

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

**31 Aralık 2014 tarihli bireysel finansal tablolar
ve bağımsız denetim raporu**

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

| İçindekiler | <u>Sayfa</u> |
|-------------------------------------------------------------|---------------------|
| Bireysel finansal tablolar hakkında bağımsız denetçi raporu | 1-2 |
| Bireysel finansal durum tablosu | 3-4 |
| Bireysel kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu | 5 |
| Bireysel özkaynak değişim tablosu. | 6 |
| Bireysel nakit akış tablosu | 7 |
| Bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar | 8-26 |

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Yönetim Kurulu'na

Finansal Tablolara İlişkin Rapor

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği'nin ("Birlik") 31 Aralık 2014 tarihli bireysel finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu

Birlik yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak, bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla, işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, Birlik yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Görüş

Görüşümüze göre bireysel finansal tablolar, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği'nin 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

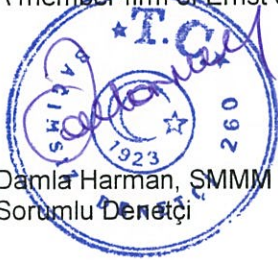
Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

1. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Birlik'in 1 Ocak – 31 Aralık 2014 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Birlik esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
2. TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Diğer Husus

İlişikte sunulan bireysel finansal tablolarda Şirket'in bağlı ortaklıkları konsolide edilmemiştir. Şirket'in 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla TMS'ye uygun konsolide finansal tabloları ayrıca hazırlanmış ve denetlenmiş olup; 31 Mart 2015 tarihli denetim raporumuzda söz konusu finansal tablolar üzerinde olumlu görüş sunulmuştur. Dolayısıyla ilişikteki özel amaçlı bireysel finansal tablolar, Şirket'in 31 Aralık 2014 tarihindeki finansal durumu ve aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansı ve nakit akışları hakkında kapsamlı bilgi edinilebilmesi açısından, Şirket'in konsolide finansal tablolarıyla beraber incelenmelidir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Damla Harman, SMMM
Sorumlu Denetçi

31 Mart 2015
İstanbul, Türkiye

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

31 Aralık 2014 tarihi itibariyle
bireysel finansal durum tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | | Cari dönem | Geçmiş dönem |
|-------------------------------------------------------|--------|----------------------------------|----------------------------------|
| | | Bağımsız denetimden geçmiş | Bağımsız denetimden geçmiş |
| | Notlar | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
| Varlıklar | | | |
| Dönen Varlıklar | | | |
| Nakit ve nakit benzerleri | 3 | 5.752.135 | 4.834.676 |
| Finansal yatırımlar | 4 | - | 133.236 |
| Ticari alacaklar | 5 | - | 381.800 |
| Diğer alacaklar | 6 | - | 414 |
| - <i>İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar</i> | | - | 414 |
| Peşin ödenmiş giderler | 7 | 10.579 | 266 |
| Diğer dönen varlıklar | | 1.875 | - |
| Toplam dönen varlıklar | | 5.764.589 | 5.350.392 |
| Duran Varlıklar | | | |
| Bağlı ortaklıklar | 10 | 305.000 | - |
| Maddi duran varlıklar | 8 | 1.530.672 | - |
| Maddi olmayan duran varlıklar | 9 | 185.382 | - |
| Peşin ödenmiş giderler | | 5.560 | - |
| Toplam duran varlıklar | | 2.026.614 | - |
| Toplam varlıklar | | 7.791.203 | 5.350.392 |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla
bireysel finansal durum tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | | Cari dönem | Geçmiş dönem |
|----------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|
| | | Bağımsız | Bağımsız |
| | | denetimden | denetimden |
| | | geçmiş | geçmiş |
| | Notlar | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
| Yükümlülükler ve Özkaynaklar | | | |
| Kısa vadeli yükümlülükler | | | |
| Ticari borçlar | 11 | 217.012 | 30.801 |
| - <i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i> | 19 | - | 12.066 |
| - <i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i> | | 217.012 | 18.735 |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar | | 120.014 | 41.415 |
| Diğer borçlar | 12 | 58.520 | 1.597 |
| - <i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i> | 19 | 57.300 | - |
| - <i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i> | | 1.220 | 1.597 |
| Ertelenmiş gelirler | 14 | 2.021.333 | 1.633.600 |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar | | 9.191 | - |
| Diğer kısa vadeli yükümlülükler | | 1.543 | - |
| Toplam kısa vadeli yükümlülükler | | 2.427.613 | 1.707.413 |
| Uzun vadeli yükümlülükler | | | |
| Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar | 13 | 19.835 | 948 |
| Toplam uzun vadeli yükümlülükler | | 19.835 | 948 |
| Toplam yükümlülükler | | 2.447.448 | 1.708.361 |
| Özkaynaklar | | | |
| Birikmiş gelirler | | 3.642.031 | - |
| Net dönem kârı | | 1.701.724 | 3.642.031 |
| Toplam özkaynaklar | | 5.343.755 | 3.642.031 |
| Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar | | 7.791.203 | 5.350.392 |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | | Cari dönem | Geçmiş dönem |
|------------------------------------|--------|------------------------------|---------------------------------|
| | | Bağımsız denetimden geçmiş | Bağımsız denetimden geçmiş |
| | Notlar | 1 Ocak 2014 - 31 Aralık 2014 | 25 Temmuz 2013 - 31 Aralık 2013 |
| Kar veya zarar kısmı | | | |
| Masraf iştirak payı | 15 | 5.813.467 | 2.707.200 |
| Giriş aidatı | 15 | 80.000 | 1.145.000 |
| Diğer gelirler | | 46.776 | - |
| Brüt kar | | 5.940.243 | 3.852.200 |
| Genel yönetim giderleri | 16 | (4.846.100) | (244.200) |
| Esas faaliyetlerden diğer gelirler | 17 | 2.199 | 1.689 |
| Faaliyet kârı | | 1.096.342 | 3.609.689 |
| Finansal gelirler | 18 | 606.405 | 32.342 |
| Kambiyo kar zararı | | (1.023) | - |
| Net dönem kârı | | 1.701.724 | 3.642.031 |
| Diğer kapsamlı gelir/(gider) | | - | - |
| Toplam kapsamlı gelir | | 1.701.724 | 3.642.031 |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
bireysel özkaynak değişim tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | Sermaye | Geçmiş yıllar kar/zararları | Net dönem karı | Toplam özkaynak |
|---------------------------------------|---------|--------------------------------|-------------------|--------------------|
| 25 Temmuz 2013 itibariyle bakiye | - | - | - | - |
| Geçmiş yıllar kar/(zararına) transfer | - | - | - | - |
| Net dönem karı | - | - | 3.642.031 | 3.642.031 |
| Toplam kapsamlı gider | - | - | 3.642.031 | 3.642.031 |
| 31 Aralık 2013 itibariyle bakiye | - | - | 3.642.031 | 3.642.031 |
| Geçmiş yıllar kar/(zararına) transfer | - | 3.642.031 | (3.642.031) | - |
| Net dönem karı | - | - | 1.701.724 | 1.701.724 |
| Toplam kapsamlı gelir | - | 3.642.031 | 1.701.724 | 5.343.755 |
| 31 Aralık 2014 itibariyle bakiye | - | 3.642.031 | 1.701.724 | 5.343.755 |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait
bireysel nakit akış tablosu
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

| | | Cari dönem | Geçmiş dönem |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|--------------------|---------------------|
| | | Bağımsız | Bağımsız |
| | | denetimden | denetimden |
| | | geçmiş | geçmiş |
| | | 1 Ocak - | 25 Temmuz - |
| | | 31 Aralık | 31 Aralık |
| | Notlar | 2014 | 2013 |
| İşletme faaliyetlerinden nakit akışları | | | |
| Sürdürülen faaliyetlerden elde edilen kar | | 1.701.724 | 3.642.031 |
| Dönem karı ile işletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit girişleri mutabakatı için gerekli düzeltmeler | | | |
| Ertelenmiş masraf iştirak payları | 15 | 387.733 | 1.633.600 |
| Giriş aidatı ve masraf iştirak payı tahakkukları | | - | (381.800) |
| Amortisman ve itfa payları | 8,9 | 203.118 | - |
| Kıdem tazminatı karşılığı | 13 | 18.887 | 948 |
| İzin karşılığı | | 9.191 | - |
| Faiz geliri | 18 | (606.405) | (32.342) |
| İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı | | 1.714.248 | 4.862.437 |
| Finansal yatırımlardaki değişim | 4 | 133.236 | (133.236) |
| Ticari alacaklar, diğer alacaklar ve peşin ödenmiş giderlerdeki değişim | 5,6 | 366.341 | (680) |
| Diğer dönen varlıklardaki değişim | | (1.875) | - |
| Ticari borçlardaki değişim | 11 | 186.211 | 30.801 |
| Çalışanlara sağlanan faydalardaki değişim | 13 | 78.599 | 11.327 |
| Diğer borçlardaki değişim | 12 | 58.466 | 31.685 |
| Esas faaliyetlerden sağlanan net nakit | | 2.535.226 | 4.802.334 |
| Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları | | | |
| Alınan faizler | 18 | 584.939 | 19.651 |
| Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları | 8, 9 | (1.919.172) | - |
| Bağlı ortaklık kuruluşundan kaynaklanan nakit çıkışları | | (305.000) | - |
| Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit | | (1.639.233) | 19.651 |
| Finansman faaliyetlerinden nakit akışı | | - | - |
| Alınan krediler | | - | - |
| Sermaye artışı | | - | - |
| İlişkili taraflara borçlar | | - | - |
| Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit | | - | - |
| Nakit hareketlerindeki net değişim | | 895.993 | 4.821.985 |
| Dönem başı nakit ve nakit benzeri değerler | 3 | 4.821.985 | - |
| Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri değerler | 3 | 5.717.978 | 4.821.985 |

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

1. Birlik'in organizasyonu ve faaliyet konusu

6361 sayılı Kanun öncesi benzer faaliyetleri üstlenen, Finansal Kiralama Derneği, Faktoring Derneği ve Tüketici Finansmanı Şirketleri Derneği, Birliğin kuruluşu sonrası faaliyetlerine gerek olmadığına karar verilerek tasfiye edilmiştir.

Birlik, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu gereğince 25 Temmuz 2013 tarihinde kurulmuştur. Birlik Geçici yönetim kurulu Finansal Kiralama Derneği, Faktoring Derneği ve Tüketici Finansmanı Şirketleri Derneği'nin yönetim kurulu üyelerinin bir araya gelmesi ile oluşturulmuş, daha sonra 22 Ekim 2013 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul toplantısında asıl Yönetim Kurulu 3 yıl için seçilmiştir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği ("Birlik") Türkiye'de faaliyet göstermekte olup Yönetim Merkezi; Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Bahar Sokak, No:13 River Plaza Kat:18 Ofis No: 48-49 34394 Şişli, İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla çalışan sayısı 11'dir (31 Aralık 2013: 8).

Türkiye'de faaliyet gösteren bütün finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketleri, Kanun hükümlerine göre faaliyet izni aldıkları tarihten itibaren bir ay içinde Birlik'e üye olmak, bu Statü hükümlerine uymak ve Birliğin yetkili organlarının aldığı kararları uygulamak zorundadırlar.

Faaliyet Konusu:

Birlik, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu gereğince kurulmuş tüzel kişiliği haiz ve kamu kurumu niteliğinde bir meslek kuruluşudur.

Birlik'in amacı serbest piyasa ekonomisi ve tam rekabet ilkeleri çerçevesinde, sektörlerin düzenleme ilke ve kuralları doğrultusunda şirketlerin hak ve menfaatlerini savunmak, sektörlerin büyümesi, sağlıklı olarak çalışması, ilgili mesleklerin gelişmesi, rekabet gücünün artırılması amacıyla çalışmalar yapmaktır.

Birlik bu amacı gerçekleştirmek için aşağıdaki görevleri yürütür:

- a) Sektörlerin ve ilgili mesleklerin geliştirilmesine yönelik politikalar oluşturmak ve kararlar almak,
- b) Şirketlerin uyacakları meslek ilkeleri ve standartlarını belirlemek,
- c) Meslek ilkelerini ve etik ilkeleri belirlemek suretiyle şirketlerin birlik ve mesleğin gerektirdiği vakar ve disiplin içinde ekonominin ihtiyaçlarına uygun olarak çalışmalarını sağlamak,
- d) İlgili mevzuat uyarınca alınan kararlar ile Kurum'ca alınması istenilen tedbirleri şirketlere bildirmek
- e) Rekabetçi ortamın korunması amacıyla gerekli tedbirleri almak,
- f) Yurt içinde ve yurt dışında sektörleri temsil etmek, tanıtmak ve bu konuda kamuoyunu aydınlatmak için çalışmalarda bulunmak
- g) Ekonomi, mali sektör ve kendi sistemindeki yurt içi ve yurt dışı gelişmeleri izleyerek toplayacağı bilgileri üyelerine ve ilgililere ulaştırmak,
- ğ) Şirket ve sektörlerle ilgili olan konularda resmi makam ve kuruluşlara genel mahiyette istişari mütalaa vermek
- h) Şirketler arası ilişkilerde mesleki dayanışmayı güçlendirecek kararlar almak,
- ı) Üyeleri arasında ortak projelere ilişkin iş birliğini temin etmek,
- i) Şirket ve sektörlerin gizlilik niteliği taşımayan istatistiklerini toplamak ve kamuoyuna duyurmak,
- k) Sektörle ilgili düzenlemeleri takip etmek ve bu düzenlemeleri şirketlere duyurmak,
- l) İlgili mevzuat çerçevesinde şirketlerin ilan ve reklamlarda uyacakları esasları belirlemek,
- m) Alınan karar ve tedbirlerin uygulanmasını takip etmek, bunlara zamanında ve tam olarak uymayan şirketler hakkında Kanun kapsamında idari para cezası kararı vermek,
- n) Sektörlerle ilgil konularda seminer, sempozyum, konferans vb. eğitim programları düzenlemek,
- o) Şirketlerin ortak menfaatlerini ilgilendiren konularda Yönetim Kurulu kararına istisnaden dava açmak,

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

1. Birlik'in organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)

- p) Kurumca alınması istenen tedbirleri almak,
- r) Finansal kiralama sözleşmelerinin tutulacak özel sicile tesciline ilişkin usul ve esasları Kurul'un uygun görüşünü alarak belirlemek,
- s) Faktoring şirketleri ile bankaların, fatura bilgileri de dahil olmak üzere devir aldıkları alacaklarla ilgili bilgileri, Risk Merkezi nezdinde ve Birliğin uygun göreceği bir şekilde toplulaştırmak, bilgilerin paylaşımına ilişkin usul ve esasları belirlemek,
- t) Mevzuatla verilen diğer görevleri yapmaktır.

Finansal Tabloların Onaylanması:

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait hazırlanan finansal tablolar, Birlik'in Yönetim Kurulu tarafından 31 Mart 2015 tarihinde onaylanmıştır ve 11 Nisan 2015 tarihinde Genel Kurul'un onayına sunulacaktır. Mevzuat çerçevesinde Birlik'in yetkili kurullarının ve düzenleyici kurumların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar

A. Sunuma ilişkin temel esaslar

Uygulanan muhasebe standartları

Birlik, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır.

Birlik, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu tarafından belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde tüm işlemlerini gerçek mahiyetlerine uygun surette muhasebeleştirmek, finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir ve karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında ve doğru şekilde düzenlemek zorundadır.

Finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, KGK tarafından 20 Nisan 2013 tarihinde yayınlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Birlik'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır. Bu düzeltmelerin başlıcaları;

- TMS 18 'e uygun olarak hasılatın muhasebeleşmesi ile ilgili düzeltmeler
- TMS 19'a uygun olarak kıdem tazminatı karşılığı ile ilgili düzeltmeler
- Finansal yatırımların değerlemesinden oluşmaktadır.

Birlik'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2014 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Birlik'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2014 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 32 Finansal Araçlar: Sunum - Finansal Varlık ve Borçların Netleştirilmesi (Değişiklik)

Değişiklik "muhasebeleştirilen tutarları netleştirme konusunda mevcut yasal bir hakkının bulunması" ifadesinin anlamına açıklık getirmekte ve TMS 32 netleştirme prensibinin eş zamanlı olarak gerçekleşmeyen ve brüt ödeme yapılan hesaplaşma (takas büroları gibi) sistemlerindeki uygulama alanına açıklık getirmektedir. Söz konusu standardın Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS Yorum 21 Vergi ve Vergi Benzeri Yükümlülükler

Bu yorum, vergi ve vergi benzeri yükümlülüğün işletme tarafından, ödemeyi ortaya çıkaran eylemin ilgili yasalar çerçevesinde gerçekleştiği anda kaydedilmesi gerektiğine açıklık getirmektedir. Aynı zamanda bu yorum, vergi ve vergi benzeri yükümlülüğün sadece ilgili yasalar çerçevesinde ödemeyi ortaya çıkaran eylemin bir dönem içerisinde kademeli olarak gerçekleşmesi halinde kademeli olarak tahakkuk edebileceğine açıklık getirmektedir. Asgari bir eşiğin aşılması halinde ortaya çıkan bir vergi ve vergi benzeri yükümlülük, asgari eşik aşılmadan yükümlülük olarak kayıtlara alınamayacaktır. Söz konusu yorum Birlik için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü - Finansal olmayan varlıklar için geri kazanılabilir değer açıklamaları (Değişiklik)

TFRS 13 'Gerçeğe uygun değer ölçümleri'ne getirilen değişiklikten sonra TMS 36 Varlıklarda değer düşüklüğü standardındaki değer düşüklüğüne uğramış varlıkların geri kazanılabilir değerlerine ilişkin bazı açıklama hükümleri değiştirilmiştir. Değişiklik, değer düşüklüğüne uğramış varlıkların (ya da bir varlık grubunun) gerçeğe uygun değerinden elden çıkarma maliyetleri düşülmüş geri kazanılabilir tutarının ölçümü ile ilgili ek açıklama hükümleri getirmiştir. Söz konusu standardın Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme – Türev ürünlerin devri ve riskten korunma muhasebesinin devamlılığı (Değişiklik)

Standarda getirilen değişiklik, finansal riskten korunma aracının kanunen ya da düzenlemeler sonucunda merkezi bir karşı tarafa devredilmesi durumunda riskten korunma muhasebesinin durdurulmasını zorunlu kılan hükme dar bir istisna getirmektedir. Söz konusu standardın Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar (Değişiklik)

TFRS 10 standardı yatırım şirketi tanımına uyan şirketlerin konsolidasyon hükümlerinden muaf tutulmasına ilişkin bir istisna getirmek için değiştirilmiştir. Konsolidasyon hükümlerine getirilen istisna ile yatırım şirketlerinin bağlı ortaklıklarını TFRS 9 Finansal Araçlar standardı hükümleri çerçevesinde gerçeğe uygun değerden muhasebeleştirmeleri gerekmektedir. Söz konusu değişikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibariyle yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Birlik tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşığıdaki gibidir. Birlik aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 9 Finansal Araçlar – Sınıflandırma ve Açıklama

Aralık 2012'de yapılan değişiklikle yeni standart, 1 Ocak 2015 tarihi ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerli olacaktır. TFRS 9 Finansal Araçlar standardının ilk safhası finansal varlıkların ve yükümlülüklerin ölçülmesi ve sınıflandırılmasına ilişkin yeni hükümler getirmektedir. TFRS 9'a yapılan değişiklikler esas olarak finansal varlıkların sınıflama ve ölçümünü ve gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılan finansal yükümlülüklerin ölçümünü etkileyecektir ve bu tür finansal yükümlülüklerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin kredi riskine ilişkin olan kısmının diğer kapsamlı gelir tablosunda sunumunu gerektirmektedir. Birlik, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini standardın diğer safhaları KGK tarafından kabul edildikten sonra değerlendirecektir.

TMS 19 – Tanımlanmış Fayda Planları: Çalışan Katkıları (Değişiklik)

TMS 19'a göre tanımlanmış fayda planları muhasebeleştirilirken çalışan ya da üçüncü taraf katkıları göz önüne alınmalıdır. Değişiklik, katkı tutarı hizmet verilen yıl sayısından bağımsız ise, işletmelerin söz konusu katkıları hizmet dönemlerine yaymak yerine, hizmetin verildiği yılda hizmet maliyetinden düşerek muhasebeleştirebileceklerini açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik, 1 Temmuz 2014 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Söz konusu değişikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)

TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri'nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS'de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS'lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS'lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler)

TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmayacaktır.

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve UMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)

TMS 16'da, "taşıyıcı bitkiler"in muhasebeleştirilmesine ilişkin bir değişiklik yapılmıştır. Yayınlanan değişiklikte üzüm asmaları, kauçuk ağacı ya da hurma ağacı gibi canlı varlık sınıfından olan taşıyıcı bitkilerin, olgunlaşma döneminden sonra bir dönemden fazla ürün verdiği ve işletmeler tarafından ürün verme ömrü süresince tutulduğu belirtilmektedir. Ancak taşıyıcı bitkiler, bir kere olgunlaştıktan sonra önemli biyolojik dönüşümden geçmedikleri için ve işlevleri imalat benzeri olduğu için, değişiklik taşıyıcı bitkilerin TMS 41 yerine TMS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğini ortaya koymakta ve "maliyet modeli" ya da "yeniden değerlendirme modeli" ile değerlendirilmesine izin vermektedir. Taşıyıcı bitkilerdeki ürün ise TMS 41'deki satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer modeli ile muhasebeleştirilecektir. Değişiklikler, 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Birlik için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TMS/TFRS'lerde Yıllık iyileştirmeler

KGK, Eylül 2014'de '2010-2012 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler" ve "2011-2013 Dönemine İlişkin Yıllık İyileştirmeler" ile ilgili olarak aşağıdaki standart değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler 1 Temmuz 2014'den itibaren başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Yıllık iyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler:

Hakediş koşulları ile ilgili tanımlar değişmiş olup sorunları gidermek için performans koşulu ve hizmet koşulu tanımlanmıştır. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri

Bir işletme birleşmesindeki özkaynak olarak sınıflanmayan koşullu bedel, TFRS 9 Finansal Araçlar kapsamında olsun ya da olmasın sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değerinden ölçülerek kar veya zararda muhasebeleşir. Değişiklik işletme birleşmeleri için ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 8 Faaliyet Bölümleri

Değişiklikler şu şekildedir: i) Faaliyet bölümleri standardın ana ilkeleri ile tutarlı olarak birleştirilebilir/ toplulaştırılabilir. İi) Faaliyet varlıklarının toplam varlıklar ile mutabakatı, bu mutabakat işletmenin faaliyetlere ilişkin karar almaya yetkili yönetici'sine raporlanıyorsa açıklanmalıdır. Değişiklikler geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 38 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

TMS 16.35(a) ve TMS 38.80(a)'daki değişiklik yeniden değerlemenin aşağıdaki şekilde yapılabileceğini açıklığa kavuşturmuştur i) Varlığın brüt defter değeri piyasa değerine getirilecek şekilde düzeltilir veya ii) varlığın net defter değerinin piyasa değerini belirler, net defter değerini piyasa değerine gelecek şekilde brüt defter değerini oransal olarak düzeltilir. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS 24 İlişkili Taraf Açıklamaları

Değişiklik, kilit yönetici personeli hizmeti veren yönetici işletmenin ilişkili taraf açıklamalarına tabi ilişkili bir taraf olduğunu açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik geriye dönük olarak uygulanacaktır.

Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

TFRS 3 İşletme Birleşmeleri

Değişiklik ile i) sadece iş ortaklıklarının değil müşterek anlaşmaların da TFRS 3'ün kapsamında olmadığı ve ii) bu kapsam istisnasının sadece müşterek anlaşmanın finansal tablolarındaki muhasebeleşmeye uygulanabilir olduğu açıklığa kavuşturulmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü Karar Gerekçeleri

TFRS 13'deki portföy istisnasının sadece finansal varlık, finansal yükümlülüklere değil TMS 39 kapsamındaki diğer sözleşmelere de uygulanabileceği açıklanmıştır. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

TMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Gayrimenkulün yatırım amaçlı gayrimenkul ve sahibi tarafından kullanılan gayrimenkul olarak sınıflanmasında TFRS 3 ve TMS 40'un karşılıklı ilişkisini açıklığa kavuşturmuştur. Değişiklik ileriye dönük olarak uygulanacaktır.

Söz konusu değişikliklerin Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Birlik finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır. Söz konusu değişikliklerin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi beklenmemektedir.

Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi

TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü

Karar Gerekçeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi

UFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat

UMSK Mayıs 2014'de UFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatı uygulananak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. UFRS 15, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. UFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu değişikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS 9 Finansal Araçlar – Nihai Standart (2014)

UMSK, Temmuz 2014'te UMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerine geçecek olan ve sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesi aşamalarından oluşan projesi UFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai olarak yayınlamıştır. UFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanında muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir beklenen kredi kaybı modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, UFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değer ile ölçme opsiyonun seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüşe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen sorunu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. UFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir; ancak, erken uygulamaya izin verilmektedir. Ayrıca, finansal araçların muhasebesi değiştirilmeden 'kendi kredi riski' ile ilgili değerlikliklerinin tek başına erken uygulanmasına izin verilmektedir.

Birlik, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

UMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (UMS 27'de Değeriklik)

Ağustos 2014'te UMSK, işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğini yeniden sunmak için UMS 27'de değeriklik yapmıştır. Buna göre işletmelerin bu yatırımları:

- maliyet değerisiyle
- UFRS 9 (veya UMS 39)'a göre
- veya
- özkaynak yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

İşletmelerin aynı muhasebeleştirmeyi her yatırım kategorisine uygulaması gerekmektedir. Bu değeriklik 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup, geçmişe dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmekte olup, erken uygulama açıklanmalıdır. Söz konusu değerikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

UFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi

UMSK, Eylül 2014'te UFRS'lerdeki yıllık iyileştirmelerini, "UFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi"ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gereçekler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

- UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler – elden çıkarma yöntemlerinde değişiklik
- UFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – hizmet sözleşmeleri; değişikliklerin UFRS 7'ye ara dönem özet finansal tablolara uygulanabilirliği
- UMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar – iskonto oranına ilişkin bölgesel pazar sorunu
- UMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama – bilginin 'ara dönem finansal raporda başka bir bölümde' açıklanması

Bu değişiklik 1 Ocak 2016 ve sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerli olup, erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliklerin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir

UFRS 10 ve UMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklikler

UMSK, Eylül 2014'te, UFRS 10 ve UMS 28'deki bir iştirak veya iş ortaklığına verilen bir bağlı ortaklığın kontrol kaybını ele almadaki gereklilikler arasındaki tutarsızlığı gidermek için UFRS 10 ve UMS 28'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasında, UFRS 3'te tanımlandığı şekli ile bir işletme teşkil eden varlıkların satışı veya katkısından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur. Eski bağlı ortaklıkta tutulan yatırımın gerçeğe uygun değerden yeniden ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, sadece ilişiksiz yatırımcıların o eski bağlı ortaklıktaki payları ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. İşletmelerin bu değişikliği, 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için ileriye dönük olarak uygulamaları gerekmektedir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

UFRS 10, UFRS 12 ve UMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (UFRS 10 ve UMS 28'de Değişiklik)

UMSK, Aralık 2014'te, UFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardındaki yatırım işletmeleri istisnasının uygulanması sırasında ortaya çıkan konuları ele almak için UFRS 10, UFRS 12 ve UMS 28'de değişiklikler yapmıştır: Değişiklikler 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklikler Birlik için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

UMS 1: Açıklama İnisyatifi (UMS 1'de Değişiklik)

UMSK, Aralık 2014'te, UMS 1'de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayrıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Bu değişiklikler 1 Ocak 2016 veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişikliklerin Birlik'in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

B. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARININ ÖZETİ

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

(a) Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadeli ve vadesiz mevduattan oluşmaktadır.

(b) Finansal Araçlar

Alım-satım amaçlı finansal varlıklar

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler, kısa dönem fiyat ve marj dalgalanmalarından kar sağlamak amacıyla alınan veya kısa dönemde kar sağlamak amacıyla hazırlanmış bir portföyde bulunan menkul kıymetlerdir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin rayiç değerlerinin belirlenmesinde çıkış fiyatını yansıttığı kabul edilen bilanço tarihi itibarıyla oluşan kapanış günündeki satış fiyatı baz alınmıştır.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin rayiç değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda "Diğer gelir/gider"e dahil edilir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler işlem tarihi esasına göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

(c) Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyetten birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek ifade edilir. Amortisman, aşağıda belirtilen tahmini faydalı ömür sürelerine dayanarak düz amortisman yönteminin kullanılmasıyla ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden gider yazmak üzere hesaplanmaktadır:

| | <u>Yıllar</u> |
|--------------------|---------------|
| Makine ve cihazlar | 3-5 |
| Özel Maliyetler | 5 |

Ayrı bir şekilde muhasebeleştirilen bir maddi duran varlık kalemine ait bir bileşeni değiştirme sırasında uğranılan gider aktifleştirilir ve değiştirilen bileşenin defter değeri gider olarak yazılır. Devamındaki giderler, sadece ilgili maddi duran varlık kaleminin gelecekteki ekonomik faydalarını arttırması halinde aktifleştirilir. Diğer tüm giderler, uğranılan gider olarak kapsamlı gelir raporunda muhasebeleştirilir.

(d) Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan varlıklar lisans bedellerinden oluşmaktadır. Amortisman, normal amortisman yöntemine göre belirlenen faydalı ömrü üzerinden hesaplanmıştır. Belirlenen faydalı ömürler ve amortisman yöntemi her raporlama dönemi sonunda belirlenen kullanım ömürlerindeki herhangi bir değişiklik etkisiyle birlikte kontrol edilir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

(e) Çalışanlara sağlanan faydalar

Kıdem tazminatı karşılığı

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, Birlik'in çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), Birlik'in yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

İskonto oranı emeklilik taahhütlerinin vadeleri ile uyumlu dönemler için ve taahhüt edilen yükümlülüklerin ödenmesinde kullanılacak para birimi cinsinden tahmin edilmiş olup 31 Aralık 2014 tarihli hesaplama göre yıllara göre değişen iskonto oranı kullanılmıştır. Uzun vadeli enflasyon tahminleri için de iskonto oranı tahminleri ile uyumlu bir yaklaşım benimsenmiş yıllara göre değişen enflasyon oranları kullanılmıştır.

İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Birlik'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınır. Çalışanların isteğe bağlı ayrılma oranlarının, geçmiş hizmet süresine tabi olacağı varsayılır ve geçmiş tecrübenin analizi yapılarak toplam kıdem tazminatı yükümlülüğünü hesaplamak için varsayılan, gelecekte beklenen isteğe bağlı ayrılma beklentisi hesaplama yansıtılır.. Buna göre yapılan aktüeryal hesaplamalarda çalışanların kendi isteğiyle ayrılma olasılığı, geçmiş hizmet süresi arttıkça azalan oranlarda olacak şekilde hesaplamaya dahil edilir.

(f) Masraf iştirak payı, giriş aidatı ve faiz gelirleri/giderleri

Masraf iştirak payı ve giriş aidatı

Giriş aidatı gelirleri ilgili sektör bütçesine tahsis edilmek üzere şirketlerin bir defa için verecekleri ve tutarı Birlik tarafından saptanacak ücretlerden oluşmaktadır. Masraf iştirak payları ise, yapılacak bütçeler sonrası ortaya çıkan, tutarı Birlik Yönetim Kurulu tarafından belirlenen ve Genel Kurul tarafından onaylanan Birlik ve sektör masraflarına katılım ücretlerinden oluşmaktadır.

Gelirler, hizmetin verilmesi, hizmet ile ilgili risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Birlik'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Giriş aidatları üyelik işlemi tamamlandığında, masraf iştirak payları ise ilgili olduğu hizmet dönemini takiben hizmetin ifası ile gelir tablosuna yansıtılır.

Faiz gelir ve gideri

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

(g) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler

Birlik kurumlar vergisi mükellefi değildir. Diğer taraftan, katma değer vergisi mükellefiyeti de bulunmamaktadır. Ancak, Birlik'in yaptığı işlemlere ilişkin olarak düzenlenen kağıtlar için damga vergisi mükellefiyeti bulunmaktadır.

(h) Kur değışiminin etkileri

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili dönemin gelir tablosuna dahil edilir.

(i) Ticari borçlar

Ticari borçlar, gerçekleşmiş mal ve hizmet alımları ile ilgili faturalanmış ya da faturalanmamış tutarları ihtiva etmekte olup, vadeleri 3 aydan kısa olan borçlardan oluşmaktadır.

(j) Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Birlik, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

(k) Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için Birlik'ten kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve notlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla Birlik'in karşılık, şarta bağlı yükümlülük ve varlıkları bulunmamaktadır.

(l) İlişkili taraflar

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda Birlik ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) Birlik üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) Birlik üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) Birlik veya Birlik'in bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde İşletme Birlik ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve Birlik'in aynı grubun üyesi olması halinde,
- (ii) İşletme'nin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,
- (iv) işletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletme'nin, Birlik'in ya da Birlik ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde (Birlik'in kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de Birlik ile ilişkilidir),
- (vi) İşletme'nin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

3. Nakit ve nakit benzerleri

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------|------------------|------------------|
| Kasa | 7.022 | 1.363 |
| Banka | | |
| - Vadesiz mevduatlar | 24.626 | 221.330 |
| - Vadeli mevduatlar | 5.720.487 | 4.611.983 |
| | 5.752.135 | 4.834.676 |

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla bankalarda bulunan vadeli TL mevduatların yıllık ağırlıklı faiz oranı %7,5 ile %10,2 arasında değişmekte olup (31 Aralık 2013: %6,5 - %9), tahakkuk eden faiz tutarı 34.157 TL'dir (31 Aralık 2013: 12.691 TL). Bankalarda bulunan TL mevduatın vade tarihleri 2 Ocak 2015 ile 16 Ocak 2015 arasında değişmektedir (31 Aralık 2013: 17 Ocak 2014 – 3 Şubat 2014).

Nakit akımı tablosuna baz olan hazır değerler aşağıdaki gibidir:

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-------------------------|------------------|------------------|
| Hazır değerler | 5.752.135 | 4.834.676 |
| Eksi: Faiz tahakkukları | (34.157) | (12.691) |
| | 5.717.978 | 4.821.985 |

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

4. Finansal yatırımlar

Alım – satım amaçlı finansal varlıklar;

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------|----------------|----------------|
| Yatırım fonları | - | 133.236 |
| | - | 133.236 |

31 Aralık 2013 tarihi itibarıyla, yatırım fonları, Vakıfbank B tipi likit fon'dan oluşmakta olup bilanço tarihi itibarıyla kapanış günündeki satış fiyatı üzerinden değerlemeye tabi tutulmuştur.

5. Ticari alacaklar

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla, Birlik'in ticari alacağı bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: üyelerden olan 125.000 TL giriş aidatı ile 256.800 TL masraf iştirak payı gelir tahakkukları).

6. Diğer alacaklar

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar | - | 414 |
| | - | 414 |

7. Peşin ödenmiş giderler

Peşin ödenmiş giderler, 10.579 TL tutarındaki personel sağlık sigortasından oluşmaktadır.

8. Maddi duran varlıklar

| Maddi duran varlıklar | Mobilya ve demirbaşlar | Özel Maliyetler | Toplam |
|----------------------------------------------------------|------------------------|------------------|------------------|
| Satın alma maliyeti | | | |
| 1 Ocak 2014 tarihindeki açılış bakiyesi | - | - | - |
| Alımlar | 306.666 | 1.407.475 | 1.714.141 |
| 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi | 306.666 | 1.407.475 | 1.714.141 |
| Birikmiş amortismanlar | | | |
| 1 Ocak 2014 tarihindeki açılış bakiyesi | - | - | - |
| Cari yıl amortismanları | (37.761) | (145.708) | (183.469) |
| 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla kapanış bakiyesi | (37.761) | (145.708) | (183.469) |
| Net defter değeri | 268.905 | 1.261.767 | 1.530.672 |

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

9. Maddi olmayan duran varlıklar

| | Haklar | Toplam |
|---------------------------------------------------|-----------------|-----------------|
| Satın alma maliyeti | | |
| 1 Ocak 2014 açılış bakiyesi | - | - |
| Alımlar | 205.031 | 205.031 |
| 31 Aralık 2014 itibariyle kapanış bakiyesi | 205.031 | 205.031 |
| Birikmiş itfa payları | | |
| 1 Ocak 2014 açılış bakiyesi | - | - |
| Cari yıl itfa payları | (19.649) | (19.649) |
| 31 Aralık 2014 itibariyle kapanış bakiyesi | (19.649) | (19.649) |
| Net defter değeri | 185.382 | 185.382 |

10. Bağlı ortaklıklar

7 Ocak 2014 tarihli, 2014/2, 2014/3 ve 2014/4 numaralı yönetim kurulu kararları gereği Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği'nin amaçlarının gerçekleştirilmesine yardımcı olmak üzere ve Birlik'e sürekli gelir temin edebilmek için 6361 sayılı ilgili kanun hükümlerine göre iktisadi işletmeler kurulmasına karar verilmiştir.

İktisadi işletmelerin faaliyet konusu sırasıyla,

- İlgili kanunun 21. ve 22. maddelerinde belirtilen tescil işlemleri ile ilgili sistemin kurulması için gerekli yatırımları yapmak ve bu amaçlar doğrultusunda faaliyet göstermek,
- İlgili kanunun 'Merkezi Fatura Kaydı' başlıklı 43. maddesinde Faktoring şirketleri ile bankaların, fatura bilgileri de dahil olmak üzere devir aldıkları alacaklarla ilgili bilgileri toplulaştıracağı sistemin kurulması için gerekli yatırımları yapmak,
- Türkiye'de Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri işlemlerinin gelişmesine ve yaygınlaşmasına yönelik faaliyetleri yürütmektir.

Birlik'in bağlı ortaklıkları olan iktisadi işletmeler aşağıdaki gibidir:

| Ünvanı | Adres (Şehir/Ülke) | Pay Oranı | Ödenmiş Sermaye Tutarı |
|--------------------------------------|-----------------------|-----------|---------------------------|
| Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi | İstanbul/Türkiye | %100 | 100.000 |
| Faktoring İktisadi İşletmesi | İstanbul/Türkiye | %100 | 100.000 |
| Birlik İktisadi İşletmesi | İstanbul/Türkiye | %100 | 105.000 |
| Toplam | | | 305.000 |

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

11. Ticari borçlar

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------|----------------|----------------|
| Diğer ticari borçlar(*) | 217.012 | 18.735 |
| İlişkili taraflara borçlar | - | 12.066 |
| | 217.012 | 30.801 |

Diğer ticari borçlar ile ilişkili taraflara ticari borçların ortalama vadeleri 30 günden azdır.

(*) Diğer ticari borçlar teknik hizmetler, ilan, kurumsal iletişim vs giderlerle ilgili satıcılara olan borç bakiyelerinden oluşmaktadır.

12. Diğer borçlar

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| İlişkili taraflara diğer borçlar | 57.300 | - |
| İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar | 1.220 | 1.597 |
| | 58.520 | 1.597 |

13. Çalışanlara sağlanan faydalar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar; ödenecek sosyal sigorta primlerinden, çalışanlar adına ödenen gelir vergilerinden ve çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar ise kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla 3.438,22 TL (31 Aralık 2013: 3.254,44 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Birlik, 31 Aralık 2014 itibarıyla 19.835 TL tutarında kıdem tazminatı karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2013: 948TL)

Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------|----------------|----------------|
| İskonto oranı | %1,87 | %4,48 |
| Enflasyon oranı | %7 | %5 |

Birlik çalışanlarının birikmiş izin haklarıyla ilişkili olarak, cari dönemde 9.191 TL tutarında izin karşılığı ayrılmıştır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

14. Ertelenmiş gelirler

31 Aralık 2014 tarihi itibariyle üyelere toplanmış olan aidat ve masraf iştirak paylarının 1 Ocak 2014 - 31 Aralık 2014 hesap dönemine ait kısmı gelir olarak kaydedilmiş olup, gelecek yıla ait olan 2.021.333 TL ertelenmiş gelir olarak muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2013: 1.663.600 TL).

15. Masraf iştirak payı ve giriş aidatları

| | 1 Ocak 2014 – 31 Aralık 2014 | 25 Temmuz 2013 – 31 Aralık 2013 |
|----------------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Birlik masraf iştirak payı | 4.420.667 | 2.184.000 |
| Faktoring sektör masraf iştirak payı | 723.600 | 182.400 |
| Finansal kiralama sektör masraf iştirak payı | 371.067 | 153.600 |
| Finansman şirketleri masraf iştirak payı | 298.133 | 187.200 |
| Faktoring giriş ücretleri | 80.000 | 760.000 |
| Finansal kiralama giriş ücreti | - | 320.000 |
| Finansman şirketleri giriş ücreti | - | 65.000 |
| Diğer gelirler (*) | 46.776 | - |
| | 5.940.243 | 3.852.200 |

(*) Diğer gelirler'in 4.489 TL'lik kısmı FİDER'in, 42.287 TL'lik kısmı ise Faktoring Derneğinin tasfiyesi sonucu ilgili sektörlerde değerlendirmek üzere Birlik'e bağışlanan tutarlardan oluşmaktadır.

16. Genel yönetim giderleri

| | 1 Ocak 2014 – 31 Aralık 2014 | 25 Temmuz 2013 – 31 Aralık 2013 |
|--------------------------------------|---------------------------------|------------------------------------|
| Personel giderleri | 2.060.410 | 87.621 |
| Konferans ve organizasyon giderleri | 618.319 | 48.725 |
| Kira giderleri | 487.317 | - |
| Danışmanlık ve denetim gideri | 446.917 | 62.535 |
| Tanıtım ve reklam giderleri | 352.411 | 6.077 |
| Genel ofis giderleri | 204.899 | 6.198 |
| Amortisman gideri | 203.118 | - |
| Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler | 121.213 | 8.708 |
| Seyahat giderleri | 107.297 | 8.986 |
| Temsil ve ağırlama giderleri | 88.828 | 6.189 |
| Diğer giderler | 155.371 | 9.161 |
| | 4.846.100 | 244.200 |

17. Diğer gelirler

Diğer gelirler 2.182 TL tutarındaki menkul kıymet satış karları ile 17 TL tutarındaki BEDAŞ depozito iadesinden oluşmaktadır (31 Aralık 2013: 1.689 TL).

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

18. Finansman gelirleri

Finansman gelirleri 606.405 TL tutarındaki mevduat faiz gelirlerinden oluşmaktadır (31 Aralık 2013: 32.342 TL).

19. İlişkili taraf açıklamaları

| İlişkili taraflara borçlar | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|----------------------------------------|----------------|----------------|
| <i>Diğer borçlar</i> | | |
| Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi | 25.108 | - |
| Faktoring İktisadi İşletmesi | 23.038 | - |
| Birlik İktisadi İşletmesi | 9.154 | - |
| | 57.300 | - |
| <i>Ticari borçlar</i> | | |
| Finansal Kiralama Derneği | - | 8.628 |
| Tüketici Finansmanı Şirketleri Derneği | - | 3.438 |
| | - | 12.066 |

Birlik'in ilişkili taraf bankalarda bulunan mevduatları aşağıdaki gibidir;

| | 31 Aralık 2014 | 31 Aralık 2013 |
|-----------------------------|------------------|------------------|
| DenizBank A.Ş.* | 4.306.724 | 1.118.273 |
| VakıfBank A.Ş.* | 1.391.057 | 1.382.078 |
| Yapı ve Kredi Bankası A.Ş.* | 3.595 | 1.000.763 |
| | 5.701.377 | 3.501.114 |

(*) Yapı ve Kredi Leasing ile Faktoring Genel Müdürleri, Vakıf Leasing Genel Müdürü ve Deniz Faktoring Genel Müdürü Birlik Yönetim Kurulu'nda yer aldıkları için sözkonusu şirketlerin ana ortakları ilişkili kuruluş olarak dikkate alınmıştır.

31 Aralık 2014 tarihi itibariyle üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

20. Bilanço tarihinden sonraki olaylar

Bulunmamaktadır.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

21. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

Risk yönetimi amaçları ve prensipleri

Birlik, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Birlik'in risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup, Birlik'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Birlik yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Birlik'in tahsilat riski, esas olarak üyelerinden olan alacaklarından doğabilmektedir.

| 31 Aralık 2014 itibarıyla | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|------------------|----------------------|---------------------|
| | Diğer Alacaklar | Ticari Alacaklar | Bankalardaki mevduat | Finansal yatırımlar |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1) | - | - | 5.745.113 | - |
| - Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (2) | - | - | - | - |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | - | - | 5.745.113 | - |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | - | - | - | - |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | - | - | - | - |
| - Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri | - | - | - | - |
| -Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - |
| -Değer düşüklüğü (-) | - | - | - | - |
| -Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - |
| -Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - |
| -Değer düşüklüğü (-) | - | - | - | - |
| -Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - |
| 31 Aralık 2013 itibarıyla | | | | |
| | Diğer Alacaklar | Ticari Alacaklar | Bankalardaki mevduat | Finansal yatırımlar |
| Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1) | 414 | 381.800 | 4.833.313 | 133.236 |
| - Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (2) | - | - | - | - |
| A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri | 414 | 381.800 | 4.833.313 | 133.236 |
| B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri | - | - | - | - |
| C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri | - | - | - | - |
| - Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - |
| D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri | - | - | - | - |
| -Vadesi geçmiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - |
| -Değer düşüklüğü (-) | - | - | - | - |
| -Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - |
| -Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri) | - | - | - | - |
| -Değer düşüklüğü (-) | - | - | - | - |
| -Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı | - | - | - | - |
| E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar | - | - | - | - |

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2014 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

21. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

Likidite riski

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Birlik'in 31 Aralık 2014 ve 2013 tarihleri itibarıyla, vade tarihlerine göre ticari borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir :

| 31 Aralık 2014 | DeFTER değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) |
|---------------------------------------------|----------------|------------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Sözleşme uyarınca vadeler | | | | | |
| Türev olmayan finansal yükümlülükler | | | | | |
| Ticari borçlar | 217.012 | 217.012 | 217.012 | - | - |
| Toplam | 217.012 | 217.012 | 217.012 | - | - |

| 31 Aralık 2013 | DeFTER değeri | Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III) | 3 aydan kısa (I) | 3-12 ay arası (II) | 1-5 yıl arası (III) |
|---------------------------------------------|---------------|------------------------------------------------------|------------------|--------------------|---------------------|
| Sözleşme uyarınca vadeler | | | | | |
| Türev olmayan finansal yükümlülükler | | | | | |
| Ticari borçlar | 18.735 | 18.735 | 18.735 | - | - |
| İlişkili taraflara borçlar | 12.066 | 12.066 | 12.066 | - | - |
| Toplam | 30.801 | 30.801 | 30.801 | - | - |

Faiz oranı riski

Birlik'in 31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla faiz riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

Yabancı para riski

Birlik, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Birlik, kur riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleme amaçlı bir politika izlemektedir.

31 Aralık 2014 tarihi itibarıyla dövizli bakiyesi bulunmadığından yabancı para riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2013: Bulunmamaktadır).

22. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gereken diğer hususlar

Bulunmamaktadır.