve açıklamalarını içeren Talimat yürürlüğe girmiştir.	Factoring
07.02.2023	<b>Deprem-afet Bölgesindeki İllerde Yerleşik Kişiler Açısından Kredi Vade ve Kredi Kartı Taksit Sınırlarının Artırılması Hakkında Kurul Kararı</b> Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 07.02.2023 tarih ve 10503 sayılı Kararı ile deprem bölgesindeki illerde kullanılacak veya yapılandırılacak kredilerin vadelerinin ödemesiz dönem de dâhil olmak üzere geçici süreyle şirketlerce belirlenebileceğine ilişkin düzenleme yapılmıştır.	Finansman

Tarih	Düzenleme	Sektör
10.02.2023	<b>On İli Etkileyen Deprem Felaketi Hakkında Kurul Kararı</b> Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 10.01.2023 tarih ve 10507 Sayılı Kurul Kararı ile deprem bölgesindeki illerde 01.01.2024 tarihine kadar uygulanacak tedbirlere ilişkin karar alınmıştır.	Ortak
11.02.2023	<b>120 Sayılı Olağanüstü Hal Kapsamında Yargı Alanında Alınan Tedbirlere İlişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi</b> 11.02.2023 tarihli ve 32101 (Mük.) sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. OHAL kapsamında deprem bölgesindeki illerde uygulanmak üzere yargı alanında geçici süreyle bazı tedbirlerin alınmasına ilişkin hususlar düzenlenmiştir. 5.4.2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan 139 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi ile süre 1/5/2023 tarihine kadar, 10.04.2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanan 141 sayılı Kararname ile, 120 sayılı Kararnameye eklenmiş olan geçici madde 1 ile 10. fıkranın a bendinde yapılan bu değişikliklerin 7.4.2023 tarihinden itibaren uygulanacağı belirtilmiştir.	Ortak
11.02.2023	<b>Mali Suçları Araştırma Kurulu Genel Tebliği (Sıra No: 5)’nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sıra No: 23)</b> 11.02.2023 Tarihli ve 32101 Sayılı Resmî Gazete’de Yayımlanarak 08.02.2023 Tarihinden Geçerli Olmak Üzere Yürürlüğe Girmiştir. Tebliğ’e Geçici 1. madde eklenmiş olup, deprem bölgesindeki illerde 08.02.2023 tarihinden itibaren geçici süreyle yapılacak işlemlerle ilgili alınacak tedbirlere ilişkin düzenleme yapılmıştır.	Ortak
23.02.2023	<b>Genel Hayata Etkili Afet Bölgesi İlan Edilen Diğer Yerler Hakkında Kurul Kararı</b> Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 23.02.2023 tarih ve 10524 sayılı Kararı ile genel hayata etkili afet bölgesi ilan edilen diğer yerlerin de 10507 ve 10508 sayılı karar kapsamında sağlanan imkânlardan yararlandırılmalarına karar verilmiştir.	Ortak
28.02.2023	<b>İhracat, Transit Ticaret, İhracat Sayılan Satış ve Teslimler ile Döviz Kazandırıcı Hizmet ve Faaliyetlerde Vergi, Resim ve Harç İstisnası Hakkında Tebliğ (2017/4)’de Değişiklik Yapılması Hakkında Tebliğ (2023/3)</b> 28.02.2023 tarihli ve 32118 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Tebliğ ile Deprem bölgesindeki illerde yerleşik olanlara vergi, resim, harç istisna belgesinin / belgesiz ihracat kredisinin istisnadan yararlanma süreleri 31.12.2023 tarihine kadar uzatılması düzenlenmiştir.	Faktoring Finansal Kiralama
03.03.2023	<b>7420 Sayılı Gelir Vergisi Kanunu ile Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnemelerde Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun Geçici 3’üncü Maddesinin Uygulanmasına İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ</b> 03.03.2023 Tarihli ve 32121 Sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. 2.500-TL altındaki alacaklardan feragatle ilgili hususları düzenleyen 7420 sayılı Torba Kanunun geçici 3’üncü maddesinin uygulanmasına ilişkin usul ve esaslar düzenlenmiştir.	Varlık Yönetim Şirketleri
27.03.2023	<b>Elektronik Bankacılık Hizmetlerinde ve Elektronik Ortamda Sözleşme İlişkisinin Kurulmasında Kimlik Doğrulama ve İşlem Güvenliği için Sağlanması Gereken Kriterler Konulu 2023/1 Sayılı Genelge</b> BDDK’nın 23.03.2023 tarihli ve 10546 sayılı Kararı ile Genelge’nin kabulüne karar verilmiş olup kuruluş Birlikleri üzerinden 27.03.2023 tarihinde duyurusu yapılmıştır.	Ortak
05.04.2023	<b>İcra ve İflas Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun</b> 05.01.2023 tarihli ve 32154 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanan Torba Kanun ile 2004 sayılı İcra ve İflas Kanununda değişiklikler yapılmıştır.	Ortak
05.04.2023	<b>Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine Dair Tedbirler Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik</b> 05.04.2023 tarihli ve 32154 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe giren Yönetmelik ile değişiklik yapılarak 6/A maddesi başlığı “Gerçek kişiler ile ticaret siciline kayıtlı tüzel kişilerde uzaktan kimlik tespiti” şeklinde değiştirilmiş, ayrıca maddenin birinci fıkrasına ticaret siciline kayıtlı tüzel kişiler eklenmiştir.	Ortak

## 2023 Yılında Yapılan Mevzuat Düzenlemeleri

Tarih	Düzenleme	Sektör
27.04.2023	<b>Taşıt Kredilerine İlişkin Sınırların Değiştirilmesi Hakkında Kurul Kararı</b> BDDK'nın 27.04.2023 tarihli ve 10586 sayılı Kararı ile kredi vade sınırları ile kredi tutarının taşıtın değerine oranlarında değişiklik yapılmıştır.	Finansman
03.05.2023	<b>OHAL Kapsamında Yargı Alanında Alınan Tedbirlere İlişkin Cumhurbaşkanlığı Kararnamesinde Değişiklik Yapılmasına Dair Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi</b> 03.05.2023 tarihli ve 32179 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Kararname ile 120 sayılı Kararnamenin 10. fıkrasında sayılan yerlerde yerleşim yeri bulunan gerçek ve tüzel kişilerin keşidecisi oldukları çekler bakımından ibraz sürelerinin 9/6/2023 tarihine karar duracağı düzenlenmiştir.	Ortak
27.05.2023	<b>Mali Suçları Araştırma Kurulu Başkanlığı Elektronik Tebligat Sistemine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik</b> 27 Mayıs 2023 tarihinde Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Yapılan değişiklik ile üyelerimiz tasarruf finansman şirketleri de Yönetmelik kapsamına dâhil edilmiş olup, ayrıca tüm üyelerimi açısından hesap açılması için MASAK Başkanlığına 1/8/2023 tarihine kadar başvuru yapılması hususu düzenlenmiştir.	Tasarruf Finansman ---
27.05.2023	<b>Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülüklerle Uyum Programı Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik</b> 27 Mayıs 2023 tarihinde Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Suç Gelirlerinin Aklanmasının ve Terörün Finansmanının Önlenmesine İlişkin Yükümlülüklerle Uyum Programı Hakkında Yönetmeliğin geçici 1 inci maddesinin beşinci fıkrası kapsamında uyum görevlisi yardımcısı için 17'nci maddenin birinci fıkrasının (d) bendinde belirtilen şartların 1/6/2024 tarihine kadar aranmayacağı düzenlenmiştir.	Finansal Kiralama Factoring Finansman Şirketleri
01.06.2023	<b>Türkiye Bankalar Birliği Risk Merkezi Üyelerinin Müşterilerinin Risk Merkezi Nezdindeki Bilgilerinin Kendilerine ya da Onay Vermeleri Koşuluyla Belirledikleri Gerçek veya Tüzel Kişilere Verilmesine İlişkin Esas ve Usuller Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik</b> Yönetmelik 01.06.2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.	Ortak
07.07.2023	<b>7344 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı</b> 07.07.2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Karar ile 492 sayılı Harçlar Kanununa Bağlı Tarifelerde Yer Alan Maktu Harç Tutarlarının Yeniden Belirlenmesine Dair Karar ile 2023 yılında uygulanan maktu harç tutarları %50 oranında artırılmıştır.	Ortak
07.07.2023	<b>7345 Sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı</b> 07.07.2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Karar ile Gider Vergileri Kanununun 33 üncü maddesinde yer alan banka ve sigorta muameleleri vergisi nispetine ilişkin 98/11591 sayılı Bakanlar Kurulu Kararının Eki Kararın 1 inci maddesinin 1 inci fıkrasının (ğ) bendinde yer alan %10 ibaresi tüketici kredilerinde uygulanmak üzere %15 olarak değiştirilmiştir.	Ortak



Tarih	Düzenleme	Sektör
07.07.2023	<b>7346 Sayılı Cumhurbaşkanı Kararı</b> 07.07.2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Karar ile Mal ve Hizmetlere Uygulanacak Katma Değer Vergisi Oranlarının Tespitine İlişkin Kararda Değişiklik Yapılmasına Dair Karar ile 2007/13033 sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile yürürlüğe konulan Kararın 1’inci maddesinin 1 inci fıkrasının a bendinde yer alan “%18” ibaresi “%20” olarak, “%8” ibaresi “%10” olarak değiştirilmiştir.	Ortak
13.07.2023	<b>Harçlar Kanunu Genel Tebliği (Seri No: 93)</b> HMB tarafından çıkarılan Tebliğ 13.07.2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanarak, 8/7/2023 tarihinden geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiştir. Tebliğ ile nispi ve maktu harçlar yeniden belirlenmiştir.	Ortak
04.09.2023	<b>Kredilerin Amacına Uygun Kullanılmasına İlişkin Kurul Kararları Hakkında Kurul Kararı</b> Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 04.09.2023 tarih ve 10659 sayılı Kararı ile 7/7/2022 tarihli ve 10265 sayılı Kurul Kararı ile 21/10/222 tarihli ve 10389 sayılı Kurul Kararı uyarınca uygulanan kredi kullandırma sınırlamalarına ilişki olarak değişiklikler yapılmıştır.	Ortak
07.09.2023	<b>Katma Değer Vergisi Genel Uygulama Tebliğinde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Seri No: 47)</b> Tebliğ 07.09.2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.	Finansal Kiralama
27.10.2023	<b>Menkul Kıymet Tesisi Hakkında Tebliğde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2023/29)</b> Tebliğ 27.10.2023 tarihinde yürürlüğe girmiş olup faktoring şirketleri Tebliğ kapsamından çıkarılmıştır.	Faktoring
02.11.2023	<b>Zorunlu Karşılıklar Hakkında Tebliğ (Sayı: 2013/15)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2023/30)</b> 02.11.2023 tarihli ve 32357 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanmıştır. Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ’in 1’inci, 2’nci ve 4’üncü maddeleri ile zorunlu karşılığa tabi “varlıklar” ile ilgili maddeler yürürlükten kaldırılmıştır. Aynı Tebliğin 7’nci maddesi ile 2013/15 sayılı Tebliğe eklenen geçici 15 inci maddesi kapsamında, yürürlükten kaldırılan zorunlu karşılığa tabi varlıklar için 13/10/2023 hesaplama tarihi itibarıyla hesaplanan zorunlu karşılıkların tesisinin, 27/10/2023 ile 23/11/2023 tarihleri arasında yapılacağı düzenlenmiştir.	Finansman
08.11.2023	<b>Menkul Kıymet Tesisine İlişkin Uygulama Talimatı</b> TCMB tarafından değiştirilen Uygulama Talimatı Birliğimiz aracılığıyla üyelerimize duyurularak 27.10.2023 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yürürlüğe girmiş olup 2023/29 sayılı Tebliğe uygun olarak faktoring şirketleri Uygulama Talimatı kapsamından çıkarılmıştır.	Faktoring
08.11.2023	<b>Döviz Pozisyonunu Etkileyen İşlemlerin Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası Tarafından İzlenmesine İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik</b> 08.11.2023 tarihli ve 32363 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanmıştır.	Finansal Kiralama Faktoring
25.11.2023	<b>Finansal Tüketicilerden Alınacak Ücretlere İlişkin Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ (Sayı: 2020/7)’de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2023/33)</b> 22.12.2023 tarihli Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.	Finansman Finansal Kiralama
29.11.2023	<b>Aile ve Gençlik Fonu Kurulması Hakkında Kanun</b> 29.11.2023 tarihli ve 32384 sayılı Resmî Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Fonan yapılacak kaynak aktarımları için ilgili kamu kurum ve kuruluşlarının finansman şirketleri ile protokol imzalamalarına imkân verilmiştir.	Finansman

## 2023 Yılında Yapılan Mevzuat Düzenlemeleri

Tarih	Düzenleme	Sektör
12.12.2023	<b>Yurtdışında Bulunan veya Yabancı Bayrak Çeken Teknelerin Türk Bayrağına Geçişine İlişkin Tebliğ (Tebliğ No: 2017/3)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ</b>  12.12.2023 tarihli ve 32397 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. Yürürlük tarihinden itibaren Tebliğ kapsamında başvuru alınmaması hususunda geçiş hükmü eklenmiştir. 02.01.2024 tarihli ve 32417 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Tebliğ ile 2017/3 sayılı Tebliğ yürürlükten kaldırılmıştır.	Finansal Kiralama
12.12.2023	<b>Enflasyon Muhasebesi Uygulaması Hakkında Kurul Kararı</b>  Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulunun 12.12.2023 tarih ve 10744 sayılı Kararı ile üyelerimizin 31.12.2023 tarihli finansal tablolarının TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamasına karar verilmiştir.	Ortak
22.12.2023	<b>Finansal Tüketicilerden Alınacak Ücretlere İlişkin Usul ve Esasları Hakkında Tebliğ (Sayı: 2020/7)'de Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (Sayı: 2023/39)</b>  22.12.2023 tarihli Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.	Finansman Finansal Kiralama
28.12.2023	<b>7491 sayılı Bazı Kanun ve Kanun Hükmünde Kararnamelerde Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun</b>  28.12.2023 tarihli ve 32413 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan Torba Kanun ile; <ul style="list-style-type: none"> <li>- Vergi Usul Kanununun 33 üncü maddesine eklenen 4 üncü fıkra ile üyelerimiz tarafından geçici vergi dönemi de dâhil olmak üzere 2024 ve 2025 hesap dönemlerinde yapılan enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan kâr/zarar farkının, kazancın tespitinde dikkate alınmayacağı hususu düzenlenmiştir.</li> <li>- Bankacılık Kanununa eklenen Geçici 35 inci madde ile Geçici 32 inci madde hükümlerinin, bu Kanunun yayımı tarihinden itibaren iki yıl süreyle uygulanacağına ve bu süreyi iki yıl daha uzatmaya Cumhurbaşkanının yetkili olduğuna ilişkin düzenleme yapılmıştır.</li> <li>- Konut finansmanı sağlayan üyelerimiz açısından, Gider Vergileri Kanununun 29 uncu maddesinin birinci fıkrası değiştirilerek, BSMV istisnası üzerine kayıtlı konuta sahip olmayan tüketicilere kullanılan konut kredileri için geçerli olmak üzere sınırlandırılmıştır.</li> </ul>	Ortak
29.12.2023	<b>Tasarruf Finansman Şirketleri Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına Dair Yönetmelik</b>  29.12.2023 tarihli ve 32414 sayılı Resmî Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir.	Tasarruf Finansman
29.12.2023	<b>Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurul Kararı (01/21632 Sayılı)</b>  29.12.2023 tarihli ve 32414 (Mük) sayılı Resmî Gazete'de yayımlanan 27/12/2023 tarihli ve 01/21632 sayılı Kurul Kararı ile Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) belirlenmiştir.	Ortak
29.12.2023	<b>Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurul Kararı (01/21634 Sayılı)</b>  29.12.2023 tarihli ve 32414 (Mük) sayılı Resmî Gazete'de 27/12/2023 tarihli ve 01/21634 sayılı Kurul Kararı ile Türkiye Sürdürülebilirlik Raporlama Standartları (TSRS) Uygulama Kapsamına İlişkin Kurul Kararı yayımlanmıştır.	Ortak

## Eğitim ve Organizasyonlar

Birlik İktisadi İşletmemiz tarafından 31 Aralık 2024 itibarıyla toplam 74 adet eğitim organize edilmiştir. Organize edilen bu eğitimlerden 829 katılımcı faydalanmıştır.

### Yönetim Kurulu Başkan ve Başkan Yardımcılarının konuşmacı olarak katılım sağladıkları organizasyonlar:

#### 17 Ocak - Akşam Gazetesi Future Trends Summit 2023 Zirvesi

T.C. Hazine ve Maliye Bakanı Sayın Nureddin Nebati'nin teşrifleriyle; sektörlerin gelecek planları ve eğilimlerinin 'Sürdürülebilirlik' temasıyla konuşulduğu zirvenin Yatırım Finans ve Sigortada Gelecek&Trendler başlıklı paneline Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Ali Emre Ballı konuşmacı olarak katıldı.

#### 2 Şubat - Türkiye Yüzyılı Zirvesi ve Para Sohbetleri

Türkiye Yüzyılı Zirvesi & Para sohbetleri programında Tasarruf Finansman Sektör Kurulu Başkanımız Sayın Eyüp Akbal'ın Yeni Yüzyılın Gayrimenkulü başlıklı panele konuşmacı olarak katıldı.

#### 4 Mayıs - İstanbul Finans Merkezi Zirvesi

İstanbul Finans Merkezi Zirvesi'nde Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Ali Emre Ballı Finansın Kalbinde Bankacılık Dışı Finans paneline konuşmacı olarak katıldı.

#### 22 Aralık - 3. Finansın Geleceği Zirvesi

3. Finansın Geleceği Zirvesinde Yönetim Kurulu Başkanımız Sayın Ali Emre Ballı Bankacılık Dışı Finansın Görünümü konusunda konuşmacı olarak katıldı.

Birlik İktisadi İşletmemiz tarafından 2024 yılında toplam 74 adet eğitim organize edilmiştir. Bu eğitimlerden 829 katılımcı faydalanmıştır.

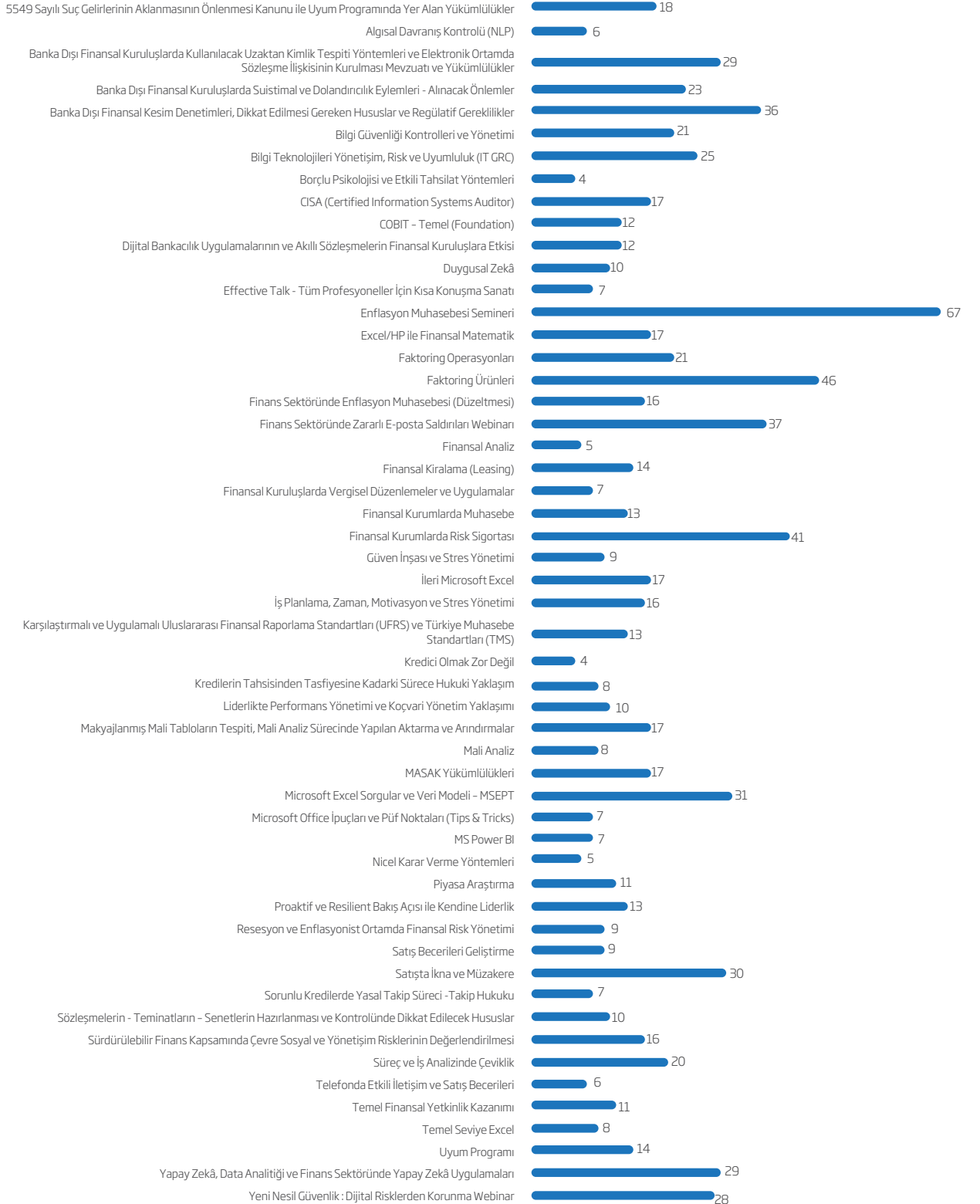
## Eğitim ve Organizasyonlar

Tarih	Eğitim	Eğitmen
11-12 Ocak	Banka Dışı Finansal Kesim Denetimleri, Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar ve Regülatif Gereklilikler	Ali Galip Yükseltmek
18-19 Ocak	Temel Seviye Excel	Kerim Bağrıyanık
23-25 Ocak	Finansal Kurumlar Muhasebesi	YMM Oğuz Kemal Bulut
26 Ocak	MASAK Yükümlülükleri	Sermet Aydın
1-2 Şubat	Piyasa Araştırma	Gülay Güner & Süleyman Güner
6-7 Şubat	UFRS & TMS	YMM Oğuz Kemal Bulut
13-14 Şubat	İleri Microsoft Excel	Kerim Bağrıyanık
15-16 Şubat	Müşteri Deneyimi Yönetimi	Dr. Aylin Demiray Özden
20-23 Şubat	Teminat ve Takip Hukuku	Av. Arb. Emel Tezcan
27-28 Şubat	Enflasyon Ortamında Finansal Analiz	Gülay Güner & Süleyman Güner
1 Mart		
2-3 Mart	MS Power BI	Kerim Bağrıyanık
6-7 Mart	Temel Finansal Yetkinlik Kazanımı	Gülay Güner & Süleyman Güner
8-9 Mart	Telefonda Etkili İletişim ve Satış Becerileri	Dr. Aylin Demiray Özden
8-9 Mart	Dijital Bankacılık Uygulamalarının ve Akıllı Sözleşmelerin Finansal Kuruluşlara Etkisi	Av. Arb. Yonca Fatma Yücel
13-15 Mart	Pratik Hukuk Çalışmaları	Av. Arb. Emel Tezcan
16-17 Mart	Liderlikte Performans Yönetimi ve Koçvari Yönetim Yaklaşımı	Korhan Alev
20 Mart	Finansal Kuruluşlarda Vergisel Düzenlemeler ve Uygulamalar	YMM Oğuz Kemal Bulut
21-22 Mart	Effective Talk - Tüm Profesyoneller İçin Kısa Konuşma Sanatı	Dilek Baran
23-24-27-28-29 Mart	Finansal Analiz	Gülay Güner & Süleyman Güner
28 Mart 2024	Yeni Nesil Güvenlik : Dijital Risklerden Korunma Webinarı	Hakan Eryavuz & Pelin Altıntaş
6-7 Nisan	Bilgi Teknolojileri Yönetişim, Risk ve Uyumluluk (IT GRC)	Emrah Karakoç
12 Nisan	Güven İnşası ve Stres Yönetimi	Fatma Meriç Demirel
13 Nisan	Finans Sektöründe Zararlı E-posta Saldırıları Webinarı	Onur Koley
17-18-19 Nisan	Sözleşmelerin - Teminatların - Senetlerin Hazırlanması ve Kontrolünde Dikkat Edilecek Hususlar	Av. Arb. Emel Tezcan
25-26 Nisan	Uyum Programı	Dr. Ramazan Başak
27-28 Nisan	Satışta İkna ve Müzakere	Dr. Aylin Demiray Özden
2-3 Mayıs	Profesyoneller İçin Dinamik Okuma	Necati Durkut
4-5 Mayıs	Nicel Karar Verme Yöntemleri	Prof. Dr. Ünal Halit Özden
8-12 Mayıs	CISA - Sertifikalı Bilgi Sistemleri Denetçisi	Ali Dinçkan
15-16-17 Mayıs	Sorunlu Kredilerde Yasal Takip Süreci - Takip Hukuku	Av. Arb. Emel Tezcan
22-23 Mayıs	Borçlu Psikolojisi ve Etkili Tahsilat Yöntemleri	Dilek Baran
23-24 Mayıs	Excel/HP ile Finansal Matematik	Firuze Kiraz
25-26-29-30 Mayıs	Kredici Olmak Zor Değil	Gülay Güner & Süleyman Güner
6-7 Haziran	Microsoft Excel Sorgular ve Veri Modeli - MSEPT	Tugay Eryılmaz
9 Haziran	Word İleri	Kerim Bağrıyanık
12-13-14-15 Haziran	Finansal Kiralama (Leasing)	Gülay Güner & Süleyman Güner
12-13-14 Haziran	Bilgi Güvenliği Kontrolleri ve Yönetimi	Fatih Emiral

Tarih	Eğitim	Eğitmen
19-20 Haziran	Mali Analiz	İlknur Coşkun Gürsel
21-22-23 Haziran	Finansal Kurumlarda Muhasebe	YMM Oğuz Kemal Bulut
22-23 Haziran	Microsoft Excel Sorgular ve Veri Modeli - MSEPT	Tugay Eryılmaz
20-21 Temmuz	Microsoft Excel Sorgular ve Veri Modeli - MSEPT	Tugay Eryılmaz
15 Eylül	Duygusal Zekâ	Dr. Aylin Demiray Özden
14-15 Eylül	COBIT - Temel (Foundation)	Fırat Okay
18-19 Eylül	Veri Setleri ve Grafiklerle Ekonomiye Anlamak	Gülşay Güner & Süleyman Güner
21-22 Eylül	Power BI Desktop Görselleştirme	Tugay Eryılmaz
23 Eylül	Banka Dışı Finansal Kesim Denetimleri, Dikkat Edilmesi Gereken Hususlar ve Regülatif Gereklilikler	Ali Galip Yükseltmek
25 Eylül	Finans Sektöründe Enflasyon Muhasebesi (Düzeltilmesi)	YMM Oğuz Kemal Bulut
27-28-29 Eylül	Sürdürülebilir Finans Kapsamında Çevre Sosyal ve Yönetişim Risklerinin Değerlendirilmesi	Dr. Neslihan Özdemir
05 - 06 Ekim	Enflasyon Ortamında Finansal Analiz	Gülşay Güner & Süleyman Güner
10-11 Ekim	Algısal Davranış Kontrolü (NLP)	Ayşegül Ekmekçioğlu
12-13 Ekim	Power BI Desktop Veri Modeli ve Dax	Tugay Eryılmaz
17 Ekim	Proaktif ve Resilient Bakış Açısı ile Kendine Liderlik	Dr. Aylin Demiray Özden
19-20 Ekim	Power BI Desktop Veri Hazırlama	Tugay Eryılmaz
21-22 Ekim	Satışta İkna ve Müzakere	Dr. Aylin Demiray Özden
23-24 Ekim	Karşılaştırmalı ve Uygulamalı Uluslararası Finansal Raporlama Standartları (UFRS) ve Türkiye Muhasebe Standartları (TMS)	Oğuz Kemal Bulut
25-26 Ekim	Yapay Zekâ, Data Analitiği ve Finans Sektöründe Yapay Zekâ Uygulamaları	Ergi Şener & Dr. İpek Aldatmaz Şener
02-03 Kasım	Bilgi Teknolojileri Yönetişim, Risk ve Uyumluluk (IT GRC)	Emrah Karakoç
2-3-6-7-8 Kasım	Makyajlanmış Mali Tabloların Tespiti, Mali Analiz Sürecinde Yapılan Aktarma ve Arındırmalar	Gülşay Güner & Süleyman Güner
9-10 Kasım	5549 Sayılı Suç Gelirlerinin Aklanmasının Önlenmesi Kanunu ile Uyum Programında Yer Alan Yükümlülükler	Dr. Ramazan Başak
13-14 Kasım	Satış Becerileri Geliştirme	Utku Varoğlu
17 Kasım	Banka Dışı Finansal Kuruluşlarda Kullanılacak Uzaktan Kimlik Tespiti Yöntemleri ve Elektronik Ortamda Sözleşme İlişkinin Kurulması Mevzuatı ve Yükümlülükler	Dr. Ramazan Başak
20-21-22 Kasım	Kredilerin Tahsisinden Tasfiyesine Kadarki Sürece Hukuki Yaklaşım	Av. Arb. Emel Tezcan
23-24 Kasım	Resesyon ve Enflasyonist Ortamda Finansal Risk Yönetimi	Yenal Koçak
27-28 Kasım	Microsoft Office İpuçları ve Püf Noktaları (Tips & Tricks)	Tugay Eryılmaz
8 Aralık	Süreç ve İş Analizinde Çeviklik	Doç. Dr. Mehmet Nuri İnel
11 Aralık	Banka Dışı Finansal Kuruluşlarda Suistimal ve Dolandırıcılık Eylemleri - Alınacak Önlemler	Dr. Ramazan Başak
13 Aralık	İş Planlama, Zaman, Motivasyon ve Stres Yönetimi	Dilek Baran
18-19-20 Aralık	Sorunlu Kredilerde Yasal Takip Süreci - Takip Hukuku	Av. Arb. Emel Tezcan
13 Ocak	Faktoring Ürünler	Can Özyurt
29 Mart	Finansal Kurumlarda Risk Sigortası	Görkem Güreşin
13 Eylül	Faizsiz Finans, Tasarruf Finansman Mevzuatı ve Kurumsal Yönetişim	Doç. Dr. Abdurrahman Çetin
3 Ekim	Faktoring Ürünleri	Can Özyurt
5 Aralık	Faktoring Operasyonları	Kudret Sarsan
18 Ekim	E&Y Enflasyon Muhasebesi Semineri	E&Y
31 Ekim	E&Y Enflasyon Muhasebesi Semineri	E&Y
25-26 Aralık	İleri Microsoft Excel	Kerim Bağrıyanık

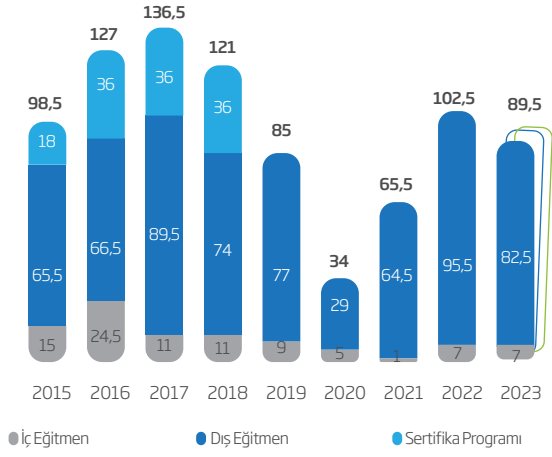
## Eğitim ve Organizasyonlar

### Eğitilere Katılım

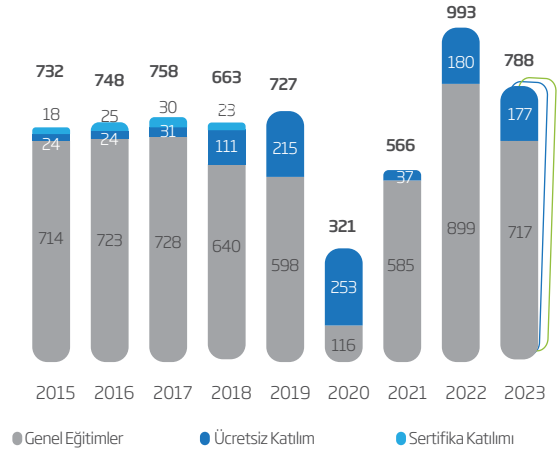




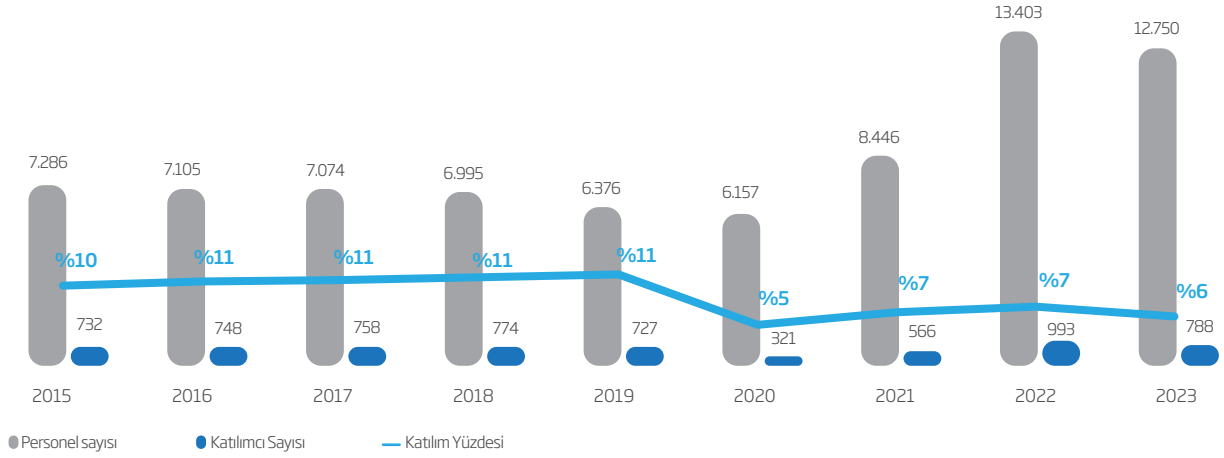
## Eğitim Gün Sayıları



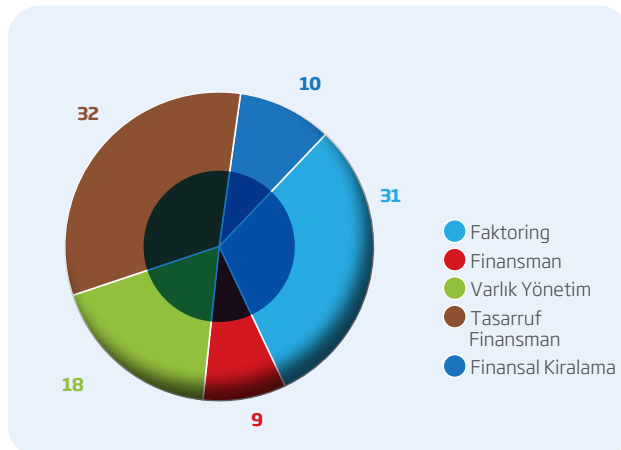
## Katılımcı Sayısı



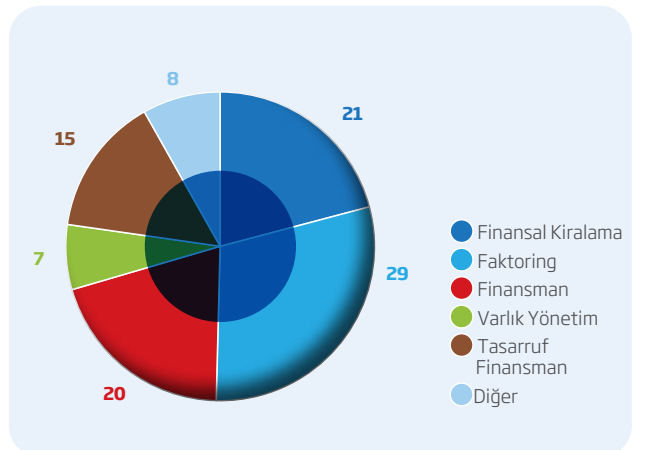
## Personel-Katılımcı Sayısı Karşılaştırması



## Personel Sayısı Dağılımı (%)



## Başvuruların dağılımı (%)



# 2023 Yılı Basın Yansımalarından...

**DÜNYA**

Yayın Adı : Dünya  
Referans No : 121902835  
Periyod : Haftada Altı  
Erişim : 7929

Yayın Tarihi : 25.03.2024  
Rek.E(₺) : 2157,22  
StxCM : 196,11  
Değitim No : Ulusal

Köprük Sayfa : 12  
Tiraj : 2643  
Sayfa : 1/1  
Newlighter : Web Link

## Banka dışı finans sektörünün işlem hacmi 1,2 trilyon TL'yi geçti

Finansal Kurumlar Birliği (FKB) verilerine göre, Ocak 2023'te banka dışı finans sektörünün işlem hacmi 1,2 trilyon TL'yi geçti. Bu artışın başlıca nedenleri, faktoring ve diğer finansal hizmetlerin yaygınlaşmasıdır.



**1 trilyon 220 milyar TL işlem hacmi**  
**671 milyar TL AŞİT toplam büyüklüğü**  
**111 milyar TL Oskayların büyüklüğü**

Finansal Kurumlar Birliği (FKB) verilerine göre, Ocak 2023'te banka dışı finans sektörünün işlem hacmi 1,2 trilyon TL'yi geçti. Bu artışın başlıca nedenleri, faktoring ve diğer finansal hizmetlerin yaygınlaşmasıdır.

**ekonomi**

Referans No : 121815712  
Periyod : Haftada Altı  
Erişim : 246600

Rek.E(₺) : 69,44  
StxCM : 69,44  
Değitim No : Ulusal

Tiraj : 48320  
Sayfa : 1/1  
Newlighter : Web Link

## Finansal Kurumlar Birliği Açıkladı

### Factoring Endeksi yükseliş eğiliminde

FKB, Ekonomik Görünüm Endeksi'nin (FKB-EGE) Mart ayı bölümünü yayımladı. Finansal Kurumlar Birliği'ne (FKB) göre Factoring Endeksi, Ocak ayına göre 0,10 puan artarak 100,32 değerlerini aldı.

Cumartesi günü açıklanan, 124 puanlık EGE'nin Ocak ayı bölümünde, Ocak ayına göre 0,10 puan artarak 100,32 değerlerini aldı. Ocak ayına göre 0,10 puan artarak 100,32 değerlerini aldı.

FKB-EGE'nin Ocak 2024'teki bölümünde, Ocak ayına göre 0,10 puan artarak 100,32 değerlerini aldı. Ocak ayına göre 0,10 puan artarak 100,32 değerlerini aldı.

Yayın Adı : Dünya  
Referans No : 121902835  
Periyod : Haftada Altı  
Erişim : 7929

Yayın Tarihi : 25.03.2024  
Sayfa : 12  
Tiraj : 2643  
Rek.E(₺) : 2157,22

**ALAN HABER**

## Finansal Kurumlar Birliği: Borç ödeme ve finansman olanakları sağlanacak

Finansal Kurumlar Birliği (FKB), tarafından yapılan açıklamada, "Mücbir halin gerçekleştiği bölgelerde ikametgahı, işyeri adresi bulunan müşterilerin kredi risk, kredi ödeme, senet ve çek işlemlerine ilişkin bil-dirimlerin Risk Merkezi mücbir hal düzenlemesi çerçevesinde yapılması hususlarında gerekli hassasiyetin gösterilmesi amacıyla üyelerimize tavsiyede bulunulmasına karar verilmiştir" ifadelerine yer verildi.



## "Yapı Kredi Faktoring, uluslararası faktoring hacminde sektör lideri konumuna yükseldi"

Yapı Kredi Faktoring, uluslararası faktoring hacminde sektör lideri konumuna yükseldi. Şirketin Ocak 2023'te uluslararası faktoring hacmi, Ocak 2022'ye göre %15 artarak 1,2 milyar doları geçti.

Yapı Kredi Faktoring, uluslararası faktoring hacminde sektör lideri konumuna yükseldi. Şirketin Ocak 2023'te uluslararası faktoring hacmi, Ocak 2022'ye göre %15 artarak 1,2 milyar doları geçti.






# Finansal Kurumlardan AFAD'a 3 milyon TL bağış

**F**inansal Kurumlar Birliği'nin (FKB) 11. Olağan Genel Kurulu gerçekleştirildi. Genel Kurulda konuşan FKB Başkanı Ali Emre Balı, "Reel sektörün ve tüm paydaşlarımızın yararlanabileceği FKB Endeksi ile ticaretin nabzını ve yatırım eğilimlerini ölçümleyeceğiz" dedi.

Banka dışı finans sektörünün gelişmesi yönünde önemli bir misyon yüklenen, finans sektörünün en önemli oyuncularından olan; Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Varlık Yönetim ve Tasarruf Finansman Şirketlerini bünyesinde bulunduran Finansal Kurumlar Birliği'nin (FKB) 11. Olağan Genel Kurulu, İstanbul'da düzenlendi.

Balı, gerek birlik çatısı altında gerekse üye şirketleri nezdinde, deprem bölgesine yardımların aralıksız sürdürüldüğünü belirterek, "Arama kurtarma çalışmalarına, hasarın giderilmesine ve acil ihtiyaçların karşılanmasına destek olmak amacıyla AFAD'a 3 milyon TL tutarında bağış yaptık. Bundan böyle de, depremezedelerimizin yanında olmaya stüdüreceğiz" diye konuştu.

## FKB ENDEKSİ, TİCARETİN NABZINI ÖLÇECEK

İstanbul Üniversitesi ile yapılan protokol çerçevesinde oluşturulan FKB Endeksi hakkında da bilgiler paylaştı. "Gerek reel sektörün gerekse tüm paydaşlarımızın yararlanabileceği bir 'FKB Endeksi' oluşturulması hayalimizdi. Geçen yıl bu hayalimizin ilk adımlarını attık ve İstanbul Üniversitesi ile bir protokol imzaladık. Endeksin; Türkiye'de ticaretin nabzını ve yatırım eğilimlerini ölçümleyen öncül bir gösterge olmasını hedefliyoruz" ifadelerini kullandı.

# Birevim, 2 binin üzerinde aileye her ay teslimat yapıyor

**T**ürkiye'nin finans sektöründe en hızlı büyüyen şirketlerinden biri olan Birevim, her ay 2 binin üzerinde aileye teslimat yapıyor. Birevim'in bu başarıya ulaşmasında, teknoloji ve müşteri odaklı yaklaşımı büyük rol oynuyor. Şirket, her ay yaklaşık 2 bin yeni aileye teslimat yapıyor ve toplam teslimat sayısı 20 binin üzerinde.



**EYT Birevim "Hayat İmdi Güzel" kampanyası**  
Birevim'in EYT Birevim "Hayat İmdi Güzel" kampanyası, emeklilikte yaşam kalitesini artırmaya odaklanıyor. Kampanya kapsamında, emeklilikte yaşam kalitesini artırmaya odaklanıyor. Kampanya kapsamında, emeklilikte yaşam kalitesini artırmaya odaklanıyor.

**Tasarruf araçları alma oranı artıyor**  
Tasarruf araçları alma oranı artıyor. Tasarruf araçları alma oranı artıyor. Tasarruf araçları alma oranı artıyor. Tasarruf araçları alma oranı artıyor.

Kapal Aile	1.000.000 TL
Kapal Aile	1.000.000 TL
Kapal Aile	1.000.000 TL
Kapal Aile	1.000.000 TL

# FKB Endeksi ile ticaretin nabzı

Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Varlık Yönetim ve Tasarruf Finansman şirketlerini bünyesinde bulunduran Finansal Kurumlar Birliği'nin (FKB) 11. Olağan Genel Kurulu, İstanbul'da düzenlendi.

Finans sektörünün önemli temsilcilerinin, üye şirketlerin temsilcilerinin ve Finansal Kurumlar Birliği yönetiminin hazır bulunduğu Genel Kurul'da; Finansal Kurumlar Birliği Başkanı Ali Emre Balı'nın yanı sıra Finansal Kurumlar Birliği Başkan Vekilleri Eyüp Akbal, Gökmen Onbulak, Coşkun Çabuk ve Selahattin Süleymanoğlu da sektörlerine ilişkin değerlendirmelerini paylaştı.

FKB Başkanı Ali Emre Balı, "Reel sektörün ve tüm paydaşlarımızın yararlanabileceği FKB Endeksi ile ticaretin nabzını ve yatırım eğilimlerini ölçümleyeceğiz" dedi.



Finansal Kurumlar Birliği Başkanı Ali Emre Balı, "Reel sektörün ve tüm paydaşlarımızın yararlanabileceği FKB Endeksi ile ticaretin nabzını ve yatırım eğilimlerini ölçümleyeceğiz" dedi.

Yatırım Ailesi	1.000.000 TL
Yatırım Ailesi	1.000.000 TL
Yatırım Ailesi	1.000.000 TL
Yatırım Ailesi	1.000.000 TL

# VATANDAŞIN KONUT SAHİBİ OLMASI KOLAYLAŞACAK

Finansal Kurumlar Birliği Tasarruf Finansman Sekörü ile İbn Haldun Üniversitesi, "Tasarruf Finansman Araştırma ve Uygulama Merkezi'nin kurulması yönünde bir iş birliği protokolüne imza attılar



**Uygulama Merkezi ekonomiyi geliştirir**  
Finansal Kurumlar Birliği Tasarruf Finansman Sekörü ile İbn Haldun Üniversitesi, "Tasarruf Finansman Araştırma ve Uygulama Merkezi'nin kurulması yönünde bir iş birliği protokolüne imza attılar. Bu merkez, vatandaşın konut sahibi olmasını kolaylaştıracak ve ekonomiyi geliştirecektir.

Yatırım Ailesi	1.000.000 TL
Yatırım Ailesi	1.000.000 TL
Yatırım Ailesi	1.000.000 TL
Yatırım Ailesi	1.000.000 TL

# Tasarruf finansmanına araştırma merkezi

Finansal Kurumlar Birliği'nin desteğiyle İbn Haldun Üniversitesi bünyesinde "Tasarruf Finansman Araştırma ve Uygulama Merkezi"nin kurulması yönünde bir iş birliği protokolüne imzalandı.

**SEKTÖRE AKADEMİK DOKUNUS**  
2021 yılında regüle olan sektörün birer taşınak için akademik alanda çalışmalarını ve eğitimini geliştirmeye yönelik olarak, tasarruf finansman kurumlarının ve diğer finansal kuruluşların bir araya gelmesiyle oluşturulan tasarruf finansman araştırma merkezi, İbn Haldun Üniversitesi bünyesinde kuruldu. Merkez, vatandaşın konut sahibi olmasını kolaylaştıracak ve ekonomiyi geliştirecektir.



**Yüzde 854 büyüdü**  
Tasarruf Finansman sektörünün büyüme potansiyelini de dikkat çeken Akbal, "2021 yılında 2020 yılında 2.2 trilyon TL'ye ulaşarak 2022 yılında 2.4 trilyon TL'ye ulaşarak yüzde 854 oranında büyüdü. Sektörümüzün toplam 431 milyar TL'ye ulaşarak 2022 yılında 460 milyar TL'ye ulaşarak yüzde 6,7 artışla büyüdü. Sektörümüzün toplam 431 milyar TL'ye ulaşarak 2022 yılında 460 milyar TL'ye ulaşarak yüzde 6,7 artışla büyüdü."



## 2023 Yılı Basın Yansımalarından...

Yayın Adı	Basın Yansımaları	Yayın Tarihi	15.01.2023
Katılma No	110275000	Sayfa	2
Çıktı	10000	İşletme	40000
Yayın Alanı	Yığılca 30	İşletme	40000
Yayın Yeri	İstanbul	İşletme	40000

**FINANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ AÇIKLADI**

## Banka dışı finansın işlem hacmi %88 oranında arttı

Finansal Kurumlar Birliği (FKB) finansal kiralama, faktoring, finansman, varlık yönetimi ve tasarruf finansman şirketlerinin 2023 yılı 2'nci çeyreği itibarıyla 6 aylık konsolide verilerini açıkladı. Finansal Kurumlar Birliği Başkanı Ali Emre Balı, Cumhuriyetimizin 100. kuruluş yıl dönümünde sektörü temsil eden 119 üye şirket ile birlikte sürdürülebilir bir finansal gelecek inşa etme konusundaki taahhütlerini gerçekleştirmek için çalışmalarının devam ettiğini belirtti. Balı, FKB'nin temsil ettiği sektörlerin 2023 yılının ilk yarı finansal performanslarına ilişkin şu bilgileri paylaştı: "Öncelikle FKB bünyesindeki sektörlerin mali verilerinde artışlar görüldüğüne dikkat çekmek isterim. Bankacılık dışı finans sektörü şirketlerinin, geçen yılın aynı dönemine göre; işlem hacminin yüzde 87,6, aktif büyüklüğünün yüzde 68,5, öz kaynaklarının ise yüzde 62,3 büyüdüğünü görmekteyiz. Özellikle faktoring işlem hacmindeki yüzde 93'e yakın artış çarpıyor. Varlık yönetimi şirketlerimizin öz kaynakları yüzde 62,7 artarken tasarruf finansman şirketlerinin aktif büyüklüğü 15,6 milyar TL'ye ulaştı."

**2023'ün 3. çeyrek sonuçları açıklandı**

## Gelecek Varlık'tan 504,5 milyon TL kâr

Gelecek Varlık Yönetimi, 2023'ün üçüncü çeyrek sonuçlarını açıkladı. Buna göre, Gelecek Varlık toplam tahsilatını, bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 132,1 artırarak 1 milyar 833 milyon TL seviyesine taşıdı. Üçüncü çeyreşte finansal işlemlerini sağlamlaştıranak yoluna devam eden şirket, bankacılık sektörünün 1 milyar 174 milyon TL'lik tahsilatı gelirinin alacağını devraldı. Şirketin bu süreçteki net kâr ise 504,5 milyon TL oldu. Toplam yatırım tutarına 2,9 milyar TL'ye yükseldi. Toplam yatırım tutarına 2,9 milyar TL'ye ulaşan Gelecek Varlık'ın Genel Müdürü Sezgin Ünüdoğan, "Bu güçlü performansımızla yıl sonu hedeflerimize bir adım daha yaklaştık. 2023'ün son çeyreğinde de yatırımlarımızla şirketimizin istikrarlı büyüme hızını sürdürmeye odaklanacağız" dedi. Varlık yönetimi sektörünün lider şirketi Gelecek Varlık Yönetimi, 2023'ün üçüncü çeyreğine ilişkin finansal sonuçlarını açıkladı. Üçüncü çeyrekte, bankacılık sektörünün 1 milyar 174 milyon TL tutarındaki tahsilatı gelirinin alacağını devralan Gelecek Varlık'ın satış aldığı toplam anapara alacağı 22 milyar TL'ye, toplam yatırım tutarı ise 2,9 milyar TL'ye yükseldi. Şirket, toplam tahsilatına bir önceki yılın aynı dönemine kıyasla yüzde 132,1 artışla 1 milyar 833 milyon TL'ye, özkaynaklarını ise 1 milyar 297 milyon TL'nin üzerine taşıdı.

Yayın Adı	Basın Yansımaları	Yayın Tarihi	15.01.2023
Katılma No	110275000	Sayfa	2
Çıktı	10000	İşletme	40000
Yayın Alanı	Yığılca 30	İşletme	40000
Yayın Yeri	İstanbul	İşletme	40000

**FINANS SEKTÖRÜNÜN İŞLEM HACMİ ARTTI**

Finansal Kurumlar Birliği (FKB) Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Varlık Yönetimi ve Tasarruf Finansman Şirketlerinin 2023 yılı 2'nci çeyreği itibarıyla 6 aylık konsolide verilerini açıkladı. FKB son dönemdeki faaliyetleri 2023 yılı 6 aylık konsolide verilerini şöyle açıkladı: İşlem hacmi 64,7 milyar TL, aktif büyüklüğü 75,4 milyar TL, özkaynakları ise 5,9 milyar TL'ye ulaştı.

**İSTIKRARLI BÜYÜME**

Finansal Kurumlar Birliği temsil ettiği sektörleri yöneten kuruluşların bir araya geldiği Finansal Kurumlar Birliği Başkanı Ali Emre Balı, "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Varlık Yönetimi ve Tasarruf Finansman şirketlerinin, yılın ilk 6 ayında gerçekleştirdiği faaliyetleri 2023 yılının ilk yarısında devam ettirdi."

Finansal Kurumlar Birliği Başkanı Ali Emre Balı, Cumhuriyetimizin 100. kuruluş yıl dönümünde, finansal sektörün temsil ettiği şirketlerin 119 üye şirketi ile birlikte sürdürülebilir bir finansal gelecek inşa etme konusundaki taahhütlerini gerçekleştirmek için çalışmalarının devam ettiğini belirtti. Balı, tüm bu çalışmaların anlamı sonuçlar olarak, sektörlerin finansal performanslarına ilişkin şu bilgileri paylaştı: "Öncelikle FKB bünyesindeki sektörlerin mali verilerinde artışlar görüldüğüne dikkat çekmek isterim. Bankacılık dışı finans sektörü şirketlerinin, geçen yılın aynı dönemine göre; işlem hacminin yüzde 87,6, aktif büyüklüğünün yüzde 68,5, öz kaynaklarının ise yüzde 62,3 büyüdüğünü görmekteyiz. Özellikle faktoring işlem hacmindeki yüzde 93'e yakın artış çarpıyor. Varlık yönetimi şirketlerimizin öz kaynakları yüzde 62,7 artarken tasarruf finansman şirketlerinin aktif büyüklüğü 15,6 milyar TL'ye ulaştı."

Yayın Adı	Basın Yansımaları	Yayın Tarihi	15.01.2023
Katılma No	110275000	Sayfa	2
Çıktı	10000	İşletme	40000
Yayın Alanı	Yığılca 30	İşletme	40000
Yayın Yeri	İstanbul	İşletme	40000

**FINANSAL KURUMLAR BİRLİĞİ AÇIKLADI**

## "Banka dışı finans, Cumhuriyetin ikinci yüzyılına damgasını vuracak çalışmalarını sürdürüyor"

Finansal Kurumlar Birliği (FKB) Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Varlık Yönetimi ve Tasarruf Finansman şirketlerinin 2023 yılı 2'nci çeyreği itibarıyla 6 aylık konsolide verilerini açıkladı. Finansal Kurumlar Birliği Başkanı Ali Emre Balı, Cumhuriyetimizin 100. kuruluş yıl dönümünde, finansal sektörün temsil ettiği şirketlerin 119 üye şirketi ile birlikte sürdürülebilir bir finansal gelecek inşa etme konusundaki taahhütlerini gerçekleştirmek için çalışmalarının devam ettiğini belirtti. Balı, tüm bu çalışmaların anlamı sonuçlar olarak, sektörlerin finansal performanslarına ilişkin şu bilgileri paylaştı: "Öncelikle FKB bünyesindeki sektörlerin mali verilerinde artışlar görüldüğüne dikkat çekmek isterim. Bankacılık dışı finans sektörü şirketlerinin, geçen yılın aynı dönemine göre; işlem hacminin yüzde 87,6, aktif büyüklüğünün yüzde 68,5, öz kaynaklarının ise yüzde 62,3 büyüdüğünü görmekteyiz. Özellikle faktoring işlem hacmindeki yüzde 93'e yakın artış çarpıyor. Varlık yönetimi şirketlerimizin öz kaynakları yüzde 62,7 artarken tasarruf finansman şirketlerinin aktif büyüklüğü 15,6 milyar TL'ye ulaştı."

Yayın Adı	Basın Yansımaları	Yayın Tarihi	15.01.2023
Katılma No	110275000	Sayfa	2
Çıktı	10000	İşletme	40000
Yayın Alanı	Yığılca 30	İşletme	40000
Yayın Yeri	İstanbul	İşletme	40000

**Katılimevim halka arza hazırlanıyor**

Finansal Kurumlar Birliği (FKB) Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman, Varlık Yönetimi ve Tasarruf Finansman şirketlerinin 2023 yılı 2'nci çeyreği itibarıyla 6 aylık konsolide verilerini açıkladı. Finansal Kurumlar Birliği Başkanı Ali Emre Balı, Cumhuriyetimizin 100. kuruluş yıl dönümünde, finansal sektörün temsil ettiği şirketlerin 119 üye şirketi ile birlikte sürdürülebilir bir finansal gelecek inşa etme konusundaki taahhütlerini gerçekleştirmek için çalışmalarının devam ettiğini belirtti. Balı, tüm bu çalışmaların anlamı sonuçlar olarak, sektörlerin finansal performanslarına ilişkin şu bilgileri paylaştı: "Öncelikle FKB bünyesindeki sektörlerin mali verilerinde artışlar görüldüğüne dikkat çekmek isterim. Bankacılık dışı finans sektörü şirketlerinin, geçen yılın aynı dönemine göre; işlem hacminin yüzde 87,6, aktif büyüklüğünün yüzde 68,5, öz kaynaklarının ise yüzde 62,3 büyüdüğünü görmekteyiz. Özellikle faktoring işlem hacmindeki yüzde 93'e yakın artış çarpıyor. Varlık yönetimi şirketlerimizin öz kaynakları yüzde 62,7 artarken tasarruf finansman şirketlerinin aktif büyüklüğü 15,6 milyar TL'ye ulaştı."













### ALJ FINANS KREDİLERİ DOĞAYI KORUYOR

Finansman sektörüne yönelik ve kayıt dışı ALJ finans kuruluşları, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor. ALJ finans kuruluşları, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor. ALJ finans kuruluşları, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor.



DOĞA, KADINLARIN İMREVİLE YEĞİLİNDİR ALJ Finans Genel Müdürü Ali İzzet Karacaoğlu, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor.

Finansman sektörüne yönelik ve kayıt dışı ALJ finans kuruluşları, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor. ALJ finans kuruluşları, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor.



Yapı Kredi | 138.11.2023

Adres: ...

## Ticaretin ve yatırım eğilimlerinin nabzını tutacak

Yapı Kredi, Türkiye'nin en büyük bankası olarak, ticaretin ve yatırım eğilimlerinin nabzını tutacak. Bankanın, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırarak, finansman sektörüne yönelik ve kayıt dışı ALJ finans kuruluşları, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor.

Yapı Kredi | 138.11.2023

## Sektörün rakamları iki kat büyüdü

Finansman sektörüne yönelik ve kayıt dışı ALJ finans kuruluşları, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor. ALJ finans kuruluşları, yerli ve yabancı yatırımcıların güvenini artırıyor.

49

Yapı Kredi Genel Müdürü Ali İzzet Karacaoğlu, sektörün rakamlarının iki kat büyüdüğünü duyurdu.

NPL dünyasının önemli etkinliklerinden "Global NPL Summit" 21-22 Eylül 2023 tarihlerinde Londra'da 5. kez gerçekleştirildi. Çeşitli Varlık Yönetim Müdürlüğü Zihni Süzüm Unluoğlu ve İstanbul Varlık Yönetim Müdürlüğü Başkanı Mehmet Akın'ın katılımıyla gerçekleşti.

Finansal Kurumlar Birliği

# 31 ARALIK 2023 TARİHİNDE SONA EREN YILA AİT KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLAR, NOTLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

# Bağımsız Denetçi Raporu

## Finansal Kurumlar Birliği

### Yönetim Kurulu'na

#### A. Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

##### Görüş

Finansal Kurumlar Birliği'nin ("Birlik") ve bağlı ortaklıklarının (birlikte "Grup" olarak anılacaktır) 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere konsolide finansal tablolar notlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına (TFRS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

##### Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS") uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar ("Etik Kurallar") ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

##### Dikkat Çekilen Hususlar

KGK tarafından yayımlanan 23 Kasım 2023 tarihli "Bağımsız Denetime Tabi Şirketlerin Finansal Tablolarının Enflasyona Göre Düzeltilmesi Hakkında Duyuru" kapsamında 31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardı kapsamında enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Bu kapsamda enflasyon muhasebesine geçişle ilgili açıklamaların yer aldığı 2.3 No'lu dipnota dikkat çekeriz.

Finansal Kurumlar Birliği Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 12 Aralık 2023 tarihli ve 10744 sayılı kararına istinaden TMS 29 kapsamında yapılması gereken enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. İlgili karara istinaden 31 Aralık 2023 dönemine ait finansal tabloların hazırlanması sürecinde TMS 29 kapsamındaki enflasyon düzeltmeleri uygulanmamıştır.

Bu husus tarafımızca verilen görüşü etkilememektedir.

##### Kilit Denetim Konuları

Tarafımızca raporda bildirilecek bir kilit denetim konusunun olmadığına karar verilmiştir.

##### Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

##### Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir



## Bağımsız Denetçi Raporu

yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususları ve -varsa- ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

### B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Grup'un 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, TTK ile esas sözleşmenin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanılmamıştır.

2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Zekeriya Çelik'tir.

Yeditepe Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.  
(Associate member of PRAXITY AISBL)  
Zekeriya Çelik

Sorumlu Denetçi, YMM  
6 Mayıs 2024, İstanbul



## İçindekiler

	Sayfa No
FİNANSAL DURUM TABLOSU	100
KÂR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	102
ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	103
NAKİT AKIŞ TABLOSU	104
FİNANSAL TABLOLARA AİT AÇIKLAYICI NOTLAR	105-132

## Finansal Kurumlar Birliği

**31 Aralık 2023 Tarihi İtibarıyla  
Konsolide Finansal Durum Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

<b>VARLIKLAR</b>	<b>Not</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023</b>	<b>Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022</b>
<b>Dönen Varlıklar</b>		<b>66.721.392</b>	<b>59.969.006</b>
Nakit ve Nakit Benzerleri	4	62.652.801	54.441.278
Ticari Alacaklar	6	3.955.923	5.039.602
Diğer Alacaklar	7	118	107.478
Peşin Ödenmiş Giderler	8	112.550	89.450
Diğer Dönen Varlıklar	13	--	291.198
<b>Duran Varlıklar</b>		<b>22.448.437</b>	<b>31.570.762</b>
Finansal Yatırımlar	5	8.288.186	13.656.693
Maddi Duran Varlıklar	11	3.363.843	4.190.077
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	12	9.255.579	11.198.729
Peşin Ödenmiş Giderler	8	953.377	2.525.263
Ertelenmiş Vergi Varlığı	--	587.452	--
<b>TOPLAM VARLIKLAR</b>		<b>89.169.829</b>	<b>91.539.768</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihi İtibarıyla Konsolide Finansal Durum Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

KAYNAKLAR	Not	Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş 31 Aralık 2022
<b>Kısa Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>25.510.238</b>	<b>24.717.687</b>
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	10	790.081	2.081.355
Ticari Borçlar	6	5.705.207	8.290.361
Diğer Borçlar		--	82.568
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	14	1.090.887	1.393.673
Ertelenmiş Gelirler	8	15.204.997	9.574.728
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	22	293.331	1.062.748
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar	15	1.717.634	1.719.578
Diğer Kısa Vadeli Yükümlülükler	9	708.101	512.676
<b>Uzun Vadeli Yükümlülükler</b>		<b>3.507.743</b>	<b>4.588.053</b>
Kiralama İşlemlerinden Kaynaklanan Yükümlülükler	10	385.120	17.543
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar	16	3.122.623	3.254.028
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	22	--	1.316.482
<b>ÖZKAYNAKLAR</b>		<b>60.151.848</b>	<b>62.234.028</b>
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler			
- Aktüeryal Kazanç/(Kayıp)		(1.815.416)	(1.497.488)
Yasal Yedekler		70.811	70.811
Geçmiş Yıllar Kârları		63.660.705	74.889.996
Net Dönem Kârı/Zararı		(1.764.252)	(11.229.291)
<b>TOPLAM KAYNAKLAR</b>		<b>89.169.829</b>	<b>91.539.768</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## Finansal Kurumlar Birliği

**Konsolide Kâr veya Zarar ve Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

	Not	Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş 1 Ocak - 31 Aralık 2022
<b>KÂR VEYA ZARAR KISMI</b>			
Hasılat	17	101.005.719	81.443.254
Satışların Maliyeti (-)	17	(37.500.594)	(31.304.865)
<b>Brüt Kâr/Zarar</b>		<b>63.505.125</b>	<b>50.138.389</b>
Genel Yönetim Giderleri (-)	18	(61.263.160)	(44.022.045)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	19	663.200	645.469
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	19	(705)	(294.004)
<b>Esas Faaliyet Kârı/Zararı</b>		<b>2.904.460</b>	<b>6.467.809</b>
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	20	17.952.059	11.907.809
<b>Finansman Gideri Öncesi Faaliyet Kârı/Zararı</b>		<b>20.856.519</b>	<b>18.375.618</b>
Finansman Gideri (-)	21	(669.269)	(755.064)
Parasal Kayıp/Kazanç		(21.353.873)	(25.681.570)
<b>Vergi Öncesi Kâr/Zarar</b>		<b>(1.166.623)</b>	<b>(8.061.016)</b>
<b>Vergi Gelir/Gideri</b>		<b>(597.629)</b>	<b>(3.168.275)</b>
- Dönem Vergi Gelir/Gideri	22	(1.967.046)	(2.566.700)
- Ertelenmiş Vergi Gelir/Gideri	22	1.369.417	(601.575)
<b>Dönem Net Zararı</b>		<b>(1.764.252)</b>	<b>(11.229.291)</b>
<b>Diğer Kapsamlı Gelir/(Gider) KISMI</b>			
<b>Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar</b>			
Aktüeryal Kayıp/(Kazanç) Fonu		(341.092)	(1.497.488)
Vergi Etkisi		23.164	--
		<b>(317.928)</b>	<b>(1.497.488)</b>
<b>TOPLAM KAPSAMLI GELİR/GİDER</b>		<b>(2.082.180)</b>	<b>(12.726.779)</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## Finansal Kurumlar Birliği

**31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Konsolide Özkaynaklar Değişim Tablosu**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

	Aktüeryal Kazanç/Kayıp	Kâr Yedekleri	Geçmiş Yıllar Kârları	Net Dönem Zararı	Toplam Özkaynaklar
<b>1 Ocak 2022 bakiyesi</b>	--	70.811	74.889.996	--	74.960.807
Toplam kapsamlı gelir	(1.497.488)	--	--	(11.229.291)	(12.726.779)
<b>31 Aralık 2022 bakiyesi</b>	<b>(1.497.488)</b>	<b>70.811</b>	<b>74.889.996</b>	<b>(11.229.291)</b>	<b>62.234.028</b>
<b>1 Ocak 2023 bakiyesi</b>	<b>(1.497.488)</b>	<b>70.811</b>	<b>74.889.996</b>	<b>(11.229.291)</b>	<b>62.234.028</b>
Geçmiş yıl kârlarına transferler	--	--	(11.229.291)	11.229.291	--
Toplam kapsamlı gelir	(317.928)	--	--	(1.764.252)	(2.082.180)
<b>31 Aralık 2023 bakiyesi</b>	<b>(1.815.416)</b>	<b>70.811</b>	<b>63.660.705</b>	<b>(1.764.252)</b>	<b>60.151.848</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Yıla Ait Konsolide Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın ("TL") 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir)

	Not	Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2023	Denetimden Geçmiş 1 Ocak- 31 Aralık 2022
<b>A. İşletme Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(26.252.231)</b>	<b>(28.742.886)</b>
Dönem Net Kârı/Zararı		(1.764.252)	(11.229.291)
<b>Dönem Net Kârı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler</b>		<b>(24.487.979)</b>	<b>(17.513.595)</b>
Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	11-12	5.129.399	4.910.836
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	15-16	1.306.344	1.671.620
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	639.573	304.662
Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	20	(16.522.141)	(9.345.351)
Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	21	601.525	644.526
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	22	86.276	2.682.475
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	6	3.064.769	(3.085.028)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler	7	149.610	(102.507)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	6	673.824	6.833.247
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	14	245.073	496.955
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler	7	(50.110)	82.568
Ertelenmiş Gelirlerdeki Değişimler	8	5.630.269	1.030.108
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		195.425	(778.550)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	22	(2.647.013)	(1.753.831)
Nakit Dışı Kalemlere İlişkin Düzeltmeler		3.232.342	(1.718.238)
Parasal Kayıp/Kazanç		(26.223.144)	(19.387.087)
<b>B. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>13.958.881</b>	<b>4.581.616</b>
Maddi/Maddi Olmayan Duran Varlık Alımları Nedeniyle Oluşan Nakit Çıkışları	10-11-12	(763.086)	(4.348.199)
Alınan Faizler	20	14.721.967	8.929.815
<b>C. Finansman Faaliyetlerinden Kaynaklanan Nakit Akışları</b>		<b>(2.280.873)</b>	<b>(2.211.111)</b>
Kiralama Yükümlülükleriyle İlgili Nakit Çıkışları (-)	11-12	(2.280.873)	(2.211.111)
<b>D. Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Enflasyon Etkisi</b>		<b>21.401.109</b>	<b>22.609.553</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Değişim</b>	<b>4</b>	<b>6.826.886</b>	<b>(3.762.828)</b>
<b>E. Nakit ve Nakit Benzerleri Dönem Başı</b>	<b>4</b>	<b>54.025.741</b>	<b>57.788.569</b>
<b>Nakit ve Nakit Benzerleri Dönem Sonu (A+B+C+D+E)</b>	<b>4</b>	<b>60.852.627</b>	<b>54.025.741</b>

İlişikteki notlar bu finansal tabloların ayrılmaz parçasını oluşturur.



## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 1 - GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği ("FKB" veya "Birlik"), Kanun'un 40. Maddesi uyarınca 25 Temmuz 2013 tarihinde Birlik Statü'sünün (Statü) Resmi Gazete'de yayımlanması ile kurulmuş tüzel kişiliği haiz ve kamu kurumu niteliğinde bir meslek kuruluşudur. 7 Mart 2021 tarihli resmi gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren 7292 sayılı Kanun'un ilgili maddeleri gereği 6361 sayılı Kanun'un adı "Finansal Kiralama, Faktoring, Finansman ve Tasarruf Finansman Şirketleri Kanunu" ve Birliğin ünvanı "Finansal Kurumlar Birliği" olarak değiştirilmiştir.

En son 13 Mayıs 2022 tarihinde yapılan Genel Kurul toplantısı ile yeni dönem Yönetim Kurulu 2 yıl için seçilerek görevi devralmıştır. 7292 sayılı Kanun ile yapılan değişiklik sonucu 2024 yılında yapılacak seçimlerde Yönetim Kurulu 2 yıl için seçilecektir.

Türkiye'de finansal kuruluş olarak faaliyet gösteren bütün finansal kiralama, faktoring, finansman, tasarruf finansman ve varlık yönetim şirketleri Kurumun gözetim ve denetimine tabi diğer kuruluşlardan Kurulca uygun görülenler, Kanun hükümlerine göre faaliyet izni aldıkları tarihten itibaren bir ay içinde Birlik'e üye olmak, bu Statü hükümlerine uymak ve Birliğin yetkili organlarının aldığı kararları uygulamak zorundadırlar.

7 Ocak 2014 tarihli, 2014/2, 2014/3 ve 2014/4 numaralı yönetim kurulu kararları gereği Birlik amaçlarının gerçekleştirilmesine yardımcı olmak üzere ve Birlik'e sürekli gelir temin edebilmek için Kanun hükümlerine göre aşağıda unvanları yer alan 3 adet iktisadi işletmenin (Bağlı Ortaklık) kurulmasına karar verilmiştir.

- 1) Finansal Kurumlar Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi
- 2) Finansal Kurumlar Birliği Ticaret Finansmanı İktisadi İşletmesi
- 3) Finansal Kurumlar Birliği İktisadi İşletmesi

Finansal Kurumlar Birliği ("Grup") Türkiye'de faaliyet göstermekte olup, yönetim merkezi; Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Bahar Sokak, No: 13 River Plaza Kat: 18 Ofis No: 48-49 34394 Şişli, İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un çalışan sayısı 26'dır (31 Aralık 2022: 25 kişi).

### Birlik ve Bağlı Ortaklıklarının Faaliyet Konusu

Birlik, Kanun gereğince kurulmuş tüzel kişiliği haiz ve kamu kurumu niteliğinde bir meslek kuruluşudur.

Birlik'in amacı serbest piyasa ekonomisi ve tam rekabet ilkeleri çerçevesinde, sektörlerin düzenleme ilke ve kuralları doğrultusunda şirketlerin hak ve menfaatlerini savunmak, sektörlerin büyümesi, sağlıklı olarak çalışması, ilgili mesleklerin gelişmesi, rekabet gücünün artırılması amacıyla çalışmalar yapmaktır.

Birlik bu amacı gerçekleştirmek için aşağıdaki görevleri yürütür:

- a. Sektörlerin ve ilgili mesleklerin geliştirilmesine yönelik politikalar oluştunmak ve kararlar almak,
- b. Şirketlerin uyacakları meslek ilkeleri ve standartlarını belirlemek,
- c. Meslek ilkelerini ve etik ilkeleri belirlemek suretiyle şirketlerin birlik ve mesleğin gerektirdiği vakar ve disiplin içinde ekonominin ihtiyaçlarına uygun olarak çalışmalarını sağlamak,
- d. İlgili mevzuat uyarınca alınan kararlar ile Kurum'ca alınması istenilen tedbirleri şirketlere bildirmek,
- e. Üyeleri arasında haksız rekabeti önlemek ve Rekabetçi ortamın korunması amacıyla gerekli tedbirleri almak,
- f. Yurt içinde ve yurt dışında sektörleri temsil etmek, tanıtmak, işbirliği yapmak ve bu konuda kamuoyunu aydınlatmak için çalışmalarda bulunmak,
- g. Ekonomi, mali sektör ve kendi sistemindeki yurt içi ve yurt dışı gelişmeleri izleyerek toplayacağı bilgileri üyelerine ve ilgililere ulaştırmak,
- h. Şirket ve sektörlerle ilgili olan konularda resmi makam ve kuruluşlara genel mahiyette istişari mütalaa vermek
- i. Şirketler arası ilişkilerde mesleki dayanışmayı güçlendirecek kararlar almak,
- j. Üyeleri arasında ortak projelere ilişkin iş birliğini temin etmek,

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

- k. Şirket ve sektörlerin gizlilik niteliği taşımayan istatistiklerini toplamak ve kamuoyuna duyurmak;
- l. Sektörle ilgili düzenlemeleri takip etmek ve bu düzenlemeleri şirketlere duyurmak,
- m. İlgili mevzuat çerçevesinde şirketlerin ilan ve reklamlarda uyacakları esasları belirlemek,
- n. Alınan karar ve tedbirlerin uygulanmasını takip etmek, bunlara zamanında ve tam olarak uymayan şirketler hakkında Kanun kapsamında idari para cezası kararı vermek,
- o. Sektörlerle ilgili konularda seminer, sempozyum, konferans vb, eğitim programları düzenlemek,
- p. Şirketlerin ortak menfaatlerini ilgilendiren konularda Yönetim Kurulu kararına istisnaden dava açmak,
- q. Kurumca alınması istenen tedbirleri almak,
- r. Finansal kiralama sözleşmelerinin tutulacak özel sicile tesciline ilişkin usul ve esasları Kurul'un uygun görüşünü alarak belirlemek,
- s. Faktoring şirketleri ile bankaların, fatura bilgileri de dahil olmak üzere devir aldıkları alacaklarla ilgili bilgileri, Risk Merkezi nezdinde veya Birlik'in uygun göreceği bir şekilde toplulaştırmak, bilgilerin paylaşımına ilişkin usul ve esasları belirlemek,
- t. Kanun, ilgili mevzuat ve bu Statü uyarınca disiplin cezalarını vermek ve bu konuda düzenlemeler yapmak.
- u. İlgili mevzuat çerçevesinde ulusal veya uluslararası mali, iktisadi ve mesleki kurum, kuruluş veya ortaklıklara üye olmak veya hissedar olarak katılmak;
- v. Birliğin üyesi ve hissedar olduğu kurum veya kuruluşlarda Birliği temsil etmek.
- w. Üyeleri ile kendisi ve kendisi ile Kurul arasında, talep edilen çerçevede bilgi akışını sağlamak.
- x. Şikayet platformu dahil olmak üzere, her türlü kanaldan Birliğe intikal etmiş üyeleri hakkında yapılan şikayetleri değerlendirerek taraflar arasındaki ihtilafın çözümlenmesine yönelik girişimlerde bulunmak.
- y. Kanun ve ilgili mevzuatla verilen diğer görevleri yapmaktır.

## Finansal Kurumlar Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi

Finansal Kurumlar Birliği Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi 27 Şubat 2014 tarihli ticaret sicil gazetesinde tescili ilan edilerek kurulmuştur. Daha sonra 9 Temmuz 2020 tarihli 10115 sayılı ticaret sicil gazetesinde tescili ilan edilerek faaliyet alanı genişletilmiştir. İktisadi İşletme'nin amaç ve konusu aşağıdaki gibidir:

- a. İşletmenin 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanununun 21 ve 22 inci maddelerinde belirtilen tescil işlemleri ile ilgili sistemin kurulması için gerekli yatırımları yapmak,
- b. Sistemin düzenli şekilde işletilmesine yönelik personel ve işletme harcamalarını yapmak,
- c. Yapılan tescil işlemleri ile ilgili hizmet geliri elde etmeye yönelik her türlü faaliyette bulunmak,
- d. Tescil işlemleri ile ilgili eğitim, konferans, yayın ve danışmanlık hususlarında faaliyette bulunmak,
- e. Faaliyetleri sonucu tahsil ettiği gelirleri uygun görülen banka hesaplarında tutup yatırım olarak değerlendirilmek, yetkili olmak.
- f. Finansal kiralama şirketlerinin müşterileri ile imzalayacakları finansal kiralama sözleşmelerinin taraflara imzalatılması, sözleşme kapsamında teminatların alınmasına ilişkin işlemlerin yapılması, finansal kiralama veya bu kapsamda alınan teminat konusu mallara ilişkin değerlendirme ve yerinde gözetim, finansal kiralama şirketlerine kiracılarından dönen malların montajı, nakliyesi, depolanması ve satışı, finansal kiralama şirketlerine sözleşme konusu malları satan firmaların üretim yeterliliği ve/veya yetkili satıcı olup olmadıklarının tespiti faaliyetlerinin gerçekleştirilmesi veya 3. kişi tarafından gerçekleştirilmesinin koordine edilmesi;
- g. Yazılım niteliğinde veya ayrılmaz parçası olan yazılım ürünleri ve bu yazılımlarla oluşturulan hizmet paketlerinin ve benzeri sair her türlü yazılımın üretimini, geliştirilmesini, işlenmesini, çoğaltılmasını, her türlü fiziki ve elektronik ortamda yayılmasını, ticaretini ve bunlarla ilgili hizmet sağlayıcılığı yapmak;

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### Finansal Kurumlar Birliği Ticaret Finansmanı İktisadi İşletmesi

Finansal Kurumlar Birliği Ticaret Finansmanı İktisadi İşletmesi 27 Şubat 2014 tarihli ticaret sicil gazetesinde tescilli ilan edilerek kurulmuştur. İşletme'nin amaç ve konusu aşağıdaki gibidir:

- a. 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu'nun "Merkezi Fatura Kaydı" başlıklı 43 üncü maddesinde belirtildiği üzere; Faktoring İşletmeleri ile bankaların, fatura bilgileri de dahil olmak üzere devir aldıkları alacaklarla ilgili bilgileri toplulaştıracağı sistemin kurulması için gerekli yatırımları yapmak,
- b. Sistemin düzenli şekilde işletilmesine yönelik personel ve işletme harcamalarını yapmak,
- c. Sistemin düzenli bir şekilde işletilmesine yönelik yapılan kayıt işlemleri ile ilgili hizmet geliri elde etmeye yönelik her türlü faaliyette bulunmaya ve bunlar için ücret tahsil etmek;
- d. Sistem işlemleri ile ilgili seminer, konferans gibi eğitim ve danışmanlık hususlarında faaliyette bulunmaya ve bunlar karşılığında gelir elde etmek
- e. Birlik üyelerinin ve bankaların kendilerinden istenen bilgileri süresinde, doğru ve tam olarak vermemeleri halinde ek ücret talep etmek,
- f. Merkezi fatura kaydı sistemi ile ilgili olarak yayınlanacak kitap, dergi veya her çeşit yayın nedeniyle gelir elde etmek,
- g. 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanununun Merkezi Fatura Kaydı başlıklı 43 üncü maddesi hükmü ve düzenleme uyarınca çıkarılacak Yönetmelikler çerçevesinde gerçekleştirilecek diğer faaliyetler sonucunda gelir elde etmek,
- h. Faaliyetleri sonucu tahsil ettiği gelirleri uygun görülen banka hesaplarında tutup yatırım olarak değerlendirmek, yetkili olmak,
- i. 421 No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği kapsamında Özel Entegrasyon faaliyetinde bulunmak,
- j. 416,421 ve 424 No.lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği kapsamında Elektronik Fatura Saklama Hizmeti Vermek,
- k. 433 no'lu Vergi Usul Kanunu Genel Tebliği kapsamında e-Arşiv Uygulaması Hizmeti vermek
- l. Elektronik fatura, elektronik defter, elektronik irsaliye ve bu yazılımların devamı niteliğinde veya ayrılmaz parçası olan yazılım ürünleri ve bu yazılımlarla oluşturulan hizmet paketlerinin ve benzeri sair her türlü yazılımın üretimini, geliştirilmesini, işlenmesini, çoğaltılmasını, her türlü fiziki ve elektronik ortamda yayılmasını, ticaretini ve bunlarla ilgili hizmet sağlayıcılığı yapmak;
- m. Bilişim, iletişim, elektronik iletişim ortamı, İnternet çoklu ortamı alanlarında hizmet üretmek; yürürlükteki mevzuata riayet etmek kaydıyla her türlü bilgisayar donanım, yazılımının ve ithalatını, ihracatını ve dahili ticaretini yapmak;
- n. Bu donanım ve yazılımların bakımını, tamirini, tadilatını ve kiralanmasını yapmak; her türlü yazılım geliştirme ve lisans alınması faaliyetlerinde bulunmak, ithalat, ihracat ve yurtiçi satışını yapmak;
- o. Bilgisayar sistemlerinin kuruluş ve işletim hizmetlerini vermek,
- p. Ticaret Finansmanı İktisadi İşletmesi bünyesinde gerçekleştirilen her türlü faaliyetlerle ve verilen hizmetlerle ilgili seminer, konferans gibi eğitim ve danışmanlık hususlarında faaliyette bulunmak ve bunlar karşılığında gelir elde etmek;

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## Finansal Kurumlar Birliği İktisadi İşletmesi

### Faaliyet Konusu

- Türkiye'de Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri işlemlerinin gelişmesine ve yaygınlaşmasına yönelik faaliyetleri yürütmeye,
- Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri konusunda en üst düzeyde ve kalitede hizmet verilebilmesi amacıyla inceleme ve araştırma yapmaya, yaptırmaya,
- Sektörünün insan kaynaklarını oluşturma ve geliştirme ile ilgili sertifikasyon, eğitim, ölçme ve değerlendirme sistemlerinin kurulması için gerekli yatırımları yapmaya,
- Sistemin düzenli şekilde işletilmesine yönelik personel ve işletme harcamaları yapmaya,
- Sektördeki uzman personel sayısını artırmaya ve ilgili sektörleri tanıtmaya amacıyla eğitim programları hazırlamaya ve uygulamaya,
- Sektör imajının en üst düzeye yükseltilmesini sağlamak amacıyla gerekli tanıtımları yapmaya, kitap, dergi, broşür yayınlamaya, video bant, CD, DVD vb. hazırlamaya, bunlara ilan ve reklam almaya, konusu ile ilgili kitapların basım ve yayın haklarını almaya, ithal etmeye, satmaya, süreli ve süresiz yayınlar yapmaya, bilimsel nitelikte seminer, sempozyum, konferans organize etmeye, üyesi olan kurumlarda ve alıcı işletmelerde çalışan personelin eğitimine yönelik olarak kurslar düzenlemeye,
- Birlik üyesi kurumlarda çalışanlar arasında sosyal dayanışma duygusunun gelişmesi için yemekli toplantılar olmak üzere çeşitli organizasyonlar düzenlemeye,
- Faaliyet alanındaki işlemleri ile ilgili hizmet geliri elde etmeye yönelik faaliyette bulunmaya.

## NOT 2 - FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

### 2.1 Uygulanan Muhasebe Standartları

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan Seri II, 14.1 nolu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmıştır.

Grup Tebliğin 5. Maddesine göre Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ile bunlara ilişkin ek ve yorumları ("TFRS") uygulamaktadır.

Konsolide finansal tablolar ve notlar, SPK tarafından uygulanması tavsiye edilen formatlara uygun olarak ve zorunlu kılınan bilgiler dahil edilerek sunulmuştur.

Grup, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni konsolide finansal tablolarının hazırlanmasında, Türk Ticaret Kanunu ("TTK"), vergi mevzuatı ve T.C. Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planını esas almaktadır. Bununla birlikte TFRS uyarınca doğru sunum yapılması amacıyla Türk parasının satın alma gücündeki değişimlerle ilgili olanlar dahil olmak üzere Not 2.10'da belirtilen muhasebe politikaları çerçevesinde düzenlenmiştir. Konsolide finansal tablolar, gerçeğe uygun değerinden gösterilen yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmış kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiştir.

Konsolide finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, KGK tarafından yayınlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

### Finansal Tabloların Onaylanması

31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tabloları yönetim kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## 2.2 Para Ölçüm Birimi ve Raporlama Birimi

Grup'un fonksiyonel ve raporlama para birimi Türk Lirası'dır ("TL").

## 2.3 Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye'de faaliyette bulunan ve SPK Muhasebe Standartları'na uygun mali tablo hazırlayan şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan ettiği için bu tarihten itibaren Türkiye Muhasebe Standardı 29 "Yüksek Enflasyonist Ekonomilerde Finansal Raporlama"ya göre konsolide finansal tabloların hazırlanması ve sunumu uygulamasını sona erdirmiştir.

Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") 23 Kasım 2023 tarihinde Türkiye'de enflasyon muhasebesi uygulanmasına ilişkin açıklamada bulunmuş olup söz konusu duyuruya göre, TFRS uygulayan işletmelerin 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait konsolide finansal tablolarının TMS 29'da yer alan ilgili muhasebe ilkelerine uygun olarak enflasyon etkisine göre düzeltilerek sunulması gerekmektedir. Bu finansal tabloların hazırlanmış olduğu tarih itibarıyla 31 Aralık 2023 tarihli konsolide finansal tablolar hazırlanırken TMS 29'a göre enflasyon düzeltilmesi yapılmıştır.

TMS 29, hiper enflasyonist ekonomilerin para birimi ile hazırlanan mali tabloların bilanço tarihindeki ölçüm biriminden gösterilmesini ve genel fiyat endeksinin kullanılarak daha önceki dönemlere ait bakiyelerin de aynı birimden gösterilmesini öngörmektedir. TMS 29'un uygulanmasını gerektiren durumlardan biri, üç yıllık kümülatif enflasyon oranının, yaklaşık %100 veya üzerinde olmasıdır. Türkiye'de Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayımlanan tüketici fiyat endeksi ("TÜFE") baz alındığında söz konusu kümülatif oran 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren üç yıllık dönem için %268 olmuştur.

Enflasyona göre yapılan düzeltmeler, TÜİK tarafından yayımlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi kullanılarak bulunan katsayılar esas alınarak hesaplanmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ekte sunulan mali tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeks ve katsayılar aşağıda belirtilmiştir:

Dönem	Endeks	Düzeltilme Katsayısı
31 Aralık 2023	1.859,39	1
31 Aralık 2022	1.128,45	1,64773
31 Aralık 2021	686,95	2,70673

## TMS 29 endekslleme işlemlerinin ana hatları aşağıdaki gibidir:

Bilanço tarihi itibarıyla cari satın alma gücü ile gösterilenler dışındaki tüm kalemler ilgili tüketici fiyat endeksi katsayıları kullanılarak endekslenmiştir. Önceki yıllara ait tutarlar da yine aynı şekilde endekslenmiştir.

Önceki raporlama dönemlerine ait mali tablolar paranın en son bilanço tarihindeki cari satın alma gücü esas alınarak düzeltilmiştir. Cari dönem düzeltme katsayısı önceki dönem konsolide finansal tablolarına uygulanmıştır.

Parasal aktif ve pasif kalemler, bilanço tarihinde cari satın alma gücü ile ifade edildiklerinden endekslemeye tabi tutulmamışlardır. Parasal kalemler nakit para ve nakit olarak alınacak veya ödenecek kalemlerdir.

Parasal olmayan aktif ve pasifler satın alma veya ilk kayda alınma tarihinden bilanço tarihine kadar olan süre içerisinde genel fiyat endeksinde meydana gelen değişikliklerin alım maliyetlerine ve birikmiş amortisman tutarlarına yansıtılması suretiyle yeniden ifade edilmiştir. Böylece maddi duran varlıklar, maddi olmayan duran varlıklar, kullanım hakkı varlıkları ve benzeri aktifler piyasa değerlerini geçmeyecek şekilde alım değerleri üzerinden endekslenmiştir. Amortismanlar da benzeri şekilde yeniden düzeltilmişlerdir. Özkaynakların içerisinde yer alan tutarlar, bu tutarların şirkete katıldığı veya şirket içerisinde oluştuğu dönemlerdeki tüketici fiyat endekslerinin uygulanması neticesinde yeniden düzeltilmiştir.

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Konsolide finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışında kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının mali tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Net parasal pozisyon üzerinden genel enflasyon neticesinde oluşan kazanç veya kayıp; parasal olmayan aktiflere, özkaynak kalemlerine ve kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu hesaplarına yapılan düzeltmelerin farkıdır. Net parasal pozisyon üzerinden hesaplanan bu kazanç veya kayıp net kâra dahil edilmiştir.

Nakit akış tablosunda sunulan tüm kalemler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimine göre ifade edilerek enflasyona göre düzeltilmiştir. Enflasyonun işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları üzerindeki etkisi ilgili kaleme atfedilmiş ve nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kazanç veya kayıp ayrı olarak sunulmuştur.

## 2.4 Konsolidasyon Esasları

Konsolide finansal tablolar Şirket'in ve Şirket'in bağlı ortaklıklarının finansal tablolarını kapsar. Konsolide finansal tablo hazırlanma esasları aşağıdaki gibidir:

- Bağlı ortaklıklar, ana ortaklığın, doğrudan veya diğer bağlı ortaklıkları veya iştirakleri vasıtasıyla, sermaye ve yönetim ilişkileri çerçevesinde %50'den fazla oranda hisseye, oy hakkına veya yönetim çoğunluğunu seçme hakkına veya yönetim çoğunluğuna sahip olduğu işletmeleri temsil etmektedir. Kontrol gücü ana ortaklık tarafından bağlı ortaklıklarının finansal ve faaliyet politikalarını yönetme gücü ile faaliyetlerden fayda sağlama gücü olarak tanımlanmaktadır.
- Bağlı ortaklıklar, faaliyetleri üzerindeki kontrolün Grup'a transfer olduğu tarihten itibaren konsolidasyon kapsamına alınmış ve kontrolün ortadan kalktığı tarihte konsolidasyon dışında bırakılacaktır. Bağlı ortaklıklar tarafından uygulanan muhasebe politikaları tutarlılığın sağlanması amacıyla Grup tarafından uygulanan muhasebe politikaları ile uyumlu hale getirilmiştir.
- Bağlı ortaklıklar'ın finansal tabloları tam konsolide yöntemi kullanılarak konsolide edilmiştir. Bu kapsamda bağlı ortaklıkların kayıtlı değeri ile özkaynakları netleştirilmiş, Şirket'in sahip olduğu hisselerin kayıtlı değeri ile bunlardan kaynaklanan temettüleri, ilgili özkaynakları ve kâr veya zarar tablosu hesaplarından netleştirilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların birbirlerinden olan alacak ve borçları ile birbirlerine yapmış oldukları mal ve hizmet satışları, birbirleriyle olan işlemleri nedeniyle oluşmuş gelir ve gider kalemleri karşılıklı olarak mahsup edilmiştir.
- Konsolidasyon kapsamındaki bağlı ortaklıkların ödenmiş/çıkarılmış sermaye dahil bütün öz sermaye hesap grubu kalemlerinden, ana ortaklık ve bağlı ortaklıklar dışı paylara isabet eden tutarlar indirilir ve konsolide finansal durum tablosunda özsermaye hesap grubunda, "Kontrol Gücü Olmayan Paylar" hesap grubu adıyla gösterilir.

## 2.5 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

İlişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un konsolide finansal durumu, performansı ve nakit akışındaki eğilimleri belirleyebilmek amacıyla, önceki dönemle karşılaştırmalı hazırlanmaktadır. Konsolide finansal tabloların kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştirdiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem konsolide finansal tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılmakta ve bu hususlara ilişkin olarak açıklama yapılmaktadır.

## 2.6 Netleştirme/Mahsup

İçerik ve tutar itibarıyla önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, konsolide finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibarıyla toplulaştırılarak gösterilir.

İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarlar üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez.



## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Şirket'in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, "Gelirler" başlıklı kısmında tanımlanan hasılat dışında elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla, net değerleri üzerinden gösterilir.

## 2.7 Yeni ve Revize Edilmiş Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren yıla ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

### a) 1 Ocak 2023 Tarihinden İtibaren Geçerli Olan Yeni Standart, Değişiklik ve Yorumlar

#### TFRS 17 - Sigorta Sözleşmeleri

KGK Şubat 2019'da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17'yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de kârın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmesini sağlayan bir model getirmektedir. Gelecekteki nakit akış tahminlerinde ve risk düzeltilmesinde meydana gelen bazı değişiklikler de hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirilmektedir. İşletmeler, iskonto oranlarındaki değişikliklerin etkilerini kâr veya zarar ya da diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirmeyi tercih edebilirler. Standart, katılım özelliklerine sahip sigorta sözleşmelerinin ölçüm ve sunumu için özel yönlendirme içermektedir. TFRS 17, 1 Ocak 2023 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde yürürlüğe girecek olup bu tarihte veya öncesinde TFRS 9 Finansal Araçlar ve TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılatı uygulayan işletmeler için erken uygulamaya izin verilmektedir. KGK tarafından Aralık 2021'de yayımlanan değişikliklere göre, TFRS 17 ilk kez uygulandığında sunulan karşılaştırmalı bilgilerde yer alan finansal varlıklar ile sigorta sözleşmesi yükümlülükleri arasındaki muhtemel muhasebe uyumsuzluklarını gidermek amacıyla işletmeler "sınıflandırmanın örtüşürülmesi"ne yönelik geçiş opsiyonuna sahiptir.

TFRS 17'nin uygulanmasının Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

#### TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin Kısa ve Uzun Vade Olarak Sınıflandırılması

Ocak 2021'de KGK, "TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu" standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2023 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir. Yapılan değişiklikler TMS 8 "Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar" e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 1'de yapılan bu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmamıştır.

#### TMS 1 Değişiklikleri - Muhasebe Politikalarının Açıklanması

Ağustos 2021'de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayımlamıştır. TFRS'de "kayda değer" teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi "önemli" terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. 'Önemli' TFRS'de tanımlanmış bir terimdir ve KGK'ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerinin önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

TMS 1'de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 1'de yapılan bu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olmamıştır.

**Finansal Kurumlar Birliği****31 Aralık 2023 Tarihli  
Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**TMS 8 Değişiklikleri - Muhasebe Tahminlerinin Tanımı**

Ağustos 2021'de KGG, TMS 8'de "muhasebe tahminleri" için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, işletmelerin muhasebe tahminlerini geliştirmek için ölçüm tekniklerini ve girdilerini nasıl kullanacaklarına açıklık getirir. Değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir.

TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 8'de yapılan bu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**TMS 12 Değişiklikleri - Tek Bir İşlemden Kaynaklanan Varlık ve Yükümlülüklerle İlişkin Ertilenmiş Vergi**

Ağustos 2021'de KGG, TMS 12'de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergiselaçından indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir.

TMS 12'ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023'te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 12'de yapılan bu değişikliğin, Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

**b) 31 Aralık 2023 Tarihi İtibarıyla Yayınlanan Ama Yürürlüğe Girmemiş ve Erken Uygulamaya Konulmayan Standartlar****TMS 1'e İlişkin Değişiklikler- Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler**

Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler'de belirtilen değişiklikler, raporlama tarihinde, işletmenin borcun kısa vadeli veya uzun vadeli olarak sınıflandırılmasını değerlendirirken gelecekte uyulması gereken kredi sözleşmesi şartlarını dikkate almasına gerek olup olmadığına açıklık getirmektedir. İşletmeler kredi sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin ödemesini erteleme hakkının; raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlanmasına bağlı olması durumunda, söz konusu yükümlülükler uzun vadeli olarak sınıflandırılabilir. Bu tür durumlarda işletme, finansal tablo kullanıcılarının yükümlülüklerin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde geri ödeme riski taşıdığını anlamalarını sağlayacak bilgileri dipnotlarda açıklar. Bu değişikle, yatırımcıların bu tür borçların erken ödenebilir hale gelme riskini anlamalarına yardımcı olmak amacıyla uzun vadeli borçlar hakkında sağlanan bilgileri iyileştirilmiştir.

Bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Grup, bu değişikliğin, konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023'te KGK TFRS 16'ya yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı-kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra "Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü" başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde "kira ödemeleri"ni ya da "revize edilmiş kira ödemeleri"ni belirleyecektir. Değişiklikler, geri kiralama ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16'da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8'e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir.

Bu Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16'nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8'e göre geriye dönük uygular. Grup, bu değişikliğin, konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

### TMS 7 ve TFRS 7'ye İlişkin Değişiklikler - Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları TMS 7 ile TFRS 7 değişikliklerine ilişkin Kurul Kararı, 19 Eylül 2023 tarihinde KGK tarafından yayımlanmıştır.

Yapılan değişiklikle birlikte işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmalarına yönelik olarak aşağıdaki hususları açıklamaları yapmaları öngörülmektedir:

- Anlaşmaların hüküm ve koşulları,
- Tedarikçi finansmanı anlaşmasının parçası olan finansal yükümlülüklerin ve finansal durum tablosunda bu yükümlülüklerle ilişkilendirilen kalemlerin defter değeri, bu yükümlülüklerin ödenen kısımları; yükümlülüklerin nerede sınıflandırıldığı,
- Vade aralıkları,
- Likidite riski hakkında bilgiler.

TMS 7 ve TFRS 7'ye ilişkin değişiklikler, erken uygulanmasına izin verilmekte birlikte, 1 Ocak 2024 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanmak üzere yürürlüğe girecektir. Grup, bu değişikliğin, konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

### TMS 12 Gelir Vergileri'ne İlişkin Değişiklikler - Uluslararası Vergi Reformu-İkinci Sütun Modeli Kuralları

TMS 12 Gelir Vergileri değişikliklerine ilişkin Kurul Kararı 19 Eylül 2023 tarihinde KGK tarafından yayımlanmıştır.

Uluslararası Vergi Reformu-İkinci Sütun Modeli Kurallarına ilişkin değişiklikler ile bir şirketin İkinci Sütun Modeli'nden kaynaklı gelir vergisine maruz kalma durumunu daha iyi anlamalarına yardımcı olmak amacıyla ilâve açıklama yükümlülüğü getirilmiştir. Bu değişiklik ile TMS 12 Gelir Vergileri standardındaki hükümlerin bir istisnası olarak işletmeler, İkinci Sütun Gelir Vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri hakkındaki bilgileri finansal tablolarına yansıtamaz ve açıklamaz.

İşletmeler, Uluslararası Vergi Reformu İkinci Sütun Modeli Kuralları'nda tanınan geçici istisnadan hemen yararlanabilir ancak 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için açıklamaları yapmak zorundadır. Grup, bu değişikliğin, konsolide finansal tabloları üzerindeki muhtemel etkilerini değerlendirmektedir.

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/ yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

#### UMS 21 Değişiklikleri - Konvertibl olmama

Ağustos 2023'te UMSK, UMS 21'e yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Değişiklikler bir para biriminin konvertibl olup olmadığının nasıl değerlendirileceği ile para birimi konvertibl olmadığında döviz kurunun ne şekilde tespit edileceğini belirlemektedir. Değişikliğe göre, bir para birimi konvertibl olmadığı için döviz kuru tahmini yapıldığında, ilgili para biriminin konvertibl olmaması durumunun işletmenin performansı, finansal durumu ve nakit akışını nasıl etkilediğini ya da nasıl etkilemesinin beklendiğini finansal tablo kullanıcılarının anlamasını sağlayan bilgiler açıklanır. Grup'un konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

#### 2.8 Muhasebe Politikalarında/Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler ve tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak uygulanır ve önceki dönem konsolide finansal tabloları yeniden düzenlenir. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

#### 2.9 İşletmenin Sürekliliği

Grup'un konsolide finansal tabloları, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

#### 2.10 Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

İlişikteki konsolide finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan önemli muhasebe politikaları aşağıdaki gibidir:

##### Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu spot kurundan değerlenmiştir.

##### Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Grup kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti (indirgenmiş maliyet) üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuku etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Grup'un, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak riski karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutarı arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağı etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalır, söz konusu tutar, cari dönemde kâr zarar tablosuna yansıtılır.

Grup, ticari alacaklar belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda, beklenen kredi zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçmektedir. Beklenen kredi zararlarının hesaplamasında, geçmiş kredi zararı deneyimleri ile birlikte, Grup'un geleceğe yönelik tahminleri de dikkate alınmaktadır.

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### Ticari Borçlar

Ticari borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden itfa edilmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

### Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar satın alım maliyet değerinden, birikmiş itfa ve tükenme payları ile kalıcı değer kayıpları düşülmüş olarak gösterilirler. Maddi duran varlığın maliyet değeri; alış fiyatı ve iadesi mümkün olmayan vergiler ve maddi varlığı kullanıma hazır hale getirmek için yapılan masraflardan oluşmaktadır. Arazi, arsa ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak kıst amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Yılı
Binalar	4-25
Tesis, makine ve cihazlar	2-16
Demirbaşlar	2-17

Maddi duran varlıkların herhangi bir parçasını değiştirmekten doğan giderler bakım onarım maliyetleri ile birlikte varlığın gelecekteki ekonomik faydasını arttırıcı nitelikte ise aktifleştirilebilirler. Tüm diğer giderler oluştuğunda kâr veya zarar tablosunda gider kalemleri içinde muhasebeleştirilir. Maddi varlıklarda değer düşüklüğü oluştuğuna işaret eden koşulların mevcut olması halinde olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla inceleme yapılır ve bu inceleme sonunda maddi varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir.

Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kâr ve zararlar diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

### Borçlanma Maliyetleri

Özellikli varlığın elde edilmesi, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, ilgili özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Diğer borçlanma maliyetleri oluştuğları dönemde gider olarak muhasebeleştirilir.

### Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar başlıca haklar ve bilgisayar yazılımlarından oluşan varlıklar olup ilk olarak alış fiyatından değerlendirilmiştir. Maddi olmayan duran varlıklar gelecekte ekonomik fayda elde edilebilmesi ve maliyetin doğru bir şekilde belirlenebilmesi durumunda aktifleştirilirler. İlk kayıt sonrasında maddi olmayan duran varlıklar, maliyetten birikmiş itfa payı ve var ise birikmiş değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonraki değerleriyle gösterilmektedir. Maddi olmayan duran varlıklar tahmini ekonomik ömürlerine dayanan oranlarla doğrusal amortismanına tabi tutulmuştur.

### Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her bir bilanço tarihinde, bir varlığa ilişkin değer kaybının olduğuna dair herhangi bir gösterge olup olmadığını değerlendirir. Eğer böyle bir gösterge mevcutsa, o varlığın geri kazanılabilir tutarı tahmin edilir. Eğer sözkonusu varlığın veya o varlığa ait nakit üreten herhangi bir biriminin kayıtlı değeri, kullanım veya satış yoluyla geri kazanılacak tutarından yüksekse değer düşüklüğü meydana gelmiştir. Geri kazanılabilir tutar varlığın net satış fiyatı ile kullanım değerinden yüksek olanı seçilerek bulunur. Kullanım değeri, bir varlığın sürekli kullanımından ve faydalı ömrü sonunda elden çıkarılmasından elde edilmesi beklenen nakit akımlarının tahmin edilen bugünkü değeridir. Değer düşüklüğü kayıpları kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilir.

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### Banka Kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Uzun vadeli krediler, sonradan etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İskonto işlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile iskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, kâr veya zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda kâr veya zarar tablosuna kaydedilir.

### Hasılat

Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe hasılatı konsolide finansal tablolarına kaydeder. Bir varlığın kontrolü müşterinin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) varlık devredilmiş olur.

Grup, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda hasılatın muhasebeleştirilmesinde aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaktadır.

- Müşteriler ile sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmedeki edim yükümlülüklerinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Hasılat, ürünlerin kontrolü müşteriye devredildiğinde kaydedilir. Grup, müşterilerinden tamamlanan ediminin müşteri açısından değerine doğrudan karşılık gelen bir bedelin tahsiline hak kazanması durumunda (ürünlerin tesliminde), faturalama hakkına sahip olduğu tutar kadar hasılatı konsolide finansal tablolara almaktadır.

İşletmenin edim yükümlülüğü belirlenmiş mal veya hizmetlerin başka bir tarafça temin edilmesine aracılık etmekse, işletme vekildir. Vekil olan bir işletme, diğer bir tarafça sağlanan belirlenmiş mal veya hizmeti, söz konusu mal veya hizmet müşteriye devredilmeden önce kontrol etmez. Vekil olan bir işletme, edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde (veya getirdikçe), başka bir tarafça sağlanacak belirlenmiş mal ve hizmetlere aracılık etmesi karşılığında hak etmeyi beklediği ücret veya komisyon tutarı kadar hasılatı konsolide finansal tablolara alır.

### Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüleri, beyan edildiği dönemde birikmiş kârdan indirilerek kaydedilir.

### Dövizli İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden bilançonun varlık hesaplarında yer alan parasal kalemler alış, yükümlülükler kısmında yer alan parasal kalemler satış kurları üzerinden çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden Türk Lirası'na çevrilmiştir. Döviz dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya zararları kâr veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Grup Yönetimi dövizli bakiyelerinin çevriminde, 31 Aralık 2023 tarihli spot kur yerine 29 Aralık 2023 tarihli alış kurundan çevrilmesi durumu değerlendirmiş ve konsolide finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmaması nedeniyle 29 Aralık 2023 tarihli alış kurunu kullanmayı tercih etmiştir.

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
ABD Doları	29,4382	18,6983
Euro	32,5739	19,9349



## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Konsolide Finansal tablo tarihinden sonraki olaylar; dönem kârına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, konsolide finansal tablo tarihi ile konsolide finansal tablonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, konsolide finansal tablo tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

### Karşılıklar, Şarta Bağlı Varlıklar ve Yükümlülükler

Herhangi bir karşılık tutarının konsolide finansal tablolara alınabilmesi için Grup'un geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir hukuki veya zımni yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması gerekmektedir. Söz konusu kriterler oluşmamışsa Grup söz konusu hususları ilgili notlarında açıklamaktadır. Şarta bağlı varlıklar gerçekleşmedikçe muhasebeleştirilmemekte ve sadece notlarda açıklanmaktadır.

Koşullu varlıklar, ilgili gelişmelerin konsolide finansal tablolarda doğru olarak yansıtılmalarını teminen sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Ekonomik faydanın işletmeye girmesinin neredeyse kesin hale gelmesi durumunda ilgili varlık ve buna ilişkin gelir, değışikliğin oluştuğu dönemin konsolide finansal tablolarına yansıtılır. Ekonomik fayda girişinin muhtemel hale gelmesi durumunda, işletme söz konusu koşullu varlığı konsolide finansal tablo notlarında gösterir.

### Kiralama İşlemleri

#### Kiracı olarak

Grup bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkı, belirli bir süre için ve belirli bir bedel karşılığında devredilmesini içeren sözleşmeleri kiralama sözleşmeleri olarak kabul edip ilgili sözleşmeye dayalı hakkı kullanım hakkı varlığı olarak muhasebeleştirilmektedir.

Kullanım hakkı varlığı, kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı, kiralama ile ilgili tüm kiralama teşvik ve indirimleri, katlanılan tüm doğrudan maliyetler ve tanımlı varlığın sökülmesi/taşınmasıyla ilgili tüm maliyetleri içermektedir. Grup başlangıç tarihinden itibaren 12 ay veya daha kısa bir kiralama süresi olan ve bir satın alma opsiyonu olmayan varlıklar için kısa vadeli kiralama kayıt muafiyetini uygulamaktadır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte kiracı, kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer (kiralama yükümlülüğü) ve aynı tarih itibarıyla ilgili kullanım hakkı varlığını da kayıtlarına alarak kira süresi boyunca amortismanına tabi tutar. Kira ödemeleri, kiralamadaki zımî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, bu oran kullanılarak iskonto edilir. Kiracı, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, kiracının alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

#### Kiralayan olarak

Operasyonel kiralamada, kiralanan varlıklardan kaynaklı kira gelirleri kiralama dönemi süresince, doğrusal yöntem ile kâr zarar tablosuna yansıtılır.

## Finansal Kurumlar Birliği

# 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

## Nakit Akış Tablosu

Nakit akış tablosunda, döneme ilişkin nakit akışları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri, nakit ve banka mevduatını içermektedir.

## Pay Başına Kazanç

Pay başına kazanç, net kârın ilgili yıl içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi ile tespit edilir. Şirketler mevcut hissedarlara birikmiş kârlardan ve izin verilen yedeklerden hisseleri oranında hisse dağıtarak ("Bedelsiz Hisseler") sermayelerini artırabilir (Not 25). Pay başına kazanç hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla pay başına kazanç hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

## Çalışanlara Sağlanan Faydalar

### Tanımlanmış fayda planı

Grup, Türkiye'deki mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür.

Grup, ilişikteki konsolide finansal tablolarda yer alan kıdem tazminatı karşılığını çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar konsolide kâr veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

### Tanımlanmış katkı planı

Grup, Türkiye'de Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Grup'un, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

## İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları, Şirket'in hissedarlarının doğrudan veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağılı ortaklıkları ve bağılı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar, Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket veya Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. İlişkili taraflarla olan işlemler konsolide finansal tablo dipnotlarında açıklanır.

## Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi gideri veya geliri, dönem içerisinde ortaya çıkan kazanç veya zararlar ile alakalı olarak hesaplanan yasal ve ertelenmiş verginin toplamıdır.

Ertelenmiş vergi, bilanço yükümlülüğü metoduna göre bilanço tarihinde geçerli olan vergi oranları kullanılarak hesaplanmıştır. Ertelenmiş vergi, aktif ve pasiflerin konsolide finansal tablolarda yansıtılan değerleri ile vergi matrahları arasındaki geçici farkların vergi etkisi olup, finansal raporlama amacıyla dikkate alınarak yansıtılmaktadır.

Ertelenmiş vergi aktifi ileride bu zamanlama farklılıklarının kullanılabileceği bir mali kâr oluşabileceği ölçüde; tüm indirilebilir geçici farklar, kullanılmayan teşvik tutarları ile geçmiş dönemlere ilişkin taşınan mali zararlar için tanımlanır. Ertelenmiş vergi aktifi her bilanço döneminde gözden geçirilmekte ve ertelenmiş vergi aktifinin ileride kullanılması için yeterli mali kârın oluşmasının mümkün olmadığı durumlarda, bilanço da taşınan değeri azaltılmaktadır.

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Ertelenmiş vergi aktivi ve pasifinin hesaplanmasında, Grup'un bu geçici farkları kullanabileceğini düşündüğü tarihlerde geçerli olacak vergi oranları - bilanço tarihi itibarıyla yürürlüğe girmiş veya girmesi kesinleşmiş olan oranlar baz alınarak kullanılmaktadır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimali göz önüne alınarak muhasebeleştirmektedir.

### 2.11 Önemli Muhasebe Tahminleri ve Varsayımlar

Varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerleri üzerinde önemli etkisi olan muhasebe tahminleri aşağıdaki gibidir:

#### Faydalı ömür

Maddi ve maddi olmayan varlıklar tahmini faydalı ömürleri boyunca amortisman ve itfaya tabi tutulmuştur.

#### Şüpheli alacak karşılığı

Grup yönetimi vadesi geçmiş ve tahsilat riski taşıyan alacaklar ile dava ve icra aşamasındaki alacaklar için karşılık ayırmaktadır.

#### Kıdem tazminatı

Kıdem tazminatı karşılığı, personel devir hızı oranı geçmiş yıl tecrübeleri ve beklentiler doğrultusunda devir hızı hesaplanarak bilanço tarihindeki değerine indirgenmiştir.

#### İzin karşılıkları

İzin karşılığı, personelin ilgili ve geçmiş dönemlerde kullanmadığı izin sürelerini ifade etmektedir.

Kullanılan tahminler ilgili muhasebe politikalarında veya notlarda gösterilmektedir.

### NOT 3 - İLİŞKİLİ TARAFLAR AÇIKLAMALARI

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Grup'un üst düzey yöneticelere sağladığı menfaat ve fayda bulunmamaktadır.

### NOT 4 - NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kasa	4.584	7.202
Bankalar		
- Vadeli mevduat	5.104.951	6.675.099
- Vadesiz mevduat	57.543.266	47.758.977
	<b>62.652.801</b>	<b>54.441.278</b>
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Nakit ve nakit benzerleri	62.652.801	54.441.278
Faiz tahakkukları (-)	1.800.174	415.537
<b>Nakit akış tablosunda yer alan nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>60.852.627</b>	<b>54.025.741</b>

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatlarının dökümü aşağıdaki gibidir;

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bankalarda bulunan vadeli mevduatların, yıllık ağırlıklı faiz oranı ortalama %26.50'tur (31 Aralık 2022: %16.50), tahakkuk eden faiz tutarı 1.800.174 TL'dir (31 Aralık 2022: 415.537 TL).

Bankalarda bulunan vadeli mevduatların vade dönüş tarihleri 2 Ocak 2024 ile 23 Ocak 2024 arasında değişmektedir (31 Aralık 2022: 2 Ocak 2023 ile 31 Ocak 2023).

### NOT 5 - FİNANSAL YATIRIMLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla finansal yatırımları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Bağlı ortaklıklar ve finansal yatırımlar</b>		
JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş. <sup>(*)</sup>	5.788.186	9.537.368
Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş. <sup>(**)</sup>	2.500.000	4.119.325
	<b>8.288.186</b>	<b>13.656.693</b>

<sup>(\*)</sup> Grup, JCR Avrasya Derecelendirme A.Ş.'nin sermayesinin %6'lık kısmını temsil eden 59.999 TL nominal bedelli 59.999 adet payı 5.788.186 TL bedelle satın almıştır.

<sup>(\*\*)</sup> Grup, Birleşik İpotek Finansmanı A.Ş.'nin sermayesinin %5'lik kısmını temsil eden B Grubu 2.500.000 TL nominal bedelli 2.500.000 adet payı 2.500.000 TL bedelle satın almıştır.

### NOT 6 - TİCARİ ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ticari alacakları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Kısa vadeli ticari alacaklar</b>		
Alicılar	3.955.923	5.039.602
Şüpheli ticari alacaklar	377.215	1.016.788
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı (-)	(377.215)	(1.016.788)
	<b>3.955.923</b>	<b>5.039.602</b>

2023 ve 2022 yılına ait şüpheli ticari alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>1 Ocak itibarıyla</b>	<b>(1.016.788)</b>	<b>(1.321.450)</b>
Dönem içi ayrılan karşılıklar- tahsil edilenler, net	43.103	304.662
Parasal kayıp/kazanç	596.470	--
<b>31 Aralık itibarıyla</b>	<b>(377.215)</b>	<b>(1.016.788)</b>

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla ticari borçları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Kısa vadeli ticari borçlar</b>		
Ticari borçlar <sup>(*)</sup>	5.705.207	8.290.361
	<b>5.705.207</b>	<b>8.290.361</b>

<sup>(\*)</sup> 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ticari borçlar içerisinde sözleşme tescil sistemi için beraber çalışılan Merkezi Kayıt Kuruluşu'na ilişkin 520.159 TL tutarında ticari borç, (31 Aralık 2022: 465.647 TL Merkezi Kayıt Kuruluşu) ve 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ticari borçlar içerisinde sınıflanan 2.230.459 TL Kredi Kayıt Bürosu ile yapılan sözleşme kapsamında faktoring işletmeleri ile bankalar tarafından Kanun kapsamında devir alınan alacaklara ilişkin, fatura bilgileri ve diğer bilgi ve/veya belgelerin toplulaştırılması, kayıt altına alınması, sorgulanması, mükerrerlik kontrolü ve raporlanabilmesine yönelik yazılımın geliştirilmesi, yazılımın kullanacağı sistem ve altyapı kurulumunun gerçekleştirilmesi kapsamında akdedilen sözleşme kaynaklı borçlar bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 3.369.108 TL Kredi Kayıt Bürosu).

### NOT 7 - DİĞER ALACAKLAR VE BORÇLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 118 TL tutarında kısa vadeli diğer alacakları bulunmaktadır (31 Aralık 2022: 107.478 TL).

Grup'un 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla kısa vadeli diğer borçları bulunmamaktadır (31 Aralık 2022: 82.568 TL).

### NOT 8 - PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler</b>		
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	112.550	89.450
	<b>112.550</b>	<b>89.450</b>
	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler</b>		
Gelecek aylara ait giderler <sup>(*)</sup>	953.377	2.365.824
Diğer avanslar	--	159.439
	<b>953.377</b>	<b>2.525.263</b>

<sup>(\*)</sup> 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla peşin ödenmiş giderlerin 868.137 TL tutarındaki kısmı bilgi işlem hizmet alımlarına ilişkin tutarlar ve sigorta giderlerinden, 85.240 TL'lik kısmı da diğer giderlerden oluşmaktadır.

### Ertelenmiş gelirler

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla üyelerden toplanmış olan aidat ve masraf iştirak paylarının 1 Ocak - 31 Aralık 2023 dönemine ait kısmı gelir olarak kaydedilmiş olup, gelecek yıla ait olan 15.191.758 TL ertelenmiş gelir olarak muhasebeleştirilmiştir, ilgili tutar dışında 13.239 TL tutarında alınan avans tutarları bulunmaktadır. (31 Aralık 2022: 9.569.814 TL üyelerden toplanmış olan aidat ve masraf iştirak payların gelecek döneme isabet eden kısımlarından, 4.914 TL alınan avans tutarlarından oluşmaktadır).

## Finansal Kurumlar Birliği

**31 Aralık 2023 Tarihli  
Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 9 - DİĞER KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER**

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>		
Ödenecek KDV borçları	708.101	420.387
Diğer yükümlülükler	--	92.289
	<b>708.101</b>	<b>512.676</b>

**NOT 10 - BORÇLANMALAR**

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli borçlanmaları aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Kısa vadeli borçlanmalar</b>		
Kiralama işlemlerinden borçlar	790.081	2.081.355
	<b>790.081</b>	<b>2.081.355</b>
	<b>31 Aralık 2023</b>	<b>31 Aralık 2022</b>
<b>Uzun vadeli borçlanmalar</b>		
Kiralama işlemlerinden borçlar	385.120	17.543
	<b>385.120</b>	<b>17.543</b>

İşletme, gayrimenkul kiralama larını TFRS 16 standardı kapsamında "finansal borçlanmalar" altında "finansal kiralama işlemlerinden kaynaklanan borçlar" olarak pasifte raporlanmaktadır.



## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 11 - MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemler içinde maddi varlıklar ve ilgili birikmiş amortismanlarında gerçekleşen hareketler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak 2022	Girişler	31 Aralık 2022	Girişler	Parasal Kayıp/ Kazanç <sup>(*)</sup>	31 Aralık 2023
<b>Maliyet</b>						
Döşeme ve demirbaşlar	3.428.248	1.804.618	5.232.866	723.885	(257.598)	5.699.153
Özel maliyetler	2.340.157	--	2.340.157	--	(628.701)	1.711.456
Kullanım hakkı varlıkları	11.757.988	--	11.757.988	2.483.228	--	14.241.216
	<b>17.526.393</b>	<b>1.804.618</b>	<b>19.331.011</b>	<b>3.207.113</b>	<b>(886.299)</b>	<b>21.651.825</b>
<b>Birikmiş amortisman</b>						
Döşeme ve demirbaşlar	2.554.879	611.245	3.166.124	760.797	--	3.926.921
Özel maliyetler	2.340.157	--	2.340.157	--	--	2.340.157
Kullanım hakkı varlıkları	7.054.717	2.579.936	9.634.653	2.386.251	--	12.020.904
	<b>11.949.753</b>	<b>3.191.181</b>	<b>15.140.934</b>	<b>3.147.048</b>	<b>--</b>	<b>18.287.982</b>
<b>Net kayıtlı değer</b>	<b>5.576.640</b>		<b>4.190.077</b>			<b>3.363.843</b>

İşletme, gayrimenkul kiralama larını, TFRS 16 standardı kapsamında "kullanım hakkı varlıkları" olarak Maddi Duran Varlıklar altında raporlamaktadır.

<sup>(\*)</sup> İlgili tutar enflasyon muhasebesi uygulamalarına tabi olmayan Finansal Kurumlar Birliği'nin sabit kıymetlerinin konsolide finansal tablolara yansıtılırken uygulanan sunum endeksi farkından oluşmaktadır.

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 12 - MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla maddi olmayan varlıkları aşağıdaki gibidir;

	1 Ocak 2022	Girişler	31 Aralık 2022	Girişler	31 Aralık 2023
<b>Maliyet</b>					
Haklar	17.237.700	2.246.017	19.483.717	39.201	19.522.918
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	358.693	297.564	656.257	--	656.257
	<b>17.596.393</b>	<b>2.543.581</b>	<b>20.139.974</b>	<b>39.201</b>	<b>20.179.175</b>
<b>Birikmiş itfa payı</b>					
Haklar	6.888.465	1.660.163	8.548.628	1.873.265	10.421.893
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	333.125	59.492	392.617	109.086	501.703
	<b>7.221.590</b>	<b>1.719.655</b>	<b>8.941.245</b>	<b>1.982.351</b>	<b>10.923.596</b>
<b>Net kayıtlı değeri</b>	<b>10.374.803</b>		<b>11.198.729</b>		<b>9.255.579</b>

### NOT 13 - DİĞER DÖNEN VARLIKLAR

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Diğer dönen varlıklar</b>		
Devreden KDV alacakları	--	291.198
	--	<b>291.198</b>

### NOT 14 - ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR KAPSAMINDA BORÇLAR

Grup'un Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçları aşağıdaki gibidir;

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Personele ilişkin ödenecek vergi ve fonlar	1.089.129	1.220.286
Personele borçlar	1.758	173.387
	<b>1.090.887</b>	<b>1.393.673</b>

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 15 - KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla izin karşılığının detayları aşağıdaki gibidir:

#### 15.1 Kısa vadeli borç karşılıkları

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
İzin karşılığı	1.717.634	1.719.578
	<b>1.717.634</b>	<b>1.719.578</b>

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla izin karşılıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Dönem başı</b>	<b>1.719.578</b>	<b>122.641</b>
Dönem içerisindeki karşılık	1.067.636	1.719.578
Parasal kayıp/kazanç	(1.069.580)	(122.641)
<b>Dönem sonu itibarıyla karşılık</b>	<b>1.717.634</b>	<b>1.719.578</b>

#### 15.2 Verilen/alınan teminatlar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla Grup'un 969.342 TL tutarında verilen teminatı bulunmakta olup, ilgili teminat taşınmaz kiralalarına yönelik olarak kiraya veren Özdilek AVM lehine düzenlenmiştir (31 Aralık 2022: 926.916 TL).

Grup'un alınan teminatı bulunmamaktadır.

### NOT 16 - UZUN VADELİ KARŞILIKLAR

#### Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar

Türkiye'de mevcut kanunlar çerçevesinde, bir yıllık hizmet süresini dolduran ve herhangi bir geçerli nedene bağlı olmaksızın işine son verilen, askerlik hizmeti için göreve çağrılan, vefat eden, erkekler için 25, kadınlar için 20 yıllık hizmet süresini dolduran ya da emeklilik yaşına gelmiş personeline kıdem tazminatı ödemesi yapmak zorundadır. Hesaplama yapılırken aylık kıdem tazminatı tavanı aşılmamaktadır.

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, 1 Ocak 2024 tarihinden itibaren geçerli olan aylık 35.058,58 TL (31 Aralık 2022: 19.982,83 TL) tavanından hesaplanmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Şirket'in çalışanların emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" uyarınca şirketin yükümlülüklerini tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Buna uygun olarak, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Esas varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülüğün enflasyona paralel olarak artmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ekli konsolide finansal tablolarda karşılıklar, çalışanların emekliliğinden kaynaklanan geleceğe ait olası yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla karşılıklar yıllık %21,70 enflasyon oranı ve %25,50 iskonto oranı varsayımına göre, %3,12 reel iskonto oranı ile hesaplanmıştır. İsteğe bağlı işten ayrılımlar neticesinde ödenmeyip, Grup'a kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla kıdem tazminatı karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
<b>Dönem başı</b>	<b>3.254.028</b>	<b>2.206.607</b>
Ödemeler	(328.704)	(210.186)
Faiz maliyeti	61.675	39.224
Cari hizmet maliyeti	570.278	533.695
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	844.158	1.548.012
Enflasyon düzeltme etkisi	(1.278.812)	(863.324)
<b>Dönem sonu itibarıyla karşılık</b>	<b>3.122.623</b>	<b>3.254.028</b>

### NOT 17 - HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

Grup'un gelirleri Statü'nün 23. Maddesinde yer aldığı gibi; Birlik ve sektör masraf iştirak payları, giriş aidatı ile iktisadi işletmelerin faaliyetlerine ilişkin gelirlerden oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
<b>Satış gelirleri</b>		
MFKS, özel entegratörlük ve TFZS gelirleri	18.713.239	21.330.883
Ortak veri merkezi gelirleri	15.242.347	10.959.568
Birlik masraf iştirak payı	20.381.395	11.514.184
Birliğe giriş ücreti	2.956.860	5.437.509
Tescil ücret gelirleri	20.657.104	15.125.509
Finansman şirketleri masraf iştirak payı	4.053.333	3.007.107
Tasarruf finansman şirketleri masraf iştirak payı	3.120.000	1.977.276
Varlık yönetim şirketleri masraf iştirak payı	2.210.000	1.853.696
Finansal kiralama şirketleri masraf iştirak payı	2.695.000	2.237.617
Ek masraf iştirak payı	435.000	1.433.525
Faktöring şirketleri masraf iştirak payı	3.296.667	2.317.806
Diğer gelirler	7.260.470	4.250.452
	<b>101.021.415</b>	<b>81.445.132</b>
Satıştan İadeler (-)	(15.696)	(1.878)
<b>Net satışlar</b>	<b>101.005.719</b>	<b>81.443.254</b>
<b>Satışların maliyeti</b>	<b>37.500.594</b>	<b>31.304.865</b>

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 18 - GENEL YÖNETİM GİDERLERİ

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla faaliyet giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
<b>Genel yönetim giderleri</b>		
Personel giderleri	40.980.656	29.921.584
Amortisman giderleri	2.991.378	2.784.881
Bağış ve yardımlar	3.821.063	--
Danışmanlık hizmet giderleri	2.712.844	1.792.273
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	1.642.428	1.420.103
Konferans ve organizasyon giderleri	2.684.746	2.367.154
Genel ofis giderleri	1.390.744	857.769
Üyelik aidat giderleri	1.307.078	1.529.296
Tanıtım ve reklam giderleri	120.816	196.475
Temsil ve ağırlama giderleri	1.473.466	960.824
Diğer giderler	2.137.941	2.191.686
	61.263.160	44.022.045

### NOT 19 - ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

	1 Ocak - 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
<b>Esas faaliyetlerden diğer gelirler</b>		
Şüpheli alacak iptal gelirleri	288.828	576.753
Cari hesap kur farkı gelirleri	292.949	48.751
Diğer gelirler	81.423	19.965
	663.200	645.469
<b>Esas faaliyetlerden diğer giderler</b>		
Şüpheli alacak karşılıkları	--	285.769
Diğer giderler	705	8.235
	705	294.004

## Finansal Kurumlar Birliği

**31 Aralık 2023 Tarihli  
Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar**

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

**NOT 20 - YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER**

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla yatırım faaliyetlerinden gelirler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
<b>Yatırım faaliyetlerinden gelirler</b>		
Faiz gelirleri	16.522.141	9.345.351
Kâr payı geliri	1.349.978	2.412.842
Kur farkı gelirleri	79.940	149.616
	<b>17.952.059</b>	<b>11.907.809</b>

**NOT 21 - FİNANSMAN GİDERLERİ**

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla finansman giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2023	1 Ocak - 31 Aralık 2022
Kiralama işlemlerine ait faiz giderleri	486.836	644.526
Diğer finansman giderleri	182.433	110.538
	<b>669.269</b>	<b>755.064</b>

**NOT 22 - GELİR VERGİLERİ****Kurumlar vergisi**

Grup Türkiye'de yürürlükte bulunan vergi mevzuatı ve uygulamalarına tabidir. Kurumlar vergisi, ilgili olduğu hesap döneminin sonunu takip eden dördüncü ayın son günü akşamına kadar beyan edilmekte ve ilgili ayın sonuna kadar tek taksitte ödenmektedir.

15 Temmuz 2023 tarih ve 30659 sayılı Resmi Gazete'de yayınlanan 7456 sayılı "6 Şubat 2023 Tarihinde Meydana Gelen Depremlerin Yol Açtığı Ekonomik Kayıpların Telafisi için Ek Motorlu Taşıtlar Vergisi İhdası ile Bazı Kanunlarda ve 375 Sayılı Kanun Hükmünde Kararnamede Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun" ile Kurumlar vergisi oranını 5 puan artırılmış olup, ayrıca ihracattan elde edilen kazançlarda uygulanacak kurumlar vergisi indirim oranı 5 puana çıkarılmıştır. Bu değişiklik ile kurumlar vergisi oranı %20'den %25'e çıkartılmıştır (31 Aralık 2022: %23).

Kurumlar Vergisi Kanunu'na göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönemin kurumlar vergisi matrahından indirilebilir. Beyanlar ve ilgili muhasebe kayıtları vergi dairesince beş yıl içerisinde incelenebilmekte ve vergi hesapları revize edilebilmektedir.

Türkiye'de mukim anonim işletmelerden, kurumlar vergisi ve gelir vergisinden sorumlu olmayanlar ve muaf tutulanlar haricindekilere yapılanlarla Türkiye'de mukim olan ve olmayan gerçek kişilere ve Türkiye'de mukim olmayan tüzel kişilere yapılan temettü ödemeleri %10 gelir vergisine tabidir.

Türkiye'de mukim anonim işletmelerden yine Türkiye'de mukim anonim işletmelere yapılan temettü ödemeleri gelir vergisine tabi değildir. Ayrıca kârın dağıtılmaması veya sermayeye eklenmesi durumunda gelir vergisi hesaplanmamaktadır.



## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla finansal durum tablosuna yansıyan kurumlar vergisi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Cari vergi yükümlülüğü	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kurumlar vergisi karşılığı	1.967.046	2.566.700
Peşin ödenmiş vergi ve fonlar	(1.673.715)	(1.503.952)
<b>Ödenecek kurumlar vergisi yükümlülüğü</b>	<b>293.331</b>	<b>1.062.748</b>

Grup'un 1 Ocak-31 Aralık 2023 ve 2022 dönemleri itibarıyla kâr veya zarar tablosuna yansıyan vergi yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

Vergi gideri/geliri	1 Ocak- 31 Aralık 2023	1 Ocak- 31 Aralık 2022
Cari kurumlar vergisi	(1.967.046)	(2.566.700)
Ertelenmiş vergi geliri/gideri	1.369.417	(601.575)
<b>Vergi gideri/geliri</b>	<b>(597.629)</b>	<b>(3.168.275)</b>

Grup'un dönem vergi giderinin/gelirinin dönem kârı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

Vergi karşılığı öncesi dönem kârı	(1.166.623)	(8.061.016)
Yerel vergi oranı (%25) üzerinden hesaplanan vergi (2022: %23)	(291.656)	(1.854.034)
Kanunen kabul edilmeyen giderlerin vergi etkisi	(137.799)	(89.711)
Enflasyon düzeltmelerinin etkisi	(664.173)	--
Vergiden muaf gelirlerin etkisi	2.997.689	1.371.703
Diğer düzeltmelerin etkisi	(2.501.690)	(2.596.233)
<b>Vergi karşılığı</b>	<b>(597.629)</b>	<b>(3.168.275)</b>

### Ertelenmiş vergiler

Grup vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığını ve yükümlülüğünü muhasebeleştirilmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas tutarları ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup aşağıda açıklanmaktadır. Ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğünün hesaplanmasında kullanılan vergi oranı 2023 yılı ve diğer yıllar için %25'tir.

	Toplam Geçici Farklar		Ertelenen Vergi Varlıkları/ (Yükümlülükleri)	
	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Kullanım hakkı varlıklarına ilişkin düzeltmeler	(355.706)	(116.531)	(88.927)	(23.306)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri ile vergi matrahları arasındaki net fark	1.878.512	(7.663.228)	469.628	(1.532.646)
Kıdem tazminatı karşılığı	642.029	677.682	160.507	135.536
İzin karşılığı	272.961	340.423	68.240	68.085
Ticari alacaklara ilişkin düzeltmeler	(87.989)	179.235	(21.996)	35.849
Ertelenen vergi varlıkları			<b>698.375</b>	<b>(1.329.025)</b>
Ertelenen vergi yükümlülükleri			<b>(110.923)</b>	<b>12.543</b>
<b>Ertelenen vergi yükümlülükleri, Net</b>			<b>587.452</b>	<b>(1.316.482)</b>

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
1 Ocak itibariyle açılış bakiyesi	(1.316.482)	(1.251.231)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	1.369.417	(601.574)
Özkaynağa yansıtılan	23.164	50.523
Enflasyon düzeltmelerinin etkisi	511.353	485.800
	<b>587.452</b>	<b>(1.316.482)</b>

### NOT 23- FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

#### Finansal risk yönetimi

Grup, finansal araçların kullanımına bağlı olarak aşağıdaki risklere maruz kalmaktadır:

Kredi riski

Likidite riski

Piyasa riski

#### Risk yönetimi çerçevesi

Grup'un risk yönetimi programı genel olarak finansal piyasalardaki belirsizliğin, Grup'un finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Risk yönetimi yönetim kurulu tarafından onaylanan politikalar çerçevesinde finans departmanı tarafından yürütölmektedir. Finans departmanı Grup'un operasyonel birimleri ile beraber finansal risklerin belirlenmesi, değerlendirilmesi ve kontrol altına alınmasından sorumludur.

#### Kredi riski

Kredi riski, bir müşterinin veya karşı tarafın finansal enströmanlarla ilgili sözleşmenin şartlarını yerine getirememesinden kaynaklanmakta olup temel olarak, Grup'un müşterilerinden alacakları ve ilişkili taraflardan alacaklar ile banka mevduatlarından doğabilecek finansal zararlar kredi riskini oluşturmaktadır.

31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla azami kredi riskini gösterir tablo aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2023	31 Aralık 2022
Nakit ve nakit benzerleri (kasa hariç)	62.648.217	54.434.076
Ticari alacaklar	3.955.923	5.039.602
Diğer alacaklar	118	107.478
	<b>66.604.258</b>	<b>59.581.156</b>

#### Teminat, ipotek vs ile güvence altına alınmış kısmı

--

--

Yönetimin mevcut bir kredi politikası vardır ve kredi riski sürekli olarak takip edilmektedir. Grup, alacaklarla ilgili teminat istediğinde bulunabilir. Grup'un maruz kaldığı kredi riski her müşterinin bireysel özelliklerinden etkilenir. Grup müşterilerinin durumunu yakından izler ve riskler her müşteri için risk sınırlandırması ile kontrol edilir. Grup alacakların tahsilatından oluşabilecek tahmini zararlar için değer düşüklüğü karşılığı ayırmaktadır

## Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### Likidite riski

Likidite riski yönetimi ile ilgili nihai sorumluluk, yönetim kuruluna aittir. Yönetim kurulu, Birlik yönetiminin kısa, orta ve uzun vadeli fonlama ve likidite gereklilikleri için, uygun bir likidite riski yönetimi oluşturmuştur. Birlik, likidite riskini tahmini ve fiili nakit akımlarını düzenli olarak takip etmek ve finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlamak suretiyle yönetir.

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 2022 tarihleri itibarıyla tahmini faiz ödemeleri dahil olmak üzere finansal yükümlülüklerin, sözleşmeye göre belirlenmiş vadeleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023	Defter Değeri	Sözleşmeden		
		kaynaklanan nakit akışı	3-12 ay	1 yıl ve daha fazla
<b>Finansal yükümlülükler</b>	<b>6.880.408</b>	<b>6.880.408</b>	<b>6.495.288</b>	<b>385.120</b>
Borçlanmalar	1.175.201	1.175.201	790.081	385.120
Ticari borçlar	5.705.207	5.705.207	5.705.207	--
31 Aralık 2022	Defter Değeri	Sözleşmeden		
		kaynaklanan nakit akışı	3-12 ay	1 yıl ve daha fazla
<b>Finansal yükümlülükler</b>	<b>10.471.827</b>	<b>10.471.827</b>	<b>10.454.284</b>	<b>17.543</b>
Borçlanmalar	2.098.898	2.098.898	2.081.355	17.543
Ticari borçlar	8.290.361	8.290.361	8.290.361	--
Diğer borçlar	82.568	82.568	82.568	--

### Finansal varlıklar

Nakit ve nakit benzerleri finansal varlıklar taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Ticari alacaklar indirgenmiş maliyet yöntemiyle değerlendirilmiş olup şüpheli alacaklar karşılığı düşüldükten sonraki taşınan değerlerinin rayiç değerlerine yakın olduğu düşünülmektedir. Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrilmiştir.

### Piyasa riski

Piyasa riski; döviz kurları, faiz oranları veya menkul kıymetler piyasalarında işlem gören enstrümanların fiyatları gibi para piyasasındaki değişikliklerin Grup'un gelirinin veya sahip olduğu finansal varlıkların değerinin değişmesi riskidir. Piyasa riski yönetimi, piyasa riskine maruz kalmayı kabul edilebilir sınırlar dahilinde kontrol ederken, getiriye optimize etmeyi amaçlamaktadır.

### Kur riski

Grup'un 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve yükümlülük bulunmamaktadır.

### Finansal yükümlülükler

Yabancı para cinsinden parasal kalemler dönem sonu kurları kullanılarak çevrililmektedir. Ticari borçların ve diğer parasal yükümlülüklerin, kısa vadeli olmasından dolayı, rayiç değerlerin taşınan değerlerine yakın olduğu kabul edilir.

Finansal Kurumlar Birliği

## 31 Aralık 2023 Tarihli Konsolide Finansal Tablolara Ait Notlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası'nın (TL) 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.)

### NOT 24 - BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.

### NOT 25 - BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

1) Grup'un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren raporlama dönemine ilişkin bağımsız denetim ücret gideri 132.000 TL tutarındadır (31 Aralık 2022: 217.500 TL).

2) Grup'un 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren raporlama döneminde bağımsız denetim kuruluşundan alınan finansal tabloların bağımsız denetimi dışında farklı bir hizmet bulunmamaktadır.

### NOT 26- DİĞER HUSUSLAR

Bulunmamaktadır.





[www.fkb.org.tr](http://www.fkb.org.tr)

Esentepe Mah. Büyükdere Cad.  
Bahar Sok. No: 13  
River Plaza Kat: 18 Ofis No: 48-49  
34394 Şişli / İSTANBUL

**Telefon:** 0 (212) 924 44 70  
**Faks:** 0 (212) 285 24 39 - 0 (212) 281 66 47  
**E-posta:** fkb@fkb.org.tr