

# **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**31 Aralık 2016 tarihli bireysel finansal  
tablolar ve bağımsız denetim raporu**

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

<b>İçindekiler</b>	<b><u>Sayfa</u></b>
Bireysel finansal tablolar hakkında bağımsız denetçi raporu	1 - 2
Bireysel finansal durum tablosu	3 - 4
Bireysel kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu	5
Bireysel özkaynak değişim tablosu	6
Bireysel nakit akış tablosu	7
Bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar	8 - 30

## **BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği Yönetim Kurulu'na

### **Finansal Tablolara İlişkin Rapor**

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği'nin ("Birlik") 31 Aralık 2016 tarihli bireysel bilançosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; bireysel kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu, nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarını özetleyen dipnotlar ve diğer açıklayıcı notlardan oluşan ilişikteki finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

### **Yönetimin Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluğu**

Birlik yönetimi; finansal tabloların Türkiye Muhasebe Standartlarına uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyen finansal tabloların hazırlanmasını sağlamak için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

### **Bağımsız Denetçinin Sorumluluğu**

Sorumluluğumuz, yaptığımız bağımsız denetime dayanarak bu finansal tablolar hakkında görüş vermektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartları'nın bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartları'na uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanmasını ve bağımsız denetimin, finansal tabloların önemli yanlışlık içerip içermediğine dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirmektedir.

Bağımsız denetim, finansal tablolardaki tutar ve açıklamalar hakkında denetim kanıtı elde etmek amacıyla denetim prosedürlerinin uygulanmasını içerir. Bu prosedürlerin seçimi, finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" risklerinin değerlendirilmesi de dâhil, bağımsız denetçinin mesleki muhakemesine dayanır. Bağımsız denetçi, risk değerlendirmelerini yaparken, şartlara uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla işletmenin finansal tablolarının hazırlanması ve gerçeğe uygun sunumuyla ilgili iç kontrolü değerlendirir, ancak bu değerlendirme, işletmenin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş verme amacı taşımaz. Bağımsız denetim, bir bütün olarak finansal tabloların sunumunun değerlendirilmesinin yanı sıra, işletme yönetimi tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğunun ve yapılan muhasebe tahminlerinin makul olup olmadığının değerlendirilmesini de içerir.

Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

## Görüş

Görüşümüze göre bireysel finansal tablolar, Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği'nin 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartları'na uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

## Diğer İlgili Mevzuattan Kaynaklanan Bağımsız Denetçi Yükümlülükleri Hakkında Raporlar

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Birlik'in 1 Ocak – 31 Aralık 2016 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Birlik esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

## Diğer Husus

İlişkide bulunan finansal tablolarda Birlik'in bağlı ortaklıkları konsolide edilmemiştir. Birlik'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla TMS'ye uygun konsolide finansal tabloları ayrıca hazırlanmış ve denetlenmiş olup; 17 Mart 2017 tarihli denetim raporumuzda söz konusu finansal tablolar üzerinde olumlu görüş sunulmuştur. Dolayısıyla ilişikteki özel amaçlı bireysel finansal tablolar, Birlik'in 31 Aralık 2016 tarihindeki finansal durumu ve aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışları hakkında kapsamlı bilgi edinilebilmesi açısından, Birlik'in konsolide finansal tablolarıyla birlikte incelenmelidir.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik A.Ş.  
A member firm of Ernst & Young Global Limited



Onur Ünal, SMMM  
Sorumlu Denetçi

17 Mart 2017  
İstanbul, Türkiye

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle  
bireysel finansal durum tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
	Notlar	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
<b>Varlıklar</b>			
<b>Dönen varlıklar</b>			
Nakit ve nakit benzerleri	3	6.389.444	6.781.353
Diğer dönen varlıklar	5	14.385	25.390
<b>Toplam dönen varlıklar</b>		<b>6.403.829</b>	<b>6.806.743</b>
<b>Duran varlıklar</b>			
Bağlı ortaklıklar	8	305.000	305.000
Maddi duran varlıklar	6	915.995	1.243.676
Maddi olmayan duran varlıklar	7	102.311	143.847
<b>Toplam duran varlıklar</b>		<b>1.323.306</b>	<b>1.692.523</b>
<b>Toplam varlıklar</b>		<b>7.727.135</b>	<b>8.499.266</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle  
bireysel finansal durum tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş
	Notlar	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
<b>Yükümlülükler ve Özkaynaklar</b>			
<b>Kısa vadeli yükümlülükler</b>			
Ticari borçlar	9	66.685	83.024
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar	11	93.645	141.561
Ertelenmiş gelirler	13	1.848.667	2.077.079
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar	11	30.873	16.322
Diğer kısa vadeli yükümlülükler	12	6.987	15.495
<b>Toplam kısa vadeli yükümlülükler</b>		<b>2.046.857</b>	<b>2.333.481</b>
<b>Uzun vadeli yükümlülükler</b>			
Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar	11	47.096	30.546
<b>Toplam uzun vadeli yükümlülükler</b>		<b>47.096</b>	<b>30.546</b>
<b>Toplam yükümlülükler</b>		<b>2.093.953</b>	<b>2.364.027</b>
<b>Özkaynaklar</b>			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı giderler		4.926	3.444
- Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları	11	4.926	3.444
Geçmiş yıllar karları		6.131.795	5.343.755
Net dönem kârı / (zararı)		(503.539)	788.040
<b>Toplam özkaynaklar</b>		<b>5.633.182</b>	<b>6.135.239</b>
<b>Toplam yükümlülükler ve özkaynaklar</b>		<b>7.727.135</b>	<b>8.499.266</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız	Bağımsız
		denetimden	denetimden
		geçmiş	geçmiş
Kar veya zarar kısmı	Notlar	1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
Hasılat	14	5.919.412	6.221.558
<b>Brüt kar</b>		<b>5.919.412</b>	<b>6.221.558</b>
Genel yönetim giderleri	15	(7.252.913)	(6.196.654)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	16	1	4
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	17	(76)	(17)
<b>Faaliyet kârı</b>		<b>(1.333.576)</b>	<b>24.891</b>
Finansal gelirler	18	831.629	769.131
Finansal giderler (-)	18	(1.592)	(5.982)
<b>Net dönem kârı</b>		<b>(503.539)</b>	<b>788.040</b>
<b>Diğer kapsamlı gelir/(gider)</b>		<b>1.482</b>	<b>3.444</b>
<b>Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar</b>			
- Tanımlanmış fayda planları aktüeryal (kayıp)/kazanç fonu (*)	11	1.482	3.444
<b>Kâr veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>		<b>(502.057)</b>	<b>791.484</b>

(\*) Birlik, vergi mükellefi olmadığı için ertelenmiş vergi hesaplanmamıştır.

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

**Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait  
bireysel özkaynak değişim tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

	Kâr veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	Net dönem karı	Geçmiş yıllar Karları	Özkaynaklar toplamı
	Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları			
1 Ocak 2015 itibariyle bakiyeler	-	1.701.724	3.642.031	5.343.755
Transferler	-	(1.701.724)	1.701.724	-
Net dönem karı/(zararı)	-	788.040	-	788.040
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	3.444	-	-	3.444
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>3.444</b>	<b>788.040</b>	<b>-</b>	<b>791.484</b>
31 Aralık 2015 itibariyle bakiye	3.444	788.040	5.343.755	6.135.239
<b>1 Ocak 2016 itibariyle bakiyeler</b>	<b>3.444</b>	<b>788.040</b>	<b>5.343.755</b>	<b>6.135.239</b>
Transferler	-	(788.040)	788.040	-
Net dönem karı/(zararı)	-	(503.539)	-	(503.539)
Diğer kapsamlı gelir / (gider)	1.482	-	-	1.482
<b>Toplam kapsamlı gelir</b>	<b>1.482</b>	<b>(503.539)</b>	<b>-</b>	<b>(502.057)</b>
<b>31 Aralık 2016 itibariyle bakiye</b>	<b>4.926</b>	<b>(503.539)</b>	<b>6.131.795</b>	<b>5.633.182</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.



## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel nakit akış tablosu  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

		Cari dönem	Geçmiş dönem
		Bağımsız denetimden geçmiş	Bağımsız denetimden geçmiş
		1 Ocak - 31 Aralık 2016	1 Ocak - 31 Aralık 2015
	Notlar		
<b>İşletme faaliyetlerinden nakit akışları</b>			
Net dönem karı		(503.539)	788.040
<b>Dönem karı ile işletme faaliyetlerinden sağlanan net nakit girişleri mutabakatı için gerekli düzeltmeler:</b>			
Ertelenmiş masraf iştirak payları		(228.412)	55.746
Amortisman ve ifa payları	6,7	397.038	389.966
Kıdem tazminatı karşılığı	11	31.077	30.546
İzin karşılığı	11	14.551	16.322
Şüpheli alacak karşılığı	4	49.000	85.765
Faiz geliri	18	(831.629)	(769.131)
<b>İşletme sermayesindeki değişikliklerden önceki faaliyet karı</b>		<b>(1.071.914)</b>	<b>597.254</b>
Ticari alacaklar ve diğer alacaklardaki değişim	4	(49.000)	(85.765)
Diğer dönen varlıklardaki değişim	5	11.005	(12.936)
Diğer duran varlıklardaki değişim		-	5.560
Ticari borçlardaki değişim	9	(16.339)	(192.508)
Çalışanlara sağlanan faydalardaki değişim	11	(47.916)	12.356
Diğer borçlar ve diğer yükümlülüklerdeki değişim	10	(8.508)	(2.439)
Kıdem tazminatı ödemesi	8	(13.045)	-
<b>Esas faaliyetlerden sağlanan net nakit</b>		<b>(1.195.717)</b>	<b>321.522</b>
<b>Yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları</b>			
Alınan faizler	18	848.810	749.256
Maddi ve maddi olmayan duran varlık alımından kaynaklanan nakit çıkışları	6,7	(27.821)	(61.435)
<b>Yatırım faaliyetlerinden sağlanan net nakit</b>		<b>820.989</b>	<b>687.821</b>
<b>Finansman faaliyetlerinde kullanılan net nakit</b>			
		-	-
Nakit hareketlerindeki net değişim		(374.728)	1.009.343
Dönem başı nakit ve nakit benzeri değerler	3	6.727.321	5.717.978
<b>Dönem sonu nakit ve nakit benzerleri değerler</b>	<b>3</b>	<b>6.352.593</b>	<b>6.727.321</b>

Ekteki dipnotlar bu finansal tabloların tamamlayıcı bir parçasıdır.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **1. Birlik'in organizasyonu ve faaliyet konusu**

#### **Birlik'in organizasyonu:**

6361 sayılı Kanun öncesi benzer faaliyetleri üstlenen, Finansal Kiralama Derneği, Faktoring Derneği ve Tüketici Finansmanı Şirketleri Derneği, Birlik'in kuruluşu sonrası faaliyetlerine gerek olmadığına karar verilerek tasfiye edilmiştir.

Birlik, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu gereğince 25 Temmuz 2013 tarihinde kurulmuştur. Birlik Geçici yönetim kurulu Finansal Kiralama Derneği, Faktoring Derneği ve Tüketici Finansmanı Şirketleri Derneği'nin yönetim kurulu üyelerinin bir araya gelmesi ile oluşturulmuş, daha sonra 22 Ekim 2013 tarihinde gerçekleştirilen Genel Kurul toplantısında asıl Yönetim Kurulu 3 yıl için seçilmiştir.

Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği ("Birlik") Türkiye'de faaliyet göstermekte olup Yönetim Merkezi; Esentepe Mahallesi, Büyükdere Caddesi, Bahar Sokak, No:13 River Plaza Kat:18 Ofis No: 48-49 34394 Şişli, İstanbul, Türkiye adresinde bulunmaktadır. Bilanço tarihi itibarıyla çalışan sayısı 11'dir (31 Aralık 2015: 11).

Türkiye'de faaliyet gösteren bütün finansal kiralama, faktoring ve finansman şirketleri, Kanun hükümlerine göre faaliyet izni aldıkları tarihten itibaren bir ay içinde Birlik'e üye olmak, bu Statü hükümlerine uymak ve Birliğin yetkili organlarının aldığı kararları uygulamak zorundadırlar.

#### **Faaliyet konusu:**

Birlik, 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanunu gereğince kurulmuş tüzel kişiliği haiz ve kamu kurumu niteliğinde bir meslek kuruluşudur.

Birlik'in amacı serbest piyasa ekonomisi ve tam rekabet ilkeleri çerçevesinde, sektörlerin düzenleme ilke ve kuralları doğrultusunda şirketlerin hak ve menfaatlerini savunmak, sektörlerin büyümesi, sağlıklı olarak çalışması, ilgili mesleklerin gelişmesi, rekabet gücünün artırılması amacıyla çalışmalar yapmaktır.

Birlik bu amacı gerçekleştirmek için aşağıdaki görevleri yürütür:

- a) Sektörlerin ve ilgili mesleklerin geliştirilmesine yönelik politikalar oluşturmak ve kararlar almak,
- b) Şirketlerin uyacakları meslek ilkeleri ve standartlarını belirlemek,
- c) Meslek ilkelerini ve etik ilkeleri belirlemek suretiyle şirketlerin birlik ve mesleğin gerektirdiği vakar ve disiplin içinde ekonominin ihtiyaçlarına uygun olarak çalışmalarını sağlamak,
- d) İlgili mevzuat uyarınca alınan kararlar ile Kurum'ca alınması istenilen tedbirleri şirketlere bildirmek
- e) Rekabetçi ortamın korunması amacıyla gerekli tedbirleri almak,
- f) Yurt içinde ve yurt dışında sektörleri temsil etmek, tanıtmak ve bu konuda kamuoyunu aydınlatmak için çalışmalarda bulunmak
- g) Ekonomi, mali sektör ve kendi sistemindeki yurt içi ve yurt dışı gelişmeleri izleyerek toplayacağı bilgileri üyelerine ve ilgililere ulaştırmak,
- ğ) Şirket ve sektörlerle ilgili olan konularda resmi makam ve kuruluşlara genel mahiyette istişari mütalaa vermek
- h) Şirketler arası ilişkilerde mesleki dayanışmayı güçlendirecek kararlar almak,
- ı) Üyeleri arasında ortak projelere ilişkin iş birliğini temin etmek,
- i) Şirket ve sektörlerin gizlilik niteliği taşımayan istatistiklerini toplamak ve kamuoyuna duyurmak,
- k) Sektörle ilgili düzenlemeleri takip etmek ve bu düzenlemeleri şirketlere duyurmak,
- l) İlgili mevzuat çerçevesinde şirketlerin ilan ve reklamlarda uyacakları esasları belirlemek,
- m) Alınan karar ve tedbirlerin uygulanmasını takip etmek, bunlara zamanında ve tam olarak uymayan şirketler hakkında Kanun kapsamında idari para cezası kararı vermek,
- n) Sektörlerle ilgil konularda seminer, sempozyum, konferans vb. eğitim programları düzenlemek,
- o) Şirketlerin ortak menfaatlerini ilgilendiren konularda Yönetim Kurulu kararına istisnaden dava açmak,

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **1. Birlik'in organizasyonu ve faaliyet konusu (devamı)**

- p) Kurumca alınması istenen tedbirleri almak,
- r) Finansal kiralama sözleşmelerinin tutulacak özel sicile tesciline ilişkin usul ve esasları Kurul'un uygun görüşünü alarak belirlemek,
- s) Faktoring şirketleri ile bankaların, fatura bilgileri de dahil olmak üzere devir aldıkları alacaklarla ilgili bilgileri, Risk Merkezi nezdinde ve Birlik'in uygun göreceği bir şekilde toplulaştırmak, bilgilerin paylaşımına ilişkin usul ve esasları belirlemek,
- t) Mevzuatla verilen diğer görevleri yapmaktır.

### **Finansal tabloların onaylanması:**

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla ve bu tarihte sona eren hesap dönemine ait hazırlanan finansal tablolar, Birlik'in Yönetim Kurulu tarafından 9 Mart 2017 tarihinde onaylanmış, Nisan 2017'de düzenlenecek Genel Kurul Toplantısında onaya sunulacaktır. Mevzuat çerçevesinde Birlik'in yetkili kurullarının ve düzenleyici kurumların finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar**

#### **A. Sunuma ilişkin temel esaslar**

##### **Uygulanan muhasebe standartları**

Birlik, yasal defterlerini 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'na (TTK), vergi mevzuatına ve T.C. Maliye Bakanlığı tarafından yayınlanan Tek Düzen Hesap Planı'na uygun olarak tutmaktadır.

Birlik, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurulu tarafından belirlenen usul ve esaslar çerçevesinde tüm işlemlerini gerçek mahiyetlerine uygun surette muhasebeleştirmek, finansal raporlarını bilgi edinme ihtiyacını karşılayabilecek biçim ve içerikte, anlaşılır, güvenilir ve karşılaştırılabilir, denetime, analize ve yorumlamaya elverişli, zamanında ve doğru şekilde düzenlemek zorundadır.

Finansal tablo ve dipnotların hazırlanmasında, KGK tarafından 20 Nisan 2013 tarihinde yayınlanan "Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi"nde belirtilen esaslar kullanılmıştır.

Finansal tablolar yasal kayıtlara dayandırılmış ve TL cinsinden ifade edilmiş olup, KGK tarafından yayınlanan Türkiye Muhasebe Standartları'na göre Birlik'in durumunu layıkıyla arz edebilmek için bir takım düzeltme ve sınıflandırma değişikliklerine tabi tutularak hazırlanmıştır.

Birlik'in fonksiyonel para birimi Türk Lirası (TL)'dir.

31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla hazırlanan finansal tablolarda Birlik'in bağlı ortaklıkları konsolide edilmemiştir. Birlik'in 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla TMS'ye uygun konsolide finansal tabloları ayrıca hazırlanmış ve denetlenmiş olup; 17 Mart 2017 tarihli denetim raporumuzda söz konusu finansal tablolar üzerinde olumlu görüş sunulmuştur. Dolayısıyla ilişikteki özel amaçlı bireysel finansal tablolar, Birlik'in 31 Aralık 2016 tarihindeki finansal durumu ve aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışları hakkında kapsamlı bilgi edinilebilmesi açısından, Birlik'in konsolide finansal tablolarıyla birlikte incelenmelidir.

### **Karşılaştırmalı bilgiler ve önceki dönem tarihli finansal tabloların yeniden düzenlenmesi**

Tutarlılık prensibine göre Birlik'in cari dönem finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Cari dönem kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablolarının sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden düzenlenir veya sınıflandırılır.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)**

##### **Netleştirme / mahsup**

İçerik ve tutar itibariyle önem arz eden her türlü kalem, benzer nitelikte dahi olsa, finansal tablolarda ayrı gösterilir. Önemli olmayan tutarlar, esasları veya fonksiyonları açısından birbirine benzeyen kalemler itibariyle toplulaştırılarak gösterilir. İşlem ve olayın özünün mahsubu gerekli kılması sonucunda, bu işlem ve olayın net tutarları üzerinden gösterilmesi veya varlıkların, değer düşüklüğü düşüldükten sonraki tutarları üzerinden izlenmesi, mahsup edilmeme kuralının ihlali olarak değerlendirilmez. Birlik'in normal iş akışı içinde gerçekleştirdiği işlemler sonucunda, elde ettiği gelirler, işlem veya olayın özüne uygun olması şartıyla net değerleri üzerinden gösterilir.

##### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2016 tarihi itibariyle geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS standartları ve TFRYK yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Birlik'in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

#### **i) 1 Ocak 2016 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar**

##### **TFRS 11 – Müşterek Faaliyetlerde Hisse Edinimi (Değişiklikler)**

TFRS 11, faaliyeti bir işletme teşkil eden müşterek faaliyetlerde ortaklık payı edinimi muhasebesi ile ilgili rehberlik etmesi için değiştirilmiştir. Bu değişiklik, TFRS 3 İşletme Birleşmeleri'nde belirtildiği şekilde faaliyeti bir işletme teşkil eden bir müşterek faaliyette ortaklık payı edinen işletmenin, bu TFRS'de belirtilen rehberlik ile ters düşenler hariç, TFRS 3 ve diğer TFRS'lerde yer alan işletme birleşmeleri muhasebesine ilişkin tüm ilkeleri uygulamasını gerektirmektedir. Buna ek olarak, edinen işletme, TFRS 3 ve işletme birleşmeleri ile ilgili diğer TFRS'lerin gerektirdiği bilgileri açıklamalıdır. Söz konusu değişikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

##### **TMS 16 ve TMS 38 – Kabul edilebilir Amortisman ve İtfa Yöntemlerinin Açıklığa Kavuşturulması (TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler)**

TMS 16 ve TMS 38'deki Değişiklikler, maddi duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını yasaklamış ve maddi olmayan duran varlıklar için hasıllata dayalı amortisman hesaplaması kullanımını önemli ölçüde sınırlandırmıştır. Söz konusu değişikliğin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerinde hiçbir etkisi olmamıştır.

##### **TMS 16 Maddi Duran Varlıklar ve TMS 41 Tarımsal Faaliyetler: Taşıyıcı Bitkiler (Değişiklikler)**

TMS 16'da, "taşıyıcı bitkiler" in muhasebeleştirilmesine ilişkin bir değişiklik yapılmıştır. Yayınlanan değişiklikte üzüm asmaı, kauçuk ağacı ya da hurma ağacı gibi canlı varlık sınıfından olan taşıyıcı bitkilerin, olgunlaşma döneminden sonra bir dönemden fazla ürün verdiği ve işletmeler tarafından ürün verme ömrü süresince tutulduğu belirtilmektedir. Ancak taşıyıcı bitkiler, bir kere olgunlaştıktan sonra önemli biyolojik dönüşümden geçmedikleri için ve işlevleri imalat benzeri olduğu için, değişiklik taşıyıcı bitkilerin TMS 41 yerine TMS 16 kapsamında muhasebeleştirilmesi gerektiğini ortaya koymakta ve "maliyet modeli" ya da "yeniden değerlendirme modeli" ile değerlendirilmesine izin vermektedir. Taşıyıcı bitkilerdeki ürün ise TMS 41'deki satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değer modeli ile muhasebeleştirilecektir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)**

**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

#### **TMS 27 – Bireysel Mali Tablolarda Özkaynak Yöntemi (TMS 27’de Değişiklik)**

Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK), işletmelerin bireysel finansal tablolarında bağlı ortaklıklar ve iştiraklerdeki yatırımların muhasebeleştirilmesinde özkaynak yönteminin kullanılması seçeneğini yeniden sunmak için TMS 27’de değişiklik yapmıştır. Buna göre işletmelerin bu yatırımları:

- maliyet değeriyle
- TFRS 9 uyarınca

veya

- TMS 28’de tanımlanan özkaynak yöntemini kullanarak muhasebeleştirilmesi gerekmektedir.

İşletmelerin aynı muhasebeleştirmeyi her yatırım kategorisine uygulaması gerekmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

#### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklikler**

TFRS 10 ve TMS 28’deki bir iştirak veya iş ortaklığına verilen bir bağlı ortaklığın kontrol kaybını ele almadaki gereklilikler arasındaki tutarsızlığı gidermek için TFRS 10 ve TMS 28’de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklik ile bir yatırımcı ile iştirak veya iş ortaklığı arasında, TFRS 3’te tanımlandığı şekli ile bir işletme teşkil eden varlıkların satışı veya katkısından kaynaklanan kazanç veya kayıpların tamamının yatırımcı tarafından muhasebeleştirilmesi gerektiği açıklığa kavuşturulmuştur. Eski bağlı ortaklıkta tutulan yatırımın gerçeğe uygun değerden yeniden ölçülmesinden kaynaklanan kazanç veya kayıplar, sadece ilişiksiz yatırımcıların o eski bağlı ortaklıktaki payları ölçüsünde muhasebeleştirilmelidir. Değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Birlik’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

#### **TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28: Yatırım İşletmeleri: Konsolidasyon istisnasının uygulanması (TFRS 10 ve TMS 28’de Değişiklik)**

Şubat 2015’de, TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar standardındaki yatırım işletmeleri istisnasının uygulanması sırasında ortaya çıkan konuları ele almak için TFRS 10, TFRS 12 ve TMS 28’de değişiklikler yapmıştır: Değişiklikler Şirket için geçerli değildir ve Birlik’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmamıştır.

#### **TMS 1: Açıklama İnisyatifi (TMS 1’de Değişiklik)**

TMS 1’de değişiklik yapmıştır. Bu değişiklikler; Önemlilik, Ayrıştırma ve alt toplamlar, Dipnot yapısı, Muhasebe politikaları açıklamaları, Özkaynakta muhasebeleştirilen yatırımlardan kaynaklanan diğer kapsamlı gelir kalemlerinin sunumu alanlarında dar odaklı iyileştirmeler içermektedir. Değişikliklerin Birlik’in finansal tablo dipnotları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)**

##### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

##### **TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi**

KGK, "TFRS Yıllık İyileştirmeler, 2012-2014 Dönemi"ni yayınlamıştır. Doküman, değişikliklerin sonucu olarak değişikliğe uğrayan standartlar ve ilgili Gerekçeler hariç, dört standarda beş değişiklik getirmektedir. Etkilenen standartlar ve değişikliklerin konuları aşağıdaki gibidir:

- TFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler – elden çıkarma yöntemlerindeki değişikliklerin (satış veya ortaklara dağıtım yoluyla) yeni bir plan olarak değil, eski planın devamı olarak kabul edileceğine açıklık getirilmiştir
- TFRS 7 Finansal Araçlar: Açıklamalar – bir finansal varlığın devredilmesinde hizmet sözleşmelerinin değerlendirilmesine ve netleştirmeye ilişkin TFRS 7 açıklamalarının ara dönem özet finansal tablolar için zorunlu olmadığına ilişkin açıklık getirilmiştir
- TMS 19 Çalışanlara Sağlanan Faydalar – yüksek kaliteli kurumsal senetlerin pazar derinliğinin, borcun bulunduğu ülkede değil borcun taşındığı para biriminde değerlendirileceğine açıklık getirilmiştir
- TMS 34 Ara Dönem Finansal Raporlama – gerekli ara dönem açıklamalarının ya ara dönem finansal tablolarda ya da ara dönem finansal tablolardan gönderme yapılarak sunulabileceğine açıklık getirilmiştir.

Söz konusu değişikliklerin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerinde bir etkisi olmamıştır.

##### **ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar**

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Birlik aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

##### **TFRS 15 - Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat**

KGK Eylül 2016'da TFRS 15 Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat standardını yayınlamıştır. Yayınlanan bu standart, UMSK'nın Nisan 2016'da UFRS 15'e açıklık getirmek için yaptığı değişiklikleri de içermektedir. Standarttaki yeni beş aşamalı model, hasılatın muhasebeleştirme ve ölçüm ile ilgili gereklilikleri açıklamaktadır. Standart, müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılatın uygulanacak olup bir işletmenin olağan faaliyetleri ile ilgili olmayan bazı finansal olmayan varlıkların (örneğin maddi duran varlık çıkışları) satışının muhasebeleştirilip ölçülmesi için model oluşturmaktadır. TFRS 15'in uygulama tarihi 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleridir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. TFRS 15'e geçiş için iki alternatif uygulama sunulmuştur; tam geriye dönük uygulama veya modifiye edilmiş geriye dönük uygulama. Modifiye edilmiş geriye dönük uygulama tercih edildiğinde önceki dönemler yeniden düzenlenmeyecek ancak mali tablo dipnotlarında karşılaştırmalı rakamsal bilgi verilecektir. Söz konusu standardın Birlik finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olması beklenmemektedir.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)**

##### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

###### **TFRS 9 Finansal Araçlar**

KGK, Ocak 2016'da TFRS 9 Finansal Araçlar'ı nihai haliyle yayınlamıştır. TFRS 9 finansal araçlar muhasebeleştirme projesinin üç yönünü: sınıflandırma ve ölçme, değer düşüklüğü ve finansal riskten korunma muhasebesini bir araya getirmektedir. TFRS 9 finansal varlıkların içinde yönetildikleri iş modelini ve nakit akım özelliklerini yansıtan akılcı, tek bir sınıflama ve ölçüm yaklaşımına dayanmaktadır. Bunun üzerine, kredi kayıplarının daha zamanlı muhasebeleştirilebilmesini sağlayacak ileriye yönelik bir 'beklenen kredi kaybı' modeli ile değer düşüklüğü muhasebesine tabi olan tüm finansal araçlara uygulanabilen tek bir model kurulmuştur. Buna ek olarak, TFRS 9, banka ve diğer işletmelerin, finansal borçlarını gerçeğe uygun değeri ile ölçme opsiyonunu seçtikleri durumlarda, kendi kredi değerliliklerindeki düşüğe bağlı olarak finansal borcun gerçeğe uygun değerindeki azalmadan dolayı kar veya zarar tablosunda gelir kaydetmeleri sonucunu doğuran "kendi kredi riski" denilen konuyu ele almaktadır. Standart ayrıca, risk yönetimi ekonomisini muhasebe uygulamaları ile daha iyi ilişkilendirebilmek için geliştirilmiş bir finansal riskten korunma modeli içermektedir. TFRS 9, 1 Ocak 2018 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir ve standardın tüm gerekliliklerinin erken uygulamasına izin verilmektedir. Alternatif olarak, işletmeler, standarttaki diğer şartları uygulamadan, sadece "gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan" olarak belirlenmiş finansal yükümlülüklerin kazanç veya kayıplarının sunulmasına ilişkin hükümleri erken uygulamayı tercih edebilirler. Birlik, standardın finansal durumu ve performansı üzerine etkilerini değerlendirmektedir.

##### **iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar**

Aşağıda listelenen yeni standartlar, yorumlar ve mevcut UFRS standartlarındaki değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiştir. Fakat bu yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır ve bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Birlik finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri bu standart ve yorumlar TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

##### **TFRS 10 ve TMS 28: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları - Değişiklik**

UMSK, özkaynak yöntemi ile ilgili devam eden araştırma projesi çıktılarına bağlı olarak değiştirilmek üzere, Aralık 2015'te TFRS 10 ve TMS 28'de yapılan söz konusu değişikliklerin geçerlilik tarihini süresiz olarak ertelemiştir. Ancak, erken uygulamaya halen izin vermektedir.

##### **Yıllık İyileştirmeler - 2010–2012 Dönemi**

###### **TFRS 13 Gerçeğe Uygun Değer Ölçümü**

Karar Gereççeleri'nde açıklandığı üzere, üzerlerinde faiz oranı belirtilmeyen kısa vadeli ticari alacak ve borçlar, iskonto etkisinin önemsiz olduğu durumlarda, fatura tutarından gösterilebilecektir. Değişiklikler derhal uygulanacaktır.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)**

**Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

**Yıllık İyileştirmeler - 2011–2013 Dönemi**

#### **UFRS 16 Kiralama İşlemleri**

UMSK Ocak 2016'da UFRS 16 "Kiralama İşlemleri" standardını yayınlanmıştır. Yeni standart, faaliyet kiralaması ve finansal kiralama ayırımını ortadan kaldırarak kiracı durumundaki şirketler için birçok kiralamanın tek bir model altında bilançoya alınmasını gerektirmektedir. Kiralayan durumundaki şirketler için muhasebeleştirme büyük ölçüde değişmemiş olup faaliyet kiralaması ile finansal kiralama arasındaki fark devam etmektedir. UFRS 16, UMS 17 ve UMS 17 ile ilgili Yorumların yerine geçecek olup 1 Ocak 2019 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. UFRS 15 "Müşterilerle Yapılan Sözleşmelerden Doğan Hasılat" standardı da uygulandığı sürece UFRS 16 için erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **UMS 12 Gelir Vergileri: Gerçekleşmemiş Zararlar için Ertelenmiş Vergi Varlıklarının Muhasebeleştirilmesi (Değişiklikler)**

UMSK Ocak 2016'da, UMS 12 Gelir Vergileri standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler gerçeğe uygun değer ile ölçülen borçlanma araçlarına ilişkin ertelenmiş vergi muhasebeleştirilmesi konusunda açıklık getirmektedir. Değişiklikler; gerçekleşmemiş zararlar için ertelenmiş vergi varlıklarının muhasebeleştirilmesi hükümleri konusunda, uygulamadaki mevcut farklılıkları gidermeyi amaçlamaktadır. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için geriye dönük olarak uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak, değişikliklerin ilk kez uygulandığı dönem, karşılaştırmalı sunulan ilk dönemin açılış özkaynaklarındaki etki, açılış geçmiş yıllar karları/zararları ve diğer özkaynak kalemleri arasında ayrıştırılmadan, açılış geçmiş yıllar karları/zararlarında (ya da uygun olması durumunda bir diğer özkaynak kaleminde) muhasebeleştirilebilecektir. Şirket bu muafiyeti uygulaması durumunda, finansal tablo dipnotlarında açıklama yapacaktır. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

#### **UMS 7 Nakit Akış Tabloları (Değişiklikler)**

UMSK Ocak 2016'da, UMS 7 Nakit Akış Tabloları standardında değişikliklerini yayınlamıştır. Değişiklikler, şirketin finansman faaliyetleri konusunda finansal tablo kullanıcılarına sağlanan bilgilerin iyileştirilmesi için UMS 7'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Dipnot açıklamalarındaki iyileştirmeler, şirketlerin finansal borçlarındaki değişiklikler için bilgi sağlamasını gerektirmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Birlik'in/Grup'un bu değişiklikleri ilk kez uygulamasında, önceki dönemlere ilişkin karşılaştırmalı bilgi sunulmasına gerek yoktur. Söz konusu değişikliklerin Birlik'in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.



## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)**

##### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

##### **UFRS 2 Hisse Bazlı Ödeme İşlemlerinin Sınıflandırma ve Ölçümü (Değişiklikler)**

UMSK Haziran 2016'da, UFRS 2 Hisse Bazlı Ödemeler standardında değişiklikler yayınlamıştır. Değişiklikler, belirli hisse bazlı ödeme işlemlerinin nasıl muhasebeleştirilmesi gerektiği ile ilgili UFRS 2'ye açıklık getirilmesini amaçlamaktadır. Değişiklikler aşağıdaki konuların muhasebeleştirilmesini kapsamaktadır;

- a. nakit olarak ödenen hisse bazlı ödemelerin ölçümünde hakediş koşullarının etkileri,
- b. stopaj vergi yükümlülükleri açısından net mahsup özelliği bulunan hisse bazlı ödeme işlemleri,
- c. işlemin niteliğini nakit olarak ödenen hisse bazlı işlemde öz kaynağa dayalı hisse bazlı işleme dönüştüren hüküm ve koşullardaki değişiklikler.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

##### **UFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri (Değişiklikler);**

UMSK Eylül 2016'da, UFRS 4 'Sigorta Sözleşmeleri' standardında değişiklikler yayınlamıştır. UFRS 4'de yapılan değişiklik iki farklı yaklaşım sunmaktadır: 'örtük yaklaşım (overlay approach)' ve 'erteleyici yaklaşım (deferral approach)'. Yeni değiştirilmiş standart:

- a. Sigorta sözleşmeleri tanzim eden tüm şirketlere yeni sigorta sözleşmeleri standardı yayımlanmadan önce UFRS 9 Finansal Araçlar standardının uygulanmasından oluşabilecek dalgalanmayı kar veya zarardan ziyade diğer kapsamlı gelirlerde muhasebeleştirme hakkı sağlayacaktır, ve
- b. Faaliyetleri ağırlıklı olarak sigorta ile bağlantılı olan şirketlere UFRS 9 Finansal Araçlar standardını isteğe bağlı olarak 2021 yılına kadar geçici uygulama muafiyeti getirecektir. UFRS 9 Finansal Araçlar standardını uygulamayı erteleyen işletmeler halihazırda var olan UMS 39 'Finansal Araçlar' standardını uygulamaya devam edeceklerdir.

Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

##### **UMS 40 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller: Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Transferleri (Değişiklikler)**

UMSK, UMS 40 "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller" standardında değişiklik yayınlamıştır. Yapılan değişiklikler, kullanım amacı değişikliğinin, gayrimenkulün 'yatırım amaçlı gayrimenkul' tanımına uymasına ya da uygunluğunun sona ermesine ve kullanım amacı değişikliğine ilişkin kanıtların mevcut olmasına bağlı olduğunu belirtmektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **A. Sunuma ilişkin temel esaslar (devamı)**

##### **Yeni ve düzeltilmiş standartlar ve yorumlar (devamı)**

##### **UFRS Yorum 22 Yabancı Para Cinsinden Yapılan İşlemler ve Avans Bedelleri**

Bu yorum yabancı para cinsinden alınan veya yapılan avans ödemelerini kapsayan işlemlerin muhasebeleştirilmesi konusuna açıklık getirmektedir.

Bu yorum, ilgili varlığın, gider veya gelirin ilk muhasebeleştirilmesinde kullanılacak döviz kurunun belirlenmesi amacı ile işlem tarihini, işletmenin avans alımı veya ödemesinden kaynaklanan parasal olmayan varlık veya parasal olmayan yükümlüklerini ilk muhasebeleştirdiği tarih olarak belirtmektedir. İşletmenin bu Yorumu gelir vergilerine, veya düzenlediği sigorta poliçelerine (reasürans poliçeleri dahil) veya sahip olduğu reasürans poliçelerine uygulamasına gerek yoktur.

Yorum, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

##### **UFRS Yıllık İyileştirmeler – 2014-2016 Dönemi**

UMSK, aşağıda belirtilen standartları değiştirerek, UFRS Standartları 2014-2016 dönemine ilişkin Yıllık İyileştirmelerini yayınlamıştır:

- UFRS 1 "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması": Bu değişiklik, bazı UFRS 7 açıklamalarının, UMS 19 geçiş hükümlerinin ve UFRS 10 Yatırım İşletmeleri'nin kısa dönemli istisnalarını kaldırmıştır. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UFRS 12 "Diğer İşletmelerdeki Paylara İlişkin Açıklamalar": Bu değişiklik, işletmenin, UFRS 5 Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler uyarınca satış amaçlı olarak sınıflandırılan ya da elden çıkarılacak varlık grubuna dahil olup satış amaçlı olarak sınıflandırılan bağlı ortaklık, iştirak veya iş ortaklıklarındaki payları için özet finansal bilgileri açıklaması gerekmediğine açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2017 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır.
- UMS 28 "İştiraklerdeki ve İş Ortaklıklarındaki Yatırımlar": Bu değişiklik, iştirakteki veya iş ortaklığındaki yatırım, bir girişim sermayesi kuruluşu veya benzeri işletmeler yoluyla dolaylı olarak ya da bu işletmelerce doğrudan elde tutuluyorsa, işletmenin, iştirakteki ve iş ortaklığındaki yatırımlarını UFRS 9 Finansal Araçlar uyarınca gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan olarak ölçmeyi seçebilmesinin, her iştirak veya iş ortaklığının ilk muhasebeleştirilmesi sırasında geçerli olduğuna açıklık getirmektedir. Değişiklik, 1 Ocak 2018 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir.

Değişiklik Şirket için geçerli değildir ve Birlik'in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

Finansal tabloların hazırlanmasında izlenen önemli muhasebe politikaları aşağıda özetlenmiştir.

##### (a) Nakit ve nakit benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, nakit para, vadeli ve vadesiz mevduattan ve faiz geliri tahakkukundan oluşmaktadır.

##### (b) Finansal Araçlar

###### *Alım-satım amaçlı finansal varlıklar*

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler, kısa dönem fiyat ve marj dalgalanmalarından kar sağlamak amacıyla alınan veya kısa dönemde kar sağlamak amacıyla hazırlanmış bir portföyde bulunan menkul kıymetlerdir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler kayda alınmalarını izleyen dönemlerde rayiç değerleri üzerinden değerlendirilir. Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin rayiç değerlerinin belirlenmesinde çıkış fiyatını yansıttığı kabul edilen bilanço tarihi itibarıyla oluşan kapanış günündeki satış fiyatı baz alınmıştır.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetlerin rayiç değerindeki değişiklik sonucu ortaya çıkan kar veya zarar gelir tablosunda "Diğer gelir/gider"e dahil edilir.

Alım-satım amaçlı menkul kıymetler işlem tarihi esasına göre kayda alınmakta ve kayıtlardan çıkarılmaktadır.

##### (c) Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyetten birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek ifade edilir. Amortisman, aşağıda belirtilen tahmini faydalı ömür sürelerine dayanarak düz amortisman yönteminin kullanılmasıyla ilgili varlıkların tahmini faydalı ömürleri üzerinden gider yazmak üzere hesaplanmaktadır:

	<u>Yıllar</u>
Makine ve cihazlar	3-5

Ayrı bir şekilde muhasebeleştirilen bir maddi duran varlık kalemine ait bir bileşeni değiştirme sırasında uğranılan gider aktifleştirilir ve değiştirilen bileşenin defter değeri gider olarak yazılır. Devamındaki giderler, sadece ilgili maddi duran varlık kaleminin gelecekteki ekonomik faydalarını arttırması halinde aktifleştirilir. Diğer tüm giderler, uğranılan gider olarak kapsamlı gelir raporunda muhasebeleştirilir.

##### (d) Maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, iktisap edilmiş hakları içermektedir. Bunlar, iktisap maliyeti üzerinden kaydedilir ve iktisap edildikleri tarihten faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur.

	<u>Yıllar</u>
Haklar	3-5

Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine indirilir.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

##### **(e) Çalışanlara sağlanan faydalar**

###### ***Kıdem tazminatı karşılığı***

Türkiye'de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 "*Çalışanlara Sağlanan Faydalar*" Standardı ("TMS 19") uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü, İşletme'nin çalışanların ağırlıklı olarak emekli olmasından doğan gelecekteki olası yükümlülüğünün bugünkü değerinin tahminine göre hesaplanır. TMS 19 ("*Çalışanlara Sağlanan Faydalar*"), İşletme'nin yükümlülüklerinin tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür.

İskonto oranı emeklilik taahhütlerinin vadeleri ile uyumlu dönemler için ve taahhüt edilen yükümlülüklerin ödenmesinde kullanılacak para birimi cinsinden tahmin edilmiş olup 31 Aralık 2015 tarihli hesaplama göre yıllara göre değişen iskonto oranı kullanılmıştır. Uzun vadeli enflasyon tahminleri için de iskonto oranı tahminleri ile uyumlu bir yaklaşım benimsenmiş yıllara göre değişen enflasyon oranları kullanılmıştır.

İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, İşletme'ye kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınır. Çalışanların isteğe bağlı ayrılma oranlarının, geçmiş hizmet süresine tabi olacağı varsayılır ve geçmiş tecrübenin analizi yapılarak toplam kıdem tazminatı yükümlülüğünü hesaplamak için varsayılan, gelecekte beklenen isteğe bağlı ayrılma beklentisi hesaplama yansıtılır.. Buna göre yapılan aktüeryal hesaplamalarda çalışanların kendi isteğiyle ayrılma olasılığı, geçmiş hizmet süresi arttıkça azalan oranlarda olacak şekilde hesaplama dahil edilir.

##### **(f) Faiz gelirleri/giderleri**

Faiz gelir ve giderleri ilgili dönemdeki gelir tablosunda tahakkuk esasına göre muhasebeleştirilmektedir.

##### **(g) Kurum kazancı üzerinden hesaplanan vergiler**

Birlik kurumlar vergisi mükellefi değildir. Diğer taraftan, katma değer vergisi mükellefiyeti de bulunmamaktadır. Ancak, Birlik'in yaptığı işlemlere ilişkin olarak düzenlenen kağıtlar için damga vergisi mükellefiyeti bulunmaktadır.

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)**

#### **B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)**

Türkiye'de vergi değerlendirmesiyle ilgili kesin ve kati bir mutabakatlaşma prosedürü bulunmamaktadır. Şirketler ilgili yılın hesap kapama dönemini takip eden yılın 1-25 Nisan tarihleri arasında vergi beyannamelerini hazırlamaktadır. Vergi Dairesi tarafından bu beyannameler ve buna baz olan muhasebe kayıtları 5 yıl içerisinde incelenerek değiştirilebilir.

#### **(h) Kur değişiminin etkileri**

Yabancı para cinsinden olan işlemler, işlemin yapıldığı tarihte geçerli olan kurdan; yabancı para cinsinden olan parasal varlık ve borçlar ise, dönem sonu Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası döviz alış kurundan Türk lirasına çevrilmiştir. Yabancı para cinsinden olan kalemlerin çevrimi sonucunda ortaya çıkan gelir ve giderler, ilgili dönemin gelir tablosuna dahil edilmiştir.

#### **(i) Ticari borçlar**

Ticari borçlar, gerçekleşmiş mal ve hizmet alımları ile ilgili faturalanmış ya da faturalanmamış tutarları ihtiva etmekte olup, vadeleri 3 aydan kısa olan borçlardan oluşmaktadır.

#### **(j) Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bilanço tarihinden sonraki olaylar, dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. İşletme, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

#### **(k) Karşılıklar, şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar**

Karşılıklar bilanço tarihi itibarıyla mevcut bulunan ve geçmişten kaynaklanan yasal veya yapısal bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğü yerine getirmek için ekonomik fayda sağlayan kaynakların çıkışının muhtemel olması ve yükümlülük tutarı konusunda güvenilir bir tahminin yapılabildiği durumlarda muhasebeleştirilmektedir. Tutarın yeterince güvenilir olarak ölçülemediği ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için İşletme'den kaynak çıkma ihtimalinin bulunmadığı durumlarda söz konusu yükümlülük "Koşullu" olarak kabul edilmekte ve notlarda açıklanmaktadır. 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla İşletme'nin karşılık, şarta bağlı yükümlülük ve varlıkları bulunmamaktadır.

#### **(l) İlişkili taraflar**

a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda İşletme ile ilişkili sayılır:

Söz konusu kişinin,

- (i) İşletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
- (ii) İşletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
- (iii) İşletme veya İşletme'nin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.

b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde İşletme İşletme ile ilişkili sayılır:

- (i) İşletme ve İşletme'nin aynı grubun üyesi olması halinde,
- (ii) İşletme'nin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde,
- (iii) her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde,

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 2. Finansal tabloların sunumuna ilişkin esaslar (devamı)

#### B. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti (devamı)

- (iv) işletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde,
- (v) İşletme'nin, İşletme'nin ya da İşletme ile ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde (İşletme'nin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de İşletme ile ilişkilidir),
- (vi) İşletme'nin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde,
- (vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

#### C. Önemli muhasebe değerlendirme, tahmin ve varsayımları

Finansal tabloların hazırlanması, bilanço tarihi itibarıyla raporlanan aktif ve pasiflerin ya da açıklanan şarta bağlı varlık ve yükümlülüklerin tutarlarını ve ilgili dönem içerisinde oluştuğu raporlanan gelir ve giderlerin tutarlarını etkileyen tahmin ve varsayımların yapılmasını gerektirir. Bu tahminler yönetimin en iyi kanaat ve bilgilerine dayanmakla birlikte, gerçek sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahmin ve kararlar devamlı olarak değerlendirilmektedir. Yönetim, aynı zamanda tahminlerden ayrı olarak, muhasebe ilkelerinin uygulanması süreciyle ilgili bazı kararlar da almaktadır. Finansal tablolardaki miktarlarda önemli etkilere sahip kararlar ve gelecek mali yıla taşınan varlık ve yükümlülüklerde önemli ölçüde düzeltme gerektirebilecek tahminler aşağıdaki gibidir:

**Ertelenmiş vergi varlığının tanınması:** Ertelenmiş vergi varlıkları, söz konusu vergi yararının muhtemel olduğu derecede kayıt altına alınabilir. Gelecekteki vergilendirilebilir karlar ve gelecekteki muhtemel vergi yararlarının miktarı, İşletme tarafından hazırlanan orta vadeli iş planı ve bundan sonra çıkarılan tahminlere dayanır. İş planı, İşletme'nin koşullar dahilinde makul sayılan beklentilerini baz alır.

**Maddi varlıkların faydalı ömürleri:** İşletme'nin varlıklarının faydalı ekonomik ömürleri, varlığın iktisap tarihinde İşletme tarafından belirlenir ve düzenli olarak uygunluğu açısından gözden geçirilir. İşletme, bir varlığın faydalı ömrünü o varlığın tahmini faydasını göz önünde bulundurarak belirler. Bu değerlendirme, İşletme'nin benzer varlıklarla ilgili deneyimlerine dayanır.

**Kıdem tazminatı karşılığı:** İşletme, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. İşletme, finansal tablolarda yer alan bu fayda planına ilişkin yükümlülüğü hesaplarırken, kullanılacak iskonto oranı, personel değişim oranı personel ücretlerinde meydana gelecek değişiklikler gibi faktörlere ilişkin tahmin ve varsayımlarda bulunur.

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 3. Nakit ve nakit benzerleri

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Kasa	4.861	1.133
Banka		
- Vadesiz mevduatlar	8.323	6.020
- Vadeli mevduatlar	6.376.260	6.774.200
<b>Toplam</b>	<b>6.389.444</b>	<b>6.781.353</b>

(\*) 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle bankada bulunan vadeli TL mevduatların yıllık ağırlıklı faiz oranı %8 ile %11,25 arasında değişmekte, tahakkuk eden faiz tutarı 36.851 TL'dir. Bankalarda bulunan TL mevduatın vade tarihleri 2 Ocak 2017 ile 31 Ocak 2017 arasında değişmektedir. (31 Aralık 2015: 4 Ocak 2016 –6 Ocak 2016).

Nakit akımı tablosuna baz olan hazır değerler aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Hazır değerler	6.389.444	6.781.353
Eksi: Faiz tahakkukları	(36.851)	(54.032)
<b>Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri</b>	<b>6.352.593</b>	<b>6.727.321</b>

### 4. Ticari alacaklar

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle Birlik'in ticari alacakları bulunmamaktadır.

Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu'nun 6990 sayılı ve 18.08.2016 tarihli kararına istinaden ACL Faktoring A.Ş.'nin faaliyet izninin, anılan Şirketin talebi doğrultusunda 6361 sayılı Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Kanununun 50 nci maddesinin (1) numaralı fıkrası uyarınca iptal edilmesine karar verilmiş olup, Birlik'e olan üyelikleri düşmüştür. Birlik, 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle ACL Faktoring A.Ş.'den olan 49.000 TL tutarındaki alacağını, tahsil kabiliyeti bulunmadığından karşılık ayrılmıştır. 2016 yılına ait şüpheli alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2016
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	(85.765)
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	(49.000)
<b>Kapanış bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(134.765)</b>
	2015
Açılış bakiyesi, 1 Ocak	-
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	(85.765)
<b>Kapanış bakiyesi, 31 Aralık</b>	<b>(85.765)</b>

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 5. Diğer dönen varlıklar

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Peşin ödenmiş sigorta giderleri	12.642	14.538
Verilen avanslar	1.743	10.852
<b>Toplam</b>	<b>14.385</b>	<b>25.390</b>

### 6. Maddi duran varlıklar

Maddi duran varlıklar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
<b>Satın alma maliyeti</b>			
1 Ocak 2016 tarihindeki açılış bakiyesi	357.441	1.418.135	1.775.576
Alımlar	25.726	2.096	27.822
<b>31 Aralık 2016 tarihi itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>383.167</b>	<b>1.420.231</b>	<b>1.803.398</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>			
1 Ocak 2016 tarihindeki açılış bakiyesi	(104.276)	(427.624)	(531.900)
Cari yıl amortismanları	(70.771)	(284.732)	(355.503)
<b>31 Aralık 2016 tarihi itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(175.047)</b>	<b>(712.356)</b>	<b>(887.403)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>208.120</b>	<b>707.875</b>	<b>915.995</b>

Maddi duran varlıklar	Mobilya ve demirbaşlar	Özel Maliyetler	Toplam
<b>Satın alma maliyeti</b>			
1 Ocak 2015 tarihindeki açılış bakiyesi	306.666	1.407.475	1.714.141
Alımlar	50.775	10.660	61.435
<b>31 Aralık 2015 tarihi itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>357.441</b>	<b>1.418.135</b>	<b>1.775.576</b>
<b>Birikmiş amortismanlar</b>			
1 Ocak 2015 tarihindeki açılış bakiyesi	(37.761)	(145.708)	(183.469)
Cari yıl amortismanları	(66.515)	(281.916)	(348.431)
<b>31 Aralık 2015 tarihi itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(104.276)</b>	<b>(427.624)</b>	<b>(531.900)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>253.165</b>	<b>990.511</b>	<b>1.243.676</b>



## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 7. Maddi olmayan duran varlıklar

	Haklar	Toplam
<b>Satın alma maliyeti</b>		
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi	205.031	205.031
Alımlar	-	-
<b>31 Aralık 2016 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>205.031</b>	<b>205.031</b>
<b>Birikmiş itfa payları</b>		
1 Ocak 2016 açılış bakiyesi	(61.184)	(61.184)
Cari yıl itfa payları	(41.536)	(41.536)
<b>31 Aralık 2016 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(102.720)</b>	<b>(102.720)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>102.311</b>	<b>102.311</b>
	Haklar	Toplam
Satın alma maliyeti		
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	205.031	205.031
Alımlar	-	-
<b>31 Aralık 2015 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>205.031</b>	<b>205.031</b>
Birikmiş itfa payları		
1 Ocak 2015 açılış bakiyesi	(19.649)	(19.649)
Cari yıl itfa payları	(41.535)	(41.535)
<b>31 Aralık 2015 itibariyle kapanış bakiyesi</b>	<b>(61.184)</b>	<b>(61.184)</b>
<b>Net defter değeri</b>	<b>143.847</b>	<b>143.847</b>

### 8. Bağlı ortaklıklar

7 Ocak 2014 tarihli, 2014/2, 2014/3 ve 2014/4 numaralı yönetim kurulu kararları gereği Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği'nin amaçlarının gerçekleştirilmesine yardımcı olmak üzere ve Birlik'e sürekli gelir temin edebilmek için 6361 sayılı ilgili kanun hükümlerine göre iktisadi işletmeler kurulmasına karar verilmiştir.

İktisadi işletmelerin faaliyet konusu sırasıyla,

- İlgili kanunun 21. ve 22. maddelerinde belirtilen tescil işlemleri ile ilgili sistemin kurulması için gerekli yatırımları yapmak ve bu amaçlar doğrultusunda faaliyet göstermek,
- İlgili kanunun 'Merkezi Fatura Kaydı' başlıklı 43. maddesinde Faktoring şirketleri ile bankaların, fatura bilgileri de dahil olmak üzere devir aldıkları alacaklarla ilgili bilgileri toplulaştıracağı sistemin kurulması için gerekli yatırımları yapmak,
- Türkiye'de Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri işlemlerinin gelişmesine ve yaygınlaşmasına yönelik faaliyetleri yürütmektir.

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 8. Bağlı ortaklıklar (devamı)

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle Birlik'in bağlı ortaklıkları olan iktisadi işletmeler aşağıdaki gibidir:

Ünvanı	Adres (Şehir/Ülke)	Pay Oranı	31 Aralık 2016		31 Aralık 2015	
			Odenmiş Sermaye Tutarı	Pay Oranı	Odenmiş Sermaye Tutarı	Pay Oranı
Finansal Kiralama İktisadi İşletmesi	İstanbul/Türkiye	%100	100.000	%100	100.000	
Faktoring İktisadi İşletmesi	İstanbul/Türkiye	%100	100.000	%100	100.000	
Birlik İktisadi İşletmesi	İstanbul/Türkiye	%100	105.000	%100	105.000	
<b>Toplam</b>			<b>305.000</b>		<b>305.000</b>	

### 9. Ticari borçlar

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Satıcılar (*)	66.685	83.024
<b>Toplam</b>	<b>66.685</b>	<b>83.024</b>

Ticari borçların ortalama vadeleri 30 günden azdır.

(\*) Satıcılara borçlar danışmanlık, bina ortak gider katılım payı, teknik hizmetler, ilan, kurumsal iletişim vs giderlerle ilgili satıcılara olan borç bakiyelerinden oluşmaktadır.

### 10. Diğer borçlar

Şirketin 31.12.2016 tarihi itibariyle diğer borcu bulunmamaktadır. (31.12.2015: Bulunmamaktadır.)

### 11. Çalışanlara sağlanan faydalar

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin borçlar; ödenecek sosyal sigorta primlerinden, çalışanlar adına ödenen gelir vergilerinden ve çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar ise kıdem tazminatı karşılıklarından oluşmaktadır.

Ödenecek tazminat her hizmet yılı için bir aylık brüt maaş kadardır ve bu tutar 31 Aralık 2016 tarihi itibarıyla 4.297,21 TL (31 Aralık 2015: 3.828,37 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Birlik, 31 Aralık 2016 itibariyle 47.096 TL tutarında kıdem tazminatı karşılığı ayırmıştır (31 Aralık 2015: 30.546 TL).

Yükümlülüklerin bugünkü değerinin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İskonto oranı	%4,50	%2,83
Enflasyon oranı	%6	%6

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 11. Çalışanlara sağlanan faydalar (devamı)

2016 ve 2015 tarihleri itibariyle kıdem tazminatı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	2016	2015
Açılış bakiyesi	30.546	19.835
Faiz maliyeti	3.290	1.785
Hizmet maliyeti	27.787	18.220
Ödenen tazminatlar	(13.045)	(5.850)
Aktüeryal kazanç	(1.482)	(3.444)
<b>Kapanış bakiyesi</b>	<b>47.096</b>	<b>30.546</b>

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle izin karşılığı detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
İzin karşılığı	30.873	16.322
<b>Toplam</b>	<b>30.873</b>	<b>16.322</b>

### 12. Diğer kısa vadeli yükümlülükler

	31 Aralık 2016	31 Aralık 2015
Gider tahakkukları	-	9.145
Diğer*	6.987	6.350
<b>Toplam</b>	<b>6.987</b>	<b>15.495</b>

(\*) Diğer kalemi 6.693 TL tutarında sorumlu sıfatı ile ödenecek KDV (31.12.2015: 6.155 TL) ve 295 TL tutarındaki alınan avanslardan oluşmaktadır.

### 13. Ertelenmiş gelirler

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle üyelere toplanmış olan aidat ve masraf iştirak paylarının 1 Ocak - 31 Aralık 2016 dönemine ait kısmı gelir olarak kaydedilmiş olup, gelecek yıla ait olan 1.848.667 TL ertelenmiş gelir olarak muhasebeleştirilmiştir (31 Aralık 2015 - 2.077.079 TL).

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 14. Hasılat

Birlik'in gelirleri masraf iştirak payı ve giriş aidatlarından oluşmaktadır. 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren dönemlere ait gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Birlik masraf iştirak payı	4.125.342	4.313.018
Faktoring sektör masraf iştirak payı	775.069	1.031.472
Finansal kiralama sektör masraf iştirak payı	453.667	501.667
Finansman şirketleri masraf iştirak payı	485.334	329.333
Finansman şirketleri giriş ücreti	80.000	40.000
Diğer gelirler (*)	-	6.068
<b>Toplam</b>	<b>5.919.412</b>	<b>6.221.558</b>

(\*) 2015 yılındaki diğer gelirler Tüketici Finansman Şirketleri Derneğinin tasfiyesi sonucu ilgili sektörde değerlendirilmek üzere Birlik'e bağışlanan tutardan oluşmaktadır.

### 15. Genel yönetim giderleri

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
Personel giderleri	(2.796.454)	(2.575.899)
Kira giderleri	(982.685)	(899.152)
Tanıtım ve reklam giderleri	(808.218)	(357.957)
Konferans ve organizasyon giderleri	(646.284)	(420.260)
Danışmanlık ve denetim gideri	(486.532)	(331.975)
Amortisman gideri	(397.038)	(389.965)
Genel ofis giderleri	(372.286)	(338.898)
Dışardan sağlanan fayda ve hizmetler	(246.319)	(222.876)
Seyahat giderleri	(177.813)	(141.945)
Stopaj gideri	(127.320)	(112.387)
Temsil ve ağırlama giderleri	(98.659)	(118.033)
Üyelik aidat gideri	(85.336)	(19.433)
Diğer giderler	(27.969)	(17.872)
Bağış gideri	-	(250.000)
<b>Toplam</b>	<b>(7.252.913)</b>	<b>(6.196.654)</b>

### 16. Esas faaliyetlerden diğer gelirler

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yılda diğer gelirler hesabında 1 TL'lik yuvarlama farkından kaynaklanan bakiye bulunmaktadır (31 Aralık 2015 - 4 TL).

### 17. Esas Faaliyetlerden diğer giderler

31 Aralık 2016 tarihinde sona eren yılda diğer giderler hesabında 76 TL'lik yuvarlama farkından kaynaklanan bakiye bulunmaktadır (31 Aralık 2015 - 17 TL).

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 18. Finansal gelirler / giderler (-)

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
<b>Finansal gelirler</b>		
Faiz gelirleri	831.629	769.131
<b>Toplam</b>	<b>831.629</b>	<b>769.131</b>

	1 Ocak – 31 Aralık 2016	1 Ocak – 31 Aralık 2015
<b>Finansal giderler (-)</b>		
Kambiyo zararları (net)	(1.592)	(5.982)
<b>Toplam</b>	<b>(1.592)</b>	<b>(5.982)</b>

### 19. İlişkili taraf açıklamaları

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alacaklar bulunmamaktadır.

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle ilişkili taraflara borçlar bulunmamaktadır.

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle üst düzey yöneticilere sağlanan menfaatler bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

31 Aralık 2016 ve 2015 tarihlerinde sona eren yıllara ait ilişkili taraflarla yapılan işlemler bulunmamaktadır.

### 20. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi

#### Risk yönetimi amaçları ve prensipleri

Birlik, faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatları, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Birlik'in risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine ve değişkenliğine odaklanmakta olup, Birlik'in mali performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamıştır.

#### Kredi riski

Finansal araçları elinde bulundurmak, karşı tarafın anlaşmanın gereklerini yerine getirememesi riskini de taşımaktadır. Birlik yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Birlik'in tahsilat riski, esas olarak üyelerinden olan alacaklarından doğabilmektedir.

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 20. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

31 Aralık 2016 itibarıyla				
	Diğer Alacaklar	Ticari Alacaklar	Bankalardaki mevduat	Finansal yatırımlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	-	6.384.583	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	6.384.583	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-
31 Aralık 2015 itibarıyla				
	Diğer Alacaklar	Ticari Alacaklar	Bankalardaki Mevduat	Finansal yatırımlar
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E) (1)	-	-	6.780.220	-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (2)	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	-	-	6.780.220	-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-
-Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
-Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-
-Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-
-Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-

## Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği

1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### 20. Finansal araçlardan kaynaklanan risklerin niteliği ve düzeyi (devamı)

#### Likidite riski

Mevcut ve ilerideki muhtemel borç gereksinimlerinin fonlanabilme riski, yeterli sayıda ve yüksek kalitedeki kredi sağlayıcılarının erişilebilirliğinin sürekli kılınması suretiyle yönetilmektedir.

İhtiyatlı likidite riski yönetimi, yeterli ölçüde nakit ve menkul kıymet tutmayı, yeterli miktarda kredi işlemleri ile fon kaynaklarının kullanılabilirliğini ve piyasa pozisyonlarını kapatabilme gücünü ifade eder.

Birlik'in 31 Aralık 2016 ve 2015 tarihleri itibariyle, vade tarihlerine göre ticari borçlarının vade dağılımları aşağıdaki gibidir:

#### 31 Aralık 2016

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>					
Ticari borçlar	66.685	66.685	66.685	-	-
<b>Toplam</b>	<b>66.685</b>	<b>66.685</b>	<b>66.685</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### 31 Aralık 2015

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)
<b>Türev olmayan finansal yükümlülükler</b>					
Ticari borçlar	83.024	83.024	83.024	-	-
<b>Toplam</b>	<b>83.024</b>	<b>83.024</b>	<b>83.024</b>	<b>-</b>	<b>-</b>

#### Faiz oranı riski

Birlik'in 31 Aralık 2016 tarihi itibariyle faiz riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

#### Yabancı para riski

Birlik, döviz cinsinden borçlu veya alacaklı bulunulan meblağların TL'ye çevrilmesinden dolayı kur değişikliklerinden doğan döviz kuru riskine maruz kalmaktadır. Birlik, kur riskini azaltabilmek için döviz pozisyonunu dengeleme amaçlı bir politika izlemektedir.

31 Aralık 2016 tarihi itibariyle dövizli bakiyesi bulunmadığından yabancı para riski bulunmamaktadır (31 Aralık 2015: Bulunmamaktadır).

## **Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketleri Birliği**

**1 Ocak - 31 Aralık 2016 tarihinde sona eren hesap dönemine ait bireysel finansal tablolara ilişkin açıklayıcı notlar (devamı)**  
(Tüm tutarlar, Türk Lirası ("TL") olarak gösterilmiştir.)

### **21. Bilanço tarihinden sonraki olaylar**

Bulunmamaktadır.

### **22. Finansal tabloları önemli ölçüde etkileyen ya da finansal tabloların açık, yorumlanabilir ve anlaşılabilir olması açısından açıklanması gereken diğer hususlar**

Birlik'in 31 Aralık 2016 tarihleri itibariyle TMS'ye uygun konsolide finansal tabloları ayrıca hazırlanmış, denetlenmiş olup; 17 Mart 2017 tarihli denetim raporumuzda söz konusu finansal tablolar üzerinde olumlu görüş sunulmuştur. İlişikteki finansal tablolar özel amaçlı bireysel finansal tablolar, Birlik'in 31 Aralık 2016 tarihindeki finansal durumu ve aynı tarihte sona eren yıla ait finansal performansını ve nakit akışları hakkında kapsamlı bilgi edinilebilmesi açısından, Birlik'in konsolide finansal tablolarıyla birlikte incelenmelidir.